

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB


Erhvervsstyrelsen

LKC SVENDBORG HOLDING APS
BERGMANNSVÆNGET 6, THURØ
5700 SVENDBORG

CVR. NR. 26 17 20 98

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den. 7. juni 2016



dirigent

Lars Christoffersen



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

INDHOLDSFORTEGNELSE

SIDE

PÅTEGNINGER

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2 -3

LEDELSESBERETNING

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

Anvendt regnskabspraksis	6 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Noter	12 - 13

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for LKC Svendborg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 31. maj 2016

DIREKTION



Lars Christoffersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

TIL KAPITALEJERNE I LKC SVENDBORG HOLDING APS

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for LKC Svendborg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**KONKLUSION**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

SUPPLERENDE OPLYSNINGER VEDRØRENDE FORHOLD I REGNSKABET

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på de aktuelle usikkerheder ved selskabets finansielle risici, herunder risici knyttet til selskabets likviditetssituation. Vi henviser til ledelsesberetninger samt note 7 om usikkerhed vedrørende going concern, hvori ledelsen redgør for de ovenfor nævnte forhold.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN.

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING**Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Uden det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse at selskabet ikke har angivet og afregnet moms rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Svendborg, den 31. maj 2016

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR - nr. 35 48 61 78

Johan Groth
statsaut. revisor

Michael Jensby Jakobsen
statsaut. revisor

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABSNAVN:**

LKC Svendborg Holding ApS
Bergmannsvænget 6, Thurø
5700 Svendborg

Telefon 27 51 23 39

CVR. NR. 26 17 20 98

Hjemstedskommune: Svendborg

Regnskabsår: 14. regnskabsår

DIREKTION:

Lars Christoffersen

REVISOR:

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg
CVR - nr. 35 48 61 78

PENGEINSTITUT:

Danske Bank

LEDELSEBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Selskabets væsentligste aktiviteter består, i at drive virksomhed som holdingselskab samt formueforvaltning.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 udviser et resultat på 8.856 kr. Virksomhedens balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på 206.123 kr. og en egenkapital på -359.508 kr.

Selskabet er omfattet af selskabslovens kapitalbestemmelser jf. lov om aktie- og anpartsselskaber § 119. Det er ledelsens forventning, at selskabets lovpligtige minimumskapital vil blive reetableret via egen indtjening. I modsat fald vil ledelsen i henhold til selskabsloven gennemføre de nødvendige tiltag til kapitalens re-etablering eller selskabets opløsning.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I VIRKSOMHEDENS AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets drift kan også i 2016 være likviditetskrævende.

Selskabets kapitalejer har tilkendegivet, at der vil blive stillet den fornødne likviditet til rådighed for det kommende års drift.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for LKC Svendborg Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste og -tab.

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32, i det eksterne årsregnskab.

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmidler og inventar	4 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter modtagne udbytter fra tilknyttede og associerede virksomheder i det omfang de ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomhed eller den associerede virksomhed i ejerperioden.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandel, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

HENSATTE FORPLIGTELSER

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2015

Note	2015 Kr.	2014 Kr.
BRUTTORESULTAT	-5.275	-12.827
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede selskaber	18.405	0
Finansielle indtægter	710	65.491
Finansielle omkostninger	-4.984	-745
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	8.856	51.919
1 Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	8.856	51.919
RESULTATDISPONERING		
Foreslået udbytte	0	0
Overført resultat	8.856	51.919
RESULTATDISPONERING I ALT	8.856	51.919

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015**AKTIVER**

<u>Note</u>	2015	2014
	Kr.	Kr.
ANLÆGSAKTIVER		
2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>0</u>
3, 4 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>135.000</u>	<u>135.000</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>135.000</u>	<u>135.000</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
TILGODEHAVENDER		
Tilgodehavende hos tilknyttede selskaber	50.001	0
Andre tilgodehavender	<u>14.528</u>	<u>28.508</u>
	<u>64.529</u>	<u>28.508</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>6.594</u>	<u>17.750</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>71.123</u>	<u>46.258</u>
AKTIVER I ALT	<u>206.123</u>	<u>181.258</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015**PASSIVER**

<u>Note</u>	2015 Kr.	2014 Kr.
5 EGENKAPITAL		
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-484.508	-493.364
Forslag til udbytte	0	0
EGENKAPITAL I ALT	-359.508	-368.364
HENSÆTTELSER		
Udskudt skat	0	0
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		
6 Kreditinstitutter i øvrigt	524.649	524.649
	524.649	524.649
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		
Mellemregning hovedanpartshaver	870	836
Anden gæld	40.112	24.137
	40.982	24.973
PASSIVER I ALT	206.123	181.258
7 USIKKERHED VEDRØRENDE GOING CONCERN		
8 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER		

NOTER

<u>Note</u>	2015 Kr.	2014 Kr.		
1 SKAT AF ÅRETS RESULTAT				
Regulering af udskudt skat	0	0		
	<u>0</u>	<u>0</u>		
2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER				
Anskaffelsessum primo	36.200	36.200		
Årets tilgang	0	0		
Årets afgang	-36.200	0		
ANSKAFFELSESSUM ULTIMO	<u>0</u>	<u>36.200</u>		
Af- og nedskrivninger primo	-36.200	-36.200		
Afgang afskrivninger	36.200	0		
Årets afskrivninger	0	0		
AF- OG NEDSKRIVNINGER ULTIMO	<u>0</u>	<u>-36.200</u>		
BOGFØRT VÆRDI ULTIMO	<u>0</u>	<u>0</u>		
3 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER				
KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER				
Kostpris primo	135.000	200.000		
Årets tilgang	0	-65.000		
Kostpris ultimo	<u>135.000</u>	<u>135.000</u>		
Reguleringer primo	0	0		
Andel af årets resultat	0	0		
Udloddet udbytte	0	0		
Reguleringer ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>		
BOGFØRT VÆRDI ULTIMO	<u>135.000</u>	<u>135.000</u>		
4 OPLYSNINGER OM KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER				
Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Sole Fitness ApS	Svendborg	12,27	534.444	101.960
Svendborg Fitness Holding ApS	Assens	33,33	-5.176.837	-113.657

NOTER**Note****5 EGENKAPITAL**

	Anparts- kapital	Overført resultat	I alt
Saldo primo	125.000	-493.364	-368.364
Fordeling årets resultat	0	8.856	8.856
	<u>125.000</u>	<u>-484.508</u>	<u>-359.508</u>

6 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Totalbanken, nr. 2968393	524.649	0	524.649
	<u>524.649</u>	<u>0</u>	<u>524.649</u>

7 USIKKERHED VEDRØRENDE GOING CONCERN

Selskabets drift kan også i 2016 være likviditetskrævende.

Selskabets hovedanpartshaver har tilkendegivet, at der vil blive stillet den fornødne likviditet til rådighed for det kommende års drift.

8 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.