

**VBA HOLDING ApS**

**Bredetved Strand 20B  
4300 Holbæk**

**Cvr.nr. 26128404**

**Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den  
10. april 2024

---

Vibeke Andersen  
Dirigent

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

VBA HOLDING ApS  
Bredetved Strand 20B  
4300 Holbæk

Hjemstedskommune: Holbæk  
CVR-nummer: 26128404  
Regnskabsperiode: 1. januar 2023 - 31. december 2023

### Direktion

Vibeke Andersen  
Henning Falkenberg Bjerregaard

## Ledespåtegning

---

Ledelsen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for VBA HOLDING ApS.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk 10. april 2024

### Direktionen:

\_\_\_\_\_  
Vibeke Andersen

\_\_\_\_\_  
Henning Falkenberg Bjerregaard

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed som holdingselskab ved at besidde kapitalandele i andre selskaber.

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til ledelsen i VBA HOLDING ApS**

Vi har opstillet medfølgende årsregnskab for VBA HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav i International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk 10. april 2024

### **Lerfeldt Revision**

registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 20142146

Henrik Lerfeldt  
registreret revisor  
mne11479

**Resultatopgørelse**

Note	2023 kr.	2022 kr.	
	<b>-29.186</b>	<b>-57.102</b>	
1	Personaleomkostninger	100.568	0
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-129.754</b>	<b>-57.102</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	230.983	249.574
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	85.780	91.112
	Andre finansielle indtægter	6.044.016	2.399.215
	Andre finansielle omkostninger	<u>-6.294</u>	<u>-2.664.238</u>
	<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>6.354.485</b>	<b>75.663</b>
	<b>Resultat før skat</b>	<b>6.224.731</b>	<b>18.561</b>
3	Skat af årets resultat	<u>1.262.417</u>	<u>-51.172</u>
	<b>Årets resultat</b>	<b>4.962.314</b>	<b>69.733</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering :</b>		
	Ledelsens forslag til udbytte	0	1.000.000
	Reserve for nettoopskrivning	230.983	249.574
	Overført overskud eller underskud	<u>4.731.331</u>	<u>-1.179.841</u>
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>4.962.314</b>	<b>69.733</b>

**Balance**

Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver pr. 31. december</b>		
	3.453.172	3.222.189
	26.569.765	20.960.445
<b>2</b>	<b>30.022.937</b>	<b>24.182.634</b>
	2.501.549	3.085.985
	1.287.236	350.698
	<b>3.788.785</b>	<b>3.436.683</b>
	<b>232.950</b>	<b>6.216.011</b>
	<b>4.021.735</b>	<b>9.652.694</b>
	<b>34.044.672</b>	<b>33.835.328</b>
<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	200.000	200.000
	2.453.172	2.222.189
	30.091.368	30.360.037
	0	1.000.000
	<b>32.744.540</b>	<b>33.782.226</b>
	12.500	45.000
	1.287.632	8.102
	<b>1.300.132</b>	<b>53.102</b>
	<b>34.044.672</b>	<b>33.835.328</b>
<b>4</b>	<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter</b>	

## Noter

		2023	2022		
		kr.	kr.		
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>				
	Gager og løn mv.	100.000	0		
	Pensioner	568	0		
	Andre omkostninger til social sikring	0	0		
		<u>100.568</u>	<u>0</u>		
	<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede</b>	<u>0</u>	<u>0</u>		
<b>2</b>	<b>Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder</b>				
		Bogført egenkapital primo	Årets udloddede udbytte	Årets resultat	Bogført egenkapital ultimo
100% ejet:					
Vba Ejendomme ApS, Holbæk		<u>3.222.189</u>	<u>0</u>	<u>230.983</u>	<u>3.453.172</u>
<b>I alt</b>		<u><b>3.222.189</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>230.983</b></u>	<u><b>3.453.172</b></u>
<b>3</b>	<b>Selskabsskat</b>		Selskabsskat	Udskudt skat	Skat ifølge resultatopgørelsen
	Hensat primo		0	0	-
	Korrektion tidligere år		0	0	0
	Rentetillæg		-1.057	-	-1.057
	Betalt i årets løb		-1.219.943	-	-
	Skat af årets resultat		<u>1.263.474</u>	<u>0</u>	<u>1.263.474</u>
			<u><b>42.474</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>1.262.417</b></u>
<b>4</b>	<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>				
	Selskabet hæfter solidarisk med øvrige koncernselskaber for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatte som udbytteskat.				

## Anvendt regnskabspraxis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasser.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i takt med, at tjenesteydelsen udføres, til salgsværdien af det udførte arbejde. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Vareforbrug / omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt omkostninger til underleverandører.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, IT licenser mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skat-temæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenue efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Vibeke Andersen

VBA HOLDING ApS CVR: 26128404

Direktør

Serienummer: 2a8fa1d0-672e-43a5-8411-f78b0a347658

IP: 217.74.xxx.xxx

2024-04-10 14:31:00 UTC



## Henrik Lerfeldt

LERFELDT REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB CVR:

20142146

Godkendt revisor

Serienummer: 5c08f802-283f-4cd4-9d50-8eae05c4d023

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-04-10 14:33:28 UTC



## Vibeke Andersen

VBA HOLDING ApS CVR: 26128404

Dirigent

Serienummer: 2a8fa1d0-672e-43a5-8411-f78b0a347658

IP: 217.74.xxx.xxx

2024-04-10 14:35:03 UTC



Penneo dokumentnøgle: YABE2-HJFEU-NOOE1-808K7-Y2JSV-JGWL3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**