

**DK Trading Esbjerg ApS****CVR-nummer 26 12 26 35***CVR no. 26 12 26 35***Årsrapport 2015/2016***Annual report 2015/2016*

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 19. august 2016

*The annual report has been presented and approved at the annual general meeting  
At 19 August 2016*

  
\_\_\_\_\_  
Jens C. Jespersen

Dirigent

*Chairman of the meeting*

Dette dokument indeholder en oversættelse af den originale danske tekst. I tilfælde af uoverensstemmelse  
mellem den originale danske tekst og oversættelsen er den originale danske tekst gældende.

*The English text is a translation of the original Danish text. The original Danish text is the governing text for all purposes, and in case of any  
discrepancy, the Danish wording will be applicable.*

## Indholdsfortegnelse

### Contents

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<i>Company details</i>	
<b>Påtegning og erklæring</b>	
<i>Statement and report</i>	
Ledelsespåtegning	4
<i>Statement by the Board of Directors and the Executive Board</i>	
Den uafhængige revisors erklæringer	5
<i>Independent auditors' report</i>	
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>8</b>
<i>Management's review</i>	
<b>Års- og koncernregnskab</b>	
<i>Financial and consolidated financial statements</i>	
Hoved- og nøgletal for koncernen	9
<i>Consolidated financial highlights</i>	
Anvendt regnskabspraksis	11
<i>Accounting policies</i>	
Modervirksomhed	
<i>Parent</i>	
Resultatopgørelse	20
<i>Income statement</i>	
Aktiver	21
<i>Assets</i>	
Passiver	23
<i>Equity and liabilities</i>	
Noter	25
<i>Notes</i>	
Koncern	
<i>Group</i>	
Resultatopgørelse	31
<i>Income statement</i>	
Aktiver	32
<i>Assets</i>	
Passiver	34
<i>Equity and liabilities</i>	
Pengestrømsopgørelse	36
<i>Cash flow statement</i>	
Noter	38
<i>Notes</i>	

## Selskabsoplysninger

### Company details

---

#### Selskab

##### Company

DK Trading Esbjerg ApS  
Rolfsgade 123  
6700 Esbjerg

Hjemstedskommune:	Esbjerg
<i>Registered office:</i>	
CVR-nummer:	26 12 26 35
<i>CVR no.:</i>	26 12 26 35
Regnskabsperiode:	1. juli 2015 - 30. juni 2016
<i>Financial year</i>	1 July 2015 – 30. June 2016

#### Bestyrelse

##### Board of Directors

Jens C. Jespersen  
Jesper C. H. Jespersen  
Casper T. Ottesen

#### Direktion

##### Executive Board

Jesper C. H. Jespersen  
Casper T. Ottesen

#### Koncernoversigt

##### Group overview

DK Trading Esbjerg ApS  
Esbjerg (DK)  
CVR-nummer: 26 12 26 35  
*CVR no.:* 26 12 26 35

DK Trading Ejendomme ApS  
Esbjerg (DK)  
CVR-nummer: 35 41 19 25  
*CVR no.:* 35 41 19 25  
(Ejes 100% af DK Trading Esbjerg ApS)  
*(100% owned by DK Trading Esbjerg ApS)*

## Selskabsoplysninger

### *Company details*

---

#### **Revisor**

##### *Auditors*

Dansk Revision Esbjerg

Registreret revisionsaktieselskab

Smedevej 33

6710 Esbjerg V

## Ledespåtegning

### Statement by the Board of Directors and the Executive Board

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for DK Trading Esbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at års- og koncernregnskabet giver et retvisende billede af henholdsvis selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 og resultatet af henholdsvis selskabets og koncernens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

*The Board of Directors and the Executive Board today considered and approved the annual report of DK Trading Esbjerg ApS for the financial year 1 July 2015 – 30. June 2016.*

*The annual report was prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

*In our opinion, the financial and consolidated financial statements give a true and fair view of the Company's and Group's respective financial positions at 30 June 2016 and of the results of the Company's and Group's respective operations and the Groups cash flows for the financial year 1 July 2015 – 30 June 2016.*

*In our opinion, the Management's review gives a fair review of the matters included.*

*We recommend that the annual report be approved at the annual general meeting.*

Esbjerg, 19. august 2016

*Esbjerg, 19 August 2016*

#### Direktionen:

##### Executive Board:


  
Jesper C. H. Jespersen

  
Casper T. Ottesen

#### Bestyrelsen:

##### Board of Directors:

Jens C. Jespersen  
Formand  
Chairman



  
Jesper C. H. Jespersen

Casper T. Ottesen



## Den uafhængige revisors erklæringer

### *Independent auditors' report*

---

#### Til kapitalejerne i DK Trading Esbjerg ApS

*To the shareholders of DK Trading Esbjerg ApS*

#### Påtegning på års- og koncernregnskabet

##### *Report on the financial and consolidated financial statements*

Vi har revideret års- og koncernregnskabet for DK Trading Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Års- og koncernregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

*We have audited the financial and consolidated financial statements of DK Trading Esbjerg ApS for the financial year 1 July 2015 – 30 June 2016. The financial and consolidated financial statements comprise accounting policies, income statements, balance sheets, cash flow statement and notes. The financial and consolidated financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

#### Ledelsens ansvar for års- og koncernregnskabet

##### *Management's responsibility for the financial and consolidated financial statements*

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et års- og koncernregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et års- og koncernregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

*Management is responsible for the preparation of financial and consolidated financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control that Management determines is necessary to enable preparation of the financial and consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.*

#### Revisors ansvar

##### *Auditors' responsibility*

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om års- og koncernregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at års- og koncernregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i års- og koncernregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i års- og koncernregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et års- og koncernregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af års- og koncernregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### *Independent auditors' report*

---

*Our responsibility is to express an opinion on the financial and consolidated financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing and additional requirements under Danish audit regulation. This requires that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance as to whether the financial and consolidated financial statements are free from material misstatement.*

*An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial and consolidated financial statements. The procedures selected depend on the auditors' judgement, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial and consolidated financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditors consider internal control relevant to the Company's preparation of financial and consolidated financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by Management, as well as evaluating the overall presentation of the financial and consolidated financial statements.*

*We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.*

*Our audit has not resulted in any qualification.*

## Den uafhængige revisors erklæringer

### *Independent auditors' report*

---

#### **Konklusion**

##### **Opinion**

Det er vores opfattelse, at års- og koncernregnskabet giver et retvisende billede af henholdsvis selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

*In our opinion, the financial and consolidated financial statements give a true and fair view of the Company's and Group's respective financial positions at 30 June 2016 and the results of the Company's and Group's respective operations and the Group's cash flows for the financial year 1 July 2015 – 30 June 2016 in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

##### **Statement on the Management's review**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af års- og koncernregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med års- og koncernregnskabet.

*Pursuant to the Danish Financial Statements Act, we have read the Management's review. We have not performed any other procedures in addition to the audit of the financial and consolidated financial statements. On this basis, it is our opinion that the information provided in the Management's review is consistent with the financial and consolidated financial statements.*

Esbjerg V, 19. august 2016

*Esbjerg V, 19 August 2016*

#### **Dansk Revision Esbjerg**

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26993695



Kent Olesen

Registreret revisor

*Registered Public Accountant*



## Ledelsesberetning

### *Management's review*

---

#### Hovedaktivitet

##### *Principal activities*

Koncernens hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive handel, herunder im- og export.

*In common with previous years, The Group's principal activities has been trading, including import and export.*

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

##### *Development in activities and financial position*

Koncernen har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

*The Group has continued its normal business activities. No isolated events during the financial year are material enough to require disclosure in the Management's review.*

*Developments and results for the year are considered satisfactory.*

#### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

##### *Events after the end of the financial year*

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af koncernens forhold væsentligt.

*No events have occurred after the end of the financial year which would materially affect the Group's positions.*

#### Forventet udvikling

##### *Expected financial developments*

I regnskabsåret 2016/17 forventer koncernens ledelse en let stigende omsætning og heraf større resultat.

*For the financial year 2016/17 the Group management expects a slight increase in revenue and thus higher net profit*

#### Resultat sammenholdt med tidligere forventninger

##### *Profit compared with previous expectations*

Årets resultat svarer til forventningerne.

*The net profit for the year is as expected.*

<b>Hoved- og nøgletal for koncernen</b>	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13	2011/12
<b>Consolidated financial high- lights</b>	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
<b>Resultatopgørelse</b>					
<i>Income statement</i>					
Bruttofortjeneste	16.594	12.313	13.292	12.897	10.727
<i>Gross profit/loss</i>					
Resultat af primær drift	6.013	3.650	4.395	4.078	2.443
<i>Operating profit/loss</i>					
Resultat af finansielle poster	-84	-171	-162	-46	-97
<i>Profit/loss from financial income and ex- penses</i>					
Årets resultat	4.619	2.651	3.170	3.018	1.755
<i>Net profit/loss</i>					
<b>Balance</b>					
<i>Balance sheet</i>					
Anlægsaktiver	6.814	7.062	6.704	280	397
<i>Non-current assets</i>					
Omsætningsaktiver	42.190	41.359	41.549	40.753	35.307
<i>Current assets</i>					
Aktiver i alt – balancesum	49.003	48.421	48.253	41.033	35.704
<i>Total assets</i>					
Egenkapital	18.352	18.333	17.682	16.712	13.894
<i>Equity</i>					
Hensatte forpligtelser	40	59	0	42	21
<i>Provisions</i>					
Langfristede gældsforpligtelser	1.769	3.381	3.569	0	0
<i>Non-current liabilities</i>					
Kortfristede gældsforpligtelser	28.843	26.648	27.002	24.279	21.789
<i>Current liabilities</i>					

<b>Hoved- og nøgletal for koncernen</b>	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13	2011/12
<b>Consolidated financial high- lights</b>	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
<b>Nøgletal i %</b>					
<i>Financial ratios</i>					
<b>Afkastningsgrad</b>	12,3	7,5	9,1	9,9	6,8
<i>Return on assets</i>					
Resultat før finansielle poster i procent af samlede aktiver					
<i>Profit/loss from financial income and expenses in per- cent of total assets</i>					
<b>Likviditetsgrad</b>	146,3	155,2	153,9	167,9	162,0
<i>Liquidity ratio</i>					
Omsætningsaktiver i procent af kortfri- stede gældsforpligtelser					
<i>Current assets in percent of current liabilities</i>					
<b>Solidentetsgrad</b>	37,5	37,9	36,6	40,7	38,9
<i>Solvency ratio</i>					
Egenkapital ultimo i procent af samlede aktiver					
<i>Equity at the end of the financial year in percent of to- tal assets</i>					
<b>Egenkapitalforrentning</b>	25,2	14,7	18,4	19,7	13,4
<i>Return on equity</i>					
Ordinært resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital					
<i>Net profit/loss after taxes in percent of average equity</i>					
<b>Medarbejdere</b>					
<i>Employees</i>					
<b>Gennemsnitlige antal ansatte</b>	9,8	8,3	8,3	8,2	5,4
<i>Average number of employees</i>					

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

#### **Generelt**

##### *In general*

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år

*The annual report was prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for reporting class C (medium).*

*The financial statements were prepared using the same accounting policies as last year.*

#### **Koncernregnskabet**

##### *The consolidated financial statements*

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden DK Trading Esbjergs ApS og dattervirksomheder, hvori DK Trading Esbjerg ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

*The consolidated financial statements includes the Parent DK Trading Esbjerg ApS and subsidiaries in which DK Trading Esbjerg ApS directly or indirectly holds more than 50% of the voting rights or otherwise has control.*

*On consolidation, intra-group income and expenses, shareholdings, balances, dividends and realized gains and losses on transactions between consolidated companies are eliminated.*

*Investments in subsidiaries are eliminated by the proportionate share of the subsidiaries' fair value of net assets and liabilities at the acquisition date.*

#### **Generelt om indregning og måling**

##### *Recognition and measurement*

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

*Assets are recognized in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the Company and the value of the asset can be reliably measured.*

*Liabilities are recognized in the balance sheet when an outflow of economic benefits is probable and when the value of the liability can be reliably measured.*

*On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described below for each individual item.*

*In recognizing and measuring assets and liabilities, any gains, losses and risks occurring prior to the presentation of the annual report that evidence conditions existing at the balance sheet date are taken into account.*

*Income is recognized in the income statement as earned, including value adjustments of financial assets and liabilities measured at fair value or amortized cost. Equally, costs incurred to generate the year's earnings are recognized, including depreciation, amortization, impairment losses and provisions as well as reversals as a result of changes in accounting estimates of amounts which are previously recognized in the income statement.*

### **Omregning af fremmed valuta**

#### *Foreign currency translation*

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

*Transactions in foreign currencies are translated at the exchange rates at the transaction date. Receivables, payables and other monetary items denominated in foreign currencies, which are not settled at the balance sheet date, are translated at the exchange rates at the balance sheet date.*

*Realized and unrealized exchange differences are recognized in the income statement as financial income or financial expenses.*

*Financial instruments are not used to hedge the value expressed in Danish currency of statement of financial position items in foreign currencies and future foreign currency transactions.*

## Anvendt regnskabspraksis

### Accounting policies

---

#### Resultatopgørelsen

##### Income statement

#### Nettoomsætning

##### Revenue

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

*Revenue is recognized in the income statement if the delivery and passing of risk to the buyer have taken place before the end of the financial year. Revenue is recognized exclusive of VAT and less sales discounts.*

#### Bruttofortjeneste

##### Gross profit

Nettoomsætningen fratrukket vareforbrug, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger er sammen-draget i posten "Bruttofortjeneste".

*Revenue less cost of sales and other external expenses are aggregated in the item 'Gross profit'.*

#### Andre eksterne omkostninger

##### Other external expenses

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

*Other external expenses include expenses relating to distribution, sale, advertising, administration, premises, bad debts, operating lease ex-penses etc.*

#### Personaleomkostninger

##### Staff costs

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

*Staff costs includes wages and salaries and social security costs, pensions etc. to the Company's staff.*

#### Finansielle indtægter og omkostninger

##### Financial income and expenses

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende aconto-skatteordningen m.v.

*Financial income and expenses includes interest income and expense, as well as surcharges and refunds under the on-account tax scheme, etc.*

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

#### **Resultat fra tilknyttede virksomheder**

##### *Income from investments in group enterprises*

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

*Income from investments in group enterprises is recognized in the income statement at the proportionate share of the enterprises' income or loss after adjustment to eliminate intra-group profits or losses.*

#### **Skat af årets resultat**

##### *Tax on profit/loss for the year*

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

*Tax for the year, comprising current tax for the year and changes in deferred tax for the year, is recognized in the income statement as the share attributable to net income or loss for the year, and directly in equity as the share attributable to entries directly to equity.*

*The company is subject to Danish regulations on compulsory joint taxation of the parent company and its Danish subsidiaries. The parent company is the administration company in the joint taxation scheme and thus settles all income tax payments with the tax authorities.*

*For settlement of the joint tax contribution, the current Danish income tax is distributed between the jointly taxed companies in proportion to their taxable income. Under the joint taxation scheme, companies with tax losses receive joint tax contributions from companies that have been able to use these losses (full allocation).*

## Anvendt regnskabspraksis

### Accounting policies

---

#### Balancen

##### Balance sheet

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### Intangible assets

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Goodwill	10 år
----------	-------

Ledelsen vurderer at levetiden følger ovenstående åremål.

*Intangible assets are measured at cost less accumulated amortization. Intangible assets are amortized on a straight-line basis over the estimated useful lives of the assets.*

*Estimated useful lives are included as follows:*

Goodwill	10 years
----------	----------

*Management estimates that the lifetime follow the above number of years.*

#### Materielle anlægsaktiver

##### Property, plant and equipment

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Bygninger	20-100 år
Indretning af lejede lokaler	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

*Property, plant and equipment are measured at cost less accumulated depreciation. Property, plant and equipment are depreciated on a straight-line basis, based on an estimate of the useful life and residual value of each asset.*



## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

*The basis of depreciation is cost less estimated residual value at the end of the useful life. Cost includes the cost of acquisition and expenses directly related to the acquisition until the asset is ready for use.*

*Estimated useful lives are included as follows:*

*Property 20-100 years*

*Leasehold improvements 10 years*

*Other plant, fixtures and operating equipment 3-7 years*

*Profit or loss on the disposal of property, plant and equipment is determined as the difference between the selling price less selling costs and the carrying amount at the time of sale. Profit or loss is recognized in the income statement under other operation income or other operation expenses.*

### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

#### *Impairment losses on non-current assets*

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

*The carrying amount of intangible assets and property, plant and equipment is assessed every year to determine whether there are indications of any impairment of value beyond what is expressed in the amortization and depreciation charges.*

*If there are indications of impairment, an impairment test must be carried out for each individual asset or group of assets, respectively. An impairment charge is taken against the recoverable amount of the assets, if that is lower than the carrying amount.*

*The higher of the net selling price and the value in use is used as the recoverable amount. The value in use is determined as the present value of the estimated net income from the use of the asset or asset group.*

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### *Investments*

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

### Accounting policies

---

*Investments in group enterprises are recognized using the equity method. The share of the net income or loss for the year is recognized in the income statement. In the balance sheet, the proportionate ownership interest of the equity value is measured, determined using the parent company's accounting policies, adjusted for unrealized intra-group profits or losses.*

*Total net revaluation of investments in group enterprises is transferred via distribution of net income to 'Reserve for net revaluation according to the equity method' under equity. The reserve is reduced by dividend distributions to the parent company and adjusted by other changes in equity in group enterprises.*

### Varebeholdninger

#### Inventories

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

*Inventories are measured at cost in accordance with the FIFO method. Where the cost is higher than the net realizable value, inventories are written down to this lower value.*

*Goods for resale are measured at cost, comprising purchase price plus delivery costs.*

*The net realizable value of inventories is calculated as the sales amount less costs necessary to make the sale and is determined taking into account marketability, obsolescence and development in expected selling price.*

### Tilgodehavender

#### Receivables

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

*Receivables are measured at amortized cost, usually corresponding to nominal value. Write-down is made for bad debt losses based on an individual assessment of receivables.*

### Periodeafgrænsningsposter

#### Prepayments

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

*Prepayments, recognized as assets, comprise costs incurred concerning subsequent financial years.*

## Anvendt regnskabspraksis

### Accounting policies

---

#### Likvide beholdninger

##### Cash

Omfatter likvide beholdninger.

*Includes cash.*

#### Gældsforpligtelser

##### Liabilities

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

*Liabilities are measured at amortized cost, usually corresponding to nominal value.*

#### Skyldig skat og udskudt skat

##### Tax and deferred tax

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

*Current tax payable and receivable is recognized in the balance sheet as tax computed on the taxable income for the year, adjusted for tax on taxable income of prior years and for tax paid on account.*

*Deferred tax is measured using the balance sheet liability method on all temporary differences between the carry-ing amount and the tax value of assets and liabilities. Deferred tax is measured in accordance with the tax rules and the tax rates applicable at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallize as current tax. The change in deferred tax as a result of changes in tax rates is recognized in the income statement.*

*Deferred tax assets, including the tax value of tax loss carryforwards, are recognized at the expected value of their utilization; either as a set-off against tax on future income or as a set-off against deferred tax liabilities in the same legal tax entity. Deferred tax assets are measured at net realizable value.*

#### Udbytte

##### Dividends

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under kortfristede gældsforpligtelser.

*Dividends, proposed for distribution by Management, are disclosed as a separate item under current liabilities.*

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

#### **Pengestrømsopgørelsen**

##### *Cash flow statement*

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter og ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til kreditinstitutter.

*The cash flow statement is prepared using the indirect method and shows cash flows from operating, investing and financing activities as well as cash equivalents at the beginning and end of the year.*

*Cash flows from operating activities are calculated as the profit/loss for the year adjusted for non-cash operating items and changes in working capital.*

*Cash flows from investing activities comprise acquisitions and disposals of property, plant and equipment.*

*Cash flows from financing activities comprise raising and repayment of interest-bearing debt.*

*Cash and cash equivalents comprise cash and bank loans.*

<b>Modervirksomhed</b>			
<b>Parent</b>		2015/16	2014/15
Note	<b>Resultatopgørelse</b>		
Note	<b>Income statement</b>	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. juli - 30. juni</b>			
<i>The period 1 July – 30 June</i>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>16.349.904</b>	<b>12.080</b>
	<i>Gross profit</i>		
1	Personaleomkostninger	-10.293.418	-8.460
	<i>Staff costs</i>		
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-167.723	-85
	<i>Depreciation, non-current assets</i>		
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>5.888.762</b>	<b>3.535</b>
	<i>Operating profit</i>		
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	30.706	22
	<i>Income from investments in group enterprises</i>		
2	Finansielle indtægter	49.376	62
	<i>Financial income</i>		
	Finansielle omkostninger	-51.266	-147
	<i>Financial expenses</i>		
	<b>Resultat før skat</b>	<b>5.917.578</b>	<b>3.471</b>
	<i>Profit before tax</i>		
	Skat af årets resultat	-1.298.536	-821
	<i>Tax on profit for the year</i>		
	<b>Årets resultat</b>	<b>4.619.042</b>	<b>2.651</b>
	<i>Profit for the year</i>		
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
<i>Proposed distribution of profit</i>			
	Foreslået udbytte	4.600.000	2.000
	<i>Proposed dividends</i>		
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	30.706	22
	<i>This year's allocation to the reserve for net revaluation according to the equity method</i>		
	Overført resultat	-11.664	629
	<i>Retained earnings</i>		
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>4.619.042</b>	<b>2.651</b>
	<i>Total distribution of profit</i>		

<b>Modervirksomhed</b>			
	<b>Parent</b>	2015/16	2014/15
Note	<b>Balance</b>		
Note	<b>Balance sheet</b>	DKK	1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 30. juni</b>		
	<i>Assets per 30 June</i>		
3	Goodwill	0	0
	<i>Goodwill</i>		
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<i>Intangible assets</i>		
4	Indretning af lejede lokaler	132.992	162
	<i>Leasehold improvements</i>		
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	259.089	398
	<i>Other plant, fixtures and operating equipment</i>		
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>392.081</b>	<b>560</b>
	<i>Property, plant and equipment</i>		
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	133.129	102
	<i>Investments in group enterprises</i>		
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>133.129</b>	<b>102</b>
	<i>Investments</i>		
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>525.210</b>	<b>662</b>
	<i>Total non-current assets</i>		

<b>Modervirksomhed</b>			
<b>Parent</b>		2015/16	2014/15
Note	<b>Balance</b>		
Note	<b>Balance sheet</b>	DKK	1.000 DKK
	Varebeholdning	8.286.617	8.967
	<i>Inventories</i>		
	Forudbetalinger for varer	1.113.030	0
	<i>Prepayments for goods</i>		
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>9.399.647</b>	<b>8.967</b>
	<i>Inventories</i>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	25.955.592	25.969
	<i>Trade receivables</i>		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.921.775	3.411
	<i>Receivables from group enterprises</i>		
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	52.117	50
	<i>Tax receivables from group enterprises</i>		
	Andre tilgodehavender	177.023	208
	<i>Other receivables</i>		
7	Periodeafgrænsningsposter	510.085	399
	<i>Prepayments</i>		
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>31.616.591</b>	<b>30.037</b>
	<i>Receivables</i>		
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>5.559.132</b>	<b>5.177</b>
	<i>Cash</i>		
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>46.575.370</b>	<b>44.180</b>
	<i>Total current assets</i>		
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>47.100.581</b>	<b>44.842</b>
	<i>Total assets</i>		

<b>Modervirksomhed</b>			
	<b>Parent</b>	2015/16	2014/15
Note	<b>Balance</b>		
Note	<b>Balance sheet</b>	DKK	1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 30. juni</b>		
	<i>Equity and liabilities per 30 June</i>		
	Virksomhedskapital	200.000	200
	<i>Share capital</i>		
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	53.129	22
	<i>Reserve for net revaluation according to the equity method</i>		
	Overført resultat	18.098.692	18.110
	<i>Retained earnings</i>		
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>18.351.821</b>	<b>18.333</b>
8	<b>Total equity</b>		



<b>Modervirksomhed</b>			
<b>Parent</b>		2015/16	2014/15
Note	<b>Balance</b>		
Note	<b>Balance sheet</b>	DKK	1.000 DKK
	Hensættelser til udskudt skat	95.000	99
	<i>Provision for deferred tax</i>		
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>95.000</b>	<b>99</b>
	<i>Provisions</i>		
	Kreditinstitutter	1.950.591	1.954
	<i>Credit institutions</i>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.048.217	15.527
	<i>Trade payables</i>		
	Selskabsskat	1.097.443	809
	<i>Income taxes</i>		
	Anden gæld	5.957.509	6.120
	<i>Other payables</i>		
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	4.600.000	2.000
	<i>Proposed dividend for the financial year</i>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>28.653.759</b>	<b>26.410</b>
	<i>Current liabilities</i>		
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>28.748.759</b>	<b>26.509</b>
	<i>Total liabilities and provisions</i>		
	<b>Passiver i alt</b>	<b>47.100.581</b>	<b>44.842</b>
	<i>Total equity and liabilities</i>		
9	Eventualforpligtelser		
	<i>Contingencies</i>		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
	<i>Mortgages and collateral</i>		

**Modervirksomhed**

<b>Parent</b>	2015/16	2014/15
<b>Noter</b>		
<b>Notes</b>	DKK	1.000 DKK

**1 Personalemkostninger**  
*Staff costs*

Løn og gager <i>Wages and salaries</i>	8.921.807	7.276
Pensioner <i>Pensions</i>	982.673	900
Andre omkostninger til social sikring <i>Other social security costs</i>	78.522	64
Øvrige personalemkostninger <i>Other staff costs</i>	310.416	221
<b>Personalemkostninger i alt</b> <i>Total staff costs</i>	<b>10.293.418</b>	<b>8.460</b>

Gennemsnitligt antal ansatte <i>Average number of employees</i>	9,8	8,3
--	-----	-----

Ledelsesvederlag til bestyrelsen og direktionen <i>Management remuneration to the Board of Directors and Executive Board</i>	4.416.871	4.078
---	-----------	-------

I henhold til Årsregnskabslovens § 98 b, stk. 3 angives ledelsesvederlaget samlet for bestyrelsen og direktionen, da oplysningen ellers vil føre til, at der vises beløb for et enkelt medlem af en ledelseskategori.

*In accordance with the Danish Financial Statements Act, section 98b(3), the management remuneration is stated for the Board of Directors and Executive Board on an overall basis. Otherwise the stated amount would result in amounts being shown for an individual member of a management category.*

**2 Finansielle indtægter**  
*Financial income*

Renteindtægter, tilknyttede virksomheder <i>Financial income from group enterprises</i>	33.654	32
Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>	15.722	30
<b>Finansielle indtægter i alt</b> <i>Total financial income</i>	<b>49.376</b>	<b>62</b>

**Modervirksomhed**

<b>Parent</b>	2015/16	2014/15
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK
<b>Notes</b>		
<b>3 Goodwill</b>		
<i>Goodwill</i>		
Kostpris 1. juli <i>Cost at 1 July</i>	1.500.000	1.500
Afgang i årets løb <i>Disposals during the year</i>	-1.500.000	0
Kostpris 30. juni <i>Cost at 30 June</i>	0	1.500
Af- og nedskrivninger 1. juli <i>Depreciation and impairment losses at 1 July</i>	-1.500.000	-1.500
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver <i>Depreciation and impairment losses on disposals</i>	1.500.000	0
Afskrivninger 30. juni <i>Depreciation and impairment losses at 30 June</i>	0	-1.500
<b>Goodwill i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Total goodwill</i>		
<b>4 Indretning af lejede lokaler</b>		
<i>Leasehold improvements</i>		
Kostpris 1. juli <i>Cost at 1 July</i>	292.537	293
Kostpris 30. juni <i>Cost at 30 June</i>	292.537	293
Af- og nedskrivninger 1. juli <i>Depreciation and impairment losses at 1 July</i>	-130.291	-101
Årets af- og nedskrivninger <i>Depreciation and impairment losses during the year</i>	-29.254	-29
Afskrivninger 30. juni <i>Depreciation and impairment losses at 30 June</i>	-159.545	-130
<b>Indretning af lejede lokaler i alt</b>	<b>132.992</b>	<b>162</b>
<i>Total leasehold improvements</i>		

**Modervirksomhed**

<b>Parent</b>	2015/16	2014/15
<b>Noter</b>		
<b>Notes</b>	DKK	1.000 DKK

**5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar**  
*Other plant, fixtures and operating equipment*

Kostpris 1. juli <i>Cost at 1 July</i>	513.431	115
Tilgang i årets løb <i>Acquisitions during the year</i>	0	398
Kostpris 30. juni <i>Cost at 30 June</i>	513.431	513
Af- og nedskrivninger 1. juli <i>Depreciation and impairment losses at 1 July</i>	-115.873	-60
Årets af- og nedskrivninger <i>Depreciation and impairment losses during the year</i>	-138.469	-56
Afskrivninger 30. juni <i>Depreciation and impairment losses at 30 June</i>	-254.342	-116
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt</b> <i>Total other plant, fixtures and operating equipment</i>	<b>259.089</b>	<b>398</b>

**6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**  
*Investments in group enterprises*

Kostpris 1. juli <i>Cost at 1 July</i>	80.000	80
Kostpris 30. juni <i>Cost at 30 June</i>	80.000	80
Værdireguleringer 1. juli <i>Value adjustments at 1 July</i>	22.423	1
Årets resultatandel <i>Net profit share</i>	30.706	22
Værdireguleringer 30. juni <i>Value adjustments at 30 June</i>	53.129	22
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b> <i>Total investments in group enterprises</i>	<b>133.129</b>	<b>102</b>

Navn	Hjemsted	Ejerandel
DK Trading Ejendomme ApS	Esbjerg (DK)	100%
<i>Name</i>	<i>Office</i>	<i>Ownership</i>
<i>DK Trading Ejendomme ApS</i>	<i>Esbjerg (DK)</i>	<i>100%</i>

**Modervirksomhed**

<b>Parent</b>	2015/16	2014/15
<b>Noter</b>		
<b>Notes</b>	DKK	1.000 DKK

**7**     **Periodeafgrænsningsposter**  
*Prepayments*

Periodeafgrænsningsposter <i>Prepayments</i>	510.085	399
<b>Periodeafgrænsningsposter i alt</b> <i>Total prepayments</i>	<b>510.085</b>	<b>399</b>

Periodeafgrænsningsposter omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Herunder forudbetalt husleje og ekstraordinære leasingydelser.

*Prepayments comprise costs incurred concerning subsequent financial years. Including prepaid rent and extraordinary lease expenses.*

<b>8</b> <b>Egenkapital</b> <i>Equity</i>	Virksom- hedskapi- tal <i>Share capital</i>	Reserver for netto- opskrivnin- ger <i>Reserve for net revaluati- ons</i>	Overført resultat <i>Retained ear- nings</i>	I alt <i>Total</i>
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo <i>Balance at 1 July</i>	200	22	18.110	18.333
Årets resultat <i>Profit for the year</i>	0	31	-12	19
<b>Egenkapital ultimo</b> <i>Equity at 30 June</i>	<b>200</b>	<b>53</b>	<b>18.099</b>	<b>18.352</b>

**Modervirksomhed**

<b>Parent</b>	2015/16	2014/15
<b>Noter</b>		
<b>Notes</b>	DKK	1.000 DKK

**9 Eventualforpligtelser**  
*Contingencies*

Selskabet har følgende leasingforpligtelser pr. 30. juni 2016:

DKK 11.426 pr. måned, resterende ydelser: 28.

DKK 10.184 pr. måned, resterende ydelser: 28.

DKK 7.237 pr. måned, resterende ydelser: 27.

DKK 6.793 pr. måned, resterende ydelser: 21.

DKK 7.261 pr. måned, resterende ydelser: 18.

DKK 6.696 pr. måned, resterende ydelser: 3.

DKK 6.028 pr. måned, resterende ydelser: 3.

Selskabet har en huslejeforpligtelse over for datterselskabet, indeholdende et opsigelsesvarsel på 6 måneder. Den årlige leje udgør DKK 314.400.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden DK Trading Ejendomme ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomheden for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er indregnet i årsregnskabet. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

*The Company has the following lease obligations at 30 June 2016:*

*DKK 11,426 per month, remaining payments: 28.*

*DKK 10,184 per month, remaining payments: 28.*

*DKK 7,237 per month, remaining payments: 27.*

*DKK 6,793 per month, remaining payments: 21.*

*DKK 7,261 per month, remaining payments: 18.*

*DKK 6,696 per month, remaining payments: 3.*

*DKK 6,028 per month, remaining payments: 3.*

*The Company has a rental obligation to its subsidiary, containing a notice of termination period of 6 months. The annual rent is DKK 314,400.*

*The Company is jointly taxed with its subsidiary DK Trading Ejendomme ApS. As administration company in the joint taxation scheme the Company is jointly and severally liable with the subsidiary for Danish income taxes and withholding taxes on dividends in the joint taxation. The total income taxes and withholding taxes in the joint taxation is recognized in the financial statements. Any subsequent corrections of taxable joint taxation income or withholding taxes on dividends could cause the Company's liability to be of a greater amount.*

**Modervirksomhed**

<i>Parent</i>	2015/16	2014/15
<b>Noter</b>		
<i>Notes</i>	DKK	1.000 DKK

---

**10**    **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
*Mortgages and collateral*

Ingen.

*None.*

<b>Koncern</b>			
<b>Group</b>		2015/16	2014/15
Note	<b>Resultatopgørelse</b>		
Note	<b>Income statement</b>	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. juli - 30. juni</b>			
<i>The period 1 July – 30 June</i>			
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>16.593.508</b>	<b>12.313</b>
<i>Gross profit</i>			
1	Personaleomkostninger	-10.293.418	-8.460
	<i>Staff costs</i>		
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-286.733	-203
	<i>Depreciation, non-current assets</i>		
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>6.013.357</b>	<b>3.650</b>
	<i>Operating profit</i>		
	Finansielle indtægter	18.237	31
	<i>Financial income</i>		
	Finansielle omkostninger	-102.102	-202
	<i>Financial expenses</i>		
	<b>Resultat før skat</b>	<b>5.929.492</b>	<b>3.479</b>
	<i>Profit before tax</i>		
	Skat af årets resultat	-1.310.451	-829
	<i>Tax on profit for the year</i>		
	<b>Årets resultat</b>	<b>4.619.042</b>	<b>2.651</b>
	<i>Profit for the year</i>		
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
<i>Proposed distribution of profit</i>			
	Foreslået udbytte	4.600.000	2.000
	<i>Proposed dividends</i>		
	Overført resultat	19.042	651
	<i>Retained earnings</i>		
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>4.619.042</b>	<b>2.651</b>
	<i>Total distribution of profit</i>		



<b>Koncern</b>			
<b>Group</b>		2015/16	2014/15
Note	<b>Balance</b>		
Note	<b>Balance sheet</b>	DKK	1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 30. juni</b>			
<i>Assets per 30 June</i>			
2	Goodwill	0	0
	<i>Goodwill</i>		
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Intangible assets</i>			
3	Grunde og bygninger	6.291.807	6.356
	<i>Land and buildings</i>		
4	Indretning af lejede lokaler	132.992	162
	<i>Leasehold improvements</i>		
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	388.877	544
	<i>Other plant, fixtures and operating equipment</i>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>6.813.676</b>	<b>7.062</b>
<i>Property, plant and equipment</i>			
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>6.813.676</b>	<b>7.062</b>
<i>Total non-current assets</i>			

<b>Koncern</b>			
<b>Group</b>		2015/16	2014/15
Note	<b>Balance</b>		
Note	<b>Balance sheet</b>	DKK	1.000 DKK
	Varebeholdning	8.286.617	8.967
	<i>Inventories</i>		
	Forudbetalinger for varer	1.113.030	0
	<i>Prepayments for goods</i>		
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>9.399.647</b>	<b>8.967</b>
	<i>Inventories</i>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	25.955.592	25.969
	<i>Trade receivables</i>		
	Andre tilgodehavender	177.023	208
	<i>Other receivables</i>		
6	Periodeafgrænsningsposter	357.133	242
	<i>Prepayments</i>		
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>26.489.748</b>	<b>26.419</b>
	<i>Receivables</i>		
	Likvide beholdninger	6.300.308	5.973
	<i>Cash</i>		
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>42.189.703</b>	<b>41.359</b>
	<i>Total current assets</i>		
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>49.003.379</b>	<b>48.421</b>
	<i>Total assets</i>		

<b>Koncern</b>			
<b>Group</b>		2015/16	2014/15
Note	<b>Balance</b>		
Note	<b>Balance sheet</b>	DKK	1.000 DKK
<b>Passiver pr. 30. juni</b>			
<i>Equity and liabilities per 30 June</i>			
	Virksomhedskapital	200.000	200
	<i>Share capital</i>		
	Overført resultat	18.151.821	18.133
	<i>Retained earnings</i>		
7	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>18.351.821</b>	<b>18.333</b>
	<i>Total equity</i>		

<b>Koncern</b>			
<b>Group</b>		2015/16	2014/15
Note	<b>Balance</b>		
Note	<b>Balance sheet</b>	DKK	1.000 DKK
	Hensættelser til udskudt skat	39.570	59
	<i>Provision for deferred tax</i>		
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>39.570</b>	<b>59</b>
	<i>Provisions</i>		
	Gæld til realkreditinstitutter	1.769.431	3.381
	<i>Mortgage debt</i>		
8	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.769.431</b>	<b>3.381</b>
	<i>Non-current liabilities</i>		
	Gæld til realkreditinstitutter	107.965	188
	<i>Mortgage debt</i>		
	Kreditinstitutter	1.950.591	1.954
	<i>Credit institutions</i>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.057.217	15.536
	<i>Trade payables</i>		
	Selskabsskat	1.097.443	809
	<i>Income taxes</i>		
	Anden gæld	6.029.341	6.161
	<i>Other payables</i>		
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	4.600.000	2.000
	<i>Proposed dividend for the financial year</i>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>28.842.557</b>	<b>26.648</b>
	<i>Current liabilities</i>		
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>30.651.558</b>	<b>30.088</b>
	<i>Total liabilities and provisions</i>		
	<b>Passiver i alt</b>	<b>49.003.379</b>	<b>48.421</b>
	<i>Total equity and liabilities</i>		
9	Eventualforpligtelser		
	<i>Contingencies</i>		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
	<i>Mortgages and collateral</i>		

<b>Koncern</b>			
<b>Group</b>		2015/16	2014/15
Note	<b>Pengestrømsopgørelse</b>		
Note	<b>Cash flow statement</b>	DKK	1.000 DKK
	<b>Årets resultat</b>	<b>4.619.042</b>	<b>2.651</b>
	<i>Profit for the year</i>		
	Afskrivninger, anlægsaktiver	286.733	203
	<i>Depreciation, non-current assets</i>		
	Finansielle indtægter	-18.237	-31
	<i>Financial income</i>		
	Finansielle omkostninger	102.102	202
	<i>Financial expenses</i>		
	Skat af årets resultat	1.310.451	829
	<i>Tax on profit of the year</i>		
	<b>Reguleringer</b>	<b>1.681.049</b>	<b>1.203</b>
	<i>Adjustments</i>		
	Ændring i varebeholdninger	-433.111	-368
	<i>Change in inventories</i>		
	Ændring i tilgodehavender	-70.950	3.197
	<i>Change in receivables</i>		
	Ændring i kortfristede gældsforpligtelser	-2.173.019	1.378
	<i>Change in current liabilities</i>		
	<b>Ændring i driftskapital</b>	<b>-2.677.080</b>	<b>4.207</b>
	<i>Change in working capital</i>		
	Renteindbetalinger og lignende	18.237	31
	<i>Interest received etc.</i>		
	Renteudbetalinger og lignende	-102.102	-202
	<i>Interest paid etc.</i>		
	<b>Rentebetalinger og lignende</b>	<b>-83.865</b>	<b>-171</b>
	<i>Interest etc.</i>		
	<b>Betalt skat</b>	<b>-1.041.348</b>	<b>-1.123</b>
	<i>Paid taxes</i>		
	<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>2.497.798</b>	<b>6.766</b>
	<i>Cash flows from operating activities</i>		

<b>Koncern</b>			
<b>Group</b>		2015/16	2014/15
Note	<b>Pengestrømsopgørelse</b>		
Note	<b>Cash flow statement</b>	DKK	1.000 DKK
	Køb af materielle anlægsaktiver	-38.232	-561
	<i>Acquisition of property, plant and equipment</i>		
	<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>-38.232</b>	<b>-561</b>
	<i>Cash flows from investing activities</i>		
	Ændring i langfristet gæld	-1.611.700	-188
	<i>Change in non-current liabilities</i>		
	Betalt udbytte	-2.000.000	-2.200
	<i>Paid dividend</i>		
	<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-3.611.700</b>	<b>-2.388</b>
	<i>Cash flows from financing activities</i>		
	<b>Ændring i likvider</b>	<b>-1.152.135</b>	<b>3.817</b>
	<i>Change in cash</i>		
	Likvider primo	5.501.852	1.685
	<i>Cash at 1 July</i>		
	Likvider ultimo	4.349.717	5.502
	<i>Cash at 30 June</i>		
	<b>Ændring i likvider</b>	<b>-1.152.135</b>	<b>3.817</b>
	<i>Change in cash</i>		

**Koncern**

<b>Group</b>	2015/16	2014/15
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK
<b>Notes</b>		

**1 Personalemkostninger****Staff costs**

Løn og gager <i>Wages and salaries</i>	8.921.807	7.276
Pensioner <i>Pensions</i>	982.673	900
Andre omkostninger til social sikring <i>Other social security costs</i>	78.522	64
Øvrige personalemkostninger <i>Other staff costs</i>	310.416	221
<b>Personalemkostninger i alt</b> <b>Total staff costs</b>	<b>10.293.418</b>	<b>8.460</b>

Gennemsnitligt antal ansatte <i>Average number of employees</i>	9,8	8,3
--	-----	-----

Ledelsesvederlag til bestyrelsen og direktionen <i>Management remuneration to the Board of Directors and Executive Board</i>	4.416.871	4.078
---	-----------	-------

I henhold til Årsregnskabslovens § 98 b, stk. 3 angives ledelsesvederlaget samlet for bestyrelsen og direktionen, da oplysningen ellers vil føre til, at der vises beløb for et enkelt medlem af en ledelseskategori.

*In accordance with the Danish Financial Statements Act, section 98b(3), the management remuneration is stated for the Board of Directors and Executive Board on an overall basis. Otherwise the stated amount would result in amounts being shown for an individual member of a management category.*

**2 Goodwill****Goodwill**

Kostpris 1. juli <i>Cost at 1 July</i>	1.500.000	1.500
Afgang i årets løb <i>Disposals during the year</i>	-1.500.000	0
Kostpris 30. juni <i>Cost at 30 June</i>	0	1.500
Af- og nedskrivninger 1. juli <i>Depreciation and impairment losses at 1 July</i>	-1.500.000	-1.500
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver <i>Depreciation and impairment losses on disposals</i>	1.500.000	0
Afskrivninger 30. juni <i>Depreciation and impairment losses at 30 June</i>	0	-1.500
<b>Goodwill i alt</b> <b>Total goodwill</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Koncern**

<b>Group</b>	2015/16	2014/15
<b>Noter</b>		
<b>Notes</b>	DKK	1.000 DKK

**3 Grunde og bygninger***Land and buildings*

Kostpris 1. juli <i>Cost at 1 July</i>	6.533.730	6.534
Tilgang i årets løb <i>Acquisitions during the year</i>	38.232	0
Kostpris 30. juni <i>Cost at 30 June</i>	6.571.962	6.534
Af- og nedskrivninger 1. juli <i>Depreciation and impairment losses at 1 July</i>	-177.368	-76
Årets af- og nedskrivninger <i>Depreciation and impairment losses during the year</i>	-102.787	-101
Afskrivninger 30. juni <i>Depreciation and impairment losses at 30 June</i>	-280.155	-177

**Grunde og bygninger i alt***Total land and buildings*

<b>6.291.807</b>	<b>6.356</b>
------------------	--------------

**4 Indretning af lejede lokaler***Leasehold improvements*

Kostpris 1. juli <i>Cost at 1 July</i>	292.537	293
Kostpris 30. juni <i>Cost at 30 June</i>	292.537	293
Af- og nedskrivninger 1. juli <i>Depreciation and impairment losses at 1 July</i>	-130.291	-101
Årets af- og nedskrivninger <i>Depreciation and impairment losses during the year</i>	-29.254	-29
Afskrivninger 30. juni <i>Depreciation and impairment losses at 30 June</i>	-159.545	-130

**Indretning af lejede lokaler i alt***Total leasehold improvements*

<b>132.992</b>	<b>162</b>
----------------	------------



**Koncern**

<b>Group</b>	2015/16	2014/15
<b>Noter</b>		
<b>Notes</b>	DKK	1.000 DKK

**5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar**  
*Other plant, fixtures and operating equipment*

Kostpris 1. juli <i>Cost at 1 July</i>	675.665	115
Tilgang i årets løb <i>Acquisitions during the year</i>	0	561
Kostpris 30. juni <i>Cost at 30 June</i>	675.665	676
Af- og nedskrivninger 1. juli <i>Depreciation and impairment losses at 1 July</i>	-132.096	-60
Årets af- og nedskrivninger <i>Depreciation and impairment losses during the year</i>	-154.692	-72
Afskrivninger 30. juni <i>Depreciation and impairment losses at 30 June</i>	-286.788	-132
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt</b> <i>Total other plant, fixtures and operating equipment</i>	<b>388.877</b>	<b>544</b>

**6 Periodeafgrænsningsposter**  
*Prepayments*

Periodeafgrænsningsposter <i>Prepayments</i>	357.133	242
<b>Periodeafgrænsningsposter i alt</b> <i>Total prepayments</i>	<b>357.133</b>	<b>242</b>

Periodeafgrænsningsposter omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Herunder forudbetalt husleje og ekstraordinære leasingydelser.  
*Prepayments comprise costs incurred concerning subsequent financial years. Including prepaid rent and extraordinary lease expenses.*

**7 Egenkapital**  
*Equity*

	Virksom- hedskapi- tal <i>Share capital</i> 1.000 DKK	Overført resultat <i>Retained ear- nings</i> 1.000 DKK	I alt <i>Total</i> 1.000 DKK
Saldo primo <i>Balance at 1 July</i>	200	18.133	18.333
Årets resultat <i>Profit for the year</i>	0	19	19
<b>Egenkapital ultimo</b> <i>Equity at 30 June</i>	<b>200</b>	<b>18.152</b>	<b>18.352</b>

**Koncern**

<b>Group</b>	2015/16	2014/15
<b>Noter</b>		
<b>Notes</b>	DKK	1.000 DKK

**8 Langfristede gældsforpligtelser***Non-current liabilities*

Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år:

*Share of liabilities falling due after 5 years:*

Gæld til realkreditinstitutter

1.332.640

2.620

*Mortgage debt*

**9 Eventualforpligtelser***Contingencies*

Koncernen har følgende leasingforpligtelser pr. 30. juni 2016:

DKK 11.426 pr. måned, resterende ydelser: 28.

DKK 10.184 pr. måned, resterende ydelser: 28.

DKK 7.237 pr. måned, resterende ydelser: 27.

DKK 6.793 pr. måned, resterende ydelser: 21.

DKK 7.261 pr. måned, resterende ydelser: 18.

DKK 6.696 pr. måned, resterende ydelser: 3.

DKK 6.028 pr. måned, resterende ydelser: 3.

*The Group has the following lease obligations at 30 June 2016:*

*DKK 11,426 per month, remaining payments: 28.*

*DKK 10,184 per month, remaining payments: 28.*

*DKK 7,237 per month, remaining payments: 27.*

*DKK 6,793 per month, remaining payments: 21.*

*DKK 7,261 per month, remaining payments: 18.*

*DKK 6,696 per month, remaining payments: 3.*

*DKK 6,028 per month, remaining payments: 3.*

**10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser***Mortgage and collateral*

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, er der givet pant i grunde og bygninger for i alt TDKK 3.900. De pantsatte grunde og bygningers regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør TDKK 6.292.

*As collateral for mortgage debt, there have been given mortgage in land and buildings that amounts to TDKK 3,900. The mortgaged land and buildings carrying amount at 30 June 2016 amounts to TDKK 6,292.*