

# **KAJO ApS**

Alstrupvej 14  
7500 Holstebro

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/05/2019**

---

**Christian Munch Rosenkrands**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

KAJO ApS

Alstrupvej 14

7500 Holstebro

Telefonnummer: 21204058

e-mailadresse: kajo@pc.dk

CVR-nr: 26126444

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Udlejning

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er tilfredsstillende. Der forventes et positivt resultat i 2019.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, der har væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		70.844	
Eksterne omkostninger .....		-22.561	
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>48.283</b>	
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>48.283</b>	
Andre finansielle indtægter .....		1.465	
Øvrige finansielle omkostninger .....		-23.002	
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>26.746</b>	
Skat af årets resultat .....		-5.884	
<b>Årets resultat .....</b>		<b>20.862</b>	
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		20.862	
<b>I alt .....</b>		<b>20.862</b>	

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		1.100.000	1.100.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.100.000</b>	<b>1.100.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.100.000</b>	<b>1.100.000</b>
Tilgodehavende skat .....			0
Andre tilgodehavender .....		49.557	23.156
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>49.557</b>	<b>23.156</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		23.589	44.213
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>23.589</b>	<b>44.213</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>73.146</b>	<b>67.369</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.173.146</b>	<b>1.167.369</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		57.502	87.488
Overført resultat .....		20.862	-10.229
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>203.364</b>	<b>202.259</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		796.000	796.000
Gæld til banker .....		152.298	153.510
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>948.298</b>	<b>949.510</b>
Skyldig selskabsskat .....		5.884	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		15.600	15.600
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>21.484</b>	<b>15.600</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>969.782</b>	<b>965.110</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.173.146</b>	<b>1.167.369</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret