



**PATRIOTISK SELSKAB**  
JORDBRUGSRELATERET RÅDGIVNING

**Oldenbjerg ApS**  
**Løkkebyvej 69**  
**5953 Tranekær**

## **Årsrapport**

1. januar - 31. december 2015

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets generalforsamling den 23/05 2016

---

Jens Oldenbjerg  
**Dirigent**

**CVR nr. 26 14 23 34**

---

# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	9
Balance pr. 31. december 2015	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Oldenbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2016 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at unklade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løkkeby, den 23. maj 2016

### Direktion

Jens Oldenbjerg  
*direktør*

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Løkkeby, den 23. maj 2016

Jens Oldenbjerg  
dirigent

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

## *Til kapitalejeren i Oldenbjerg ApS*

Vi har revideret årsregnskabet for Oldenbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Vissenbjerg, den 23. maj 2016

ERC Revision  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 34 20 50 78

Helle Østergård  
Reg. revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Oldenbjerg ApS Løkkebyvej 69 5953 Tranekær
	Telefon: 62501541
	CVR-nr.: 26 14 23 34
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	Hjemsted: Langeland
<b>Direktion</b>	Jens Oldenbjerg, direktør
<b>Revision</b>	ERC Revision Registreret revisionsanpartsselskab Damsbovej 11 5492 Vissenbjerg
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Oldenbjerg ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

Endvidere indregnes igangværende arbejder for fremmed regning i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen fra igangværende arbejder indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på ordrerne, og færdiggørelsesgraden på balancedagen, kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Jord, grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Jord og grunde afskrives ikke.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0 %
Leasingaktiver	10 år	20 %
Installationer	10-20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0-15 %
Udlejningsboliger	80 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien, eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente som diskonteringsfaktor, eller virksomhedens alternative lånerente som en tilnærmet værdi. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>3.266.766</b>	<b>2.947.612</b>
Personaleomkostninger	1	-1.709.992	-1.384.994
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-1.113.276</u>	<u>-1.176.594</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>443.498</b>	<b>386.024</b>
Finansielle indtægter	2	55.609	65.524
Finansielle omkostninger	4	<u>-439.541</u>	<u>-415.093</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>59.566</b>	<b>36.455</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-16.797</u>	<u>2.974</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>42.769</u></b>	<b><u>39.429</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>42.769</u>	<u>39.429</u>
		<b><u>42.769</u></b>	<b><u>39.429</u></b>

## Balance pr. 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger		13.746.384	13.919.072
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	9	6.007.325	5.827.133
		<u>19.753.709</u>	<u>19.746.205</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>19.753.709</u>	<u>19.746.205</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Råvarer og hjælpematerialer		254.801	274.003
Færdigvarer og handelsvarer		2.527.102	1.955.481
		<u>2.781.903</u>	<u>2.229.484</u>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		674.827	419.262
Igangværende arbejder for fremmed regning		100.000	100.000
Andre tilgodehavender		200.717	229.782
Selskabsskat		2.124	1.693
Periodeafgrænsningsposter		113.570	111.525
		<u>1.091.238</u>	<u>862.262</u>
<b>Værdipapirer</b>			
Værdipapirer		1	172.382
		<u>1</u>	<u>172.382</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>729</u>	<u>9.937</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>3.873.871</u>	<u>3.274.065</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>23.627.580</u>	<u>23.020.270</u>

## Balance pr. 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
	5		
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		4.472.940	4.430.171
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>4.672.940</b>	<b>4.630.171</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>			
Hensættelse til udskudt skat		958.717	941.910
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>958.717</b>	<b>941.910</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	6		
Gæld til realkreditinstitutter		12.541.166	12.545.285
Kreditinstitutter		1.881.726	2.219.957
Leasingforpligtelser		648.780	59.831
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>15.071.672</b>	<b>14.825.073</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
	6		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		624.599	573.077
Kreditinstitutter		802.806	738.855
Leverandører af varer og tjenesteydelser		905.443	703.237
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		182.731	134.976
Anden gæld		408.672	472.971
		<b>2.924.251</b>	<b>2.623.116</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>17.995.923</b>	<b>17.448.189</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>23.627.580</b>	<b>23.020.270</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Hovedaktivitet	10		

## Noter til årsrapporten

	2015 kr.	2014 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.548.635	1.235.232
Pensionsforsikringer	106.980	77.557
Andre omkostninger til social sikring	41.319	44.790
Andre personaleomkostninger	13.058	27.415
	<u>1.709.992</u>	<u>1.384.994</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	51.350	0
Andre finansielle indtægter	4.259	23.528
Valutakursreguleringer	0	41.996
	<u>55.609</u>	<u>65.524</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	212	0
Årets udskudte skat	16.402	-4.551
Regulering af skat vedrørende tidligere år	183	1.577
	<u>16.797</u>	<u>-2.974</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	13.420	0
Andre finansielle omkostninger	335.762	414.378
Kursreguleringer omkostninger	90.359	715
	<u>439.541</u>	<u>415.093</u>

## Noter til årsrapporten

### 5 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2015	200.000	4.430.171	4.630.171
Årets resultat	0	42.769	42.769
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>200.000</b>	<b>4.472.940</b>	<b>4.672.940</b>

Selskabskapitalen består af 200 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2015	Gæld 31. december 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Gæld til realkreditinstitutter	12.674.016	12.613.745	72.579	12.880.185
Kreditinstitutter	2.579.957	2.241.726	360.000	265.327
Leasingforpligtelser	144.177	840.800	192.020	0
	<b>15.398.150</b>	<b>15.696.271</b>	<b>624.599</b>	<b>13.145.512</b>

### 7 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Oldenbjerg Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2015 og frem samt for kildeskat på udbytter og renter, som forfalder til betaling 1. juli 2014 eller senere.

## Noter til årsrapporten

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.kr. 12.613 er der givet pant i grunde og bygninger på Løkkebyvej 71, Løkkebyvej 69, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør t.kr. 13.234. Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut t.kr. 794 er der givet pant i grunde og bygninger på Løkkebyvej 73, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør t.kr. 512

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet et ejerpantebrev for i alt t.kr. 2.000 i Løkkebyvej 71 og Løkkebyvej 69

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser efter reglerne om virksomhedspant t.kr. 1.600 (flydende pant). Den bogførte værdi af simple fordringer, lager af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, driftsinventar og materiale, driftsmidler og andre hjælpemidler og besætning omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2015 t. kr. 8.264.

Til sikkerhed for købekontrakt t.kr 179 er der givet pant i traktor, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør t.kr. 642.

### 9 Andre anlæg, driftsmateriale og inventar

Af den samlede bogførte værdi på t.kr. 6.007 udgør leasede aktiver pr. 31.12.2015 t.kr. 1.686

### 10 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i entreprenørvirksomhed samt drift af landbrug.