

SCHANTZ VVS HOLDING ApS

Rørkær 11
2765 Smørum

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/06/2017

Kim Fisker
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SCHANTZ VVS HOLDING ApS
Rørkær 11
2765 Smørum

Telefonnummer: 44661838

CVR-nr: 26142830
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse Nordea A/S

Ledespåtegning

Direktionen har pr. dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar – 31. december 2016 for Schantz VVS Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at rapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Smørum, den 19/05/2017

Direktion

Erik Schantz Christensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen anser betingelserne for at udelade revision for 2016 for opfyldt og det indstilles til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2017 ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat vurderes af selskabets ledelse at være tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet betydelige begivenheder, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse ved betalinger under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat. Der sker fuld fordring af selskabsskat indenfor sambeskatningen.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Såfremt nettorealiseringsværdi er lavere end kostprisen foretages der nedskrivning hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte

indregnes som forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatsen indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Eksterne omkostninger		-375	-1.550
Bruttoresultat		-375	-1.550
Resultat af ordinær primær drift		-375	-1.550
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		65.043	35.039
Andre finansielle indtægter		1.801	2.199
Øvrige finansielle omkostninger		-219	0
Ordinært resultat før skat		66.250	35.688
Skat af årets resultat	1	-319	-112
Årets resultat		65.931	35.576
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		103.400	0
Overført resultat		-37.469	35.576
I alt		65.931	35.576

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		125.000	125.000
Kapitalandele i associerede virksomheder		287.913	222.870
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	412.913	347.870
Anlægsaktiver i alt		412.913	347.870
Andre tilgodehavender		89.376	101.243
Tilgodehavender i alt		89.376	101.243
Likvide beholdninger		71.163	57.869
Omsætningsaktiver i alt		160.539	159.112
Aktiver i alt		573.452	506.982

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		251.072	288.541
Forslag til udbytte		103.400	0
Egenkapital i alt		479.472	413.541
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	1.250
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		28.225	90.018
Skyldig selskabsskat		65.755	2.173
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		93.980	93.441
Gældsforpligtelser i alt		93.980	93.441
Passiver i alt		573.452	506.982

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	288.541	0	413.541
Årets resultat		-37.469	103.400	65.931
Egenkapital, ultimo	125.000	251.072	103.400	479.472

Virksomhedskapitalen består af 125 anparter af kr. 1.000. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Noter

1. Skat af årets resultat

	2016 kr.	2015 kr.
Skat af årets resultat	319	0
Regulering af skat, tidligere år	0	112
	<u>319</u>	<u>112</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris pr. 1. januar 2016	125.000	437.500
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris pr. 31. december 2016	<u>125.000</u>	<u>437.500</u>
Akkumulerede af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2016	0	-214.630
Årets regulering af kapitalandele	0	65.043
Tilbageførte af- og nedskrivninger	0	0
Akkumulerede af- og nedskrivninger pr. 31. december 2016	<u>0</u>	<u>-149.587</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2016	<u>125.000</u>	<u>287.913</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Andel af egenkapital	Andel af årets resultat
Schantz VVS ApS - Smørum	100 %	737.825	241.880

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Andel af egenkapital	Andel af årets resultat
MS Ejendomme ApS - Smørum	50 %	287.913	65.043

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Schantz VVS ApS. De danske selskaber hæfter solidarisk for skat af den sambeskattede indkomst m.v. De danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Ud over almindelige branchemæssige forpligtelser har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, ud over hvad der fremgår af årsrapporten.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet sikkerhed overfor kreditinstitut for kreditfaciliteter i associeret virksomhed.