

Årsrapport for
ApS Komplementarselskabet Malmö
Svågertorp, Sverige

26130379

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
18. april 2017

Anne Marie Hyldgaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Indholdsfortegnelse	2
Indsendelsesoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar 2016 - 31. december 2016	8
Balance	9
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11
Note 1	11
Note 4	11
Note 5	11
Note 6	12

Indsendelsesoplysninger

Rapport

Information om den indsendte rapport type

Årsrapport

Selskab

CVR-nr.

26130379

Navn

ApS Komplementarselskabet Malmø Svågertorp, Sverige

Telefonnummer

70302080

Faxnummer

33267139

Adresse, vejnavn

Over Gaden neden Vandet

Adresse, vejnr og etage

9C

Adresse, postnummer

1414

Adresse, by

København K

Direktion:

Navn på medlem af direktionen (1)

Michael Levring

Titel på medlem af direktionen (1)

direktør

Information om Rapportindsender

Indsendende virksomheds CVR-nr.

34209936

Indsendende virksomheds navn

Grant Thornton, Statsautoriseret

Revisionspartnerselskab

Stockholmgade 45

Indsendende virksomheds adresse, vej og nummer

Indsendende virksomheds adresse, postnummer og by

2100 København Ø

Øvrige oplysninger:

Regnskabsperiodens startdato

2016-01-01

Regnskabsperiodens slutdato

2016-12-31

Generalforsamlingsdato

2017-04-18

For- og efternavn på dirigent for generalforsamlingen eller person, som træder i dirigentens sted

Anne Marie Hyldgaard

Virksomhedens regnskabsklasse

Regnskabsklasse B

Type af revisorbistand

Ingen bistand

Regnskabsperiodens startdato forrige år

2015-01-01

Regnskabsperiodens slutdato forrige år

2015-12-31

Valutakode:

DKK

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Identifikation af den godkendte årsrapport

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for ApS Komplementarselskabet Malmø Svågertorp, Sverige.

Bekræftelse på at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningen samt eventuelle standarder, vedtægter eller aftaler

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Bekræftelse på at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 10a vil regnskabet for næste regnskabsår ikke være revisionspligtig efter årsregnskabslovens § 135 stk. 1, pkt. 2. Selskabets ledelse vil derfor for næste år aflægge årsregnskabet på samme måde men uden revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den / 2017

Direktion:

Michael Levring
direktør

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Beskrivelse af virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at være komplementar i K/S Malmø Svågertorp, Sverige og varetage ledelsen i dette selskab.

Beskrivelse af udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det regnskabsmæssige resultat for 2016 andrager et overskud på 0 kr., og egenkapitalen udgør pr. 31. december 2016 i alt 125.000 kr.

Årets resultat foreslås af direktionen overført til næste år.

Omtale af betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder, der er af betydning for selskabets stilling 31. december 2016 eller resultat for året.

Med henvisning til gældende lovgivning er det besluttet at fravælge revisionen også for det kommende år.

Beskrivelse af virksomhedens forventede udvikling

Fremtiden

Selskabet forventer ingen aktiviteter i 2017 i det K/S Malmø Svågertorp er under afvikling efter salget af ejendommene i 2012 og selskabet forventes at blive likvideret i løbet af 2017 sammen med K/S Malmø Svågertorp, Sverige.

Beskrivelse af virksomhedens koncernforhold

Ejerforhold

Selskabet er 100 % ejet af kommanditisterne i K/S Malmö Svågertorp, Sverige.

Kommanditisterne er anpartshavere med en andel af anpart selskabets indskudskapital, der svarer til deres andel i kommanditselskabets stamkapital.

Beskrivelse af personaleforhold

Selskabets medarbejdere

Selskabet har ingen ansatte.

Anvendt regnskabspraksis

Oplysning om anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Malmø Svågertorp, Sverige for 2016 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er således

Virksomhedens regnskabsklasse

Regnskabsklasse B

Generelt om indregning og måling

Generelt om indregning og måling

Resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Anvendt regnskabspraksis for gældsforpligtelser

Gæld

Gæld er optaget til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Anvendt regnskabspraksis for skyldig skat og udskudt skat

Selskabsskat

Beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst er udgiftsført i resultatopgørelsen og opført som

gæld i balancen.

Anvendt regnskabspraksis for resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen

Anvendt regnskabspraksis for eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration, revision og rådgivning mm.

Anvendt regnskabspraksis for finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer og amortisering af realkreditlån.

Periodisering

Omkostninger og renter er periodiseret og resultat ført, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Resultatopgørelse 1. januar 2016 - 31. december 2016

	Note	01-01-2016 31-12-2016 DKK	01-01-2015 31-12-2015 DKK
I alt			
Nettoomsætning		0	0
Andre eksterne omkostninger		0	0
Drift			
Resultat af ordinær drift		0	0
Ordinær			
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
Ordinært resultat før skat		0	0
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
Forslag til resultatdisponering mv.			
Årets resultat			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		0	0

Balance

Aktiver

	Note	31-12-2016 DKK	31-12-2015 DKK
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		125.000	125.000
Aktiver		125.000	125.000

Passiver

	Note	31-12-2016 DKK	31-12-2015 DKK
Passiver...			
Egenkapital...			
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		0	0
Egenkapital i alt:		125.000	125.000
Gældsforpligtelser...			
Kortfristet skyldig skat		0	0
Anden gæld (kortfristet)		0	0
Kortfristede forpligtelser		0	0
Passiver i alt:		125.000	125.000
Oplysning om eksterne omkostninger	1		
Oplysning om kortfristede gældsforpligtelser	4		
Oplysning om egenkapital	5		
Oplysning om eventualforpligtelser	6		

Noter

Note 1

Oplysning om eksterne omkostninger

Noter til årsrapporten

Andre eksterne omkostninger

Der er udbetalt fratrædelsesgodtgørelse til den fratrådte direktør og selskabet har i regnskabsåret ikke haft nogle ansatte.

Note 4

Oplysning om kortfristede gældsforpligtelser

Selskabsskat		2016	2015
Resultat før skat		0	0
Fremført underskud		0	0
Skattepligtig indkomst		0	0
Skat af årets resultat 25%		0	0
Finansieringstillæg	5,3%	0	0
Regulering tidligere år		0	0
Betalbar skat af årets resultat		0	0

Note 5

Oplysning om egenkapital

Egenkapital

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital primo	125.000	0	125.000
Årets resultat	0	0	0
Udbytte til anpartshavere	0	0	0
Egenkapital 31. december	125.000	0	125.000

Selskabets kapital består af 100 anparter á nominelt DKK 1.250. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Note 6

Oplysning om eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Aps Komplementarselskabet Malmø Svågertorp, Sverige fungerer som komplementar for K/S Malmø Svågertorp, Sverige og hæfter derfor ubegrænset for alle kommanditselskabets forpligtelser.