

KAJO ApS

Alstrupvej 14
7500 Holstebro

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/05/2018

Christian Munch Rosenkrands
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KAJO ApS

Alstrupvej 14

7500 Holstebro

Telefonnummer: 21204058

e-mailadresse: kajo@pc.dk

CVR-nr: 26126444

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Nykredit

7500 Holstebro

DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har d.d. aflagt årsrapporten for KAJO ApS

Denne er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Regnskabet giver et retvisende billede af selskabet aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Holstebro den 24/5-2018

Christian Munch Rosenkrands
Direktion

Holstebro, den 24/05/2018

Direktion

Christian Munch Rosenkrands
direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision fravælges grundet den forholdsvis lave omsætning.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Udlejning

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er utilfredsstillende, men skyldes skift af lejer. Der forventes et positivt resultat i 2018.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, der har væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Almindelig praksis

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		67.006	55.400
Produktionsomkostninger		-15.710	-13.504
Bruttoresultat		51.296	41.896
Andre driftsomkostninger		-37.480	-20.694
Resultat af ordinær primær drift		13.816	21.202
Andre finansielle indtægter		1.285	1.142
Øvrige finansielle omkostninger		-25.330	-28.331
Ordinært resultat før skat		-10.229	-5.987
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-10.229	-5.987
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-10.229	-5.987
I alt		-10.229	-5.987

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		1.100.000	1.100.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.100.000	1.100.000
Anlægsaktiver i alt		1.100.000	1.100.000
Tilgodehavende skat		0	0
Andre tilgodehavender		23.156	29.181
Tilgodehavender i alt		23.156	29.181
Andre værdipapirer og kapitalandele		44.213	39.199
Værdipapirer og kapitalandele i alt		44.213	39.199
Omsætningsaktiver i alt		67.369	68.380
Aktiver i alt		1.167.369	1.168.380

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		87.488	86.564
Overført resultat		-10.229	-5.987
Egenkapital i alt		202.259	205.577
Gæld til realkreditinstitutter		796.000	796.000
Gæld til banker		153.510	151.203
Langfristede gældsforpligtelser i alt		949.510	947.203
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		15.600	15.600
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		15.600	15.600
Gældsforpligtelser i alt		965.110	962.803
Passiver i alt		1.167.369	1.168.380