



Tlf.: 76 35 56 00
kolding@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kolding Åpark 8A, 7. sal
DK-6000 Kolding
CVR-nr. 20 22 26 70

ERWIN ANDERSEN INVEST A/S
STENSGÅRDVEJ 6, 5500 MIDDELFART
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 28. maj 2024

Birgit Andersen

CVR-NR. 26 13 32 62

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter.....	12-14
Anvendt regnskabspraksis.....	15-17

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Erwin Andersen Invest A/S Stensgårdvej 6 5500 Middelfart
	CVR-nr.: 26 13 32 62 Stiftet: 29. juni 2001 Kommune: Middelfart Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Birgit Faurholdt Andersen Erwin Figurewicz Andersen Jan Egholm Pedersen
Direktion	Erwin Figurewicz Andersen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding
Pengeinstitut	Middelfart Sparekasse Havnegade 21 5500 Middelfart
Advokat	Focus Advokater Englandsgade 25 5100 Odense C

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Erwin Andersen Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 28. maj 2024

Direktion:

Erwin Figurewicz Andersen

Bestyrelse:

Birgit Faurholdt Andersen

Erwin Figurewicz Andersen

Jan Egholm Pedersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Erwin Andersen Invest A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Erwin Andersen Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 28. maj 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jørn Holm
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne35808

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af kontor og lagerfaciliteter, transportmateriel, investeringsvirksomhed og anden formuepleje.

Usikkerhed ved indregning og måling

Ejendommenes værdi er fastlagt på basis af en beregnet kapitalværdi. Beregningerne tager udgangspunkt i estimeret huslejeniveau i ejendommene ved fuld udlejning. Ejendommene er ikke fuld udlejet på statustidspunktet.

I den udstrækning markedsrenter ændrer sig og en investors rentekrav ændres, eller ejendommenes forhold i øvrigt ændres, kan ejendommenes værdi tilsvarende ændre sig.

Bogført værdi af selskabets investeringsaktiver kan ikke sammenholdes med en objektiv konstaterbar salgsværdi på et aktivt og effektivt marked for disse aktiver. Som følge heraf baseres vurderingen af et eventuelt nedskrivningsbehov alene på ledelsens skøn og er dermed forbundet med usikkerhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, der er negativ påvirket af tab ved fejlslagen investeringsvirksomhed, anses for utilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2023 kr.	2022 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		2.651.142	1.905
Personaleomkostninger.....	1	-1.876.480	-1.156
Af- og nedskrivninger.....		-259.730	-260
Andre driftsudgifter.....		-61.127	-80
DRIFTSRESULTAT		453.805	409
Finansielle indtægter.....		7.216	3.007
Finansielle udgifter.....	2	-4.826.656	-416
RESULTAT FØR SKAT		-4.365.635	3.000
Skat af årets resultat.....	3	959.949	-660
ÅRETS RESULTAT		-3.405.686	2.340
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-3.405.686	2.340
I ALT		-3.405.686	2.340

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 tkr.
Grunde og bygninger.....		32.500.000	23.548
Inventar og edb.....		4.640	9
Transportmateriel.....		540.781	550
Materielle anlægsaktiver.....	4	33.045.421	24.107
ANLÆGSAKTIVER.....		33.045.421	24.107
Investeringsaktiver med henblik på videresalg.....		3.527.861	3.528
Varebeholdninger.....		3.527.861	3.528
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		657.470	1.042
Andre tilgodehavender.....		5.946	6
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	449
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		786.618	0
Periodeafgrænsningsposter.....		85.373	81
Tilgodehavender.....		1.535.407	1.578
Værdipapirer.....	5	1.358.656	1.171
Værdipapirer og kapitalandele.....		1.358.656	1.171
Likvider.....		1.822.187	1.515
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		8.244.111	7.792
AKTIVER.....		41.289.532	31.899

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2023 kr.	2022 tkr.
Aktiekapital.....		500.000	500
Opskrivningshenlæggelser.....		12.921.023	5.824
Overført resultat.....		-1.735.272	1.594
EGENKAPITAL.....		11.685.751	7.918
Hensættelser til udskudt skat.....		4.835.354	2.985
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		4.835.354	2.985
Middelfart Sparekasse, ejendoms lån.....		7.353.614	7.515
Feriepengeindefrysning.....		89.859	87
Langfristede gældsforpligtelser.....	6	7.443.473	7.602
Gæld til pengeinstitutter.....		6.477.804	9.255
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		518.052	501
Gæld til tilknyttede selskaber.....		7.683.343	0
Afledte finansielle instrumenter.....	7	1.328.595	7
Anden gæld.....		1.317.160	3.631
Kortfristede gældsforpligtelser.....		17.324.954	13.394
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		24.768.427	20.996
PASSIVER.....		41.289.532	31.899
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Oplysninger om væsentlige usikkerheder ved indregning og måling	10		

EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Aktiekapital	Opskrivnings- henlæggelser	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	500.000	5.823.811	1.593.707	7.917.518
Forslag til resultatdisponering.....			-3.405.686	-3.405.686
Andre lovpligtige bindinger				
Årets opskrivninger.....		7.173.919		7.173.919
Overførsler				
Tilladt udligning.....		-76.707	76.707	0
Egenkapital 31. december 2023.....	500.000	12.921.023	-1.735.272	11.685.751

NOTER

	2023 kr.	2022 tkr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	3	2	
Løn og gager.....	1.859.588	1.146	
Pensioner.....	9.656	6	
Andre omkostninger til social sikring.....	6.930	4	
Andre personaleomkostninger.....	306	0	
	1.876.480	1.156	
Finansielle udgifter			2
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	151.348	42	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	4.675.308	374	
	4.826.656	416	
Skat af årets resultat			3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-786.618	-449	
Regulering af udskudt skat.....	-173.331	1.109	
	-959.949	660	
Materielle anlægsaktiver			4
kr.	Grunde og bygninger	Inventar og edb	Transport- materiel
Kostpris 1. januar 2023.....	18.081.306	2.036.037	2.562.368
Kostpris 31. december 2023.....	18.081.306	2.036.037	2.562.368
Opskrivninger 1. januar 2023.....	8.504.289	0	0
Årets opskrivninger.....	9.197.332	0	0
Opskrivninger 31. december 2023.....	17.701.621	0	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023.....	3.037.000	2.026.757	2.012.424
Årets afskrivninger.....	245.927	4.640	9.163
Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....	3.282.927	2.031.397	2.021.587
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023..	32.500.000	4.640	540.781
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1.....	15.934.586		

NOTER

Note

Værdipapirer

5

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

	Udenlandske aktier
Dagsværdi 31. december 2023	1.358.656
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	-105.187

Langfristede gældsforpligtelser

6

	31/12 2023 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2022 gæld i alt
Middelfart Sparekasse, ejendoms lån	7.609.614	256.000	6.330.000	7.865.451
Feriepengeindefrysning	89.859	0	35.038	86.820
	7.699.473	256.000	6.365.038	7.952.271

Afledte finansielle instrumenter

7

Selskabet har indgået derivater, som udløber efter balancedagen, og som følger DAX indekset. Positionen har en eksponeringsværdi på 8.741.228 kr.

Instrumentet påvirker balance og resultatopgørelse således:

	CFD'er
Dagsværdi 31. december 2023:	
Forpligtelser	1.328.595
	1.328.595
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	1.328.595

Eventualposter mv.

8

Eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser over for tilknyttede virksomheder

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for et søsterselskabs bankengagement, der udgør 0 tkr. pr. 31. december 2023.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Erwin Andersen Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

NOTER**Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****9**

Selskabet har til sikkerhed for bankgæld udstedt ejerpantebreve på i alt 16.800 tkr., der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 32.500 tkr.

Selskabets beholdning af værdipapirer, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 1.359 tkr., ligger til sikkerhed for gæld på investeringskredit i pengeinstitut. Gælden udgør 605 tkr. pr. 31. december 2023.

Oplysninger om væsentlige usikkerheder ved indregning og måling**10**

Ejendommenes værdi er fastlagt på basis af en beregnet kapitalværdi. Beregningerne tager udgangspunkt i estimeret huslejeniveau i ejendommene ved fuld udlejning. Ejendommene er ikke fuld udlejet på statustidspunktet.

I den udstrækning markedsrenter ændrer sig og en investors rentekrav ændres, eller ejendommenes forhold i øvrigt ændres, kan ejendommenes værdi tilsvarende ændre sig.

Bogført værdi af selskabets investeringsaktiver kan ikke sammenholdes med en objektiv konstaterbar salgsværdi på et aktivt og effektivt marked for disse aktiver. Som følge heraf baseres vurderingen af et eventuelt nedskrivningsbehov alene på ledelsens skøn og er dermed forbundet med usikkerhed.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Erwin Andersen Invest A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Omsætning i form af lejeindtægter fra kontor og lagerfaciliteter samt transportmateriel indregnes i de perioder, de vedrører.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Selskabets ejendomme indregnes til dagsværdi jf. ÅRL § 41. Opskrivninger indregnes direkte over egenkapitalen.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger efter ÅRL § 41 med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	50 %
Transportmateriel.....	12 år	0 %
Inventar og edb.....	3-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.