
N.H. Hansen & Søn A/S

Charlottenlundvej 4-6, 2900 Hellerup

Årsrapport for 2016

CVR-nr. 26 12 14 42

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 16/3 2017

Per Hald
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 9

Balance 31. december 10

Egenkapitalopgørelse 12

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 13

Noter til årsregnskabet 14

Noter, regnskabspraksis 20

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for N.H. Hansen & Søn A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 16. marts 2017

Direktion

Marianne Hemicke Rysgaard

Thomas Kaas Selsø

Bestyrelse

Per Hald
formand

Bo Memhave

Marianne Hemicke Rysgaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i N.H. Hansen & Søn A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for N.H. Hansen & Søn A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hillerød, den 16. marts 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Martin Lunden
statsautoriseret revisor

Michael Krath
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

N.H. Hansen & Søn A/S
Charlottenlundvej 4-6
2900 Hellerup

Telefon: +45 39 62 21 25
Hjemmeside: www.nhh.dk

CVR-nr.: 26 12 14 42
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Regnskabsår: 15. regnskabsår
Hjemstedskommune: Gentofte

Bestyrelse

Per Hald, formand
Bo Memhave
Marianne Hemicke Rysgaard

Direktion

Marianne Hemicke Rysgaard
Thomas Kaas Selsø

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Milnersvej 43
3400 Hillerød
Telefon 48 25 35 00
Telefax 48 26 58 33
www.pwc.dk

Pengeinstitut

Sydbank A/S

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2016	2015	2014	2013	2012
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Bruttofortjeneste	57.250	33.349	14.464	7.721	-6.362
Resultat af ordinær primær drift	11.582	3.376	7.264	908	-18.190
Resultat før finansielle poster	11.582	3.096	3.832	908	-18.190
Resultat af finansielle poster	-151	-9	-72	-95	-683
Årets resultat	8.896	2.355	2.306	340	-14.157
Balance					
Balancesum	63.760	56.986	41.109	31.923	37.812
Egenkapital	18.264	9.368	9.313	7.007	6.668
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	13.350	-6.905	11.472	1.693	-16.863
- investeringsaktivitet	-917	-714	-453	-368	10
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-917	-914	-453	-140	-760
- finansieringsaktivitet	-360	-2.306	-1.978	1.927	12.086
Årets forskydning i likvider	12.073	-9.925	9.041	3.252	-4.767
Antal medarbejdere	91	66	67	58	77
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	18,2%	5,4%	9,3%	2,8%	-48,1%
Soliditetsgrad	28,6%	16,4%	22,7%	21,9%	17,6%
Forrentning af egenkapital	64,4%	25,2%	28,3%	5,0%	-191,4%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Årsrapporten for N.H. Hansen & Søn A/S for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er udførelse af nybygning, ombygning og renovering indenfor tømrer og snedkerbranchen i total, hoved- eller fagentreprise.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på DKK 8.896.011, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på DKK 18.264.042.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Selskabet udskilte sin serviceforretning pr. 1. april 2016 til søsterselskabet NHH Service A/S for at kunne koncentrere sin indsats i selskabet mod større entrepriser.

Årets resultat er meget tilfredsstillende.

Drift

Selskabet indgår ikke i projekter med særlig risici, ud over almindelig forekommende risici inden for entreprenørbranchen.

Markedsrisici

Selskabet har sædvanlige forretningsmæssige og finansielle risici inden for branchen, men har ikke påtaget sig usædvanlige risici.

Forskning og udvikling

Selskabet har ikke afholdt egentlige forsknings- og udviklingsomkostninger, men har kontinuerligt udført udviklingsaktiviteter mht. effektivisering af selskabets forretningsgange og kvalitetsforbedringer inden for byggeri.

Eksternt miljø

Selskabets mål er at sikre et godt arbejdsmiljø såvel internt som eksternt.

Ledelsesberetning

Videnressourcer

Som entreprenørvirksomhed er den væsentligste ressource selskabets medarbejdere.

En væsentlig del af selskabets opgaver udføres af underentreprenører. Det tilstræbes derfor fortsat at have projekt- og byggeledere ansat, som er blandt de bedste i branchen, hvilket sikres i form af gode efteruddannelsesmuligheder.

Ligeledes søger selskabet som entreprenørvirksomhed at øge medarbejdernes kompetencer gennem specialisering, uddannelse samt ved indkøb af de nødvendige hjælpemidler og værktøjer.

Organisationen er løbende styrket med ansættelse af nye formænd, byggeledere og projektledere. Samtidig har selskabet fastholdt den hidtidige politik på uddannelsesområdet, både hvad angår lærlinge og efteruddannelse af alle led i medarbejderstaben.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2016 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Bruttofortjeneste		57.250.399	33.349.279
Personaleomkostninger	1	-45.142.288	-29.371.149
Resultat før afskrivninger		12.108.111	3.978.130
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-525.751	-601.832
Andre driftsomkostninger		0	-280.000
Resultat før finansielle poster		11.582.360	3.096.298
Finansielle omkostninger	3	-150.971	-9.252
Resultat før skat		11.431.389	3.087.046
Skat af årets resultat	4	-2.535.378	-732.483
Årets resultat		8.896.011	2.354.563

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	0	2.300.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	6.000.000	0
Overført resultat	2.896.011	54.563
	8.896.011	2.354.563

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Udviklingsprojekter		417.000	500.400
Immaterielle anlægsaktiver	5	417.000	500.400
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.361.861	2.553.933
Indretning af lejede lokaler		686.577	20.003
Materielle anlægsaktiver	6	3.048.438	2.573.936
Andre tilgodehavender		187.500	187.500
Finansielle anlægsaktiver	7	187.500	187.500
Anlægsaktiver		3.652.938	3.261.836
Varebeholdninger	8	159.200	148.680
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		38.058.475	43.666.357
Igangværende arbejder for fremmed regning	9	3.912.194	4.107.082
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.612.447	1.308.947
Andre tilgodehavender		231.878	6.941
Udskudt skatteaktiv	12	0	1.382.058
Periodeafgrænsningsposter	10	301.292	345.892
Tilgodehavender		45.116.286	50.817.277
Likvide beholdninger		14.831.478	2.758.295
Omsætningsaktiver		60.106.964	53.724.252
Aktiver		63.759.902	56.986.088

Balance 31. december

Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital		6.666.400	6.666.400
Overført resultat		5.597.642	2.701.630
Foreslået udbytte for regnskabsåret		6.000.000	0
Egenkapital	11	18.264.042	9.368.030
Hensættelse til udskudt skat	12	947.794	0
Hensatte forpligtelser		947.794	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.609.369	23.064.858
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	9	22.260.110	19.265.614
Gæld til tilknyttede virksomheder		943.567	0
Anden gæld		7.735.020	5.287.586
Kortfristede gældsforpligtelser		44.548.066	47.618.058
Gældsforpligtelser		44.548.066	47.618.058
Passiver		63.759.902	56.986.088
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	15		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	6.666.400	2.701.631	0	9.368.031
Årets resultat	0	2.896.011	6.000.000	8.896.011
Egenkapital 31. december	6.666.400	5.597.642	6.000.000	18.264.042

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Årets resultat		8.896.011	2.354.563
Reguleringer	13	3.212.100	1.343.567
Ændring i driftskapital	14	1.598.356	-10.475.888
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		13.706.467	-6.777.758
Renteudbetalinger og lignende		-150.970	-9.252
Pengestrømme fra ordinær drift		13.555.497	-6.787.010
Betalt selskabsskat		-205.526	-118.182
Pengestrømme fra driftsaktivitet		13.349.971	-6.905.192
Køb af materielle anlægsaktiver		-916.855	-913.758
Salg af materielle anlægsaktiver		0	200.000
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-916.855	-713.758
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		-1.303.500	-1.298.530
Optagelse af gæld hos tilknyttede virksomheder		943.567	1.292.172
Betalt udbytte		0	-2.300.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-359.933	-2.306.358
Ændring i likvider		12.073.183	-9.925.308
Likvider 1. januar		2.758.295	12.683.603
Likvider 31. december		14.831.478	2.758.295
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		14.831.478	2.758.295
Likvider 31. december		14.831.478	2.758.295

Noter til årsregnskabet

	2016	2015
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	40.271.960	25.787.491
Pensioner	3.069.432	2.232.228
Andre omkostninger til social sikring	622.858	624.338
Andre personaleomkostninger	1.178.038	727.092
	45.142.288	29.371.149
Heraf udgør vederlag til direktion	1.967.168	2.050.000
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	91	66
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	83.400	83.600
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	442.351	518.232
	525.751	601.832
Færdiggjorte udviklingsprojekter	83.400	83.600
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	437.071	514.595
Indretning af lejede lokaler	5.280	3.637
	525.751	601.832
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	-363
Andre finansielle omkostninger	150.971	9.615
	150.971	9.252

Noter til årsregnskabet

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	DKK	DKK
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	118.182
Årets udskudte skat	<u>2.535.378</u>	<u>614.301</u>
	<u>2.535.378</u>	<u>732.483</u>

5 Immaterielle anlægsaktiver

	Udviklingspro- jekter <u>DKK</u>
Kostpris 1. januar	<u>834.000</u>
Kostpris 31. december	<u>834.000</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	333.600
Årets afskrivninger	<u>83.400</u>
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>417.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>417.000</u>

Færdiggjorte udviklingsprojekter vedrører udviklingsaktiviteter mht. effektivisering af selskabets forretningsgange og kvalitetsforbedringer inden for byggeri.

Noter til årsregnskabet

6 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Indretning af le- jede lokaler DKK	I alt DKK
Kostpris 1. januar	5.604.227	36.368	5.640.595
Tilgang i årets løb	245.000	671.854	916.854
Kostpris 31. december	<u>5.849.227</u>	<u>708.222</u>	<u>6.557.449</u>
Opskrivninger 1. januar	0	0	0
Opskrivninger 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	3.050.295	16.365	3.066.660
Årets afskrivninger	437.071	5.280	442.351
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>3.487.366</u>	<u>21.645</u>	<u>3.509.011</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>2.361.861</u>	<u>686.577</u>	<u>3.048.438</u>

7 Finansielle anlægsaktiver

	Andre tilgodeha- vender DKK
Kostpris 1. januar	187.500
Tilgang i årets løb	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>187.500</u>
Nedskrivninger 31. december	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>187.500</u>

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
8 Varebeholdninger		
Råvarer og hjælpematerialer	159.200	148.680
	159.200	148.680

9 Igangværende arbejder for fremmed regning

Salgsværdi af igangværende arbejder	193.175.567	110.200.886
Acontofaktureringer	-211.523.483	-125.359.418
	-18.347.916	-15.158.532
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	3.912.194	4.107.082
Forudfaktureringer	-22.260.110	-19.265.614
	-18.347.916	-15.158.532

10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje og leasing.

11 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 6.666 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2016 DKK	2015 DKK	2014 DKK	2013 DKK	2012 DKK
Selskabskapital 1. januar	6.666.400	6.666.400	6.666.400	6.666.400	5.200.000
Kapitalforhøjelse	0	0	0	0	6.666.500
Kapitalnedsættelse	0	0	0	0	-5.200.100
Selskabskapital 31. december	6.666.400	6.666.400	6.666.400	6.666.400	6.666.400

Noter til årsregnskabet

	2016	2015
	DKK	DKK
12 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	-1.382.058	-1.996.359
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	2.535.378	614.301
Årets indregnede beløb på egenkapitalen	-205.526	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december	947.794	-1.382.058
13 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle omkostninger	150.971	9.252
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	525.751	601.832
Skat af årets resultat	2.535.378	732.483
	3.212.100	1.343.567
14 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-10.520	1.320
Ændring i tilgodehavender	4.318.936	-26.305.784
Ændring i leverandører m.v.	-2.710.060	15.828.576
	1.598.356	-10.475.888

Noter til årsregnskabet

	2016	2015
	DKK	DKK
15 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelse og garantistiller:		
Der er udstedt virksomhedspant stort kr. 11 mio. i driftsmidler, debitorer, lagre og goodwill til selskabets bankforbindelse og garantistiller til sikkerhed for selskabets kreditramme. Selskabet har pr. 31/12 2016 indeståender hos bankforbindelser på kr. 14,8 mio. Selskabet har ingen gæld til bankforbindelse pr. 31/12 2016. Regnskabsmæssig værdi af driftsmidler, debitorer mv. udgør	41.360.009	47.429.705
Eventualforpligtelser		
Huslejeforpligtelse vedrørende uopsigelig kontrakt frem til 30. juni 2017 udgør	559.090	1.193.512
Forpligtelser ifølge operationelle leasingkontrakter vedrørende biler udgør (restløbetiden udgør 1-5 år)	1.374.012	1.594.328
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst fra indkomståret 2013.		
Selskabet har stillet arbejdsgarantier overfor bygherrer i henhold til branchens sædvanlige betingelser.		
Der er stillet selvskyldnerkaution over for Hegelund Christensen A/S's bankforbindelse for alt mellemværende.		

Noter, regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for N.H. Hansen & Søn A/S for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

Der er foretaget reklassifikationer, således at de samlede lønomkostninger præsenteres under personaleomkostninger og der overføres ikke en andel heraf til produktionsomkostninger. Sammenligningstallene er tilrettet og det har ingen effekt på årets resultat eller egenkapital.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Noter, regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte produktionsomkostninger

Direkte produktionsomkostninger indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger bortset fra produktionslønninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Noter, regnskabspraksis

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede modervirksomhed. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede dansk selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger og omkostninger til internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Indretning af lejede lokaler	10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Noter, regnskabspraksis

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter depositum.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Modtagne acontobetalinge fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter, regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle

Noter, regnskabspraksis

og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af ”Likvide beholdninger”.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$