



Tlf.: 96 34 73 00  
aalborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Visionsvej 51  
DK-9000 Aalborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**THEILMANN HOLDING APS**

**C/O STIG THEILMANN, ASTRID OBELS VEJ 14, 2. TH., 9000 AALBORG**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 23. januar 2023

---

Stig Theilmann

**CVR-NR. 26 14 18 18**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	THEILMANN HOLDING ApS c/o Stig Theilmann, Astrid Obels Vej 14, 2. th. 9000 Aalborg
	CVR-nr.: 26 14 18 18 Stiftet: 21. juni 2001 Kommune: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Stig Theilmann
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for THEILMANN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 23. januar 2023

Direktion:

---

Stig Theilmann

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i THEILMANN HOLDING ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for THEILMANN HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 23. januar 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Torben Gyde Jensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne26714

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er investering i værdipapirer samt kapitalforvaltning.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt noterne henvises hertil.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-175.289</b>	<b>-161.820</b>
Af- og nedskrivninger.....		-118.571	-118.571
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-293.860</b>	<b>-280.391</b>
Andre finansielle indtægter.....		454.648	756.608
Andre finansielle omkostninger.....		-209.714	-10.614
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-48.926</b>	<b>465.603</b>
Skat af årets resultat.....	1	9.482	-103.191
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-39.444</b>	<b>362.412</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.500.000	900.000
Overført resultat.....		-1.539.444	-537.588
<b>I ALT</b> .....		<b>-39.444</b>	<b>362.412</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		49.407	167.978
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2</b>	<b>49.407</b>	<b>167.978</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>49.407</b>	<b>167.978</b>
Udskudte skatteaktiver.....		13.504	0
Andre tilgodehavender.....		2	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		25.985	0
Periodeafgrænsningsposter.....		0	3.760
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>39.491</b>	<b>3.760</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	3	1.327.370	2.121.315
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>1.327.370</b>	<b>2.121.315</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>21.872.021</b>	<b>21.999.282</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>23.238.882</b>	<b>24.124.357</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>23.288.289</b>	<b>24.292.335</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		125.207	125.207
Overført resultat.....		21.647.082	23.186.526
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.500.000	900.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>23.272.289</b>	<b>24.211.733</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		0	5.284
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE.....</b>		<b>0</b>	<b>5.284</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		16.000	16.000
Selskabsskat.....		0	50.226
Anden gæld.....		0	9.092
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>16.000</b>	<b>75.318</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>16.000</b>	<b>75.318</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>23.288.289</b>	<b>24.292.335</b>
<b>Medarbejderforhold</b>	<b>4</b>		



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	125.207	23.186.526	900.000	24.211.733
Forslag til resultatdisponering.....		-1.539.444	1.500.000	-39.444
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-900.000	-900.000
<b>Egenkapital 31. december 2022.....</b>	<b>125.207</b>	<b>21.647.082</b>	<b>1.500.000</b>	<b>23.272.289</b>

## NOTER

			Note
<b>Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	9.306	118.426	1
Regulering af udskudt skat.....	-18.788	-15.235	
	<b>-9.482</b>	<b>103.191</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2
Kostpris 1. januar 2022.....		830.000	
<b>Kostpris 31. december 2022.....</b>		<b>830.000</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022.....		662.022	
Årets afskrivninger .....		118.571	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2022.....</b>		<b>780.593</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....</b>		<b>49.407</b>	
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>			
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			
	Børsnoterede aktier	Investerings- beviser	3
Dagsværdi 31. december 2022.....	130.139	1.197.231	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	6.988	-276.563	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
<b>Medarbejderforhold</b>			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	4

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for THEILMANN HOLDING ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	7 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.