



Revisionsfirmaet Westergaard

Godkendte revisorer
Cand.merc.aud.
Statsautoriseret
Registreret

Abrahamsen Holding ApS

Bjergskovvej 2
4060 Kirke Såby

CVR nr.: 26173442

Årsrapport for 2016

16. regnskabsår

Generalforsamling

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24/5 2017.

Dirigent:

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskabet	Abrahamsen Holding ApS Bjergskovvej 2 4060 Kirke Såby
	CVR nr.: 26173442 Stiftet: 6. august 2001 Hjemsted: Lejre Regnskabsår: 1. januar til 31. december
Direktion	Linda Møller Abrahamsen
Bestyrelse	Mads Christian Abrahamsen Linda Møller Abrahamsen Carina Eenholt Abrahamsen
Revisor	Revisionsfirmaet Westergaard Godkendt Revisionsanpartsselskab Søndergade 7 4130 Viby Sj. www.reviwest.dk

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2016 for Abrahamsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Den valgte praksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

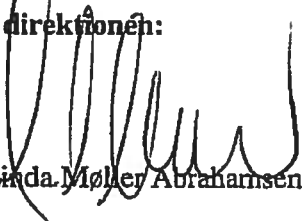
Årsregnskabet giver derfor efter ledelsens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler, og beskriver selskabets væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Kirke Såby, den 24. maj 2017

I direktionen:

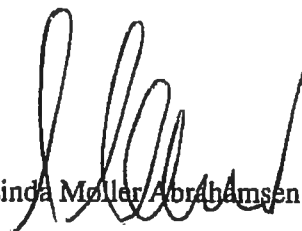


Linda Møller Abrahamsen

I bestyrelsen:



Mads Christian Abrahamsen



Linda Møller Abrahamsen



Carina Eerholt Abrahamsen

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Abrahamsen Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Abrahamsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæring

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen

I tilknytning til vores udvidet gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidet eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udført arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viby, den 24. maj 2017

Revisionsfirmaet Westergaard
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR-nummer 35 98 93 15



Sven Westergaard
Cand. merc. aud.
Reg. revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber samt udlejning af fast ejendom.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet er ikke påvirket af væsentlige ændringer i aktiviteter eller økonomiske forhold.

Selskabets resultat udviser et overskud, som selskabets ledelse vurderer som tilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og når aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægter og omkostninger er periodiseret, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Nettoomsætningen

Nettoomsætningen omfatter faktureret salg af varer og tjenesteydelser samt ikke-fakturerede indtægter vedrørende uafsluttede igangværende arbejder. Indregning sker, når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget, eller modtagelse kan forventes med rimelig sikkerhed.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, bildrift, lokaler, administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat i resultatopgørelsen omfatter 22% af regnskabsårets skattepligtige indkomst samt forskydningen i årets hensættelse til udskudt skat.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede selskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til skattemyndighederne.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært til scrapværdien over aktivernes forventede brugstid, ansat således:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	50 år	0-10%

Aktiver med en anskaffelsespris under den skattemæssige grænse for småaktiver samt aktiver med en levetid på under 3 år føres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat. Ændringer i den tilknyttede virksomheds egenkapital reguleres årligt og hensættes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Såfremt den regnskabsmæssige indre værdi er negativ indregnes den negative regnskabsmæssige værdi under hensatte forpligtelser i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december

<u>Note</u>	2016 kr.	2015 t.kr.
	127.340	258
	Driftsresultat	83.733
1	Afskrivninger	-40.435
	Andre driftsomkostninger	-3.172
	Driftsresultat	83.733
3	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	375.212
	Finansielle indtægter fra tilknyttet virksomhed	17.580
	Finansielle omkostninger	-74.724
	Finansielle poster i alt	-103
	Resultat før skat	401.801
2	Skat af årets resultat	-17.765
	Årets resultat	384.036
	Forslag til resultatdisponering	
	Udbytte	0
	Overført resultat	102
	Disponeret i alt	102

Balance pr. 31. december

Aktiver

<u>Note</u>	2016 kr.	2015 t.kr.
3 Grunde og bygninger	<u>3.024.551</u>	<u>3.065</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.024.551</u>	<u>3.065</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>1.750.000</u>	<u>1.750</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.750.000</u>	<u>1.750</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>4.774.551</u>	<u>4.815</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>1.107.380</u>	<u>454</u>
Tilgodehavender i alt	<u>1.107.380</u>	<u>454</u>
Likvide beholdninger	<u>74</u>	<u>9</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.107.454</u>	<u>463</u>
Aktiver i alt	<u>5.882.005</u>	<u>5.278</u>

Balance pr. 31. december

Passiver

<u>Note</u>	2016 kr.	2015 t.kr.
Selskabskapital	125.000	125
Overført resultat	2.750.168	2.366
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
4 Egenkapital i alt	2.875.168	2.491
5 Hensættelser vedr. kapitalandele tilknyttet virksomheder	467.090	211
Hensatte forpligtelser i alt	467.090	211
Gæld til realkreditinstitutter	2.058.045	2.190
Anden gæld	82.500	83
6 Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.140.545	2.273
6 Kortfristet del af de langfristede gældsforpligtelser	130.043	125
Leverandører af varer og tjenesteydelser	45.774	15
Selskabsskat	16.083	47
Anden gæld	65.976	30
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	141.326	86
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	399.202	303
Gældsforpligtelser i alt	2.539.747	2.576
Passiver i alt	5.882.005	5.278
7 Eventualforpligtelser		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> t.kr.
1 <u>Afskrivninger</u>		
Grunde og bygninger	40.435	40
	<u>40.435</u>	<u>40</u>
2 <u>Skat af årets resultat</u>		
Årets aktuelle skat	16.083	14
Årets regulering af udskudt skat	0	14
Regulering af tidligere års skatter	1.682	-15
	<u>17.765</u>	<u>13</u>
3 <u>Grunde og bygninger</u>		
Kostpris pr. 1. januar	3.550.210	3.550
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
Kostpris pr. 31. december	<u>3.550.210</u>	<u>3.550</u>
Akkumulerede afskrivninger pr. 1. januar	485.224	445
Årets afskrivninger	40.435	40
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Akkumulerede afskrivninger pr. 31. december	<u>525.659</u>	<u>485</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	<u>3.024.551</u>	<u>3.065</u>

Noter

<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>t.kr.</u>
4 <u>Egenkapital</u>		
Selskabskapital		
Selskabskapital pr. 1. januar	125.000	125
	<u>125.000</u>	<u>125</u>
Overført resultat		
Overført resultat pr. 1. januar	2.366.132	2.264
Overført af årets resultat	384.036	102
	<u>2.750.168</u>	<u>2.366</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret		
Henlagt til udbytte pr. 1. januar	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
5 <u>Hensættelser vedr. kapitalandele tilknyttet virksomheder</u>		
	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Dansk Køkkenhåndværk A/S, 100%	-627.603	1.269.411
Ilve A/S, 100%	1.154.760	-928.137
Bertazzoni ApS, 100%	613.137	-18.493
Modregnet i tilgodehavender selskaber	-673.204	
	<u>467.090</u>	<u>322.781</u>

Noter

<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>t.kr.</u>
6 <u>Gældsforpligtelser</u>		
Gæld til realkreditinstitutter	2.188.088	2.315
Anden gæld	<u>82.500</u>	<u>83</u>
	<u>2.270.588</u>	<u>2.398</u>
Forpligtelser der forfalder inden for 1 år		
Gæld til realkreditinstitutter	130.043	125
Anden gæld	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>130.043</u>	<u>125</u>
Forpligtelser der forfalder efter 5 år		
Gæld til realkreditinstitutter	1.508.541	1.688
Anden gæld	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>1.508.541</u>	<u>1.688</u>

7 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med tilknyttede virksomheder for betaling af skat af sambeskatningsindkomsten. Koncernens samlede forpligtigelse udgør pr. 31. december 2016 kr. 0.

Udover det anførte har selskabet ikke indgået kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets prioritetsgæld i alt t.kr. 2.188 er der tinglyst pant i ejendommen Usseørd Kongevej 108, 2970 Hørsholm. Herudover er der i ejendommen tinglyst ejerpantebrev på t.kr.1.715, der ligger til sikkerhed for koncernens bankengagement.

Den regnskabsmæssige værdi af ejendommen udgør pr. balancedagen t.kr. 3.024.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der stillet kaution af Dansk Køkkenhåndværk A/S, Ilve A/S, Bertazooni ApS, Abrahamsen Holding ApS og Boet efter Carl Christian Abrahamsen.

Der er afgivet selvskyldnerkaution af tredjemand.