



Tlf.: 96 34 73 00  
aalborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Visionsvej 51  
DK-9000 Aalborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**H. BLOCH HOLDING APS**  
**VIVALDISVEJ 89, 9200 AALBORG SV**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 3. april 2018

---

Henrik Bloch

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	H. Bloch Holding ApS Vivaldisvej 89 9200 Aalborg SV
	E-mail: hb@markman.dk
	CVR-nr.: 26 17 23 73
	Stiftet: 2. august 2001
	Hjemsted: Aalborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Henrik Bloch
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
<b>Pengeinstitut</b>	BIL Danmark Grønningen 17, 2 1270 København K

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for H. Bloch Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 3. april 2018

Direktion:

---

Henrik Bloch

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til kapitalejeren i H. Bloch Holding ApS*

#### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for H. Bloch Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

##### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

##### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

##### **Konklusion**

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

##### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 3. april 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Georg Aaen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne26734

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele samt øvrig investering.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Selskabets kapitalandel i Markman Holding ApS under likvidation er nedskrevet til 0 kr.

Der er flere sager i selskabet, hvorfor der ikke forventes et provenu herfra.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....</b>	1	<b>244.951</b>	<b>-126.783</b>
Eksterne omkostninger.....		-126.636	-61.707
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>118.315</b>	<b>-188.490</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	698.823	592.576
Andre finansielle omkostninger.....		-64.019	-156.966
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>753.119</b>	<b>247.120</b>
Skat af årets resultat.....	3	-111.782	-82.236
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>641.337</b>	<b>164.884</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		750.000	750.000
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		0	-555.307
Overført resultat.....		-108.663	-29.809
<b>I ALT.....</b>		<b>641.337</b>	<b>164.884</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		229.951	696.875
Andre værdipapirer.....		50.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>279.951</b>	<b>696.875</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>279.951</b>	<b>696.875</b>
Andre tilgodehavender.....		411.602	613.168
Tilgodehavende selskabsskat.....		4.263	31.013
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>415.865</b>	<b>644.181</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		11.635.782	12.083.141
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>11.635.782</b>	<b>12.083.141</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>252.620</b>	<b>67.535</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>12.304.267</b>	<b>12.794.857</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>12.584.218</b>	<b>13.491.732</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		555.307	0
Overført overskud.....		10.843.995	11.507.964
Forslag til udbytte.....		750.000	750.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>12.274.302</b>	<b>12.382.964</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		34.036	752.470
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		12.500	12.500
Anden gæld.....		263.380	343.798
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>309.916</b>	<b>1.108.768</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>309.916</b>	<b>1.108.768</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>12.584.218</b>	<b>13.491.732</b>
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser.....</b>	<b>6</b>		
<b>Medarbejderforhold.....</b>	<b>7</b>		

## NOTER

## Note

**Særlige poster**

1

Selskabet har reduceret ejerandelen kapitalandele i Markman Telemarketing vist som associeret selskab primo, hvorved der er realiseret en avance på 540.000 kr. Ultimo året ejer selskabet 10 % i, hvorfor det er præsenteret som værdipapir.

Selskabet har nedskrevet kapitalandele i Markman Holding ApS under likvidation til 0 kr., hvilket påvirker 400.000 kr. negativt i regnskabet.

	2017 kr.	2016 kr.	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Finansielle indtægter i øvrigt.....	698.823	592.576	
	<b>698.823</b>	<b>592.576</b>	

**Skat af årets resultat**

3

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	111.782	82.236	
	<b>111.782</b>	<b>82.236</b>	

**Finansielle anlægsaktiver**

4

	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdi- papirer
Kostpris 1. januar 2017.....	763.549	0
Overførsel.....	-50.000	50.000
Tilgang.....	125.000	0
Afgang.....	-542.662	0
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>295.887</b>	<b>50.000</b>
Opskrivninger 1. januar 2017.....	-66.674	0
Udloddet resultat.....	-96.874	0
Årets resultat.....	104.951	0
Årets opskrivninger.....	-400.001	0
Tilbageførte nedskrivninger i forbindelse med salg.....	392.662	0
<b>Opskrivninger 31. december 2017.....</b>	<b>-65.936</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>	<b>229.951</b>	<b>50.000</b>

**Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)**

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Markman Holding ApS u/ likvidation, Aalborg (2016 årsrapport).....	1.866.310	198.827	50 %
Markman A/S, Aalborg.....	919.805	419.805	25 %

Selskabets kapitalandel i Markman Holding ApS under likvidation er indregnet til 0 kr., idet der er væsentlig usikkerhed omkring evt. provenu.

## NOTER

## Note

## Egenkapital

5

	Anpartskapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2017.....	125.000	555.307	10.952.658	750.000	12.382.965
Betalt udbytte.....				-750.000	-750.000
Forslag til årets resultatdisponering.....			-108.663	750.000	641.337
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>125.000</b>	<b>555.307</b>	<b>10.843.995</b>	<b>750.000</b>	<b>12.274.302</b>

## Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut har selskabet afgivet pant i indestående på sikkerhedsdepot. Værdien af depotet, som er stillet til sikkerhed, udgjorde på statusudspunktet 6.720 tkr.

## Medarbejderforhold

7

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:  
1 (2016: 1)

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for H. Bloch Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.