

TEL. : +45 3945 0200
FAX : +45 3945 0202
CVR : 18 9679 01

BHA STATS-AUTORISERET REVISION A/S
TUBORGVEJ 32, DK-2900 HELLERUP
BHA-REVISION.DK

BHA :
REVISION

Copenhagen Commercial Group ApS

Eivindsvej 41, 2920 Charlottenlund

(CVR nr. 26 17 92 46)

Årsrapport for 1. oktober 2020 – 30. september 2021

Godkendt på generalforsamlingen
den 1 / 3 2022

Dirigent Jens Peter Nielsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | <u>Side</u> |
|-------------------------------------------------------|-------------|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 - 8 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 – 11 |
| Egenkapitalopgørelse | 12 |
| Noter | 13 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Copenhagen Commercial Group ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen erklærer at selskabet overholder betingelserne for fravalg af revision.

Charlottenlund, den 1. marts 2022

Direktion:

Jens Peter Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til ejeren Copenhagen Commercial Group ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Copenhagen Commercial Group ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 – 30. september 2021 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 1. marts 2022
BHA Statsautoriseret Revision A/S
CVR. nr. 18 96 79 01

Palle Harting Johansen
statsautoriseret revisor
mne32856

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskab**

Copenhagen Commercial Group ApS
Eivindsvej 41
2920 Charlottenlund
Danmark

CVR nr. 26 17 92 46
Regnskabsår: 1. oktober – 30. september
Hjemstedskommune: Gentofte

Direktion

Jens Peter Nielsen

LEDELSESBERETNING

Aktivitet

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af handel samt at eje aktier og anparter i andre selskaber og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for utilfredsstillende. Selskabet forventer et nul resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Copenhagen Commercial Group ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mindre klasse B virksomhed med enkelte tilvalg fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan værdiansættes pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan værdiansættes pålideligt.

Ved første indregning værdiansættes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende værdiansættes aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat af associerede virksomheder

Udbytte indregnes i resultatopgørelsen når det er vedtaget.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat værdiansættes efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT**BALANCEN****Finansielle anlægsaktiver****Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver som ikke indgår i en handelsbeholdning måles til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021

| | | 2020/21 | 2019/20 |
|---------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>Note</u> | <u>kr.</u> | <u>kr.</u> |
| Andre eksterne omkostninger..... | | 3.750 | 16.250 |
| RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER..... | | -3.750 | -16.250 |
| Afskrivninger..... | | 0 | 0 |
| RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER..... | | -3.750 | -16.250 |
| Indtægter af kapitalandele i associeret virksomhed..... | 1 | 0 | 0 |
| Finansielle indtægter..... | | 0 | 0 |
| Finansielle udgifter..... | | 0 | 0 |
| RESULTAT FØR SKAT..... | | -3.750 | -16.250 |
| Skat af årets resultat..... | 2 | 0 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT..... | | <u>-3.750</u> | <u>-16.250</u> |

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------|----------------|
| Udbytte for regnskabsåret | | 0 | 0 |
| Overført resultat..... | | -3.750 | -16.250 |
| | | <u>-3.750</u> | <u>-16.250</u> |

BALANCE pr. 30. september 2021

| | <u>Note</u> | <u>30/9 2021</u> <u>kr.</u> | <u>30/9 2020</u> <u>kr.</u> |
|-----------------------------------------------|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| AKTIVER | | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder..... | 1 | <u>786.536</u> | <u>786.536</u> |
| FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER..... | | <u>786.536</u> | <u>786.536</u> |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | | <u>786.536</u> | <u>786.536</u> |
| LIKVIDE BEHOLDNINGER I ALT..... | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT..... | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| AKTIVER I ALT..... | | <u><u>786.536</u></u> | <u><u>786.536</u></u> |

BALANCE pr. 30. september 2021

| | <u>Note</u> | <u>30/9 2021</u> | <u>30/9 2020</u> |
|----------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| | | <u>kr.</u> | <u>kr.</u> |
| PASSIVER | | | |
| Anpartskapital..... | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat..... | | 442.905 | 446.655 |
| EGENKAPITAL..... | | <u>567.905</u> | <u>571.655</u> |
| | | | |
| Selskabsskat..... | | 23.533 | 23.533 |
| Gæld til kapitalejer..... | | 123.853 | 123.853 |
| Gæld associeret virksomhed..... | | 48.182 | 44.432 |
| Anden gæld..... | | 23.063 | 23.063 |
| KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER | | <u>218.631</u> | <u>214.881</u> |
| | | | |
| GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT | | <u>218.631</u> | <u>214.881</u> |
| | | | |
| PASSIVER I ALT | | <u>786.536</u> | <u>786.536</u> |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | 2020/21 | 2019/20 |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | kr. | kr. |
| <u>Egenkapital</u> | | |
| Anpartskapital..... | 125.000 | 125.000 |
| | | |
| Overført resultat: | | |
| Saldo primo..... | 446.655 | 462.905 |
| Årets resultat..... | -3.750 | -16.250 |
| | <u>442.905</u> | <u>446.655</u> |
| | | |
| EGENKAPITAL I ALT..... | <u>567.905</u> | <u>571.655</u> |

NOTER

| | | | 2020/21 | 2019/20 |
|--------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------|------------------|------------------|
| | | | kr. | kr. |
| <u>Note 1 - Kapitalandele i associeret virksomhed</u> | | | | |
| <u>Navn:</u> | <u>Hjemsted</u> | <u>Selskabskapital</u> | <u>Stemme og</u> | <u>Stemme og</u> |
| | | | <u>ejerandel</u> | <u>ejerandel</u> |
| Immediad A/S | København | Kr. 1.351.727 | 35,92% | 35,92% |
| <u>Anskaffelsessum</u> | | | | |
| Anskaffelsessum, primo..... | | | 840.430 | 840.430 |
| Tilgang i året..... | | | 0 | 0 |
| Afgang i året..... | | | 0 | 0 |
| Anskaffelsessum, ultimo..... | | | <u>840.430</u> | <u>840.430</u> |
| <u>Værdiregulering</u> | | | | |
| Værdireguleringer primo..... | | | -53.894 | -53.894 |
| Årets værdiregulering..... | | | 0 | 0 |
| Værdireguleringer ultimo..... | | | <u>-53.894</u> | <u>-53.894</u> |
| REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO..... | | | <u>786.536</u> | <u>786.536</u> |
| <u>Note 2 - Selskabsskat</u> | | | | |
| Skat af årets resultat | | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| <u>Note 3 - Personaleudgifter</u> | | | | |
| Gennemsnitlig antal ansatte | | | <u>0</u> | <u>0</u> |

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens Peter Nielsen

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-293869524134

IP: 31.3.xxx.xxx

2022-03-09 11:00:01 UTC

NEM ID 

Palle Harting Johansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:18967901-RID:90855871

IP: 217.74.xxx.xxx

2022-03-09 11:01:18 UTC

NEM ID 

Jens Peter Nielsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-293869524134

IP: 31.3.xxx.xxx

2022-03-09 11:28:54 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: NG51P-2FO4F-ODN2S-K46LK-NT01Z-FM2KN

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>