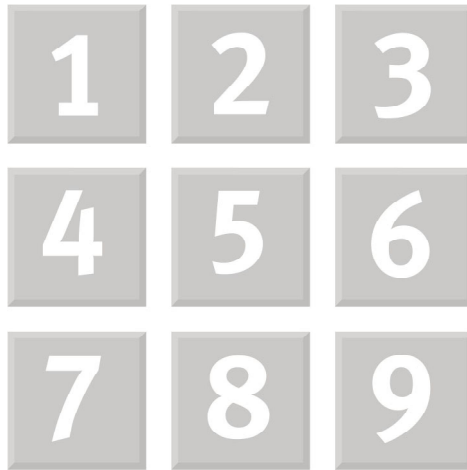


## **Brdr. Roed A/S**

Tjalkavej 11  
3370 Melby

CVR-nr. 26 13 22 74



### **Årsrapport for perioden 1. juli 2021 til 30. juni 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 3. oktober 2022

---

Peter Scheibel  
dirigent



**DØSSING & PARTNERE**

*Godkendte revisorer*

[www.dossing.dk](http://www.dossing.dk)

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors reviewerklæring	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	9
Balance 30. juni	10
Noter	12

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Brdr. Roed A/S  
Tjalkavej 11  
3370 Melby

Telefon: 40824848

CVR-nr.: 26 13 22 74

Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Stiftet: 20. juni 2001

Hjemsted: Halsnæs

### Bestyrelse

Peter Roed  
Peter Scheibel, formand  
Lukas Flyvering Roed  
Thomas Flyvering Roed

### Direktion

Peter Roed, direktør

### Revisor

DØSSING & PARTNERE P/S  
Godkendte revisorer  
Roskildevej 12 A  
3400 Hillerød

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Brdr. Roed A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Melby, den 19. september 2022

### Direktion

Peter Roed  
direktør

### Bestyrelse

Direktør Peter Roed

Peter Scheibel  
formand

Lukas Flyvering Roed

Thomas Flyvering Roed

# Den uafhængige revisors reviewerklæring

## **Til kapitalejeren i Brdr. Roed A/S**

Vi har udført review af årsregnskabet for Brdr. Roed A/S for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

## **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## **Revisors ansvar**

Vor ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vor review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder relevante etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## **Konklusion**

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors reviewerklæring

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores review af regnskabet har vi efter aftale med ledelsen gennemlæst ledelsesberetningen og i den forbindelse overvejet, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved reviewet eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vi har derudover overvejet, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hillerød, den 19. september 2022

**DØSSING & PARTNERE P/S**  
*Godkendte revisorer*  
*CVR-nr. 42 49 17 48*

Dennis Skovby  
Statsautoriseret Revisor  
*MNE-nr. mne46254*

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive tømrer- og håndværksvirksomhed, samt arbejde i forbindelse hermed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 376.456, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en egenkapital på kr. 897.449.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Brdr. Roed A/S for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balance-dagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når risikoovergang til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.



## Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver samt modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger, samt indestående på Skattekontoen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.646.047</b>	<b>1.837.489</b>
Personaleomkostninger	1	-1.179.127	-1.378.778
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>466.920</b>	<b>458.711</b>
Finansielle indtægter	2	26.662	14.661
Finansielle omkostninger	3	-7.658	-7.947
<b>Resultat før skat</b>		<b>485.924</b>	<b>465.425</b>
Skat af årets resultat	4	-109.468	-124.143
<b>Årets resultat</b>		<b>376.456</b>	<b>341.282</b>
Foreslået udbytte		376.000	341.000
Overført resultat		456	282
		<b>376.456</b>	<b>341.282</b>

## Balance 30. juni

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Råvarer og hjælpematerialer		5.000	5.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		16.503	305.131
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		707.720	617.656
Periodeafgrænsningsposter		10.540	5.670
<b>Tilgodehavender</b>		<b>734.763</b>	<b>928.457</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>644.359</b>	<b>575.269</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.384.122</b>	<b>1.508.726</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.384.122</b>	<b>1.508.726</b>

## Balance 30. juni

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		21.449	20.993
Foreslået udbytte for regnskabsåret		376.000	341.000
<b>Egenkapital</b>		<b>897.449</b>	<b>861.993</b>
Hensættelse til udskudt skat		2.319	1.247
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>2.319</b>	<b>1.247</b>
Anden gæld		111.563	121.363
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>111.563</b>	<b>121.363</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		87.474	276.431
Anden gæld		285.317	247.692
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>372.791</b>	<b>524.123</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>484.354</b>	<b>645.486</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.384.122</b>	<b>1.508.726</b>

## Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	927.742	1.075.954
Pensioner	206.983	231.615
Andre omkostninger til social sikring	44.402	71.209
	<u><b>1.179.127</b></u>	<u><b>1.378.778</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>3</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>26.662</u>	<u>14.661</u>
	<u><b>26.662</b></u>	<u><b>14.661</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>7.658</u>	<u>7.947</u>
	<u><b>7.658</b></u>	<u><b>7.947</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	111.563	121.363
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-3.167	-11
Regulering af eventualskat	<u>1.072</u>	<u>2.791</u>
	<u><b>109.468</b></u>	<u><b>124.143</b></u>

## Noter

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>Anden gæld</b>		
Mellem 1 og 5 år	<u>111.563</u>	<u>121.363</u>
Langfristet del	<u>111.563</u>	<u>121.363</u>
Øvrig kortfristet anden gæld	<u>285.317</u>	<u>247.692</u>
Kortfristet del	<u>285.317</u>	<u>247.692</u>
	<b><u>396.880</u></b>	<b><u>369.055</u></b>

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Peter Roed Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. Den samlede skyldige skatteforpligtelse under sambeskatninger fremgår af årsrapporten for Peter Roed Holding ApS.

#### **Andre eventualforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen**

Selskabet kautionerer for bankmellemværende i søsterselskabet Roed's Opbevaring ApS. Bankmellemværende i søsterselskabet ejendomme udgør t.kr. 2.053, banken har ejerpantebreve i ejedommene på t.kr. 2.700.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lukas Flyvenring Roed (CPR valideret)

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-146388827809

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-10-04 10:39:37 UTC

NEM ID 

## Ernst Carl Peter Scheibel (CPR valideret)

### Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-013181583900

IP: 152.115.xxx.xxx

2022-10-04 11:04:56 UTC

NEM ID 

## Peter Roed (CPR valideret)

### Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-161287484373

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-10-05 10:26:16 UTC

NEM ID 

## Peter Roed (CPR valideret)

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-161287484373

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-10-05 10:26:16 UTC

NEM ID 

## Thomas Flyvenring Roed (CPR valideret)

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-117005719060

IP: 176.20.xxx.xxx

2022-10-07 07:27:36 UTC

NEM ID 

## Dennis Skovby (CVR valideret)

### Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:42491748-RID:34068359

IP: 195.225.xxx.xxx

2022-10-07 08:30:50 UTC

NEM ID 

## Ernst Carl Peter Scheibel (CPR valideret)

### Dirigent

Serienummer: 1003284f-9738-44c1-985e-5e118678e9bc

IP: 152.115.xxx.xxx

2022-10-11 10:39:20 UTC

Mit 

Penneo dokumentnøgle: Q48TIG-EZOD2-AZCV-EED26-6LIEI-NVH4H

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>