

## RUBOW ARKITEKTER A/S

Sankt Annæ Passage  
Bredgade 25, X  
1260 København K

CVR-nr. 26131499

## Årsrapport for 2020

20. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 16. marts 2021

---

Steen Hellmann  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	14
Balance	15
Egenkapitalopgørelse	17
Noter	18

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for RUBOW ARKITEKTER A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10. marts 2021

### Direktion

Lars Bo Lindblad  
Direktør

### Bestyrelse

Lars Hetland  
Formand

Susanne Hansen  
Medlem

Lars Bo Lindblad  
Medlem

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i RUBOW ARKITEKTER A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for RUBOW ARKITEKTER A/S for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 10. marts 2021

### HARBOE CONSULT ApS - GODKENDT REVISIONSVIRKSOMHED

CVR-nr. 35649417

Michael Harboe  
Registreret revisor  
mne661

John Petersson  
Statsautoriseret revisor  
mne29420

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	RUBOW ARKITEKTER A/S Sankt Annæ Passage Bredgade 25, X 1260 København K
CVR-nr.	26131499
Stiftelsesdato	2. juli 2001
Hjemsted	København
Regnskabsår	1. januar 2020 - 31. december 2020
<b>Bestyrelse</b>	Lars Hetland, Formand Susanne Hansen Lars Bo Lindblad, Direktør
<b>Direktion</b>	Lars Bo Lindblad, Direktør
<b>Revisor</b>	HARBOE CONSULT ApS - GODKENDT REVISIONSVIRKSOMHED Grønningen 17 1270 København K
CVR-nr.	35649417

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive arkitektvirksomhed. Virksomheden er en rutineret større arkitektvirksomhed med lang tradition, solide referencer og et bredt netværk. Den er i besiddelse af både ledelsesmæssige, tekniske og arkitektoniske kompetencer og ressourcer på et højt fagligt niveau.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 udviser et resultat på kr. 4.586.801, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en balancesum på kr. 52.875.081, og en egenkapital på kr. 11.714.685.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for RUBOW ARKITEKTER A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning fra levering af serviceydelser indregnes lineært i nettoomsætningen, i takt med leveringen af ydelsen.

Indtægter fra entreprisekontrakter indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Færdiggørelsesgraden til måling af produktionens udførelse opgøres med udgangspunkt i forbrugte omkostninger i forhold til seneste omkostningsestimater.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Entreprisekontrakter

Igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab. Entreprisekontrakter er kendetegnet ved, at de producerede varer indeholder en høj grad af individualisering af hensyn til design. Desuden er det et krav, at der inden påbegyndelsen af arbejdet er indgået bindende kontrakt, der medfører bod eller erstatning ved senere ophævelse.

Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Frdrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på kontrakten uanset den faktiske udførte andel.

## Anvendt regnskabspraksis

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under gæld.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Nettoomsætning		77.744.013	78.285.448
Sagsomkostninger		-16.949.396	-17.833.086
Andre driftsindtægter		266.143	304.435
Andre eksterne omkostninger		-10.486.576	-9.985.063
<b>Bruttoresultat</b>		<b>50.574.184</b>	<b>50.771.734</b>
Personaleomkostninger	1	-43.604.277	-41.431.609
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-1.029.470	-848.221
<b>Driftsresultat</b>		<b>5.940.436</b>	<b>8.491.904</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-7.800	-7.800
Andre finansielle indtægter		100	0
Finansielle omkostninger		-38.946	-16.427
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.893.790</b>	<b>8.467.677</b>
Skat af årets resultat	2	-1.306.988	-1.886.923
<b>Årets resultat</b>		<b>4.586.802</b>	<b>6.580.754</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		5.000.000	4.000.000
Overført resultat		-413.198	2.580.754
<b>Resultatdisponering</b>		<b>4.586.802</b>	<b>6.580.754</b>

## Balance 31. december

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3, 4	798.142	923.891
Indretning af lejede lokaler	3, 4	2.390.880	2.679.198
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>3.189.022</b>	<b>3.603.089</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	0	0
Deposita	6	490.427	472.618
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>490.427</b>	<b>472.618</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.679.449</b>	<b>4.075.707</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		22.257.902	23.730.664
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	19.774.550	10.250.068
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		531.353	529.153
Andre tilgodehavender		225.425	69.367
Periodeafgrænsningsposter		1.270.210	1.130.917
<b>Tilgodehavender</b>		<b>44.059.439</b>	<b>35.710.170</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>5.136.191</b>	<b>2.166.068</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>49.195.630</b>	<b>37.876.238</b>
<b>Aktiver</b>		<b>52.875.079</b>	<b>41.951.945</b>

## Balance 31. december

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		1.100.000	1.100.000
Overført resultat		5.614.685	6.027.882
Udbytte for regnskabsåret		5.000.000	4.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b>11.714.685</b>	<b>11.127.882</b>
Hensættelser til udskudt skat		11.250.441	9.943.453
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>11.250.441</b>	<b>9.943.453</b>
Anden gæld		3.757.285	1.367.062
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>3.757.285</b>	<b>1.367.062</b>
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	6.176.500	5.429.579
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.887.702	6.715.398
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.828.361	2.613.774
Anden gæld		7.260.105	4.754.797
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>26.152.668</b>	<b>19.513.547</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>29.909.953</b>	<b>20.880.609</b>
<b>Passiver</b>		<b>52.875.079</b>	<b>41.951.945</b>
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		



## Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	1.100.000	6.027.882	4.000.000	11.127.882
Betalt udbytte	0	0	-4.000.000	-4.000.000
Årets resultat	0	-413.198	5.000.000	4.586.802
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>1.100.000</b>	<b>5.614.684</b>	<b>5.000.000</b>	<b>11.714.684</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

	2020	2019
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	37.057.322	35.202.338
Pensioner	5.014.674	4.824.164
Andre omkostninger til social sikring	539.378	573.195
Efteruddannelse	992.904	831.912
	<b>43.604.278</b>	<b>41.431.609</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	75	72
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	1.306.988	1.886.923
	<b>1.306.988</b>	<b>1.886.923</b>
<b>3. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris primo	5.482.450	4.468.968
Kostpris primo, regulering	38.077	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	244.938	1.051.559
Afgang i årets løb	0	-38.077
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>5.765.465</b>	<b>5.482.450</b>
Af- og nedskrivninger primo	-2.803.252	-2.368.870
Af- og nedskrivninger primo, regulering	-32.176	0
Årets afskrivninger	-539.156	-466.558
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	32.176
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-3.374.584</b>	<b>-2.803.252</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.390.881</b>	<b>2.679.198</b>

## Noter

	2020	2019
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	8.574.551	7.958.331
Kostpris primo, regulering	-38.077	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	369.729	616.220
Afgang i årets løb	-1.966.896	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>6.939.307</b>	<b>8.574.551</b>
Af- og nedskrivninger primo	-7.650.660	-7.270.509
Af- og nedskrivninger primo, regulering	32.176	0
Årets afskrivninger	-489.577	-380.151
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	1.966.896	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-6.141.165</b>	<b>-7.650.660</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>798.142</b>	<b>923.891</b>

## 5. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
AA - Huse ApS	København	100,00	-1.789.629	-7.800
			<b>-1.789.629</b>	<b>-7.800</b>

## 6. Deposita

Deposita primo	472.618	394.896
Tilgang i årets løb	17.809	77.722
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>490.427</b>	<b>472.618</b>

## 7. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejde	160.021.560	217.162.729
Acconto fakturering	-146.423.510	-212.342.241
<b>Nettoværdi af igangværende arbejder</b>	<b>13.598.050</b>	<b>4.820.488</b>

*Igangværende arbejder er klassificeret således i balancen:*

Nettotilgodehavender	19.774.550	10.250.067
Nettoforpligtelser	-6.176.500	-5.429.579
	<b>13.598.050</b>	<b>4.820.488</b>

**Noter**

2020

2019

**8. Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Anden gæld	3.757.285	0	3.757.285
	<b>3.757.285</b>	<b>0</b>	<b>3.757.285</b>

**9. Eventualforpligtelser**

Lejemål har sædvanligt opsigelsesvarsel på 6 måneder, svarende til en samlet huslejeforpligtelse på i alt ca. t.kr. 824.

Selskabet har modtaget et erstatningskrav som følge af påstået fejlprojektering på en sag. Den for sagen gældende ansvarsforsikring er begrænset til en dækning på 2,5 mio. kr. pr. skade og 5 mio. kr. i alt. Kravstiller gør gældende, at Selskabets ansvar overstiger ansvarsforsikringens dækning på 2,5 mio. kr. pr. skade, idet kravstiller henviser til, at rådgiveraftalen anfører en samlet ansvarsbegrænsning på 5 mio. kr. Selskabet bestrider det rejste krav.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for RUBOW ARKITEKTER HOLDING A/S, der er administrationselskab i sambeskatningen.

**10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Virksomhedspant, nom. kr. 4.550.000, i selskabets simple fordringer, igangværende arbejder, driftsinventar og immaterielle rettigheder er deponeret til sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

Der er afgivet kautionserklæring til sikkerhed for al Rubow Arkitekter Holding A/S' mellemværende med pengeinstitut.

Der er afgivet støtteerklæring for dattervirksomheden AA-Huse ApS gældende 31. marts 2022.