



PATRIOTISK SELSKAB
JORDBRUGSRELATERET RÅDGIVNING

Oldenbjerg ApS
Løkkebyvej 69
5953 Tranekær

Årsrapport

1. januar - 31. december 2018

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets generalforsamling den 21/5 2019

Jens Oldenbjerg
Dirigent

CVR nr. 26 14 23 34

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018	5
Balance pr. 31. december 2018	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Oldenbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løkkeby, den 21. maj 2019

Direktion

Jens Oldenbjerg
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Oldenbjerg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Oldenbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 21. maj 2019

Patriotisk Selskab

CVR-nr. 61 67 62 28

Kaj Refslund
Reg. revisor
MNE-nr. mne7644

Selskabsoplysninger

Selskabet	Oldenbjerg ApS Løkkebyvej 69 5953 Tranekær
	Telefon: 62501541
	CVR-nr.: 26 14 23 34
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018
	Hjemsted: Langeland
Direktion	Jens Oldenbjerg, direktør
Revisor	Patriotisk Selskab Ørbækvej 276 5220 Odense SØ
Pengeinstitut	Danske Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i entreprenørvirksomhed samt drift af landbrug.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 217.187, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 4.830.651.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste		3.281.026	3.571.921
Personaleomkostninger	1	-1.704.595	-1.787.582
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-1.060.329	-1.112.721
Resultat før finansielle poster		516.102	671.618
Finansielle indtægter	2	14.346	34.792
Finansielle omkostninger	3	-254.840	-287.367
Resultat før skat		275.608	419.043
Skat af årets resultat	4	-58.421	-91.891
Årets resultat		217.187	327.152
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		200.000	200.000
Overført resultat		17.187	127.152
		217.187	327.152

Balance pr. 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver	5		
Grunde og bygninger		13.279.215	13.413.558
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.613.490	5.875.398
		<u>19.892.705</u>	<u>19.288.956</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>19.892.705</u>	<u>19.288.956</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Råvarer og hjælpematerialer		279.501	142.001
Varer under fremstilling		60.250	60.152
Færdigvarer og handelsvarer		1.032.424	1.447.314
Besætning		30.200	34.000
		<u>1.402.375</u>	<u>1.683.467</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		994.713	1.192.534
Igangværende arbejder for fremmed regning		175.000	75.000
Andre tilgodehavender		355.524	260.299
Selskabsskat		414	0
Periodeafgrænsningsposter		87.300	131.986
		<u>1.612.951</u>	<u>1.659.819</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>118.201</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.015.326</u>	<u>3.461.487</u>
Aktiver i alt		<u>22.908.031</u>	<u>22.750.443</u>

Balance pr. 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		4.430.651	4.413.464
Foreslået udbytte for regnskabsåret		200.000	200.000
		<u>4.830.651</u>	<u>4.813.464</u>
Egenkapital i alt			
HENSATTE FORPLIGTELSE			
Hensættelse til udskudt skat		983.241	921.853
		<u>983.241</u>	<u>921.853</u>
Hensatte forpligtelser i alt			
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
	6		
Gæld til realkreditinstitutter		12.564.437	12.548.918
Andre kreditinstitutter		146.722	1.128.356
Leasingforpligtelser		1.517.665	868.997
		<u>14.228.824</u>	<u>14.546.271</u>
Langfristede gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
	6		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		771.931	780.137
Kreditinstitutter		255.268	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.176.770	1.073.135
Gæld til tilknyttede virksomheder		175.271	17.474
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		7.864	25.456
Selskabsskat		0	112.716
Anden gæld		478.211	459.937
		<u>2.865.315</u>	<u>2.468.855</u>
Gældsforpligtelser i alt			
		<u>17.094.139</u>	<u>17.015.126</u>
Passiver i alt			
		<u>22.908.031</u>	<u>22.750.443</u>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2018	200.000	4.413.464	200.000	4.813.464
Betalt ordinært udbytte	0	0	-200.000	-200.000
Årets resultat	0	17.187	200.000	217.187
Egenkapital 31. december 2018	200.000	4.430.651	200.000	4.830.651

Noter til årsrapporten

	2018	2017
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.534.250	1.613.172
Pensioner	144.149	139.880
Andre omkostninger til social sikring	26.196	34.530
	<u>1.704.595</u>	<u>1.787.582</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>	<u>5</u>
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	<u>14.346</u>	<u>34.792</u>
	<u>14.346</u>	<u>34.792</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	640	3.499
Andre finansielle omkostninger	246.432	275.035
Kursreguleringer omkostninger	7.768	8.833
	<u>254.840</u>	<u>287.367</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	110.205
Årets udskudte skat	61.388	-18.073
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-2.967	-241
	<u>58.421</u>	<u>91.891</u>

Noter til årsrapporten

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygning- er	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar
	kr.	kr.
Kostpris 1. januar 2018	15.497.116	14.582.247
Tilgang i årets løb	61.000	1.744.000
Afgang i årets løb	0	-1.105.000
Kostpris 31. december 2018	<u>15.558.116</u>	<u>15.221.247</u>
Opskrivninger 1. januar 2018	0	0
Opskrivninger 31. december 2018	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	2.083.558	8.706.849
Årets afskrivninger	195.343	864.986
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-964.078
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>2.278.901</u>	<u>8.607.757</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>13.279.215</u>	<u>6.613.490</u>
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	<u>0</u>	<u>3.385.400</u>

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2018	Gæld 31. december 2018	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Gæld til realkreditinstitutter	12.556.669	12.564.437	0	11.577.602
Andre kreditinstitutter	1.529.287	506.722	360.000	0
Leasingforpligtelser	1.240.452	1.929.596	411.931	202.806
	<u>15.326.408</u>	<u>15.000.755</u>	<u>771.931</u>	<u>11.780.408</u>

Noter til årsrapporten

7 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Oldenbjerg Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk for betaling af selskabsskat og kildeskat på udbytter. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør t.kr. 122 pr. 31. december 2018.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 12.564, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2018 udgør t.kr. 13.279. Af selskabets øvrige aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2018 udgør t.kr. 8.015, skønnes t.kr. 4.630 at være omfattet af pantsætningen.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 2.000 i ovenstående grunde og bygninger.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser efter reglerne om virksomhedspant t.kr. 1.600 (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2018 t. kr. 2.961.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Oldenbjerg ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer, hvilket omfatter salg af afgrøder, halm og indtægter fra entreprenørarbejde, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Endvidere indregnes igangværende arbejder for fremmed regning i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). nettoomsætningen fra igangværende arbejder indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på ordrene, og færdiggørelsesgraden på balancedagen, kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt lønafhængige omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Bygninger, maskiner og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Jord og grunde indregnes til kostpris, og evt. nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0 %
Leasingaktiver	10 år	20 %
Installationer	10-20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0-15 %
Udlejningsboliger	80 år	0 %

Anvendt regnskabspraksis

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter vejet gennemsnit metoden. Er nettorealisationstværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling måles til kostpris.

Besætning anses for biologiske aktiver og måles efter indregning til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedsprisen på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.