

# Risvad Holding A/S

Skarrildvej 8, 2770 Kastrup  
CVR-nr. 26 16 46 48

## Årsrapport for 2015

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 22.06.16

Kim Risvad  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 16
Noter	17 - 20

---

---

**Selskabet**

---

Risvad Holding A/S  
c/o Kim Risvad  
Skarrildvej 8  
2770 Kastrup  
Hjemsted: Kastrup  
CVR-nr.: 26 16 46 48

---

**Bestyrelse**

---

Kim Risvad  
Bendt Risvad  
Lene Risvad

---

**Direktion**

---

Kim Risvad

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for Risvad Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 22. juni 2016

**Direktionen**

Kim Risvad

**Bestyrelsen**

Kim Risvad

Bendt Risvad

Lene Risvad

**Til kapitalejeren i Risvad Holding A/S****PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET**

Vi har revideret årsregnskabet for Risvad Holding A/S for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at det påvirker vores konklusionskal vi henviser til beskrivelsen i ledelsesberetningen og note 1 vedrørende fortsat drift.

Vi skal oplyse, at der i revisionspåtegningen i flere årsrapporter for dattervirksomheder og associerede virksomheder er anført, at regnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift, hvilket forudsætter, at dattervirksomheden eller den associerede virksomhed løbende får tilført den fornødne likviditet.

### **UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 22. juni 2016

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Ole Møller Larsen  
Statsaut. revisor

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets formål er ejerskab af aktier og anparter i associerede virksomheder og datterselskaber.

### **Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.15 - 31.12.15 udviser et resultat på DKK -7.717.915 mod DKK -8.195.630 for tiden 01.01.14 - 31.12.14. Balancen viser en egenkapital på DKK 3.063.863.

Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

### **Going concern**

Selskabets årsrapport er aflagt under forudsætning af fortsat drift, hvilket forudsætter at dattervirksomheder og associerede virksomheder løbende får tilført den fornødne likviditet.

Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-26.455</b>	<b>-27.027</b>
2 Personaleomkostninger	-1.209.870	-200.000
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-37.609	191.597
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-6.688.192	-8.005.687
3 Andre finansielle indtægter	339.515	325.885
Andre finansielle omkostninger	-95.304	-480.398
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>-6.481.590</b>	<b>-7.968.603</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-7.717.915</b>	<b>-8.195.630</b>

**Forslag til resultatdisponering**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-995.543	-7.814.090
Overført resultat	-6.722.372	-381.540
<b>I alt</b>	<b>-7.717.915</b>	<b>-8.195.630</b>



<b>AKTIVER</b>		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.414.653	1.452.262
5	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.903.853	5.533.888
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.318.506</b>	<b>6.986.150</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.318.506</b>	<b>6.986.150</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	283.060	285.060
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.895.396	6.636.107
	Tilgodehavende selskabsskat	0	77.000
	Andre tilgodehavender	0	4.289
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>2.178.456</b>	<b>7.002.456</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	195.889	199.746
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>195.889</b>	<b>199.746</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.374.345</b>	<b>7.202.202</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>5.692.851</b>	<b>14.188.352</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	995.543
Overført resultat		2.563.863	9.286.235
<b>6 Egenkapital i alt</b>		<b>3.063.863</b>	<b>10.781.778</b>
Gæld til kreditinstitutter		765.276	1.829.715
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.400	20.400
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.295.089	1.345.089
Anden gæld		548.223	211.370
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.628.988</b>	<b>3.406.574</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.628.988</b>	<b>3.406.574</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>5.692.851</b>	<b>14.188.352</b>

7 Eventualforpligtelser

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 111, stk. 3 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser indregnes løbende som finansiel omkostning henholdsvis finansiel indtægt.

## Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ værdi måles til DKK 0. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra erhvervelsestidspunktet henholdsvis stiftelsestidspunktet. Erhvervelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor der opnås kontrol over virksomheden. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelses- henholdsvis afviklingstidspunktet. Afståelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor kontrollen over virksomheden overgår til tredjemand.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Ved erhvervelse af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelses-tidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede og offentliggjorte omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Den på erhvervelsestidspunktet opgjorte goodwill (positivt forskelsbeløb) indregnes under kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder og afskrives lineært over 5 år på grundlag af en individuel vurdering af aktivets brugstid.

### **Værdiforringelse af aktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Selskabet overtager som administrationsselskab hæftelsen for de sambeskattede virksomheders selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med de sambeskattede virksomheders betaling af sambeskatningsbidrag.

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.



### 1. Regnskabsmæssig usikkerhed om going concern

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 er følgende usikkerhed om going concern væsentlig at bemærke, idet det har haft betydelig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

Selskabets årsrapport er aflagt under fortsætning af fortsat drift, hvilket forudsætter at dattervirksomheder og associerede virksomheder løbende får tilført den fornødne likviditet.

	2015	2014
	DKK	DKK

### 2. Personaleomkostninger

Lønninger	1.209.870	200.000
I alt	1.209.870	200.000

I personaleomkostninger indgår følgende:

Vederlag til direktion	1.209.870	200.000
------------------------	-----------	---------

### 3. Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	339.515	325.885
I alt	339.515	325.885

31.12.15	31.12.14
DKK	DKK

#### 4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.14	1.737.539	1.787.285
Kostpris pr. 31.12.15	1.737.539	1.787.285
Opskrivninger pr. 31.12.14	-285.275	-476.874
Årets resultat	-37.611	198.635
Årets tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	-56.784
Opskrivninger pr. 31.12.15	-322.886	-335.023
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	1.414.653	1.452.262

#### Tilknyttede virksomheder

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Semper Ejendomme A/S, Tårnby	100%	1.604.133	-33.127
Perilla Invest ApS, Tårnby	50%	-378.693	-8.967

	31.12.15	31.12.14
	DKK	DKK

## 5. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.14	4.253.070	5.836.184
Afgang i året	0	-1.583.113

Kostpris pr. 31.12.15	4.253.070	4.253.071
-----------------------	-----------	-----------

Opskrivninger pr. 31.12.14	1.280.818	9.286.505
Årets resultat	-14.411.001	-1.247.027
Andre reguleringer	15.861.194	-6.758.661

Opskrivninger pr. 31.12.15	2.731.011	1.280.817
----------------------------	-----------	-----------

Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	-5.080.228	0
---	------------	---

Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	-5.080.228	0
---	------------	---

Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	1.903.853	5.533.888
------------------------------------	-----------	-----------

### Associerede virksomheder

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Retail Øst A/S, Hvidovre	50%	-25.605.971	-30.250.946
K/S VindInvest Cottbuser See, Holte	22%	8.303.035	275.076
Europroperty A/S, Hvidovre	50%	177.873	188.715
Dana Totalservice A/S, Hvidovre	50%	5.321	44.629

## 6. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter indre værdi	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i>			
Saldo pr. 01.01.14	500.000	8.809.633	9.667.775
Forslag til resultatdisponering	0	-7.814.090	-381.540
Saldo pr. 31.12.14	500.000	995.543	9.286.235
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15</i>			
Saldo pr. 01.01.15	500.000	995.543	9.286.235
Forslag til resultatdisponering	0	-995.543	-6.722.372
Saldo pr. 31.12.15	500.000	0	2.563.863

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi
Aktieklasse	1.000	500

## 7. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 solidarisk og ubegrænset sammen med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har stillet kaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter.

Selskabet deltager som kommandist i et tysk vindmøleselskab. Resthæftelsen udgør ca. DKK 24 mio.