

Buur Invest A/S
Stabyvej 24, 6990 Ulfborg

Årsrapport for
2016

CVR-nr. 26 12 87 57

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. maj 2017.

Michael Fabricius
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal for koncernen	6
Ledelsesberetning	7
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	18
Balance	19
Egenkapitalopgørelse for koncernen	23
Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden	23
Pengestrømsopgørelse	25
Noter	26

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Buur Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver koncernregnskabet og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ulfborg, den 15. maj 2017

Direktion

Charlotte Buur Poulsen

Michael Fabricius

Bestyrelse

Johannes Poulsen
formand

Kirsten Birgit Buur Poulsen

Christian Buur Poulsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Buur Invest A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Buur Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisions handlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet eller årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skjern, den 15. maj 2017

Martinsen Ringkøbing-Skjern

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 56 05 09

Kim Rune Brarup
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Buur Invest A/S Stabyvej 24 6990 Ulfborg
	CVR-nr.: 26 12 87 57 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Johannes Poulsen, formand Kirsten Birgit Buur Poulsen Christian Buur Poulsen
Direktion	Charlotte Buur Poulsen Michael Fabricius
Revision	Martinsen Ringkøbing-Skjern Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Østergade 130 6900 Skjern
Bankforbindelser	Ringkjøbing Landbobank, Torvet 1, 6950 Ringkøbing spar Nord Bank, Dalgasgade 30, 7400 Herning
Dattervirksomheder	S.P. Holding Skjern A/S, Ringkøbing-Skjern MBT Nordic A/S, Ringkøbing-Skjern PipeCon A/S, Ringkøbing-Skjern PipeCon-ARM Steel Solutions A/S, Varde PEM Ejendomme, Varde ApS, Varde

Hovedtal og nøgletal for koncernen

	2016 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.	2013 t.kr.	2012 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	82.802	72.620	71.034	57.611	60.163
Resultat af ordinær primær drift	38	12.102	14.302	7.867	11.610
Finansielle poster, netto	2.405	2.154	631	-1.406	7.365
Årets resultat	1.610	10.862	11.640	5.703	15.782
Balance:					
Balancesum	225.134	223.573	180.400	153.728	152.229
Egenkapital	90.937	90.195	78.979	68.936	67.697
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	15.898	-4.251	25.207	31.842	1
Investeringsaktivitet	-7.287	-30.169	-35.235	-17.505	4.435
Finansieringsaktivitet	518	12.934	4.689	-8.041	5.519
Pengestrømme i alt	9.130	-21.487	-5.339	6.296	9.955
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	134	93	93	80	80
Nøgletal i %:					
Likviditetsgrad	122,9	116,0	143,6	170,3	110,3
Soliditetsgrad	35,3	34,3	36,5	39,3	39,9
Egenkapitalforrentning	4,6	13,4	14,7	9,4	26,2

Beregningen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Moderselskabets hovedaktivitet er i lighed med tidligere år at drive investeringsvirksomhed samt anden dermed beslægtet virksomhed. Buur Invest A/S har til formål at investere i små og mellemstore virksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -194.702 kr. mod -197.059 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 3.568.770 kr. mod 9.528.935 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Eksternt miljø

Det er koncernens mål, at påvirkningerne i forhold til det eksterne miljø løbende minimeres således, at materiale og energi udnyttes optimalt og, at emissionen minimeres ligesom miljø- og sikkerhedsmæssige konsekvenser skal vurderes i forbindelse med investeringer.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Buur Invest A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta og som ikke anses for at være investeringsaktiver måles til kursen på transaktionsdagen.

Opfylder de udenlandske tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder kriterierne for selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til en gennemsnitlig valutakurs for perioden, og balanceloposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, som er opstået ved omregning af udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser, indregnes direkte på egenkapitalen. Dette gælder også kursdifferencer, som er opstået ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser.

Anvendt regnskabspraksis

Ved indregning af udenlandske tilknyttede virksomheder, der er integrerede enheder, omregnes monetære poster til balancedagens kurs. Ikke-monetære poster omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for efterfølgende op- eller nedskrivning af aktivet. Resultatopgørelsens poster omregnes til transaktionsdagens kurs, idet poster afledt af ikke-monetære poster dog omregnes til historiske kurser for den ikke-monetære post.

Kursregulering af mellemværender med udenlandske tilknyttede virksomheder, der anses for en del af den samlede investering i tilknyttede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og valutakurstab på lån og afledte finansielle instrumenter, som er indgået til kurssikring af selvstændige udenlandske tilknyttede virksomheder, direkte i egenkapitalen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er beregnet til sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med eventuelle ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Buur Invest A/S samt tilknyttede virksomheder, hvori Buur Invest A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders handelsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Omkostninger til omstruktureringer, som er indregnet i den overtagne virksomhed inden overtagelsesdagen og som ikke er aftalt som led i virksomhedsovertagelsen, indgår i overtagelsesbalancen og dermed fastlæggelse af goodwill. Omstruktureringer, der besluttet af den overtagne virksomhed, indregnes i resultatopgørelsen. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerbare aktiver og forpligtelser, inklusiv hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske brugstid. Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes som en indtægt i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet, når de almindelige betingelser for indregning af en indtægt er til stede.

Goodwill og negativ goodwill fra erhvervede virksomheder kan reguleres indtil 12 måneder efter overtagelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse eller afvikling af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem salgsprisen eller afviklingssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke afskrevet goodwill og forventede omkostninger til salg eller afvikling.

I koncernregnskabet indregnes de tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital reguleres årligt og præsenteres særskilt nedenunder resultatopgørelsen og i en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Software

Software måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Afskrivningsperioden udgør 5 år.

Licenser

Licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Licenser afskrives lineært over den aftaleperiode, dog maksimalt 10 år.

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt, at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-15 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Koncernens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen. Desuden indeholder posten omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Buur Invest A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdrags-tiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og som kun er forbundet med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2016	2015	2016	2015
	82.801.577	72.619.824	-194.702	-197.059
Bruttofortjeneste				
1 Personaleomkostninger	-73.021.763	-52.768.614	-1.529.334	-1.192.083
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-9.741.513	-7.749.266	0	0
Driftsresultat	38.301	12.101.944	-1.724.036	-1.389.142
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	26.255	7.033.649
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	285.401	199.999
Andre finansielle indtægter	6.936.874	4.890.869	6.878.905	4.807.053
2 Øvrige finansielle omkostninger	-4.531.477	-2.737.361	-854.718	-364.676
Resultat før skat	2.443.698	14.255.452	4.611.807	10.286.883
3 Skat af årets resultat	-833.303	-3.393.150	-1.043.037	-757.948
4 Årets resultat	1.610.395	10.862.302	3.568.770	9.528.935
Koncernens resultat fordeler sig således:				
Aktionærer i Buur Invest A/S	3.568.770	9.528.935		
Minoritetsinteresser	-1.958.375	1.333.367		
	1.610.395	10.862.302		

Balance 31. december

Aktiver		Koncern		Modervirksomhed	
		2016	2015	2016	2015
<u>Note</u>					
Anlægsaktiver					
5	Software	55.138	82.706	0	0
6	Goodwill	20.417	0	0	0
7	Projekter under udførelse	1.087.000	0	0	0
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>1.162.555</u>	<u>82.706</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
8	Grunde og bygninger	38.900.914	28.860.000	0	0
9	Produktionsanlæg og maskiner	69.841.780	70.823.790	0	0
10	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.905.409	3.588.746	0	0
11	Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	1.758.000	473.000	0	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>113.406.103</u>	<u>103.745.536</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
12	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	50.276.133	51.447.159
13	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	11.302.385	2.000.000
14	Andre værdipapirer og kapitalandele	8.003.569	8.003.569	8.000.000	8.000.000
15	Andre tilgodehavender	4.631.000	17.843.857	4.250.000	17.462.857
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>12.634.569</u>	<u>25.847.426</u>	<u>73.828.518</u>	<u>78.910.016</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>127.203.227</u>	<u>129.675.668</u>	<u>73.828.518</u>	<u>78.910.016</u>

Balance 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2016	2015	2016	2015
Aktiver				
Omsætningsaktiver				
Råvarer og hjælpematerialer	11.501.638	10.386.000	0	0
Varer under fremstilling	524.516	892.818	0	0
Fremstillede varer og handelsvarer	13.276.334	15.049.608	0	0
Forudbetalinger for varer	603.972	1.333.347	0	0
Varebeholdninger i alt	<u>25.906.460</u>	<u>27.661.773</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	39.046.812	31.267.774	0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	51.394	0	0	0
Tilgodehavende selskabsskat	631.208	0	0	0
Andre tilgodehavender	10.373.139	17.869.718	5.893.183	1.131.651
16 Periodeafgrænsningsposter	2.724.306	3.154.623	0	0
Tilgodehavender i alt	<u>52.826.859</u>	<u>52.292.115</u>	<u>5.893.183</u>	<u>1.131.651</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	8.941.158	9.061.492	8.941.158	9.061.492
Værdipapirer i alt	<u>8.941.158</u>	<u>9.061.492</u>	<u>8.941.158</u>	<u>9.061.492</u>
Likvide beholdninger	10.255.947	4.881.684	4.417.192	450.510
Omsætningsaktiver i alt	<u>97.930.424</u>	<u>93.897.064</u>	<u>19.251.533</u>	<u>10.643.653</u>
Aktiver i alt	<u>225.133.651</u>	<u>223.572.732</u>	<u>93.080.051</u>	<u>89.553.669</u>

Balance 31. december

<u>Note</u>	Koncern		Modervirksomhed	
	2016	2015	2016	2015
Passiver				
Egenkapital				
Virksomhedskapital	23.100.000	23.100.000	23.100.000	23.100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	29.207.298	33.193.438
Overført resultat	54.982.436	52.926.062	25.775.138	19.732.624
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.500.000	760.000	1.500.000	760.000
Egenkapital før minoritetsinteresser	79.582.436	76.786.062	79.582.436	76.786.062
Minoritetsinteresser	11.354.550	13.408.558	0	0
Egenkapital i alt	90.936.986	90.194.620	79.582.436	76.786.062
Hensatte forpligtelser				
17 Hensættelser til udskudt skat	9.243.824	8.916.447	0	0
Hensatte forpligtelser i alt	9.243.824	8.916.447	0	0
Gældsforpligtelser				
18 Ansvarlig lånekapital	210.000	0	0	0
19 Gæld til realkreditinstitutter	41.054.018	39.493.000	0	0
20 Anden gæld	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	45.264.018	43.493.000	4.000.000	4.000.000

Balance 31. december

<u>Note</u>	Koncern		Modervirksomhed	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	6.132.325	5.625.000	0	0
Gæld til pengeinstitutter	38.574.822	42.450.509	7.000.000	7.017.559
Leverandører af varer og tjenesteydelser	22.156.243	24.145.297	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.288.750	0	1.288.750	0
Selskabsskat	0	476.571	960.253	698.163
Anden gæld	11.536.683	8.271.288	248.612	1.051.885
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>79.688.823</u>	<u>80.968.665</u>	<u>9.497.615</u>	<u>8.767.607</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>124.952.841</u>	<u>124.461.665</u>	<u>13.497.615</u>	<u>12.767.607</u>
Passiver i alt	<u>225.133.651</u>	<u>223.572.732</u>	<u>93.080.051</u>	<u>89.553.669</u>

21 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**22 Eventualposter****23 Nærtstående parter**

Egenkapitalopgørelse for koncernen

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>Minoritetsinteresser</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2016	23.100.000	52.926.062	760.000	13.408.558	90.194.620
Udloddet udbytte	0	0	-760.000	-1.000.000	-1.760.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	2.068.770	1.500.000	-1.958.375	1.610.395
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	11.401	0	2.975	14.376
Skat af sikringsinstrumenter	0	-2.509	0	-655	-3.164
Valutakursreguleringer	0	-21.288	0	-20.453	-41.741
Minoritetsinteresser, tilgang ved køb	0	0	0	922.500	922.500
	<u>23.100.000</u>	<u>54.982.436</u>	<u>1.500.000</u>	<u>11.354.550</u>	<u>90.936.986</u>

Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden

	Virksomhedskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indrevne værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	23.100.000	33.193.438	19.732.624	760.000	76.786.062
Udloddet udbytte	0	0	0	-760.000	-760.000
Resultatandel	0	-3.986.140	6.054.910	1.500.000	3.568.770
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	0	11.401	0	11.401
Skat af sikringsinstrumenter	0	0	-2.509	0	-2.509
Valutakursreguleringer	0	0	-21.288	0	-21.288
	23.100.000	29.207.298	25.775.138	1.500.000	79.582.436

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	Koncern	
	2016	2015
Årets resultat	1.610.395	10.862.302
24 Reguleringer	9.091.919	9.426.551
25 Ændring i driftskapital	4.404.472	-25.261.686
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	15.106.786	-4.972.833
Renteindbetalinger og lignende	6.936.875	4.890.867
Renteudbetalinger og lignende	-4.531.477	-2.737.361
Pengestrøm fra ordinær drift	17.512.184	-2.819.327
Betalt selskabsskat	-1.613.705	-1.432.119
Pengestrømme fra driftsaktivitet	15.898.479	-4.251.446
Køb af immaterielle anlægsaktiver	-1.112.000	0
Køb af materielle anlægsaktiver	-24.779.331	-56.948.901
Salg af materielle anlægsaktiver	5.391.268	33.351.000
Køb af finansielle anlægsaktiver	-4.000.000	-6.571.557
Salg af finansielle anlægsaktiver	17.212.857	0
Modtagne udbytter	0	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-7.287.206	-30.169.458
Optagelse af langfristet gæld	10.134.000	20.000.000
Afdrag på langfristet gæld	-7.855.657	-5.386.000
Betalt udbytte	-1.760.000	-1.680.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	518.343	12.934.000
Ændring i likvider	9.129.616	-21.486.904
Likvider 1. januar 2016	-28.507.333	-7.020.429
Likvider 31. december 2016	-19.377.717	-28.507.333
Likvider		
Likvide beholdninger	10.255.947	4.881.684
Kortfristet gæld til pengeinstitutter	-38.574.822	-42.450.509
Værdipapirer	8.941.158	9.061.492
Likvider 31. december 2016	-19.377.717	-28.507.333

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	2016	2015	2016	2015
1. Personaleomkostninger				
Lønninger og gager	65.554.724	48.028.375	1.476.152	1.129.000
Pensioner	5.986.754	4.088.719	0	0
Andre omkostninger til social sikring	445.060	231.730	4.544	4.320
Personaleomkostninger i øvrigt	1.035.225	419.790	48.638	58.763
	73.021.763	52.768.614	1.529.334	1.192.083
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	134	93	2	2
2. Øvrige finansielle omkostninger				
Andre finansielle omkostninger	4.531.477	2.737.361	854.718	364.676
	4.531.477	2.737.361	854.718	364.676
3. Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	290.541	2.202.861	1.012.220	764.502
Årets regulering af udskudt skat	326.937	1.229.843	0	0
Regulering af tidligere års skat	215.825	-39.554	30.817	-6.554
	833.303	3.393.150	1.043.037	757.948
4. Forslag til resultatdisponering				
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			-3.986.140	3.112.156
Udbytte for regnskabsåret			1.500.000	760.000
Overføres til overført resultat			6.054.910	5.656.779
Disponeret i alt			3.568.770	9.528.935

Noter

	Koncern	
	31/12 2016	31/12 2015
5. Software		
Kostpris 1. januar 2016	137.842	137.842
Kostpris 31. december 2016	137.842	137.842
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	-55.136	-27.568
Årets afskrivninger	-27.568	-27.568
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	-82.704	-55.136
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	55.138	82.706
6. Goodwill		
Tilgang i årets løb	25.000	0
Kostpris 31. december 2016	25.000	0
Årets afskrivninger	-4.583	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	-4.583	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	20.417	0
7. Projekter under udførelse		
Tilgang i årets løb	1.087.000	0
Kostpris 31. december 2016	1.087.000	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	1.087.000	0

Noter

	Koncern	
	31/12 2016	31/12 2015
8. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2016	58.925.000	52.862.000
Tilgang i årets løb	12.041.330	6.063.000
Afgang i årets løb	-300.000	0
Kostpris 31. december 2016	70.666.330	58.925.000
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	-30.065.000	-28.635.000
Årets afskrivninger	-1.700.416	-1.430.000
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	-31.765.416	-30.065.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	38.900.914	28.860.000
9. Produktionsanlæg og maskiner		
Kostpris 1. januar 2016	212.550.709	185.636.808
Tilgang i årets løb	6.064.090	26.913.901
Afgang i årets løb	-97.531	0
Kostpris 31. december 2016	218.517.268	212.550.709
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	-141.726.919	-136.216.360
Årets afskrivninger	-6.978.785	-5.510.559
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	30.216	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	-148.675.488	-141.726.919
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	69.841.780	70.823.790

Noter

	Koncern	
	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
10. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2016	15.580.300	15.374.101
Tilgang i årets løb	347.911	700.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-493.801</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>15.928.211</u>	<u>15.580.300</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	-11.991.554	-11.317.847
Årets afskrivninger	-1.031.248	-948.004
Årets af-/nedskrivning på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>274.297</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	<u>-13.022.802</u>	<u>-11.991.554</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>2.905.409</u>	<u>3.588.746</u>
11. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		
Kostpris 1. januar 2016	473.000	10.466.000
Tilgang i årets løb	6.325.000	23.272.000
Afgang i årets løb	<u>-5.040.000</u>	<u>-33.265.000</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>1.758.000</u>	<u>473.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>1.758.000</u>	<u>473.000</u>

Noter

	Modervirksomhed	
	31/12 2016	31/12 2015
12. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2016	18.253.721	11.480.721
Tilgang i årets løb	1.127.500	8.911.000
Afgang i årets løb	0	-2.138.000
Kostpris 31. december 2016	19.381.221	18.253.721
Opskrivninger 1. januar 2016	33.193.438	30.081.282
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	26.255	7.123.399
Årets tilbageførsler på afgang	0	-89.750
Udbytte	-4.000.000	-4.000.000
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	8.892	78.507
Valutakursregulering	-21.288	0
Opskrivninger 31. december 2016	29.207.297	33.193.438
Modregnet i tilgodehavender	1.687.615	0
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	1.687.615	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	50.276.133	51.447.159

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Buur Invest A/S
S.P. Holding Skjern A/S, Ringkøbing-Skjern	80 %	62.455.779	3.989.756	49.964.623
MBT Nordic A/S, Ringkøbing-Skjern	75 %	76.709	2.146	57.533
PipeCon A/S, Ringkøbing-Skjern	51 %	-1.034.421	-2.222.699	0
PipeCon-ARM Steel Solutions A/S, Varde	55 %	-2.109.200	-4.109.200	0
PEM Ejendomme, Varde ApS, Varde	55 %	461.777	411.777	253.977
		59.850.644	-1.928.220	50.276.133

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2016	31/12 2015	31/12 2016	31/12 2015
13. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder				
Kostpris 1. januar 2016	0	0	2.000.000	0
Tilgang i årets løb	0	0	10.990.000	2.000.000
Kostpris 31. december 2016	0	0	12.990.000	2.000.000
Nedskrivninger 1. januar 2016	0	0	0	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	0	0	-1.687.615	0
Nedskrivninger 31. december 2016	0	0	-1.687.615	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	0	0	11.302.385	2.000.000
14. Andre værdipapirer og kapitalandele				
Kostpris 1. januar 2016	8.003.569	4.003.569	8.000.000	4.000.000
Tilgang i årets løb	0	4.000.000	0	4.000.000
Kostpris 31. december 2016	8.003.569	8.003.569	8.000.000	8.000.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	8.003.569	8.003.569	8.000.000	8.000.000

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2016	31/12 2015	31/12 2016	31/12 2015
15. Andre tilgodehavender				
Kostpris 1. januar 2016	17.843.857	17.462.857	17.462.857	17.462.857
Tilgang i årets løb	4.000.000	381.000	4.000.000	0
Afgang i årets løb	-17.212.857	0	-17.212.857	0
Kostpris 31. december				
2016	4.631.000	17.843.857	4.250.000	17.462.857
Regnskabsmæssig				
værdi 31. december				
2016	4.631.000	17.843.857	4.250.000	17.462.857

	Koncern	
	31/12 2016	31/12 2015
16. Periodeafgrænsningsposter		
Andre periodeafgrænsningsposter	2.724.306	3.154.623
	2.724.306	3.154.623

	Koncern	
	31/12 2016	31/12 2015
17. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2016	8.916.447	7.686.604
Udskudt skat af årets resultat	326.937	1.229.843
Udskudt skat indregnet direkte på egenkapitalen	440	0
	9.243.824	8.916.447

	Koncern	
	31/12 2016	31/12 2015
18. Ansvarlig lånekapital		
Ansvarlig lånekapital	210.000	0
	210.000	0

Noter

	Koncern	
	31/12 2016	31/12 2015
19. Gæld til realkreditinstitutter		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	47.186.343	45.118.000
Heraf forfalder inden for 1 år	-6.132.325	-5.625.000
	41.054.018	39.493.000
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	16.802.043	16.790.000

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2016	31/12 2015	31/12 2016	31/12 2015
20. Anden gæld				
Anden gæld i alt	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000
Heraf forfalder inden for 1 år				
år	0	0	0	0
Anden gæld i alt	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0	0	0

21. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 47.186 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 38.900 t.kr.

Der er deponeret ejerpantebreve på i alt 4.500 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebreve giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 38.900 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut er der stillet virksomhedspant på nominelt 32.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter alle selskabets aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balance-dagen udgør 23.642 t.kr.

Aktier i sikkerhedsdepot, 2.220 t.kr., er stillet til sikkerhed for realkreditinsitut mellemværende.

Noter

22. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Ud over finansielle leasingkontrakter har selskabet indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 293 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 1-38 måneder og en samlet restleasingydelse på 357 t.kr.

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for en af de tilknyttede virksomheders banklån. Kautionen er pr. 31. december 2016 maksimeret til 399 t.kr.

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Der er afgivet garantier for 1.907 t.kr.

Der er indgået en lejekontrakt om produktions- og administrationslokaler, hvor den årlige leje udgør 1.440 t.kr. Lejemålet er uopsigeligt indtil 11. marts 2021.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Buur Holding ApS, CVR-nr. 34 61 84 45 som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskat mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Noter

23. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Johannes Poulsen, Stabyvej 24, 6990 Ulfborg	Bestyrelsesmedlem, formand
Christian Buur Poulsen, Kiplings Allé 30, 2860 Søborg	
Kirsten Birgit Buur Poulsen, Stabyvej 24, 6990 Ulfborg	
Charlotte Buur Poulsen, Stabyvej 24, 6990 Ulfborg	

Øvrige nærtstående parter

S. P. Holding, Skjern A/S, Birkvej 14, 6900 Skjern	Datterselskab
MBT Nordic A/S, Industrivej 11B, 6900 Skjern	Datterselskab
PipeCon A/S, Stålvvej 8, 6900 Skjern	Datterselskab
PipeCon-ARM Steel Solutions A/S, Formervej 7, 6800 Varde	Datterselskab
PEM Ejendomme, Varde ApS, Formervej 7, 6800 Varde	Datterselskab

Transaktioner

Der har ikke i årets løb, bortset fra normale vederlag, være gennemført transaktioner med nærtstående parter.

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Buur Holding ApS.

	Koncern	
	2016	2015
24. Reguleringer		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	9.741.513	7.749.266
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	376.800
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	63.114
Andre finansielle indtægter	-6.936.874	-4.890.869
Øvrige finansielle omkostninger	4.531.477	2.737.361
Ekstraordinært resultat efter skat	0	-2.271
Skat af årets resultat	833.303	3.393.150
Øvrige reguleringer	922.500	0
	9.091.919	9.426.551
25. Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	1.755.313	-8.008.997
Ændring i tilgodehavender	96.464	-18.959.070
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	2.552.695	1.706.381
	4.404.472	-25.261.686