

# REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB



FREDERIKSHOLMS KANAL 2  
DK-1220 KØBENHAVN K  
TELEFON: +45 33 43 64 00  
TELEFAX: +45 33 43 64 01  
INTERNET: [www.lund-larsen.dk](http://www.lund-larsen.dk)  
EMAIL: [ll@lund-larsen.dk](mailto:ll@lund-larsen.dk)  
CVR-NR: 32 32 72 49

**RØSNÆS INVEST APS**  
Vallensbækvej 18 A, 1.  
2605 Brøndby

**CVR.NR. 26 20 35 46**

**ÅRSRAPPORT FOR 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
d. / 2016

.....  
Kirsten Hansen  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors erklæringer .....	2 - 3
 <b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning .....	5
 <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	6 - 8
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10 - 11
Noter .....	12 - 13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Røsnæs Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby, den 30. maj 2016

**Direktør:**

Kirsten Hansen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

### **Til kapitalejerne i Røsnæs Invest ApS.**

Vi har revideret årsregnskabet for Røsnæs Invest ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31 december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING (fortsat)****Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 30. maj 2016

**REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN**  
**STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB**  
**CVR.NR. 32 32 72 49**

Stig Holm Mogensfeldt  
statsaut. revisor

**VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER****Virksomheden**

Røsnæs Invest ApS  
c/o Kongsberg A/S  
Vallensbækvej 18 A, 1.  
2605 Brøndby

Cvr. nr. 26 20 35 46

Regnskabsperiode:  
1. januar - 31. december

**Direktion**

Kirsten Hansen

**Revision**

REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Frederiksholms Kanal 2, 1.  
1220 København

## LEDELSESBERETNING

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets formål er at drive handel og produktion, køb og salg af ejendomme og investeringsvirksomhed.

### **Det regnskabsmæssige resultat**

Selskabets årsrapport for regnskabsåret 2015 udviser et resultat på kr. 469.180 og en egenkapital pr. 31. december 2015 på kr. -236.686.

Virksomhedens ledelse anser det realiserede resultat for 2015 som forventet.

### **Likviditet, finansiering og forventninger til fremtiden:**

Selskabet er omfattet af de selskabsretlige regler om kapitaltab. Selskabets ledelse forventer at kunne reetablere egenkapitalen i de kommende år via indtjening gennem selskabets datterselskab.

Der forventes i 2016 et tilsvarende resultat som i 2015.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Røsnæs Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration m.v.

#### **Indtægter af kapitalandele**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

fortsættes



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender er, efter vurdering, optaget til den værdi, hvortil de forventes at indgå.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f. eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

fortsættes

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu, efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 2015**

<u>Spec.</u>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER.....</b>	-10.000	-6.250
1 Personaleomkostninger .....	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER .....</b>	-10.000	-6.250
3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	484.900	-419.975
Finansielle omkostninger .....	<u>-11.117</u>	<u>0</u>
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	463.783	-426.225
2 Skat af årets resultat .....	<u>5.397</u>	<u>-3.000</u>
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<u>469.180</u>	<u>-429.225</u>
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....	0	-97.609
Udbytte .....	0	0
Overført resultat .....	<u>469.180</u>	<u>-331.616</u>
	<u>469.180</u>	<u>-429.225</u>

**BALANCE PR. 31/12 2015****AKTIVER**

<u>Spec.</u>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
3 Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.....	1.326.811	841.911
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT:</b>	1.326.811	841.911
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	1.326.811	841.911
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>TILGODEHAVENDER:</b>		
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder .....	6.408	0
Andre tilgodehavender.....	0	500.000
	6.408	500.000
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER .....</b>	683	683
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	683	683
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	1.333.902	1.342.594

BALANCE PR. 31/12 2015PASSIVER

<u>Spec.</u>	2015 Kr.	2014 Kr.
<b>4 EGENKAPITAL:</b>		
Anpartskapital .....	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....	0	0
Overført resultat .....	-361.686	-830.866
Foreslået udbytte .....	0	0
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>-236.686</b>	<b>-705.866</b>
<b>LANGFRISTET GÆLD:</b>		
Anden gæld .....	1.409.957	1.909.957
<b>LANGFRISTET GÆLD I ALT:</b>	<b>1.409.957</b>	<b>1.909.957</b>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	9.750	9.750
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	0	6.250
Skyldig selskabsskat .....	24.787	0
Anden gæld .....	126.093	122.502
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b>160.630</b>	<b>138.502</b>
<b>GÆLD I ALT .....</b>	<b>1.570.587</b>	<b>2.048.459</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b>1.333.902</b>	<b>1.342.594</b>
<b>5 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER</b>		
<b>6 EJERFORHOLD</b>		

NOTER**1 PERSONALEOMKOSTNINGER:**

Selskabet har i regnskabsåret 2015 ikke beskæftiget nogen medarbejdere .

Der er ikke udbetalt løn til direktionen for dennes funktion i selskabet.

	2015 Kr.	2014 Kr.
<b>2 SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>		
Skat af skattepligtig indkomst .....	-2.397	3.000
Regulering af skat tidl. år .....	-3.000	0
Årets regulering udskudt skat .....	0	0
	<u>-5.397</u>	<u>3.000</u>
		<b>2015 Kr.</b>

**3 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:**

	<u>Kapital</u>	<u>Andel</u>	<u>Resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Holdingselskabet Ravensborg A/S.....	125.000	45%	0	0
Kongsberg Development ApS .....	125.000	100%	484.900	1.326.811
			<u>484.900</u>	<u>1.326.811</u>

Der er den 24. marts 2015 afsagt konkursdekret overfor selskabet Holdingselskabet Ravensborg ApS.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Anskaffelsessum primo .....	2.093.648
Tilgang .....	0
Afgang .....	0
	<u>2.093.648</u>
Anskaffelsessum ultimo .....	2.093.648
Op- og nedskrivninger primo.....	-1.251.737
Året op- og nedskrivninger .....	484.900
Andel i underbalance uden retlig forpligtelse.....	0
	<u>-766.837</u>
Op- og nedskrivninger ultimo.....	-766.837
Bogført værdi ultimo.....	<u>1.326.811</u>

NOTER2015  
Kr.**4 EGENKAPITAL:**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserve for nettoopskr</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Saldo primo .....	125.000	0	-830.866	-705.866
Fordeling af årets resultat .....	0	0	469.180	469.180
Udloddet udbytte til aktionærene.....	0	0	0	0
Foreslået udbytte til aktionærene .....	0	0	0	0
	<u>125.000</u>	<u>0</u>	<u>-361.686</u>	<u>-236.686</u>

Anpartskapitalen består af anparter á 1.000 kr. eller multipla heraf.

**5 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER:**

Selskabet har ikke pantsat aktiver.

Selskabet har ikke påtaget sig kautionforpligtelser pr. balancedagen.

Selskabet har ikke garantistillelser af nogen art.

Røsnæs Invest ApS er sambeskattet med dattervirksomheden Kongsberg Development ApS. Som administrationsselskab hæfter Røsnæs Invest ApS ubegrænset og solidarisk med dattervirksomhederne for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter samt dansk kildeskat på renter, royalties og udbytter for alle tilknyttede danske selskaber i koncernen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskat vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**6 EJERFORHOLD:**

Disse kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Kirsten Hansen, Stationsvej 5, 4050 Skibby.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kirsten Hansen

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-429876376310

IP: 185.4.218.12

06-06-2016 kl. 15:44:06 UTC

NEM ID 

## Stig Holm Mogensfeldt

statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:32327249-RID:83954441

IP: 62.116.223.187

07-06-2016 kl. 05:53:04 UTC

NEM ID 

## Kirsten Hansen

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-429876376310

IP: 185.4.218.12

07-06-2016 kl. 15:17:17 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: Y7QUX-V6MWG-JKWA3-F7WZO-W2YQL-TC0N3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>