



Revisionsfirmaet Westergaard

Godkendte revisorer
Cand.merc.aud.
Statsautoriseret
Registreret

Abrahamsen Holding ApS

Bjergskovvej 2
4060 Kirke Såby

CVR nr.: 26173442

Årsrapport for 2017

17. regnskabsår

Generalforsamling

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27/11 2018.

Dirigent:

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskabet	Abrahamsen Holding ApS Bjergskovvej 2 4060 Kirke Såby
	CVR nr.: 26173442 Stiftet: 6. august 2001 Hjemsted: Lejre Regnskabsår: 1. januar til 31. december
Direktion	Linda Møller Abrahamsen
Bestyrelse	Mads Christian Abrahamsen Linda Møller Abrahamsen Carina Eenholt Abrahamsen
Revisor	Revisionsfirmaet Westergaard Godkendt Revisionsanpartsselskab Søndergade 7 4130 Viby Sj. www.reviwest.dk

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2017 for Abrahamsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Den valgte praksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter ledelsens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kirke Såby, den 22. maj 2018

I direktionen:



Linda Møller Abrahamsen

I bestyrelsen:



Mads Christian Abrahamsen Linda Møller Abrahamsen



Carina Eenholt Abrahamsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Abrahamsen Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Abrahamsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.


I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udført arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viby, den 22. maj 2018

Revisionsfirmaet Westergaard
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR-nummer 35 98 93 15


Morten Skovbjerg Kristiansen
Statsautoriseret revisor
mne31448

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber samt udlejning af fast ejendom.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet er ikke påvirket af væsentlige ændringer i aktiviteter eller økonomiske forhold.

Selskabets resultat udviser et underskud, som selskabets ledelse vurderer som utilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og når aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægter og omkostninger er periodiseret, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Nettoomsætningen

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, bildrift, lokaler, administration mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, vareforbrug herunder omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og ændring i varebeholdninger, andre eksterne omkostninger samt andre driftsindtægter.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede selskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til skattemyndighederne.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært til scrapværdien over aktivernes forventede brugstid, ansat således:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	50 år	0-10%

Anvendt regnskabspraksis

Restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har et retlig eller faktisk forpligtigelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtigelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december

<u>Note</u>	2017 kr.	2016 t.kr.
	147.513	127
	107.078	84
1 Afskrivninger	-40.435	-40
Andre driftsomkostninger	0	-3
	107.078	84
4 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-512.378	375
Finansielle indtægter fra tilknyttet virksomhed	52.796	18
Finansielle omkostninger	-71.238	-75
	-530.820	318
	-423.742	402
2 Skat af årets resultat	-28.036	-18
	-451.778	384
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte	0	0
Overført til nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0
Overført resultat	-451.778	384
	-451.778	384

Balance pr. 31. december

Aktiver

<u>Note</u>	2017 kr.	2016 t.kr.
3 Grunde og bygninger	<u>2.984.116</u>	<u>3.025</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.984.116</u>	<u>3.025</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	524.725	0
5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>1.000.000</u>	<u>1.750</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.524.725</u>	<u>1.750</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>4.508.841</u>	<u>4.775</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>1.146.670</u>	<u>1.107</u>
Tilgodehavender i alt	<u>1.146.670</u>	<u>1.107</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.146.670</u>	<u>1.107</u>
Aktiver i alt	<u>5.655.511</u>	<u>5.882</u>

Balance pr. 31. december

Passiver

<u>Note</u>	2017 kr.	2016 t.kr.
Selskabskapital	125.000	125
Overført resultat	2.140.427	2.750
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
6 Egenkapital i alt	2.265.427	2.875
7 Andre hensatte forpligtelser	902.887	467
Hensatte forpligtelser i alt	902.887	467
Gæld til realkreditinstitutter	1.924.213	2.058
Anden gæld	82.500	83
8 Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.006.713	2.141
8 Kortfristet del af de langfristede gældsforpligtelser	133.700	130
Kreditinstitutter	21.192	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	40.858	46
Selskabsskat	22.557	16
Anden gæld	78.081	66
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	184.096	141
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	480.484	399
Gældsforpligtelser i alt	2.487.197	2.540
Passiver i alt	5.655.511	5.882
9 Eventualforpligtelser		
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> t.kr.
1 <u>Afskrivninger</u>		
Grunde og bygninger	<u>40.435</u>	<u>40</u>
	<u>40.435</u>	<u>40</u>
2 <u>Skat af årets resultat</u>		
Årets aktuelle skat	28.557	16
Regulering af tidligere års skatter	<u>-521</u>	<u>2</u>
	<u>28.036</u>	<u>18</u>
3 <u>Grunde og bygninger</u>		
Kostpris pr. 1. januar	3.550.210	3.550
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris pr. 31. december	<u>3.550.210</u>	<u>3.550</u>
Akkumulerede afskrivninger pr. 1. januar	525.659	485
Årets afskrivninger	40.435	40
Afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
Akkumulerede afskrivninger pr. 31. december	<u>566.094</u>	<u>525</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	<u>2.984.116</u>	<u>3.025</u>

Noter

<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> t.kr.	
4 <u>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u>			
Kostpris pr. 1. januar	1.080.000	0	
Tilgang i årets løb	0	0	
Afgang i årets løb	0	0	
Kostpris pr. 31. december	1.080.000	0	
Værdireguleringer pr. 1. januar	-2.220.294	0	
Årets resultat	-512.378	0	
Regulering opskrivning	-110.200	0	
Modregning i tilgodehavender	2.287.597	0	
Udbytte	0	0	
Værdireguleringer pr. 31. december	-555.275	0	
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	524.725	0	
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed specificeres således:			
<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Ejer-</u> <u>andel</u>
Dansk Køkkenhåndværk A/S	Lejre	500.000	100%
Ilve A/S	Hørsholm	500.000	100%
Bertazzoni ApS	Lejre	80.000	100%
5 <u>Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</u>			
Kostpris pr. 1. januar	1.750.000	1.750	
Tilgang i årets løb	0	0	
Afgang i årets løb	0	0	
Kostpris pr. 31. december	1.750.000	1.750	
Værdireguleringer pr. 1. januar	0	0	
Årets værdiregulering	0	0	
Modregnet i negativ kapital	750.000	0	
Værdireguleringer på afhændede aktiver	0	0	
Værdireguleringer pr. 31. december	750.000	0	
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	1.000.000	1.750	

Noter

<u>Note</u>	2017 kr.	2016 t.kr.
6 <u>Egenkapital</u>		
Selskabskapital		
Selskabskapital pr. 1. januar	125.000	125
	125.000	125
Overført resultat		
Overført resultat pr. 1. januar	2.750.168	2.366
Væsentlige fejl tidligere år, datterselskab	-47.763	0
Overført af årets resultat	-451.778	384
Regulering opskrivningshenlæggelse dattervirksomhed	-110.200	0
	2.140.427	2.750
Forslag til udbytte for regnskabsåret		
Henlagt til udbytte pr. 1. januar	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
	0	0
7 <u>Hensættelser vedr. kapitalandele tilknyttet virksomheder</u>		
	Egenkapital	Årets resultat
Ilve A/S, 100%	-1.657.380	-502.621
Bertazzoni ApS, 100%	-677.979	-17.079
Modregnet tilgodehavender selskaber	682.472	
Modregnet ansvarlig lån	750.000	
	902.887	-519.700

Noter

<u>Note</u>	2017 kr.	2016 t.kr.
8 <u>Gældsforpligtelser</u>		
Gæld til realkreditinstitutter	2.057.913	2.188
Anden gæld	<u>82.500</u>	<u>83</u>
	<u>2.140.413</u>	<u>2.271</u>
Forpligtelser der forfalder inden for 1 år		
Gæld til realkreditinstitutter	133.700	130
Anden gæld	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>133.700</u>	<u>130</u>
Forpligtelser der forfalder efter 5 år		
Gæld til realkreditinstitutter	1.360.029	1.508
Anden gæld	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>1.360.029</u>	<u>1.508</u>

9 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med tilknyttede virksomheder for betaling af skat af sambeskatningsindkomsten. Koncernens samlede forpligtigelse udgør pr. 31. december 2017 DKK 0.

Udover det anførte har selskabet ikke indgået kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der stillet krydskautions overfor Dansk Køkkenhåndværk A/S, Ilve A/S, Bertazzoni ApS og Boet efter Carl Christian Abrahamsen.

Gælden udgør pr. 31. december 2017 DKK 2.139.697 i de andre selskaber.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets prioritetsgæld i alt t.kr. 2.058 er der tinglyst pant i ejendommen Ussevej 108, 2970 Hørsholm. Herudover er der i ejendommen tinglyst ejerpantebrev på t.kr. 1.715, der ligger til sikkerhed for selskabets bankengagement.

Den regnskabsmæssige værdi af ejendommen udgør pr. balancedagen t.kr. 2.984.