

**ApS Komplementarselskabet Malmø Svågertorp,
Sverige under frivillig likvidation**

c/o EstatePartner A/S
Ovengaden Neden Vandet 9 C
1414 København K.
CVR-nr. 26 13 03 79

Årsrapport for 2018
(17. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 21. juni 2019


Niels Ulrik Ottesen
dirigent

Selskabsoplysninger

Selskabet: ApS Komplementarselskabet Malmø Svågertorp,
Sverige under frivillig likvidation
c/o EstatePartner A/S
Ovengaden Neden Vandet 9 C
1414 København K.

CVR-nr.: 26 13 03 79

Stiftet: 2. juli 2001

Hjemsted: København

Regnskabsår: 1. januar 2018 - 31. december 2018

Tegning af selskabet: Selskabet tegnes af en likvidator

Likvidator Niels Ulrik Ottesen

Likvidators påtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2018 - 31. december 2018 for ApS Komplementarselskabet Malmø Svågertorp, Sverige under frivillig likvidation.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere min opfattelse, at likvidators beretning indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København , den 12. juni 2019

Likvidator:

Niels Ulrik Ottesen

24/6-2019

Likvidators beretning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at være ansvarlig deltager i K/S Malmø Svågertorp, Sverige under frivillig likvidation.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 0.

Egenkapitalen udgør kr. 125.000.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Selskabet er efter regnskabsåret trådt i likvidation og forventes afviklet i løbet af efteråret 2019, idet selskabet forventes at blev frigjort for sine forpligtelser som komplementar i K/S Malmø Svågertorp, Sverige under frivillig likvidation løbet af sommeren 2019.

Selskabet forventer at modtaget et honorar fra K/S Malmø Svågertorp, Sverige under frivillig likvidation i forbindelse med frigørelsen for sine forpligtelser som komplementar.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for ApS Komplementarselskabet Malmø Svågertorp, Sverige under frivillig likvidation for 1. januar 2018 - 31. december 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder posten andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og revisor mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, komplementar-godtgørelse.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2018	2017
BRUTTORESULTAT		0	0
Finansielle indtægter		0	0
Finansielle omkostninger		<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTAT FØR SKAT		0	0
Skat af årets resultat	1	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
OVERSKUDSDISPONERING:			
Overført resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt		<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

Balance

AKTIVER

	Note	31/12-18	31/12-17
OMSÆTNINGSAKTIVER:			
Tilgodehavender:			
Andre tilgodehavender		<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Tilgodehavender i alt		<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Likvide midler		<u>0</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>125.000</u></u>	<u><u>125.000</u></u>

Balance

PASSIVER

	Note	31/12-18	31/12-17
EGENKAPITAL:			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud		<u>0</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL I ALT	2	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER:			
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Selskabsskat		0	0
Anden gæld		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>0</u>	<u>0</u>
PASSIVER I ALT		<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Kontraktlige forpligtelser og eventual poster mv.....	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

Noter

1 Skat af årets resultat	31/12-18	31/12-17
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	<u>0</u>	<u>0</u>
Skat af årets resultat i alt	<u>0</u>	<u>0</u>

2 Egenkapital	Selskabs- kapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapital primo	125.000	0	125.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>0</u>	<u>125.000</u>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventuel poster mv..

Selskabet er den ansvarlige deltager i K/S Malmø Svågertorp, Sverige under frivillig likvidation og hæfter ubegrænset for dette selskabs forpligtelser.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser