

# Kristian Eriksen & Partnere ApS

Hjemstedsadresse: Gilleleje Hovedgade 1 A, 3250 Gilleleje

CVR-nummer 26 15 98 30

## Årsrapporten 2021

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. marts 2022

---

Kristian Vestergaard Eriksen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Hoved- og nøgletal	2
Ledelsesberetning	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
Regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter til årsregnskabet	15

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Kristian Eriksen & Partnere ApS Gilleleje Hovedgade 1 A 3250 Gilleleje  Hjemstedskommune: Gribskov
Bestyrelse	Kristian Vestergaard Eriksen John Høholt Larsen Cornelius Grundtvig Skovgaard Larsen
Direktion	Kristian Vestergaard Eriksen
Revisor	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
Bank	Nordea Bank Danmark A/S Stengade 45 3000 Helsingør
Stiftelsesdato	1. august 2001
Regnskabsår	1. januar til 31. december

## Hoved og nøgletal

Hoved tal i t.kr.	2021	2020	2019	2018	2017
Bruttofortjeneste	6.180	7.015	4.261	4.038	3.356
Resultat af primær drift	2.513	3.227	1.587	1.605	1.125
Finansielle poster, netto	-35	-38	-24	-24	-36
Årets resultat	1.896	2.459	1.202	1.219	837
Anlægsaktiver	1.191	1.228	1.237	1.281	1.326
Omsætningsaktiver	4.861	8.435	4.273	4.314	2.574
Aktiver i alt	6.052	9.663	5.510	5.595	3.899
Anpartskapital	125	125	125	125	125
Egenkapital	2.021	2.584	1.327	1.344	962
Hensatte forpligtelser	0	1	0	1	2
Langfristet gæld	693	941	792	842	891
Kortfristet gæld	3.339	6.137	3.391	3.408	2.045
Passiver i alt	6.052	9.663	5.510	5.595	3.899
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	42	33	29	29	29
Likviditetsgrad	146	137	126	127	126
Soliditetsgrad	33	27	24	24	25
Forrentning af egenkapitalen	82	126	90	106	106
Antal medarbejdere	5	5	4	5	4

### Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad:	Resultat af primær drift x 100 / Samlede aktiver
Likviditetsgrad:	Omsætningsaktiver x 100 / Kortfristet gæld
Soliditetsgrad:	Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver
Forrentning af egenkapitalen:	Årets resultat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital

## Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet driver ejendomsmæglervirksomhed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2021 for Kristian Eriksen & Partnere ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gilleleje, den 28. marts 2022

Direktion

Kristian Vestergaard Eriksen

Bestyrelse

Kristian Vestergaard Eriksen

John Høholt Larsen

Cornelius Grundtvig Skovgaard Larsen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Kristian Eriksen & Partnere ApS:

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kristian Eriksen & Partnere ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet 'Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 28. marts 2022  
Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s  
Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Jesper Fenger Smidt  
statsautoriseret revisor  
mne31476



## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Kristian Eriksen & Partnere ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter salærer, der indregnes i resultatopgørelsen, når der er indgået en bindende aftale mellem ejendomshandlens parter. Øvrige indtægter resultatføres, når fakturering finder sted. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Regnskabspraksis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt amortisering af realkredittån.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. KVE Holding ApS fungerer som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskud- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider samt forventede scrapværdier:

Bygninger	50 år	Forventet scrapværdi	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	Forventet scrapværdi	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	Forventet scrapværdi	0%

Forventede brugstider og scrapværdier revurderes årligt.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

## Regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab KVE Holding ApS. Selskabsskat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gæld

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

## Regnskabspraksis

### Gæld, fortsat

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bruttofortjeneste	6.180.245	7.014.907
1 Personaleomkostninger	3.630.309	3.752.442
2 Afskrivninger	37.121	35.756
Resultat før finansielle poster	2.512.815	3.226.709
Finansielle omkostninger	35.026	37.744
Resultat før skat	2.477.789	3.188.965
3 Skat af årets resultat	581.900	730.345
Årets resultat	1.895.889	2.458.620
Resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	1.895.889	2.458.620
Overført til overført resultat	0	0
Disponeret	1.895.889	2.458.620

## Balance 31. december

## Aktiver

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
4 Goodwill	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
5 Grunde og bygninger	1.173.236	1.187.170
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	17.742	23.201
7 Indretning af lejede lokaler	0	17.728
Materielle anlægsaktiver	<u>1.190.978</u>	<u>1.228.099</u>
Anlægsaktiver	<u>1.190.978</u>	<u>1.228.099</u>
Tilgodehavender fra salg	1.331.245	3.083.289
Periodeafgrænsningsposter	19.197	22.534
Udskudt skatteaktiv	2.100	0
Andre tilgodehavender	2.811.493	134.432
Tilgodehavender	<u>4.164.035</u>	<u>3.240.255</u>
Likvide beholdninger	<u>697.325</u>	<u>5.194.386</u>
Omsætningsaktiver	<u>4.861.360</u>	<u>8.434.641</u>
Aktiver i alt	<u>6.052.338</u>	<u>9.662.740</u>

## Balance 31. december

## Passiver

Note	2021	2020
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	0	0
Foreslået udbytte	1.895.889	2.458.620
Egenkapital	2.020.889	2.583.620
Hensættelser til udskudt skat	0	1.100
Hensatte forpligtelser	0	1.100
8 Langfristet gæld til realkreditinstitutter	692.711	742.999
Anden langfristet gæld	0	198.000
Langfristet gæld	692.711	940.999
8 Kortfristet del af gæld til realkreditinstitutter	51.593	51.097
Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.222	73.527
Selskabsskat	585.100	328.745
Anden gæld	1.569.823	2.873.372
Periodeafgrænsningsposter, passiver	1.115.000	2.810.280
Kortfristet gæld	3.338.738	6.137.021
Gæld i alt	4.031.449	7.078.020
Passiver i alt	6.052.338	9.662.740
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Leasing- og lejeforpligtelser		
11 Eventualforpligtelser		

## Egenkapitaloppgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	0	1.201.613	1.326.613
Udbetalt udbytte	0	0	-1.201.613	-1.201.613
Årets resultat	0	0	2.458.620	2.458.620
Egenkapital 31. december 2020	125.000	0	2.458.620	2.583.620
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	0	2.458.620	2.583.620
Udbetalt udbytte	0	0	-2.458.620	-2.458.620
Årets resultat	0	0	1.895.889	1.895.889
Egenkapital 31. december 2021	125.000	0	1.895.889	2.020.889



## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
1	Personaleomkostninger	
	3.440.964	3.580.229
	Lønninger og gager	Pensioner
	147.135	138.467
	Andre omkostninger til social sikring mv.	33.746
	<u>3.630.309</u>	<u>3.752.442</u>
	Personaleomkostninger i alt	
	<u>3.630.309</u>	<u>3.752.442</u>
	Gennemsnitligt antal medarbejdere	
	<u>5</u>	<u>5</u>
2	Afskrivninger	
	0	0
	Goodwill	Indretning lejede lokaler
	17.728	17.728
	Bygninger	13.934
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.094
	<u>37.121</u>	<u>35.756</u>
3	Selskabsskat	
	560.978	714.890
	Aktuel skat af årets resultat	Skattetillæg
	24.122	13.855
	Regulering af hensættelse til udskudt skat	1.600
	<u>581.900</u>	<u>730.345</u>

## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
4 Goodwill		
Anskaffelsespris 1. januar	850.999	850.999
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
	<u>850.999</u>	<u>850.999</u>
Anskaffelsespris 31. december	<u>850.999</u>	<u>850.999</u>
Afskrivninger 1. januar	850.999	850.999
Årets afskrivninger	0	0
	<u>850.999</u>	<u>850.999</u>
Afskrivninger 31. december	<u>850.999</u>	<u>850.999</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
5 Grunde og bygninger		
Anskaffelsespris 1. januar	1.410.114	1.410.114
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
	<u>1.410.114</u>	<u>1.410.114</u>
Anskaffelsespris 31. december	<u>1.410.114</u>	<u>1.410.114</u>
Afskrivninger 1. januar	222.944	209.010
Årets afskrivninger	13.934	13.934
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
	<u>236.878</u>	<u>222.944</u>
Afskrivninger 31. december	<u>236.878</u>	<u>222.944</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.173.236</u>	<u>1.187.170</u>

## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsespris 1. januar	416.117	388.822
Årets tilgang	0	27.295
Årets afgang	0	0
Anskaffelsespris 31. december	416.117	416.117
Afskrivninger 1. januar	392.916	388.822
Årets afskrivninger	5.459	4.094
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
Afskrivninger 31. december	398.375	392.916
Regnskabsmæssig værdi 31. december	17.742	23.201
7 Indretning af lejede lokaler		
Anskaffelsespris 1. januar	299.249	299.249
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsespris 31. december	299.249	299.249
Afskrivninger 1. januar	281.521	263.793
Årets afskrivninger	17.728	17.728
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
Afskrivninger 31. december	299.249	281.521
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	17.728

## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
8	Gæld til realkreditinstitutter	
	486.339	538.611
	206.372	204.388
	51.593	51.097
	<u>744.304</u>	<u>794.096</u>

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret løsøre pantebrev på kr. 500.000 med pant i andre anlæg, driftsmateriel og inventar til bogført værdi kr. 0 samt i goodwill til bogført værdi kr. 0.

Til sikkerhed for prioritetsgæld er deponeret pantebrev kr. 1.021.000 med pant i ejendom til bogført værdi kr. 1.173.236.

### 10 Leasing- og lejeforpligtelser

Selskabet har indgået operationel leasingaftaler for følgende beløb:

Husleje forpligtelse udgør t.kr. 249 for tiden indtil 1. juni 2024.

### 11 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet KVE Holding ApS som administrationselskab samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter, med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter. Hæftelsen er subsidiært og begrænset til moderselskabets forholdsvise ejerandel i selskabet.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

### Kristian Vestergaard Eriksen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-758581405519  
Tidspunkt for underskrift: 30-03-2022 kl.: 14:02:05  
Underskrevet med NemID

### Kristian Vestergaard Eriksen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-758581405519  
Tidspunkt for underskrift: 30-03-2022 kl.: 14:02:05  
Underskrevet med NemID

### Kristian Vestergaard Eriksen

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-758581405519  
Tidspunkt for underskrift: 30-03-2022 kl.: 14:02:05  
Underskrevet med NemID

### Cornelius Grundtvig Skovgaard Larsen

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-412178573201  
Tidspunkt for underskrift: 30-03-2022 kl.: 14:53:35  
Underskrevet med NemID

### John Høholt Larsen

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-282905919678  
Tidspunkt for underskrift: 30-03-2022 kl.: 10:00:18  
Underskrevet med NemID

### Jesper Smidt

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1287500629677  
Tidspunkt for underskrift: 30-03-2022 kl.: 14:59:15  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 2e36c2c9wqm247351393