



PATRIOTISK SELSKAB
JORDBRUGSRELATERET RÅDGIVNING

Oldenbjerg ApS
Løkkebyvej 69
5953 Tranekær

Årsrapport

1. januar - 31. december 2016

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets generalforsamling den 31/5 2017

Jens Oldenbjerg
Dirigent

CVR nr. 26 14 23 34

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016	9
Balance pr. 31. december 2016	10
Noter til årsrapporten	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Oldenbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løkkeby, den 31. maj 2017

Direktion

Jens Oldenbjerg
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Oldenbjerg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Oldenbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 31. maj 2017

Patriotisk Selskab

CVR-nr. 61 67 62 28

Kaj Refslund
Reg. revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Oldenbjerg ApS Løkkebyvej 69 5953 Tranekær
	Telefon: 62501541
	CVR-nr.: 26 14 23 34
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
	Hjemsted: Langeland
Direktion	Jens Oldenbjerg, direktør
Revisor	Patriotisk Selskab
	Ørbækvej 276 5220 Odense SØ
Pengeinstitut	Danske Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i entreprenørvirksomhed samt drift af landbrug.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på kr. 186.627, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 4.486.313.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Oldenbjerg ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer, hvilket omfatter salg af afgrøder, halm og indtægter fra entreprenørarbejde, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Endvidere indregnes igangværende arbejder for fremmed regning i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). nettoomsætningen fra igangværende arbejder indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på ordrerne, og færdiggørelsesgraden på balancedagen, kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Jord, grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Jord og grunde afskrives ikke.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0 %
Leasingaktiver	10 år	20 %
Installationer	10-20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0-15 %
Udlejningsboliger	80 år	0 %

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste		3.258.811	3.266.766
Personaleomkostninger	1	-2.076.841	-1.709.992
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-1.050.469</u>	<u>-1.113.276</u>
Resultat før finansielle poster		131.501	443.498
Finansielle indtægter	2	5.317	55.609
Finansielle omkostninger	4	<u>-335.542</u>	<u>-439.541</u>
Resultat før skat		-198.724	59.566
Skat af årets resultat	3	<u>12.097</u>	<u>-16.797</u>
Årets resultat		<u>-186.627</u>	<u>42.769</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>-186.627</u>	<u>42.769</u>
		<u>-186.627</u>	<u>42.769</u>

Balance pr. 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger		13.556.141	13.746.384
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		5.879.206	6.007.325
		<u>19.435.347</u>	<u>19.753.709</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>19.435.347</u>	<u>19.753.709</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Råvarer og hjælpematerialer		294.501	199.776
Varer under fremstilling		54.500	55.025
Færdigvarer og handelsvarer		1.669.390	2.527.102
		<u>2.018.391</u>	<u>2.781.903</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		692.597	674.827
Igangværende arbejder for fremmed regning		100.000	100.000
Andre tilgodehavender		292.170	200.717
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	5	56.906	0
Selskabsskat		0	2.124
Periodeafgrænsningsposter		71.945	113.570
		<u>1.213.618</u>	<u>1.091.238</u>
Likvide beholdninger		<u>674</u>	<u>729</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.232.683</u>	<u>3.873.870</u>
Aktiver i alt		<u><u>22.668.030</u></u>	<u><u>23.627.579</u></u>

Balance pr. 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		4.286.313	4.472.940
Egenkapital i alt	6	<u>4.486.313</u>	<u>4.672.940</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE			
Hensættelse til udskudt skat		939.926	958.717
Hensatte forpligtelser i alt		<u>939.926</u>	<u>958.717</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter	7	12.541.167	12.541.166
Andre kreditinstitutter		1.461.581	1.881.726
Leasingforpligtelser		860.604	648.780
Selskabsskat		4.121	0
Langfristede gældsforpligtelser	7	<u>14.867.473</u>	<u>15.071.672</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	666.671	624.599
Kreditinstitutter		400.454	802.806
Leverandører af varer og tjenesteydelser		458.890	905.443
Gæld til tilknyttede virksomheder		124.287	130.876
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	51.855
Anden gæld		724.016	408.671
		<u>2.374.318</u>	<u>2.924.250</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>17.241.791</u>	<u>17.995.922</u>
Passiver i alt		<u>22.668.030</u>	<u>23.627.579</u>
Eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Noter til årsrapporten

	2016	2015
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.839.807	1.548.635
Pensioner	141.078	106.980
Andre omkostninger til social sikring	37.503	41.319
Andre personaleomkostninger	58.453	13.058
	<u>2.076.841</u>	<u>1.709.992</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>5</u>	<u>4</u>
2 Finansielle indtægter		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	0	51.350
Andre finansielle indtægter	5.317	4.259
	<u>5.317</u>	<u>55.609</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	5.214	212
Årets udskudte skat	-46.269	16.402
Regulering af skat vedrørende tidligere år	1.480	183
Regulering af udskudt skat tidligere år	27.478	0
	<u>-12.097</u>	<u>16.797</u>
4 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	3.369	13.420
Andre finansielle omkostninger	303.405	335.762
Kursreguleringer omkostninger	28.768	90.359
	<u>335.542</u>	<u>439.541</u>

Noter til årsrapporten

	2016 kr.	2015 kr.
5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>56.906</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen		
Direktion		
Lån tilbagebetalt i året	1	0

Noter til årsrapporten

6 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2016	200.000	4.472.940	4.672.940
Årets resultat	0	-186.627	-186.627
Egenkapital 31. december 2016	200.000	4.286.313	4.486.313

Selskabskapitalen består af 200 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2016	Gæld 31. december 2016	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Gæld til realkreditinstitutter	12.613.745	12.548.918	7.751	12.405.199
Andre kreditinstitutter	2.241.726	1.891.662	430.081	0
Leasingforpligtelser	840.800	1.089.443	228.839	0
Selskabsskat	0	4.121	0	0
	15.696.271	15.534.144	666.671	12.405.199

8 Eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Oldenbjerg Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter og renter, som forfalder til betaling 1. juli 2014 eller senere.

Noter til årsrapporten

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.kr. 12.549 er der givet pant i grunde og bygninger på Løkkebyvej 71, Løkkebyvej 69, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2016 udgør t.kr. 13.076. Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut t.kr. 794 er der givet pant i grunde og bygninger på Løkkebyvej 73, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2016 udgør t.kr. 480.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet et ejerpantebrev for i alt t.kr. 2.000 i Løkkebyvej 71 og Løkkebyvej 69

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser efter reglerne om virksomhedspant t.kr. 1.600 (flydende pant). Den bogførte værdi af simple fordringer, lager af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, driftsinventar og materiale, driftsmidler og andre hjælpemidler og besætning omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2016 t. kr. 7.206.

Til sikkerhed for købekontrakt t.kr 110 er der givet pant i traktor, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2016 udgør t.kr. 575.