

---

# ***Hansen & Andersen Holding ApS***

Profilbuen 2, 4700 Næstved

## **Årsrapport for 2016**

---

CVR-nr. 26 20 35 38

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 4 /4 2017

Steen Toftebjerg  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

## **Koncern- og årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 9

Balance 31. december 10

Egenkapitalopgørelse 12

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 13

Noter til årsregnskabet 14

Noter, regnskabspraksis 22

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Hansen & Andersen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 4. april 2017

**Direktion**

Steen Toftebjerg

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Hansen & Andersen Holding ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet og koncernregnskabet giver et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet og koncernregnskabet for Hansen & Andersen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel selskabet som koncernen ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og koncernregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab og et koncernregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets og koncernens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet eller koncernen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets og koncernens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets og koncernens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog med-

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

føre, at selskabet og koncernen ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Næstved, den 4. april 2017

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Claus Kjær Poulsen

statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Hansen & Andersen Holding ApS  
Profilbuen 2  
4700 Næstved

Telefon: 55 72 75 21

Telefax: 55 77 10 72

E-mail: [info@hansen-andersen.dk](mailto:info@hansen-andersen.dk)

CVR-nr.: 26 20 35 38

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Regnskabsår: 16. regnskabsår

Hjemstedskommune: Næstved

## Direktion

Steen Toftebjerg

## Revision

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Toldbuen 1

4700 Næstved

## Pengeinstitut

Sydbank A/S

Axeltorv 4

4700 Næstved

# Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2016	2015	2014	2013	2012
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Bruttofortjeneste	44.244	37.813	22.873	32.383	36.696
Resultat før finansielle poster	4.520	3.252	-6.184	4.039	7.819
Resultat af finansielle poster	46	-5	649	1.594	1.023
Årets resultat	3.512	2.474	-4.255	4.311	6.542
<b>Balance</b>					
Balancesum	51.799	49.938	42.009	54.155	54.013
Egenkapital	31.616	28.404	26.081	31.924	29.495
<b>Pengestrømme</b>					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	10.008	644	-10.768	561	4.249
- investeringsaktivitet	-5.573	-1.215	1.622	-390	-2.261
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-2.994	-1.362	-2.625	-2.676	-2.346
- finansieringsaktivitet	-437	-1.115	-1.732	-2.015	-524
Antal medarbejdere	79	77	68	68	72
<b>Nøgletal i %</b>					
Afkastningsgrad	8,7%	6,5%	-14,7%	7,5%	14,5%
Soliditetsgrad	61,0%	56,9%	62,1%	58,9%	54,6%
Forrentning af egenkapital	11,7%	9,1%	-14,7%	14,0%	24,8%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.



# Ledelsesberetning

Årsrapporten for Hansen & Andersen Holding ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Som følge af ændringerne i årsregnskabsloven, er minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat præsenteret som en del af resultatdisponeringen i stedet for som tidligere i resultatopgørelsen. Ændringen medfører at nettoresultatet i sammenligningstallene for koncernen er forbedret med TDKK 1.170.

Endvidere skal minoritetsinteresser præsenteres som en del af den samlede egenkapital. Ændringen medfører af koncernens egenkapital i sammenligningstallene er forbedret med TDKK 2.817.

Ændringen har ingen yderligere påvirkning på regnskabet. Ændringen er endvidere korrigeret i hoved- og nøgletallene.

## Hovedaktivitet

Koncernens hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at drive murer- og entreprenørvirksomhed.

Hovedparten af koncernens omsætning stammer fra entreprisekontrakter for fremmed regning, hvor koncernen både deltager som total-, hoved-, fag- og underentreprenør.

Koncernens produktion afsættes udelukkende i Danmark.

Moderselskabets hovedaktivitet er besiddelse af aktier i datterselskabet.

## Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på DKK 3.512.324, og koncernens balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på DKK 31.616.437.

## Strategi

Det er koncernens strategi at deltage i licitationer og give tilbud på alt relevant arbejde i lokalområdet samt på det øvrige Sjælland inkl. København, hvor arbejdet udføres for både hidtidige og nye samarbejdspartnere.

Via denne strategi er det koncernens målsætning at skabe et overskud til selskabets aktionærer, samt fastholde en arbejdsplads for koncernens medarbejdere.

# **Ledelsesberetning**

## **Forskning og udvikling**

Koncernen har ingen forsknings- og udviklingsaktiviteter.

## **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## **Usædvanlige forhold**

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2016 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2016	2015	2016	2015
		DKK	DKK	DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>44.244.081</b>	<b>37.813.381</b>	<b>588.617</b>	<b>788.708</b>
Personaleomkostninger	1	-37.089.348	-32.243.777	-592.962	-586.709
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-2.634.531	-2.317.134	-218.455	-218.455
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>4.520.202</b>	<b>3.252.470</b>	<b>-222.800</b>	<b>-16.456</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	1.766.521	1.218.185
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		1.059	-49.289	1.059	-49.289
Finansielle indtægter	3	413.378	362.559	386.909	321.003
Finansielle omkostninger		-368.011	-318.139	-47.493	-80.971
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.566.628</b>	<b>3.247.601</b>	<b>1.884.196</b>	<b>1.392.472</b>
Skat af årets resultat	4	-1.054.304	-773.994	-69.116	-89.279
<b>Årets resultat</b>		<b>3.512.324</b>	<b>2.473.607</b>	<b>1.815.080</b>	<b>1.303.193</b>

## Resultatdisponering

	Koncern		Moderselskab	
	2016	2015	2016	2015
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>				
Foreslået udbytte for regnskabsåret	550.000	300.000	550.000	300.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	128.205	0
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	1.697.246	1.170.414	0	0
Overført resultat	1.265.078	1.003.193	1.136.875	1.003.193
	<b>3.512.324</b>	<b>2.473.607</b>	<b>1.815.080</b>	<b>1.303.193</b>

# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2016 DKK	2015 DKK	2016 DKK	2015 DKK
Grunde og bygninger		13.281.447	13.426.764	13.281.447	13.426.764
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.866.160	3.936.218	0	0
Indretning af lejede lokaler		367.594	0	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>18.515.201</b>	<b>17.362.982</b>	<b>13.281.447</b>	<b>13.426.764</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	0	0	4.698.864	2.932.343
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	1.463.341	1.462.282	1.463.341	1.462.282
Andre tilgodehavender	8	542.000	542.000	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.005.341</b>	<b>2.004.282</b>	<b>6.162.205</b>	<b>4.394.625</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>20.520.542</b>	<b>19.367.264</b>	<b>19.443.652</b>	<b>17.821.389</b>
<b>Varebeholdninger</b>	9	<b>126.886</b>	<b>87.995</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		15.264.043	17.614.071	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	10	4.726.255	6.896.631	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	366.817	4.508.333
Andre tilgodehavender		62.728	208.664	39.357	11.037
Selskabsskat		336.644	0	259.050	0
Periodeafgrænsningsposter	11	105.777	199.111	105.777	199.111
<b>Tilgodehavender</b>		<b>20.495.447</b>	<b>24.918.477</b>	<b>771.001</b>	<b>4.718.481</b>
<b>Værdipapirer</b>	12	<b>8.851.390</b>	<b>5.449.328</b>	<b>8.851.230</b>	<b>5.449.168</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.805.139</b>	<b>114.518</b>	<b>239.025</b>	<b>95.504</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>31.278.862</b>	<b>30.570.318</b>	<b>9.861.256</b>	<b>10.263.153</b>
<b>Aktiver</b>		<b>51.799.404</b>	<b>49.937.582</b>	<b>29.304.908</b>	<b>28.084.542</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2016 DKK	2015 DKK	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital		200.000	200.000	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	128.205	0
Overført resultat		26.351.841	25.086.763	26.223.638	25.086.763
Foreslået udbytte for regnskabsåret		550.000	300.000	550.000	300.000
<b>Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet</b>		<b>27.101.841</b>	<b>25.586.763</b>	<b>27.101.843</b>	<b>25.586.763</b>
Minoritetsinteresser		4.514.596	2.817.350	0	0
<b>Egenkapital</b>		<b>31.616.437</b>	<b>28.404.113</b>	<b>27.101.843</b>	<b>25.586.763</b>
Hensættelse til udskudt skat	13	1.232.778	82.454	0	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.232.778</b>	<b>82.454</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.219.470	1.367.000	1.219.470	1.367.000
Anden gæld		246.430	221.710	246.430	221.710
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	14	<b>1.465.900</b>	<b>1.588.710</b>	<b>1.465.900</b>	<b>1.588.710</b>
Gæld til realkreditinstitutter	14	140.766	129.831	140.766	129.831
Kreditinstitutter		0	2.308.423	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.901.873	10.463.471	162.547	99.613
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	10	3.075.918	3.077.384	0	0
Selskabsskat		0	61.214	0	61.214
Anden gæld	14	4.344.173	3.821.982	412.293	618.411
Periodeafgrænsningsposter	15	21.559	0	21.559	0
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>17.484.289</b>	<b>19.862.305</b>	<b>737.165</b>	<b>909.069</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>18.950.189</b>	<b>21.451.015</b>	<b>2.203.065</b>	<b>2.497.779</b>
<b>Passiver</b>		<b>51.799.404</b>	<b>49.937.582</b>	<b>29.304.908</b>	<b>28.084.542</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	18				

# Egenkapitalopgørelse

## Koncern

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	Egenkapital	Minoritets- interesser	I alt
		indre værdis metode			ekskl. minori- tets- interesser		
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	200.000	0	25.086.763	300.000	25.586.763	2.817.350	28.404.113
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-300.000	-300.000	0	-300.000
Årets resultat	0	0	1.265.078	550.000	1.815.078	1.697.246	3.512.324
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>200.000</b>	<b>0</b>	<b>26.351.841</b>	<b>550.000</b>	<b>27.101.841</b>	<b>4.514.596</b>	<b>31.616.437</b>

## Moderselskab

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	Egenkapital	Minoritets- interesser	I alt
		indre værdis metode			ekskl. minori- tets- interesser		
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	200.000	0	25.086.763	300.000	25.586.763	0	25.586.763
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-300.000	-300.000	0	-300.000
Årets resultat	0	128.205	1.136.875	550.000	1.815.080	0	1.815.080
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>200.000</b>	<b>128.205</b>	<b>26.223.638</b>	<b>550.000</b>	<b>27.101.843</b>	<b>0</b>	<b>27.101.843</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2016 DKK	2015 DKK	2016 DKK	2015 DKK
Årets resultat		1.815.078	1.303.193	1.815.080	1.303.193
Reguleringer	16	4.099.849	3.525.890	-1.819.425	-1.101.194
Ændring i driftskapital	17	4.726.115	-4.130.138	-31.889	222.760
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>10.641.042</b>	<b>698.945</b>	<b>-36.234</b>	<b>424.759</b>
Renteindbetalinger og lignende		37.270	263.596	10.801	222.040
Renteudbetalinger og lignende		-368.011	-316.012	-47.493	-78.845
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>10.310.301</b>	<b>646.529</b>	<b>-72.926</b>	<b>567.954</b>
Betalt selskabsskat		-301.838	-2.345	-389.380	-118.890
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>10.008.463</b>	<b>644.184</b>	<b>-462.306</b>	<b>449.064</b>
Køb af materielle anlægsaktiver		-2.994.040	-1.361.988	-73.138	-40.546
Køb af værdipapirer		-3.294.436	-7.403.680	-3.294.513	-7.403.680
Salg af materielle anlægsaktiver		447.095	350.000	0	0
Salg af værdipapirer		268.557	7.200.602	268.557	7.200.602
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>-5.572.824</b>	<b>-1.215.066</b>	<b>-3.099.094</b>	<b>-243.624</b>
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-136.595	-965.459	-136.595	-965.459
Mellemregning med tilknyttede virksomheder		0	0	4.141.516	931.793
Betalt udbytte		-300.000	-150.000	-300.000	-150.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>-436.595</b>	<b>-1.115.459</b>	<b>3.704.921</b>	<b>-183.666</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>3.999.044</b>	<b>-1.686.341</b>	<b>143.521</b>	<b>21.774</b>
Likvider 1. januar		-2.193.905	-507.564	95.504	73.730
<b>Likvider 31. december</b>		<b>1.805.139</b>	<b>-2.193.905</b>	<b>239.025</b>	<b>95.504</b>
Likvider specificeres således:					
Likvide beholdninger		1.805.139	114.518	239.025	95.504
Kassekredit		0	-2.308.423	0	0
<b>Likvider 31. december</b>		<b>1.805.139</b>	<b>-2.193.905</b>	<b>239.025</b>	<b>95.504</b>

# Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2016 DKK	2015 DKK	2016 DKK	2015 DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	33.569.856	29.232.855	545.426	540.000
Pensioner	2.713.696	2.358.055	43.200	43.200
Andre omkostninger til social sikring	805.796	652.867	4.336	3.509
	<b>37.089.348</b>	<b>32.243.777</b>	<b>592.962</b>	<b>586.709</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>79</b>	<b>77</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.				
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>				
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	2.634.531	2.317.134	218.455	218.455
	<b>2.634.531</b>	<b>2.317.134</b>	<b>218.455</b>	<b>218.455</b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	7.877	22.358
Andre finansielle indtægter	413.378	362.559	379.032	298.645
	<b>413.378</b>	<b>362.559</b>	<b>386.909</b>	<b>321.003</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	0	0	77.594	93.507
Årets udskudte skat	1.062.782	778.222	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-8.478	-4.228	-8.478	-4.228
	<b>1.054.304</b>	<b>773.994</b>	<b>69.116</b>	<b>89.279</b>



# Noter til årsregnskabet

## 5 Materielle anlægsaktiver

### Koncern

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Indretning af le- jede lokaler DKK
Kostpris 1. januar	14.767.483	15.523.407	0
Tilgang i årets løb	73.138	2.553.276	367.625
Afgang i årets løb	0	-2.414.337	0
Kostpris 31. december	<u>14.840.621</u>	<u>15.662.346</u>	<u>367.625</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.340.719	11.587.188	0
Årets afskrivninger	218.455	1.531.600	31
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-2.322.602	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>1.559.174</u>	<u>10.796.186</u>	<u>31</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>13.281.447</u></b>	<b><u>4.866.160</u></b>	<b><u>367.594</u></b>
Afskrives over	<u>50 år</u>	<u>3-8 år</u>	<u>10 år</u>

### Moderselskab

	Grunde og byg- ninger DKK	I alt DKK
Kostpris 1. januar	14.767.483	14.767.483
Tilgang i årets løb	73.138	73.138
Kostpris 31. december	<u>14.840.621</u>	<u>14.840.621</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.340.719	1.340.719
Årets afskrivninger	218.455	218.455
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>1.559.174</u>	<u>1.559.174</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>13.281.447</u></b>	<b><u>13.281.447</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	Morderselskab	
	2016 DKK	2015 DKK
<b>6 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	4.284.000	4.284.000
Kostpris 31. december	4.284.000	4.284.000
Værdireguleringer 1. januar	-1.351.657	-2.569.842
Årets resultat	1.766.521	1.218.185
Værdireguleringer 31. december	414.864	-1.351.657
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>4.698.864</b>	<b>2.932.343</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Hansen & Andersen, Næstved A/S	Næstved, Danmark	1.000.000	51%	9.213.460	3.463.767

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2016 DKK	2015 DKK	2016 DKK	2015 DKK
<b>7 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar	1.750.000	1.750.000	1.750.000	1.750.000
Kostpris 31. december	1.750.000	1.750.000	1.750.000	1.750.000
Værdireguleringer 1. januar	-287.718	-238.429	-287.718	-238.429
Årets resultat	1.059	-49.289	1.059	-49.289
Værdireguleringer 31. december	-286.659	-287.718	-286.659	-287.718
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.463.341</b>	<b>1.462.282</b>	<b>1.463.341</b>	<b>1.462.282</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Søfronten Lystbådehavn Karrebæksminde K/S	Danmark Karrebæksminde,	7.000.000	25%
Søfronten Anno 2004 ApS	Danmark Karrebæksminde,	125.000	25%

## 8 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern
	Andre tilgodehaver
	DKK
Kostpris 1. januar	542.000
Kostpris 31. december	542.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>542.000</b>

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2016 DKK	2015 DKK	2016 DKK	2015 DKK
<b>9 Varebeholdninger</b>				
Råvarer og hjælpematerialer	126.886	87.995	0	0
	<b>126.886</b>	<b>87.995</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>10 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				
Salgsværdi af igangværende arbejder	112.575.860	70.264.722	0	0
Modtagne acontobetalinge	-110.925.523	-66.445.475	0	0
	<b>1.650.337</b>	<b>3.819.247</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Indregnet således i balancen:				
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	4.726.255	6.896.631	0	0
Modtagne forudbetalinger under passiver	-3.075.918	-3.077.384	0	0
	<b>1.650.337</b>	<b>3.819.247</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnemeter og renter.

	Koncern		Moderselskab	
	2016 DKK	2015 DKK	2016 DKK	2015 DKK
<b>12 Værdipapirer</b>				
Aktier	8.851.390	5.449.328	8.851.230	5.449.168
	<b>8.851.390</b>	<b>5.449.328</b>	<b>8.851.230</b>	<b>5.449.168</b>

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2016	2015	2016	2015
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>13 Hensættelse til udskudt skat</b>				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	82.454	-718.806	0	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	1.150.324	801.260	0	0
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december</b>	<b>1.232.778</b>	<b>82.454</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 14 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	Koncern		Moderselskab	
	2016	2015	2016	2015
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>				
Efter 5 år	656.409	847.676	656.409	847.676
Mellem 1 og 5 år	563.061	519.324	563.061	519.324
Langfristet del	1.219.470	1.367.000	1.219.470	1.367.000
Inden for 1 år	140.766	129.831	140.766	129.831
	<b>1.360.236</b>	<b>1.496.831</b>	<b>1.360.236</b>	<b>1.496.831</b>
<b>Anden gæld</b>				
Mellem 1 og 5 år	246.430	221.710	246.430	221.710
Langfristet del	246.430	221.710	246.430	221.710
Øvrig kortfristet gæld	4.344.173	3.821.982	412.293	618.411
	<b>4.590.603</b>	<b>4.043.692</b>	<b>658.723</b>	<b>840.121</b>

# Noter til årsregnskabet

## 15 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

	Koncern		Moderselskab	
	2016 DKK	2015 DKK	2016 DKK	2015 DKK
<b>16 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>				
Finansielle indtægter	-413.378	-362.559	-386.909	-321.003
Finansielle omkostninger	368.011	318.139	47.493	80.971
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	1.394.725	1.576.613	218.455	218.455
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	0	0	-1.766.521	-1.218.185
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-1.059	49.289	-1.059	49.289
Skat af årets resultat	1.054.304	773.994	69.116	89.279
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	1.697.246	1.170.414	0	0
	<b>4.099.849</b>	<b>3.525.890</b>	<b>-1.819.425</b>	<b>-1.101.194</b>
<b>17 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>				
Ændring i varebeholdninger	-38.891	14.592	0	0
Ændring i tilgodehavender	4.759.673	-8.957.333	65.013	-181.547
Ændring i andre hensatte forpligtelser	0	262.500	0	0
Ændring i leverandører m.v.	5.333	4.550.103	-96.902	404.307
	<b>4.726.115</b>	<b>-4.130.138</b>	<b>-31.889</b>	<b>222.760</b>

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2016	2015	2016	2015
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>18 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>				
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>				
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:				
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	13.281.447	13.426.764	13.281.447	13.426.764
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>				
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:				
Inden for 1 år	440.125	422.323	294.234	276.432
Mellem 1 og 5 år	66.939	491.743	35.145	314.057
	<b>507.064</b>	<b>914.066</b>	<b>329.379</b>	<b>590.489</b>
Lejeforpligtelser, uopsigelsesperiode 12 mdr.	878.327	878.241	0	0

# Noter, regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Hansen & Andersen Holding ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Koncern- og årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

### Ændring af regnskabspraksis

Som følge af ændringerne i årsregnskabsloven, er minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat præsenteret som en del af resultatdisponeringen i stedet for som tidligere i resultatopgørelsen. Ændringen medfører at nettoresultatet i sammenligningstallene for koncernen er forbedret med TDKK 1.170.

Endvidere skal minoritetsinteresser præsenteres som en del af den samlede egenkapital. Ændringen medfører af koncernens egenkapital i sammenligningstallene er forbedret med TDKK 2.817.

Ændringen har ingen yderligere påvirkning på regnskabet. Ændringen er endvidere korrigeret i hoved- og nøgletallene.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.



## **Noter, regnskabspraksis**

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### **Konsolideringspraksis**

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Hansen & Andersen Holding ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

### **Minoritetsinteresser**

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Ved efterfølgende ændringer i minoritetsinteresser, hvor koncernen bevarer kontrollen med dattervirksomheden indregnes vederlaget direkte på egenkapitalen.

### **Omregning af fremmed valuta**

Som præsentrationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

# Noter, regnskabspraksis

## Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelser. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Materialeforbrug mv.

Materialeforbrug mv. omfatter de omkostninger, der er medgået for at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår materialer og fremmed arbejde.

Direkte løn opføres under personaleomkostninger.

Endvidere indregnes reservation til tab på entreprisekontrakter.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

# Noter, regnskabspraksis

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver samt småanskaffelser.

## Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets datterselskab. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger består af ubenyttet beboelsesejendom samt 4 beboelsesejendomme og en fritidsejendom til udlejning.

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på ubenyttede beboelsesejendomme.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

## Noter, regnskabspraksis

Produktionsbygninger	50 år
Driftsmateriel	8 år
Varevogne, busser og personvogne	5-8 år
IT hardware og øvrigt inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter huslejedeposita.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

# Noter, regnskabspraksis

## **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acontobetalingen fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

## **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

## **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

## **Egenkapital**

### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

## Noter, regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

## Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens og moderselskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens og moderselskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfri-

## Noter, regnskabspraksis

stede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

### Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Kassekreditter".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$