



Brunsgaard Holding ApS

Nørre Alle 8
7400 Herning
CVR-nr. 26201675

Årsrapport 01.10.2019 - 30.09.2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
22.12.2020

Henrik Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Koncernens resultatopgørelse for 2019/20	9
Koncernens balance pr. 30.09.2020	10
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2019/20	12
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2019/20	13
Koncernens noter	15
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2019/20	19
Modervirksomhedens balance pr. 30.09.2020	20
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2019/20	22
Modervirksomhedens noter	23
Anvendt regnskabspraksis	25

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Brunsgaard Holding ApS

Nørre Alle 8

7400 Herning

CVR-nr.: 26201675

Hjemsted: Herning

Regnskabsår: 01.10.2019 - 30.09.2020

Direktion

Henrik Nielsen

Ole Nielsen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Papirfabrikken 26

8600 Silkeborg

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2019 - 30.09.2020 for Brunsgaard Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.10.2019 - 30.09.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 22.12.2020

Direktion

Henrik Nielsen

Ole Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Brunsgaard Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Brunsgaard Holding ApS for regnskabsåret 01.10.2019 - 30.09.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.10.2019 - 30.09.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskabet og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskabet og årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis

eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 22.12.2020

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Bo Blaabjerg Odgaard

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32122

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal				
Bruttofortjeneste	129.720	68.646	71.554	59.659
Driftsresultat	85.493	25.049	33.368	26.240
Resultat af finansielle poster	(588)	(766)	(762)	(678)
Årets resultat	79.339	18.767	25.645	19.878
Årets resultat ekskl. minoriteter	78.795	18.220	24.897	19.286
Balancesum	124.584	116.071	121.978	103.962
Investeringer i materielle aktiver	6.562	17.045	22.037	25.290
Egenkapital	107.965	47.925	53.158	43.493
Egenkapital ekskl. minoriteter	107.965	46.630	51.690	42.293
Nøgletal				
Egenkapitalforrentning (%)	116,21	38,17	54,57	49,80
Soliditetsgrad (%)	86,66	40,17	42,38	40,68
Afkastningsgrad	18,35	21,05	29,54	25,20
Likviditetsgrad	3.087,98	139,28	154,94	119,40

Selskabet har med henvisning til årsregnskabslovens § 128 stk. 4, undladt at vise sammenligningstal for 2. -4. sammenligningsår før regnskabsåret 2017/18, hvor koncernregnskabspligten indtraf.

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

Egenkapitalforrentning (%):

$\frac{\text{Årets resultat ekskl. minoriteter} * 100}{\text{Gns. egenkapital ekskl. minoriteter}}$

Soliditetsgrad (%):

$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} * 100}{\text{Balancesum}}$

Afkastningsgrad (%):

$\frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$

Likviditetsgrad (%):

$\frac{\text{Omsætningsaktiver} * 100}{\text{Kortfristet gæld}}$

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Koncernens formål er udlejning af ejendomme og besiddelse af kapitalandele.

Moderselskabets formål er at besidde kapitalandele.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens overskud er i 2019/20 på 79.339 t.kr. mod et overskud på 18.767 t.kr. sidste år, og koncernens balance pr. 30. september 2020 udviser en egenkapital på 107.965 t.kr. inkl. minoritetsinteressers andel af egenkapitalen.

Moderselskabets overskud udgør 78.795 t.kr. mod 18.220 t.kr.

Moderselskabet og koncernens resultat i regnskabsåret er positivt påvirket af det delvise salg af kapitalandele i Brunsgaard A/S Stillads- & Materialeudlejning.

Ledelsen anser årets resultatet for tilfredsstillende.

Forventet udvikling

For 2020/21 forventer koncernen fortsat et positivt og tilfredsstillende resultat, under hensyntagen til den tilbageværende aktivitet i niveauet 3-6 mio.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Koncernens resultatopgørelse for 2019/20

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttofortjeneste/-tab	1	129.719.611	68.646.164
Personaleomkostninger	2	(33.842.262)	(32.890.255)
Af- og nedskrivninger		(10.384.315)	(10.706.487)
Driftsresultat		85.493.034	25.049.422
Andre finansielle indtægter		29.633	27.552
Andre finansielle omkostninger		(617.972)	(793.971)
Resultat før skat		84.904.695	24.283.003
Skat af årets resultat	3	(5.565.687)	(5.516.179)
Årets resultat	4	79.339.008	18.766.824

Koncernens balance pr. 30.09.2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		18.418.055	18.179.198
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		39.319	60.679.876
Indretning af lejede lokaler		0	24.629
Materielle aktiver under udførelse		0	1.572.250
Materielle aktiver	5	18.457.374	80.455.953
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		5.372.535	0
Finansielle aktiver	6	5.372.535	0
Anlægsaktiver		23.829.909	80.455.953
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	18.654.757
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		18.298.837	0
Andre tilgodehavender		0	61.089
Tilgodehavende skat		538.923	0
Periodeafgrænsningsposter	7	59.000	60.700
Tilgodehavender		18.896.760	18.776.546
Andre værdipapirer og kapitalandele		11.000	12.196
Værdipapirer og kapitalandele		11.000	12.196
Likvide beholdninger		81.846.643	16.825.981
Omsætningsaktiver		100.754.403	35.614.723
Aktiver		124.584.312	116.070.676

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		8.839.925	29.045.336
Forslag til udbytte for regnskabsåret		99.000.000	17.460.000
Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere		107.964.925	46.630.336
Egenkapital tilhørende minoritetsinteresser		0	1.294.544
Egenkapital		107.964.925	47.924.880
Udskudt skat	8	761.000	6.545.000
Hensatte forpligtelser		761.000	6.545.000
Gæld til realkreditinstitutter		12.595.598	13.166.367
Leasingforpligtelser		0	22.864.266
Langfristede gældsforpligtelser	9	12.595.598	36.030.633
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	9	576.978	12.121.596
Bankgæld		6.075	21.013
Leverandører af varer og tjenesteydelser		660.749	1.950.862
Skyldig skat		0	3.521.951
Anden gæld	10	2.018.987	7.954.741
Kortfristede gældsforpligtelser		3.262.789	25.570.163
Gældsforpligtelser		15.858.387	61.600.796
Passiver		124.584.312	116.070.676
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		
Dattervirksomheder	13		

Koncernens egenkapitalopgørelse for 2019/20

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	Egenkapital tilhørende modersel- skabets aktionærer kr.	Egenkapital til hørende minoritets- interesser kr.
Egenkapital primo	125.000	29.045.336	17.460.000	46.630.336	1.294.544
Effekt af virksomhedssalg o.l.	0	0	0	0	(1.298.963)
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(17.460.000)	(17.460.000)	(540.000)
Årets resultat	0	(20.205.411)	99.000.000	78.794.589	544.419
Egenkapital ultimo	125.000	8.839.925	99.000.000	107.964.925	0

	I alt kr.
Egenkapital primo	47.924.880
Effekt af virksomhedssalg o.l.	(1.298.963)
Udbetalt ordinært udbytte	(18.000.000)
Årets resultat	79.339.008
Egenkapital ultimo	107.964.925

Koncernens pengestrømsopgørelse for 2019/20

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Driftsresultat		85.493.034	25.049.422
Af- og nedskrivninger		10.384.315	10.706.487
Ændringer i arbejdskapital	11	8.083.846	3.055.144
Fortjeneste ved salg af anlægsaktiver		(2.560.385)	(2.558.623)
Pengestrømme vedrørende primær drift		101.400.810	36.252.430
Modtagne finansielle indtægter		29.633	7.552
Betalte finansielle omkostninger		(617.972)	(793.971)
Refunderet/(betalt) skat		(4.149.245)	(6.674.000)
Pengestrømme vedrørende drift		96.663.226	28.792.011
Køb mv. af materielle aktiver		(6.561.758)	(17.045.445)
Salg af materielle aktiver		5.842.008	4.780.205
Køb af finansielle aktiver		(15.559.380)	0
Salg af virksomheder		45.479.638	0
Pengestrømme vedrørende investeringer		29.200.508	(12.265.240)
Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering		125.863.734	16.526.771
Optagelse af lån		4.885.299	4.397.891
Afdrag på lån mv.		(1.458.208)	(943.487)
Afdrag på leasingforpligtelser		(10.653.419)	0
Udbetalt udbytte		(18.000.000)	(24.000.000)
Udbetaling af lån til associeret virksomhed		(35.616.744)	0
Pengestrømme vedrørende finansiering		(60.843.072)	(20.545.596)
Ændring i likvider		65.020.662	(4.018.825)
Likvider primo		16.825.981	20.844.806
Likvider ultimo		81.846.643	16.825.981

Likvider ultimo sammensætter sig af:

Likvide beholdninger	81.846.643	16.825.981
Likvider ultimo	81.846.643	16.825.981

Koncernens noter

1 Bruttofortjeneste/-tab

Bruttofortjeneste er positivt påvirket af koncernens delvise salg af aktierne i Brunsgaard A/S Stillads- & Materialeudlejning.

2 Personaleomkostninger

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Gager og lønninger	29.938.647	29.114.048
Pensioner	3.225.237	3.097.904
Andre omkostninger til social sikring	678.378	678.303
	33.842.262	32.890.255
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	63	64

	Ledelses-	Ledelses-
	vederlag	vederlag
	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Samlet for ledelseskategorier	2.839.939	3.267.194
	2.839.939	3.267.194

3 Skat af årets resultat

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Aktuel skat	5.094.687	4.698.706
Ændring af udskudt skat	471.000	820.208
Regulering vedrørende tidligere år	0	(2.735)
	5.565.687	5.516.179

4 Forslag til resultatdisponering

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Ordinært udbytte for regnskabsåret	99.000.000	17.460.000
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	23.280.000
Overført resultat	(20.205.411)	(22.519.649)
Minoritetsinteressers andel af resultatet	544.419	546.473
	79.339.008	18.766.824

5 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.	Materielle aktiver under udførelse kr.
Kostpris primo	23.456.695	111.169.733	225.730	1.572.250
Tilgange	839.507	4.682.251	0	1.040.000
Afgange	0	(115.720.359)	(225.730)	(2.612.250)
Kostpris ultimo	24.296.202	131.625	0	0
Af- og nedskrivninger primo	(5.277.497)	(50.489.857)	(201.101)	0
Årets afskrivninger	(600.650)	(9.778.035)	(5.630)	0
Tilbageførsel ved afgange	0	60.175.586	206.731	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(5.878.147)	(92.306)	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	18.418.055	39.319	0	0

6 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Tilgode- havender hos associerede virksomheder kr.
Tilgange	14.250.000	17.317.907
Kostpris ultimo	14.250.000	17.317.907
Regulering af interne avancer	(26.195.372)	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	11.945.372	(11.945.372)
Nedskrivninger ultimo	(14.250.000)	(11.945.372)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	5.372.535

Tilgodehavende hos associerede virksomheder afdrages ved fremtidige udbytteudlodninger fra den associerede virksomheds dattervirksomhed. Det samlede tilgodehavende inkl. renter forventes indfriet herved pr. 31.12.2028.

Associerede virksomheder	Hjemsted	Ejerandel %
BSMU A/S	Herning	30

7 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier, abonnementer og andre forudbetalte omkostninger.

8 Udskudt skat

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Materielle aktiver	753.000	13.911.000
Tilgodehavender	13.000	13.000
Forpligtelser	(5.000)	(7.379.000)
Udskudt skat i alt	761.000	6.545.000

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Bevægelser i året		
Primo	6.545.000	5.724.792
Indregnet i resultatopgørelsen	471.000	820.208
Afgangsført ved salg af Brunsgaard A/S	(6.255.000)	0
Ultimo	761.000	6.545.000

9 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2019/20 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2018/19 kr.	Forfald efter 12 måneder 2019/20 kr.	Restgæld efter 5 år 2019/20 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	576.978	564.417	12.595.598	9.039.470
Bankgæld	0	900.000	0	0
Leasingforpligtelser	0	10.657.179	0	0
	576.978	12.121.596	12.595.598	9.039.470

10 Anden gæld

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Moms og afgifter	364.976	2.181.568
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.	0	2.481.821
Feriepengeforpligtelser	0	1.464.808
Anden gæld i øvrigt	1.654.011	1.826.544
	2.018.987	7.954.741

I anden gæld i øvrigt er indeholdt et anfordringsgældsbeholdning på 1.654 t.kr. Der forventes ikke afdrag på gælden i det kommende år.

11 Ændring i arbejdskapital

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Ændring i varebeholdninger	0	106.207
Ændring i tilgodehavender	56.550	5.879.452
Ændring i leverandørgæld mv.	8.027.296	(2.930.515)
	8.083.846	3.055.144

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 18.418 t.kr. pr. 30.09.2020 (18.179 t.kr. pr. 30.09.2019).

13 Dattervirksomheder

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel
			%
Brunsgaard A/S Stillads- og Materialeudlejning, solgt 30.09.2020	Herning	A/S	0
Ejendomsselskabet Kæret Herning ApS	Herning	ApS	100
Ejendomsselskabet Sølyst Sdr. Felding A/S	Herning	A/S	100
Ejendomsselskabet Sandagervej Herning ApS	Herning	ApS	100

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2019/20

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		(719.763)	(146.860)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		79.525.412	18.372.537
Andre finansielle indtægter	1	12.930	37.438
Andre finansielle omkostninger	2	(29.514)	(50.059)
Resultat før skat		78.789.065	18.213.056
Skat af årets resultat	3	5.521	7.295
Årets resultat	4	78.794.586	18.220.351

Modervirksomhedens balance pr. 30.09.2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.888.595	45.935.175
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		5.372.535	0
Finansielle aktiver	5	10.261.130	45.935.175
Anlægsaktiver		10.261.130	45.935.175
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	781.152
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		18.298.837	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		5.105.727	4.703.100
Tilgodehavender		23.404.564	5.484.252
Andre værdipapirer og kapitalandele		11.000	11.000
Værdipapirer og kapitalandele		11.000	11.000
Likvide beholdninger		80.978.738	751.219
Omsætningsaktiver		104.394.302	6.246.471
Aktiver		114.655.432	52.181.646

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.808.595	25.910.175
Overført overskud eller underskud		6.031.330	3.135.164
Forslag til udbytte for regnskabsåret		99.000.000	17.460.000
Egenkapital		107.964.925	46.630.339
Leverandører af varer og tjenesteydelser		563.750	146.250
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	253.682
Skyldig skat		4.472.746	3.521.785
Anden gæld	6	1.654.011	1.629.590
Kortfristede gældsforpligtelser		6.690.507	5.551.307
Gældsforpligtelser		6.690.507	5.551.307
Passiver		114.655.432	52.181.646
Eventualforpligtelser	7		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	8		

Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2019/20

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	25.910.175	3.135.164	17.460.000	46.630.339
Effekt af virksomhedssalg o.l.	0	(41.514.874)	41.514.874	0	0
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(17.460.000)	(17.460.000)
Årets resultat	0	18.413.294	(38.618.708)	99.000.000	78.794.586
Egenkapital ultimo	125.000	2.808.595	6.031.330	99.000.000	107.964.925

Modervirksomhedens noter

1 Andre finansielle indtægter

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	12.930	37.438
	12.930	37.438

2 Andre finansielle omkostninger

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	212	694
Finansielle omkostninger fra associerede virksomheder	0	21.500
Renteomkostninger i øvrigt	29.302	27.865
	29.514	50.059

3 Skat af årets resultat

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Regulering vedrørende tidligere år	0	(2.735)
Refusion i sambeskatning	(5.521)	(4.560)
	(5.521)	(7.295)

4 Forslag til resultatdisponering

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Ordinært udbytte for regnskabsåret	99.000.000	17.460.000
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	23.280.000
Overført resultat	(20.205.414)	(22.519.649)
	78.794.586	18.220.351

5 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Tilgode- havender hos associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	2.565.000	0	0
Tilgange	1.309.380	14.250.000	17.317.907
Afgange	(1.794.380)	0	0
Kostpris ultimo	2.080.000	14.250.000	17.317.907
Opskrivninger primo	43.370.175	0	0
Afgang ved virksomhedssalg o.l.	(41.514.874)	0	0
Andel af årets resultat	18.413.294	0	0
Udbytte	(17.460.000)	0	0
Opskrivninger ultimo	2.808.595	0	0
Regulering af interne avancer	0	(26.195.372)	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	0	11.945.372	(11.945.372)
Nedskrivninger ultimo	0	(14.250.000)	(11.945.372)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	4.888.595	0	5.372.535

Specifikation af kapitalandele i dattervirksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
BSMU A/S	Herning	A/S	30

6 Anden gæld

	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Anden gæld i øvrigt	1.654.011	1.629.590
	1.654.011	1.629.590

I anden gæld i øvrigt er indeholdt et anfordringsgældsbeholdning på 1.654 t.kr. Der forventes ikke afdrag på gælden i det kommende år.

7 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

8 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Der er i regnskabsåret ikke gennemført transaktioner med nærtstående parter på ikke-markedsmæssige vilkår. Selskabet er ikke underlagt bestemmende indflydelse.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet præsenteres som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering og deres andel dattervirksomhedernes nettoaktiver præsenteres som en særskilt post under koncernens egenkapital.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter indtægter fra udlejning af materiel og salg af materiel indkøbt direkte til videresalg.

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver, der ikke udgør udlejningsmateriel.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle aktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	10-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-15 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab. Der henvises til ovenstående afsnit om virksomhedssammenslutninger for nærmere omtale af praksis ved erhvervelse af kapitalandele i associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser omfatter minoritetsinteressers andel af dattervirksomhedernes egenkapital, hvor denne ikke er ejet 100% af modervirksomheden.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat vedrørende genbeskatning af tidligere fratrukne underskud i udenlandske dattervirksomheder indregnes ud fra en konkret vurdering af hensigten med den enkelte dattervirksomhed.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelse indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiel omkostning.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle aktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med ubetydelig kursrisiko med fradrag af kortfristet bankgæld.