

---

# ***Hansen & Andersen Holding ApS***

Profilbuen 2, 4700 Næstved

## **Årsrapport for 2015**

---

CVR-nr. 26 20 35 38

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 19/05 2016

Steen Toftebjerg  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 4

Hoved- og nøgletal 5

Ledelsesberetning 6

## **Koncern- og årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 8

Balance 31. december 10

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 12

Noter til årsregnskabet 14

Regnskabspraksis 23

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Hansen & Andersen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 19. maj 2016

**Direktion**

Steen Toftebjerg

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Hansen & Andersen Holding ApS

## Påtegning på årsregnskabet og koncernregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet og koncernregnskabet for Hansen & Andersen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet og koncernregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet og koncernregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab og et koncernregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab og et koncernregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet og koncernregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet og koncernregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet og koncernregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet og koncernregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab og et koncernregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet og koncernregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet og koncernregnskabet giver et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet og koncernregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og koncernregnskabet.

Næstved, den 19. maj 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Morten K. Nielsen

statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Hansen & Andersen Holding ApS  
Profilbuen 2  
4700 Næstved

Telefon: 55727521  
Telefax: 55771072  
E-mail: info@hansen-andersen.dk

CVR-nr.: 26 20 35 38  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Regnskabsår: 15. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Næstved

**Direktion**

Steen Toftebjerg

**Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Toldbuen 1  
4700 Næstved

**Pengeinstitut**

Sydbank A/S  
Axeltorv 4  
4700 Næstved

**Koncernregnskab**

Selskabet er moderselskab for Hansen & Andersen, Næstved A/S, CVR-nr. 16 93 00 08.

# Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2015	2014	2013	2012	2011
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Bruttofortjeneste	37.813	22.873	32.383	36.696	29.753
Resultat før finansielle poster	3.252	-6.184	4.039	7.819	-92
Resultat af finansielle poster	-5	649	1.594	1.023	-1.880
Årets resultat	1.303	-1.979	2.759	3.738	-1.418
<b>Balance</b>					
Balancesum	49.938	42.009	54.155	54.013	66.361
Egenkapital	25.587	24.434	27.412	25.654	22.316
<b>Pengestrømme</b>					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	644	-10.768	561	4.249	10.433
- investeringsaktivitet	-1.215	1.622	-390	-2.261	-382
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-1.362	-2.625	-2.676	-2.346	-3.136
- finansieringsaktivitet	-1.115	-1.732	-2.015	-524	817
Antal medarbejdere	77	68	68	72	75
<b>Nøgletal i %</b>					
Afkastningsgrad	6,5%	-14,7%	7,5%	14,5%	-0,1%
Soliditetsgrad	51,2%	58,2%	50,6%	47,5%	33,6%
Forrentning af egenkapital	5,2%	-7,6%	10,4%	15,6%	-6,1%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for Hansen & Andersen Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Års- og koncernregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Hovedaktivitet

Koncernens hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at drive murer- og entreprenør-virksomhed.

Hovedparten af koncernens omsætning stammer fra entreprisekontrakter for fremmed regning, hvor koncernen både deltager som total-, hoved-, fag- og underentreprenør.

Koncernens produktion afsættes udelukkende i Danmark.

Moderselskabets hovedaktivitet er besiddelse af aktier i datterselskabet.

## Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på DKK 1.303.193, og koncernens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 25.586.763.

## Strategi

Det er koncernens strategi at deltage i licitationer og give tilbud på alt relevant arbejde i lokalområdet samt på det øvrige Sjælland inkl. København, hvor arbejdet udføres for både hidtidige og nye samarbejdspartnere.

Via denne strategi er det koncernens målsætning at skabe et overskud til selskabets aktionærer, samt fastholde en arbejdsplads for koncernens medarbejdere.



# **Ledelsesberetning**

## **Forskning og udvikling**

Koncernen har ingen forsknings- og udviklingsaktiviteter.

## **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## **Usædvanlige forhold**

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2015 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>37.813.381</b>	<b>22.873.152</b>	<b>788.708</b>	<b>395.198</b>
Personaleomkostninger	1	-32.243.777	-27.071.619	-586.709	-585.360
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-2.317.134	-1.985.296	-218.455	-179.855
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>3.252.470</b>	<b>-6.183.763</b>	<b>-16.456</b>	<b>-370.017</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	1.218.185	-2.369.327
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-49.289	-7.277	-49.289	-7.277
Finansielle indtægter	3	362.559	976.357	321.003	985.426
Finansielle omkostninger		-318.139	-320.159	-80.971	-113.438
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.247.601</b>	<b>-5.534.842</b>	<b>1.392.472</b>	<b>-1.874.633</b>
Skat af årets resultat	4	-773.994	1.279.509	-89.279	-104.288
<b>Resultat før minoritetsinteresser</b>		<b>2.473.607</b>	<b>-4.255.333</b>	<b>1.303.193</b>	<b>-1.978.921</b>
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat		-1.170.414	2.276.412	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1.303.193</b>	<b>-1.978.921</b>	<b>1.303.193</b>	<b>-1.978.921</b>

# Resultatdisponering

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>				
Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	150.000	300.000	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	0	-180.333
Overført resultat	1.003.193	-2.128.921	1.003.193	-1.948.588
	<b>1.303.193</b>	<b>-1.978.921</b>	<b>1.303.193</b>	<b>-1.978.921</b>

# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Grunde og bygninger		13.426.764	13.604.672	13.426.764	13.604.672
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.936.218	4.322.935	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>17.362.982</b>	<b>17.927.607</b>	<b>13.426.764</b>	<b>13.604.672</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	0	0	2.932.343	1.714.158
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	1.462.282	1.511.571	1.462.282	1.511.571
Andre tilgodehavender		542.000	542.000	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.004.282</b>	<b>2.053.571</b>	<b>4.394.625</b>	<b>3.225.729</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>19.367.264</b>	<b>19.981.178</b>	<b>17.821.389</b>	<b>16.830.401</b>
<b>Varebeholdninger</b>	8	<b>87.995</b>	<b>102.587</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		17.614.071	14.507.149	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	9	6.896.631	1.414.782	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	4.508.333	5.440.126
Andre tilgodehavender		208.664	20.709	11.037	10.095
Udskudt skatteaktiv		0	718.806	0	0
Periodeafgrænsningsposter		199.111	18.506	199.111	18.506
<b>Tilgodehavender</b>		<b>24.918.477</b>	<b>16.679.952</b>	<b>4.718.481</b>	<b>5.468.727</b>
<b>Værdipapirer</b>	10	<b>5.449.328</b>	<b>5.147.286</b>	<b>5.449.168</b>	<b>5.147.126</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>114.518</b>	<b>98.131</b>	<b>95.504</b>	<b>80.795</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>30.570.318</b>	<b>22.027.956</b>	<b>10.263.153</b>	<b>10.696.648</b>
<b>Aktiver</b>		<b>49.937.582</b>	<b>42.009.134</b>	<b>28.084.542</b>	<b>27.527.049</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		200.000	200.000	200.000	200.000
Overført resultat		25.086.763	24.083.570	25.086.763	24.083.570
Foreslået udbytte for regnskabsåret		300.000	150.000	300.000	150.000
<b>Egenkapital</b>	11	<b>25.586.763</b>	<b>24.433.570</b>	<b>25.586.763</b>	<b>24.433.570</b>
<b>Minoritetsinteresser</b>	12	<b>2.817.350</b>	<b>1.646.936</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Hensættelse til udskudt skat		82.454	0	0	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>82.454</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.367.000	2.314.453	1.367.000	2.314.453
Anden gæld		221.710	239.150	221.710	239.150
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	13	<b>1.588.710</b>	<b>2.553.603</b>	<b>1.588.710</b>	<b>2.553.603</b>
Gæld til realkreditinstitutter	13	129.831	147.836	129.831	147.836
Kreditinstitutter		2.308.423	605.695	0	7.065
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.463.471	5.583.265	99.613	44.010
Modtagne forudbetalinger under passiver	9	3.077.384	2.757.255	0	0
Selskabsskat		61.214	88.698	61.214	88.698
Anden gæld		3.821.982	4.192.276	618.411	252.267
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>19.862.305</b>	<b>13.375.025</b>	<b>909.069</b>	<b>539.876</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>21.451.015</b>	<b>15.928.628</b>	<b>2.497.779</b>	<b>3.093.479</b>
<b>Passiver</b>		<b>49.937.582</b>	<b>42.009.134</b>	<b>28.084.542</b>	<b>27.527.049</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	14				

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Årets resultat		1.303.193	-1.978.921	1.303.193	-1.978.921
Reguleringer	15	3.525.890	-3.088.190	-1.101.194	1.788.759
Ændring i driftskapital	16	-4.130.138	-5.286.553	222.760	431.259
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>698.945</b>	<b>-10.353.664</b>	<b>424.759</b>	<b>241.097</b>
Renteindbetalinger og lignende		263.596	182.287	222.040	191.356
Renteudbetalinger og lignende		-316.012	-316.162	-78.845	-109.442
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>646.529</b>	<b>-10.487.539</b>	<b>567.954</b>	<b>323.011</b>
Betalt selskabsskat		-2.345	-280.152	-118.890	-332.412
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>644.184</b>	<b>-10.767.691</b>	<b>449.064</b>	<b>-9.401</b>
Køb af materielle anlægsaktiver		-1.361.988	-2.624.944	-40.546	-45.968
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		-7.403.680	-5.597.789	-7.403.680	-5.597.634
Salg af materielle anlægsaktiver		350.000	460.600	0	0
Salg af finansielle anlægsaktiver m.v.		7.200.602	9.384.591	7.200.602	9.384.591
Modtaget udbytte fra dattervirksomheder		0	0	0	612.000
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>-1.215.066</b>	<b>1.622.458</b>	<b>-243.624</b>	<b>4.352.989</b>
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-965.459	-143.782	-965.459	-143.782
Mellemregning med tilknyttede virksomheder		0	0	931.793	-4.908.261
Betalt udbytte		-150.000	-1.588.000	-150.000	-1.000.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>-1.115.459</b>	<b>-1.731.782</b>	<b>-183.666</b>	<b>-6.052.043</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern		Morderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
<b>Ændring i likvider</b>	<b>-1.686.341</b>	<b>-10.877.015</b>	<b>21.774</b>	<b>-1.708.455</b>
Likvider 1. januar	-507.564	10.369.451	73.730	1.782.185
<b>Likvider 31. december</b>	<b>-2.193.905</b>	<b>-507.564</b>	<b>95.504</b>	<b>73.730</b>
Likvider specificeres således:				
Likvide beholdninger	114.518	98.131	95.504	80.795
Kassekredit	-2.308.423	-605.695	0	-7.065
<b>Likvider 31. december</b>	<b>-2.193.905</b>	<b>-507.564</b>	<b>95.504</b>	<b>73.730</b>

# Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	29.232.855	24.458.588	540.000	540.000
Pensioner	2.358.055	1.987.259	43.200	43.200
Andre omkostninger til social sikring	652.867	625.772	3.509	2.160
	<b>32.243.777</b>	<b>27.071.619</b>	<b>586.709</b>	<b>585.360</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>77</b>	<b>68</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.				
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>				
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	2.317.134	1.985.296	218.455	179.855
	<b>2.317.134</b>	<b>1.985.296</b>	<b>218.455</b>	<b>179.855</b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	22.358	15.240
Andre finansielle indtægter	362.559	976.357	298.645	970.186
	<b>362.559</b>	<b>976.357</b>	<b>321.003</b>	<b>985.426</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	93.507	116.522	93.507	116.522
Årets udskudte skat	684.715	-1.394.230	0	-10.433
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-4.228	-1.801	-4.228	-1.801
	<b>773.994</b>	<b>-1.279.509</b>	<b>89.279</b>	<b>104.288</b>



# Noter til årsregnskabet

## 5 Materielle anlægsaktiver

### Koncern

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	14.726.936	15.489.173
Tilgang i årets løb	40.547	1.321.442
Afgang i årets løb	0	-1.287.209
Kostpris 31. december	<u>14.767.483</u>	<u>15.523.406</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.122.264	11.166.239
Årets afskrivninger	218.455	1.536.275
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-1.115.326
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>1.340.719</u>	<u>11.587.188</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>13.426.764</u></b>	<b><u>3.936.218</u></b>
Afskrives over	<u>50 år</u>	<u>3-8 år</u>

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2015 udgør TDKK 18.700.

### Moderselskab

	Grunde og byg- ninger DKK	I alt DKK
Kostpris 1. januar	14.726.936	14.726.936
Tilgang i årets løb	40.547	40.547
Kostpris 31. december	<u>14.767.483</u>	<u>14.767.483</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.122.264	1.122.264
Årets afskrivninger	218.455	218.455
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>1.340.719</u>	<u>1.340.719</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>13.426.764</u></b>	<b><u>13.426.764</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	<b>Moderselskab</b>	
	2015	2014
	DKK	DKK
<b>6 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	4.284.000	4.284.000
Kostpris 31. december	4.284.000	4.284.000
Værdireguleringer 1. januar	-2.569.842	411.485
Årets resultat	1.218.185	-2.369.327
Udbytte til moderselskabet	0	-612.000
Værdireguleringer 31. december	-1.351.657	-2.569.842
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>2.932.343</b>	<b>1.714.158</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Hansen & Andersen, Næstved A/S	Næstved, Danmark	1.000.000	51%	5.749.693	2.388.599

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2015	2014	2015	2014
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>7 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar	1.750.000	1.750.000	1.750.000	1.750.000
Kostpris 31. december	1.750.000	1.750.000	1.750.000	1.750.000
Værdireguleringer 1. januar	-238.429	-231.152	-238.429	-231.152
Årets resultat	-49.289	-7.277	-49.289	-7.277
Værdireguleringer 31. december	-287.718	-238.429	-287.718	-238.429
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.462.282</b>	<b>1.511.571</b>	<b>1.462.282</b>	<b>1.511.571</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Søfronten Lystbådehavn Karrebæksminde K/S	Karrebæksminde, Danmark	7.000.000	25%
Søfronten Anno 2004 ApS	Karrebæksminde, Danmark	125.000	25%

	Koncern		Moderselskab	
	2015	2014	2015	2014
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>8 Varebeholdninger</b>				
Råvarer og hjælpematerialer	87.995	102.587	0	0
	<b>87.995</b>	<b>102.587</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Morderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
<b>9 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				
Salgsværdi af periodens produktion	70.264.722	14.109.117	0	0
Modtagne acontobetalinge	-66.445.475	-15.451.590	0	0
	<b>3.819.247</b>	<b>-1.342.473</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Indregnet således i balancen:				
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	6.896.631	1.414.782	0	0
Modtagne forudbetalinger under passiver	-3.077.384	-2.757.255	0	0
	<b>3.819.247</b>	<b>-1.342.473</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>10 Værdipapirer</b>				
Aktier	5.449.328	5.147.286	5.449.168	5.147.126
	<b>5.449.328</b>	<b>5.147.286</b>	<b>5.449.168</b>	<b>5.147.126</b>

# Noter til årsregnskabet

## 11 Egenkapital

### Koncern

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	200.000	24.083.570	150.000	24.433.570
Betalt ordinært udbytte	0	0	-150.000	-150.000
Årets resultat	0	1.003.193	300.000	1.303.193
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>200.000</b>	<b>25.086.763</b>	<b>300.000</b>	<b>25.586.763</b>

### Moderselskab

Egenkapital 1. januar	200.000	24.083.570	150.000	24.433.570
Betalt ordinært udbytte	0	0	-150.000	-150.000
Årets resultat	0	1.003.193	300.000	1.303.193
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>200.000</b>	<b>25.086.763</b>	<b>300.000</b>	<b>25.586.763</b>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 12 Minoritetsinteresser

	Koncern	
	2015	2014
	DKK	DKK
Minoritetsinteresser 1. januar	1.646.936	4.511.425
Betalt udbytte	0	-588.000
Andel af årets resultat	1.170.414	-2.276.412
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-77
<b>Minoritetsinteresser 31. december</b>	<b>2.817.350</b>	<b>1.646.936</b>

# Noter til årsregnskabet

## 13 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>				
Efter 5 år	847.676	1.723.109	847.676	1.723.109
Mellem 1 og 5 år	519.324	591.344	519.324	591.344
Langfristet del	1.367.000	2.314.453	1.367.000	2.314.453
Inden for 1 år	129.831	147.836	129.831	147.836
	<b>1.496.831</b>	<b>2.462.289</b>	<b>1.496.831</b>	<b>2.462.289</b>
<b>Anden gæld</b>				
Mellem 1 og 5 år	221.710	239.150	221.710	239.150
Langfristet del	221.710	239.150	221.710	239.150
Inden for 1 år	0	0	0	0
Øvrig kortfristet gæld	3.821.981	4.192.274	618.411	252.267
	<b>4.043.691</b>	<b>4.431.424</b>	<b>840.121</b>	<b>491.417</b>

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
<b>14 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>				
<b>Leje- og leasingkontrakter</b>				
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:				
Inden for 1 år	422.323	0	276.432	0
Mellem 1 og 5 år	491.743	0	314.057	0
	<b>914.066</b>	<b>0</b>	<b>590.489</b>	<b>0</b>
Lejeforpligtelser, uopsigelsesperiode 12 mdr.	878.241	878.145	0	0

### Sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	13.426.764	13.604.672	13.426.764	13.604.672
---	------------	------------	------------	------------

Der er på selskabets ejendomme Fynsvej 4 og 5 tinglyst gæld til realkreditinstitutter med restgæld på TDKK 1.396. Gælden er ikke indregnet i selskabets balance pr. 31. december 2015, idet der ydes statslig støtte på hele ydelsen. Lånene er overtaget uden for købesummen.

Til sikkerhed for bankmellemværende og sikkerhedsstillelser, er der tinglyst virksomhedspant på TDKK 3.300 i koncernens immaterielle aktiver, driftsinventar, driftsmateriel, simple fordringer fra salg og tjenesteydelser samt varelager.

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2015 DKK	2014 DKK	2015 DKK	2014 DKK
<b>15 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>				
Finansielle indtægter	-362.559	-976.357	-321.003	-985.426
Finansielle omkostninger	318.139	320.159	80.971	113.438
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	1.576.613	1.116.575	218.455	179.855
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	0	0	-1.218.185	2.369.327
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	49.289	7.277	49.289	7.277
Skat af årets resultat	773.994	-1.279.509	89.279	104.288
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	1.170.414	-2.276.412	0	0
Andre reguleringer	0	77	0	0
	<b>3.525.890</b>	<b>-3.088.190</b>	<b>-1.101.194</b>	<b>1.788.759</b>
<b>16 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>				
Ændring i varebeholdninger	14.592	-9.772	0	0
Ændring i tilgodehavender	-8.957.333	651.150	-181.547	325.895
Ændring i andre hensatte forpligtelser	262.500	0	0	0
Ændring i leverandører m.v.	4.550.103	-5.927.931	404.307	105.364
	<b>-4.130.138</b>	<b>-5.286.553</b>	<b>222.760</b>	<b>431.259</b>



# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Hansen & Andersen Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

# Regnskabspraksis

## Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Hansen & Andersen Holding ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelser. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelser og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelser.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af

## **Regnskabspraksis**

rabatter i forbindelse med salget.

### **Materialeforbrug mv.**

Materialeforbrug mv. omfatter de omkostninger, der er medgået for at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår materialer og fremmed arbejde.

Direkte løn opføres under personaleomkostninger.

Endvidere indregnes reservation til tab på entraprisekontrakter.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver samt småanskaffelser.

### **Andre driftsindtægter/-omkostninger**

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets datterselskab. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

# Regnskabspraksis

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger består af i ubenyttet beboelsesejendom samt 4 beboelsesejendomme og en fritidsejendom til udlejning.

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på ubenyttede beboelsesejendomme.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Udlejningsejendomme	50 år
Driftsmateriel	8 år
Varevogne, busser og personvogne	5-8 år
EDB	3-5 år
Inventar	5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten ”Kapitalandele i associerede virksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

## **Regnskabspraksis**

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisation sværdi, hvis denne er lavere.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisation sværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealisation sværdi.

Modtagne acontobetalinger fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Egenkapital**

#### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Regnskabspraksis

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens og moderselskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens og moderselskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

# Regnskabspraksis

## Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

## Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

## Likvider

Likvide midler består af "Likvide midler" under omsætningsaktiver samt kassekredit.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$