



## Akset A/S

Granbakken 6  
7323 Give  
CVR-nr. 26118182

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
23.06.2023

---

**Carsten Lund Thomsen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Koncernens resultatopgørelse for 2022	9
Koncernens balance pr. 31.12.2022	10
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2022	13
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2022	14
Koncernens noter	16
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2022	23
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2022	24
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2022	26
Modervirksomhedens noter	27
Anvendt regnskabspraksis	33

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Akset A/S

Granbakken 6

7323 Give

CVR-nr.: 26118182

Hjemsted: Give

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

## Bestyrelse

Kristian Maan Tokkesdal, formand

Peter Juul Kristensen

Carsten Lund Thomsen

## Direktion

Carsten Lund Thomsen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for Akset A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Give, den 23.06.2023

## Direktion

**Carsten Lund Thomsen**

direktør

## Bestyrelse

**Kristian Maan Tokkesdal**

formand

**Peter Juul Kristensen**

**Carsten Lund Thomsen**

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Akset A/S

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Akset A/S for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Fremhævelse af forhold i koncernregnskabet og årsregnskabet

Vi henviser til omtalen i note 1 angående usikkerhed vedrørende indregning og måling af koncernens kapitalandel i JAST Holding ApS, der indirekte har landbrugsaktiviteter i Rusland. På tidspunktet for regnskabsaflæggelsen er det ikke muligt at kvantificere den mulige negative effekt, men vi henleder opmærksomheden på, at den negative effekt efterfølgende kan være væsentlig. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern

kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 23.06.2023

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

### **Lars Ørum Nielsen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne26771

# Ledelsesberetning

## Hoved- og nøgletal

	2022	2021	2020	2019	2018
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	49.640	38.486	49.613	80.161	61.277
Driftsresultat	21.000	8.659	16.875	48.949	26.886
Resultat af finansielle poster	(2.886)	836	(5.746)	(11.293)	(19.666)
Årets resultat	60.774	25.887	(25.791)	34.929	22.357
Årets resultat ekskl. minoriteter	10.636	11.073	(27.197)	31.232	19.357
Balancesum	526.877	442.163	405.607	465.874	391.034
Investeringer i materielle aktiver	43.047	23.144	27.922	44.680	11.011
Egenkapital	279.544	202.394	157.426	214.735	168.304
Egenkapital ekskl. minoriteter	167.219	153.266	142.006	199.418	153.141
Pengestrømme fra driftsaktivitet	37.480	(8.544)	22.852	48.696	38.399
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	(30.297)	8.835	(22.921)	(11.629)	92.629
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	(8.167)	813	(3.939)	27.931	(66.165)
<b>Nøgletal</b>					
Egenkapitalforrentning (%)	6,64	7,50	(15,93)	17,72	12,91
Soliditetsgrad (%)	31,74	34,66	35,01	42,81	39,16

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

### Egenkapitalforrentning (%):

$\frac{\text{Årets resultat ekskl. minoriteter} * 100}{\text{Gns. egenkapital ekskl. minoriteter}}$

Gns. egenkapital ekskl. minoriteter

### Soliditetsgrad (%):

$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} * 100}{\text{Balancesum}}$

Balancesum



### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet består af drift af landbrugsvirksomhed i Slovakiet. Herudover har koncernen investeret i kapitalandele i selskaber, der driver landbrugsvirksomhed i Rusland og Litauen. Landbrugsaktiviteterne er koncentreret omkring produktion af grise samt markdrift. Koncernen har yderligere investeret i kapitalandele i et selskab der driver et naturbiogasanlæg i Danmark.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør et overskud på 60.774 t.kr. mod et overskud på 25.887 t.kr. sidste år. Egenkapitalen udgør 167.219 t.kr. pr. 31.12.2022 (ekskl. minoritetsinteresser), hvilket er en forøgelse på 13.953 t.kr. i forhold til sidste år.

Ledelsen anser årets samlede resultat for tilfredsstillende.

### Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Koncernen forventede sidste år et overskud for 2022 på et lavere niveau end overskuddet for 2021, som følge af Svinepest, samt usikkerhed omkring koncernens landbrug i Rusland. Årets resultat overgår klart denne forventning, idet indtjeningen fra aktiviteterne i både Slovakiet, Rusland og Litauen, har været betydeligt højere i 2022 end den var i 2021.

### Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Koncernen ejer 1/3-del af kapitalen i JAST Holding ApS, der har indirekte ejerskab til drift af landbrug i Rusland. Krigen mellem Ukraine og Rusland og de heraf afledte sanktioner mod Rusland kan medføre en negativ effekt på aktiviteterne i Rusland. Omfanget af den negative effekt er på tidspunktet for regnskabsafslæggelsen forbundet med stor usikkerhed.

JAST Holding ApS driver tillige landbrug i Litauen, der ikke direkte er berørt af ovennævnte.

Anparterne i JAST Holding ApS er i koncernregnskabet indregnet til 151 mio. kr.

### Forventet udvikling

Ledelsen forventer for det kommende år et resultat fra driften af landbrugsvirksomhederne på et niveau som for 2021. Da driften påvirkes væsentligt af udviklingen i markedspriser på svin og foder samt udbytte fra årets høst er forventningen i sagens natur forbundet med usikkerhed.

### Miljømæssige forhold

Koncernens påvirkning af miljøet omfatter de med landbrugsdrift (griseproduktion og markdrift) normalt forekommende påvirkninger. Miljøforhold i forbindelse med koncernens landbrugsdrift er reguleret af omfattende lovgivning mv. i de pågældende lande, og koncernen tilsigter til enhver tid at leve op til gældende regulering på området.

# Koncernens resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>49.639.882</b>	<b>38.486.217</b>
Personaleomkostninger	3	(17.323.941)	(18.881.819)
Af- og nedskrivninger	4	(11.316.144)	(10.945.894)
<b>Driftsresultat</b>		<b>20.999.797</b>	<b>8.658.504</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		50.356.329	15.655.204
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		(12)	828.609
Andre finansielle indtægter	5	3.278.451	3.178.365
Nedskrivning af finansielle aktiver		1.076.697	2.662.245
Andre finansielle omkostninger	6	(7.240.863)	(5.833.251)
<b>Resultat før skat</b>		<b>68.470.399</b>	<b>25.149.676</b>
Skat af årets resultat	7	(7.696.861)	737.821
<b>Årets resultat</b>	8	<b>60.773.538</b>	<b>25.887.497</b>

# Koncernens balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grunde og bygninger		203.401.623	205.232.898
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		22.639.963	26.087.372
Biologiske aktiver		0	0
Materielle aktiver under udførelse		24.944.118	946.093
Forudbetalinger for materielle aktiver		225.921	40.008
<b>Materielle aktiver</b>	9	<b>251.211.625</b>	<b>232.306.371</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder		172.486.684	105.570.383
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		20.000.000	21.399.593
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.012.360	12.720
<b>Finansielle aktiver</b>	10	<b>193.499.044</b>	<b>126.982.696</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>444.710.669</b>	<b>359.289.067</b>
Råvarer og hjælpematerialer		22.067.271	14.137.174
Varer under fremstilling		36.853.487	17.041.096
Fremstillede varer og handelsvarer		3.639.542	6.540.700
Forudbetalinger for varer		2.373.000	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>64.933.300</b>	<b>37.718.970</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		10.803.837	2.963.953
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	1.080.000
Andre tilgodehavender		4.763.764	35.403.999
Tilgodehavende skat		555.963	37
Periodeafgrænsningsposter	11	802.725	4.415.980
<b>Tilgodehavender</b>		<b>16.926.289</b>	<b>43.863.969</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>307.216</b>	<b>1.291.317</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>82.166.805</b>	<b>82.874.256</b>
<b>Aktiver</b>		<b>526.877.474</b>	<b>442.163.323</b>

**Passiver**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital	12	600.000	600.000
Reserve for opskrivninger		7.352.539	35.393.637
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		32.414.301	88.676.314
Overført overskud eller underskud		126.352.004	28.481.539
Forslag til udbytte for regnskabsåret		500.000	114.400
<b>Egenkapital tilhørende modervirksomhedens kapitalejere</b>		<b>167.218.844</b>	<b>153.265.890</b>
<b>Egenkapital tilhørende minoritetsinteresser</b>		<b>112.325.127</b>	<b>49.127.807</b>
<b>Egenkapital</b>		<b>279.543.971</b>	<b>202.393.697</b>
Udskudt skat	13	16.835.926	12.083.520
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>16.835.926</b>	<b>12.083.520</b>
Bankgæld		129.926.369	142.214.940
Leasingforpligtelser		172.104	1.014.736
Anden gæld		204.954	189.247
Periodeafgrænsningsposter	14	5.814.555	6.408.917
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	15	<b>136.117.982</b>	<b>149.827.840</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	15	23.333.575	26.179.241
Bankgæld		41.150.255	32.647.604
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.576.068	10.868.018
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		184.032	131.340
Skyldig skat		0	2.028.276
Anden gæld		9.135.665	6.003.787
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>94.379.595</b>	<b>77.858.266</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>230.497.577</b>	<b>227.686.106</b>
<b>Passiver</b>		<b>526.877.474</b>	<b>442.163.323</b>
Begivenheder efter balancedagen	1		
Usikkerhed ved indregning og måling	2		
Dagsværdioplysninger	17		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	18		
Eventualforpligtelser	19		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	20		

Transaktioner med nærtstående parter	21
Dattervirksomheder	22

# Koncernens egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for opskrivninger kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.
Egenkapital primo	600.000	35.393.637	88.676.314	28.481.539	114.400
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	0	(114.400)
Valutakursreguleringer	0	0	2.894.736	(1.209)	0
Tilbageførsel af opskrivninger	0	(11.819)	0	0	0
Værdireguleringer	0	0	0	0	0
Øvrige egenkapitalposter	0	0	547.138	0	0
Skat af egenkapitalbevægelser	0	2.482	0	0	0
Overført til reserver	0	(28.031.761)	(70.231.641)	98.263.402	0
Årets resultat	0	0	10.527.754	(391.728)	500.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>600.000</b>	<b>7.352.539</b>	<b>32.414.301</b>	<b>126.352.004</b>	<b>500.000</b>

	Egenkapital tilhørende modervirksom- hedens kapitalejere kr.	Egenkapital til hørende minoritets- interesser kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	153.265.890	49.127.807	202.393.697
Udbetalt ordinært udbytte	(114.400)	0	(114.400)
Valutakursreguleringer	2.893.527	11.017.012	13.910.539
Tilbageførsel af opskrivninger	(11.819)	0	(11.819)
Værdireguleringer	0	(51.318)	(51.318)
Øvrige egenkapitalposter	547.138	2.083.336	2.630.474
Skat af egenkapitalbevægelser	2.482	10.778	13.260
Overført til reserver	0	0	0
Årets resultat	10.636.026	50.137.512	60.773.538
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>167.218.844</b>	<b>112.325.127</b>	<b>279.543.971</b>

# Koncernens pengestrømsopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Driftsresultat		20.999.797	8.658.504
Af- og nedskrivninger		11.316.144	10.945.894
Ændringer i arbejdskapital	16	14.242.133	(25.677.597)
<b>Pengestrømme vedrørende primær drift</b>		<b>46.558.074</b>	<b>(6.073.199)</b>
Modtagne finansielle indtægter		3.278.451	3.178.365
Betalte finansielle omkostninger		(6.841.270)	(5.833.251)
Refunderet/(betalt) skat		(5.515.397)	183.821
<b>Pengestrømme vedrørende drift</b>		<b>37.479.858</b>	<b>(8.544.264)</b>
Køb mv. af materielle aktiver		(43.047.137)	(23.144.087)
Salg af materielle aktiver		12.762.603	28.038.807
Køb af finansielle aktiver		(1.012.500)	(14.000)
Salg af finansielle aktiver		1.000.000	824.673
Modtagne udbytter		348	168
Udlån		0	(135.666)
Modtagne afdrag		0	2.513.173
Salg af associerede virksomheder		0	752.054
<b>Pengestrømme vedrørende investeringer</b>		<b>(30.296.686)</b>	<b>8.835.122</b>
<b>Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering</b>		<b>7.183.172</b>	<b>290.858</b>
Optagelse af lån		0	6.609.144
Afdrag på lån mv.		(8.052.873)	(5.762.691)
Udbetalt udbytte		(114.400)	(113.000)
Kontantindskud fra minoriteter		0	79.200
<b>Pengestrømme vedrørende finansiering</b>		<b>(8.167.273)</b>	<b>812.653</b>

<b>Ændring i likvider</b>	<b>(984.101)</b>	<b>1.103.511</b>
Likvider primo	1.291.317	187.797
Valutakursreguleringer af likvider	0	9
<b>Likvider ultimo</b>	<b>307.216</b>	<b>1.291.317</b>
<hr/>		
Likvider ultimo sammensætter sig af:		
Likvide beholdninger	307.216	1.291.317
<b>Likvider ultimo</b>	<b>307.216</b>	<b>1.291.317</b>
<hr/>		



# Koncernens noter

## 1 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter statusdagen, der påvirker årsrapporten for 2022.

## 2 Usikkerhed ved indregning og måling

Koncernen ejer 1/3-del af kapitalen i JAST Holding ApS, der har indirekte ejerskab til drift af landbrug i Rusland. Krigen mellem Ukraine og Rusland og de heraf afledte sanktioner mod Rusland kan medføre en negativ effekt på aktiviteterne i Rusland. Omfanget af den negative effekt er på tidspunktet for regnskabsafslæggelsen forbundet med stor usikkerhed.

JAST Holding ApS driver tillige landbrug i Litauen, der ikke direkte er berørt af ovennævnte.

Anparterne i JAST Holding ApS er i koncernregnskabet indregnet til til 151 mio. kr.

## 3 Personaleomkostninger

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Gager og lønninger	11.905.286	13.364.028
Pensioner	1.160.000	1.020.000
Andre omkostninger til social sikring	4.153.387	4.408.952
Andre personaleomkostninger	105.268	88.839
	<b>17.323.941</b>	<b>18.881.819</b>

Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>77</b>	<b>89</b>
---	-----------	-----------

	<b>Ledelses-</b>	<b>Ledelses-</b>
	<b>vederlag</b>	<b>vederlag</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Samlet for ledelseskategorier	655.354	517.532
	<b>655.354</b>	<b>517.532</b>

## 4 Af- og nedskrivninger

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Afskrivninger på materielle aktiver	11.411.980	10.548.572
Nedskrivninger af materielle aktiver	0	(41.734)
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	(95.836)	439.056
	<b>11.316.144</b>	<b>10.945.894</b>

**5 Andre finansielle indtægter**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	3.272.055	2.988.223
Renteindtægter i øvrigt	5.987	161.759
Valutakursreguleringer	409	962
Øvrige finansielle indtægter	0	27.421
	<b>3.278.451</b>	<b>3.178.365</b>

**6 Andre finansielle omkostninger**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteomkostninger i øvrigt	5.720.564	5.309.599
Valutakursreguleringer	14.950	30.005
Øvrige finansielle omkostninger	1.505.349	493.647
	<b>7.240.863</b>	<b>5.833.251</b>

**7 Skat af årets resultat**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	2.931.195	4.870.632
Ændring af udskudt skat	4.765.666	(5.608.419)
Regulering vedrørende tidligere år	0	(34)
	<b>7.696.861</b>	<b>(737.821)</b>

**8 Forslag til resultatdisponering**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Ordinært udbytte for regnskabsåret	500.000	114.400
Overført resultat	10.136.026	10.958.607
Minoritetsinteressers andel af resultatet	50.137.512	14.814.490
	<b>60.773.538</b>	<b>25.887.497</b>

## 9 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Biologiske aktiver kr.	Materielle aktiver under udførelse kr.	Forud- betalinger for materielle aktiver kr.
Kostpris primo	222.648.624	98.152.786	0	946.093	40.008
Tilgange	4.480.262	2.413.883	5.247.886	30.719.193	185.913
Afgange	(757.259)	(1.461.923)	(5.247.886)	(6.721.168)	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>226.371.627</b>	<b>99.104.746</b>	<b>0</b>	<b>24.944.118</b>	<b>225.921</b>
Opskrivninger primo	48.901.048	0	0	0	0
Tilbageførsel af opskrivninger	(63.136)	0	0	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>48.837.912</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	(66.316.774)	(72.065.414)	0	0	0
Årets afskrivninger	(6.200.688)	(5.211.292)	0	0	0
Tilbageførsel ved afgange	709.546	811.923	0	0	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(71.807.916)</b>	<b>(76.464.783)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>203.401.623</b>	<b>22.639.963</b>	<b>0</b>	<b>24.944.118</b>	<b>225.921</b>
Regnskabsmæssig værdi, hvis aktiver ikke var opskrevet	154.563.711	0	0	0	0
Ikke-ejede aktiver	0	184.484	0	0	0

## 10 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Tilgode- havender hos associerede virksomheder kr.	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Kostpris primo	16.894.069	21.399.593	1.218.658
Tilgange	12.500	0	1.000.000
Afgange	(166.667)	(1.399.593)	(1.188.658)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>16.739.902</b>	<b>20.000.000</b>	<b>1.030.000</b>
Opskrivninger primo	88.676.314	0	0
Valutakursreguleringer	13.917.000	0	0
Egenkapitalreguleringer	2.630.473	0	0
Andel af årets resultat	50.614.201	0	0
Tilbageførsel ved afgange	(91.206)	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>155.746.782</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Nedskrivninger primo	0	0	(1.205.938)
Dagsværdireguleringer	0	0	(360)
Tilbageførsel ved afgange	0	0	1.188.658
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(17.640)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>172.486.684</b>	<b>20.000.000</b>	<b>1.012.360</b>

Associerede virksomheder	Hjemsted	Ejerandel %
JAST Holding ApS	Vejle	33,3
Sode Landbrug ApS	Haderslev	49,95
CJN 21 ApS	Silkeborg	33,33
UV-Agri ApS	Åbyhøj	25,00

## 11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter forudbetalte omkostninger i produktionen og administrationen.

## 12 Virksomhedskapital

	Antal	Pålydende værdi kr.	Nominal værdi kr.
Ordinære aktier	600	1.000	600.000
	<b>600</b>		<b>600.000</b>

### 13 Udskudt skat

	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bevægelser i året</b>		
Primo	12.083.520	17.515.759
Indregnet i resultatopgørelsen	4.765.666	(5.608.419)
Indregnet direkte på egenkapitalen	(13.260)	182.774
Valutakursreguleringer	0	(6.594)
<b>Ultimo</b>	<b>16.835.926</b>	<b>12.083.520</b>

### 14 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter forskellige modtagne offentlige tilskud til udviklingsprojekter og investeringer i materielle anlægsaktiver.

### 15 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2022 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2021 kr.	Forfald efter 12 måneder 2022 kr.	Restgæld efter 5 år 2022 kr.
Bankgæld	22.463.296	25.542.795	129.926.369	21.342.964
Leasingforpligtelser	84.739	19.722	172.104	0
Anden gæld	0	0	204.954	92.119
Periodeafgrænsningsposter	785.540	616.724	5.814.555	3.763.152
	<b>23.333.575</b>	<b>26.179.241</b>	<b>136.117.982</b>	<b>25.198.235</b>

### 16 Ændring i arbejdskapital

	2022 kr.	2021 kr.
Ændring i varebeholdninger	(27.214.329)	8.349.609
Ændring i tilgodehavender	28.570.303	(28.205.012)
Ændring i leverandørgæld mv.	12.886.159	(5.822.194)
	<b>14.242.133</b>	<b>(25.677.597)</b>

### 17 Dagsværdioplysninger

	Andre værdipapirer og kapitalandele kr.
Dagsværdi ultimo	12.360
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	(17.640)

## 18 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2022 kr.	2021 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	<b>2.838.386</b>	<b>3.702.707</b>

## 19 Eventualforpligtelser

En dattervirksomhed har indgået sædvanlige aftaler om køb af råvarer til foderproduktion med henblik på prisafdækning. Kontraktsummen udgør ca. 1,4 mio. kr. (2021, ca. 10,4 mio. kr.).

## 20 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er givet pant i kapitalandele i associerede virksomheder. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte kapitalandele udgør pr. 31.12.2022 i alt 172.474 t.kr. (2021, 105.313 t.kr.) Den sikrede bankgæld udgør i alt 90.063 t.kr. (31.12.2021, 95.664 t.kr.)

Kapitalandele i dattervirksomheder er stillet til sikkerhed for gæld med en bogført værdi pr. 31.12.2022 på 90.063 t.kr. (31.12.2021: 95.664 t.kr.). Dattervirksomhederne, der er stillet til sikkerhed, indgår i koncernregnskabet med nettoaktiver pr. 31.12.2022 for i alt 134.032 t.kr. (31.12.2021: 64.615 t.kr.).

Bankgæld i Slovakiet for i alt 12.607 t.EUR (2021, 14.085 t.EUR) er sikret ved pant i grunde, bygninger, driftsmateriel, besætning og tilgodehavender. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør i alt 23.514 t.EUR.

Koncernen har stillet kaution på 3,6 mio. kr. for bankgæld i et selskab ejet af en tredjepart.

## Sikkerhedsstillelser over for associerede virksomheder

Koncernen har kautioneret for 60% af associeret virksomheds kassekredit. Kautionen er maksimeret til 18.000 t.kr.

## 21 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

## 22 Dattervirksomheder

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
SFI Invest 2013 ApS	Give	ApS	100
Slovakian Farm Invest A/S	Odder	A/S	90
Pigagro s.r.o	Ipelsky Sokolec, Slovakiet	s.r.o	90
Agroland Ipel s.r.o.	Ipelsky Sokolec, Slovakiet	s.r.o.	90
Atlas CLT ApS	Give	ApS	20,00
Puffo ApS	Give	ApS	1,00
Meliora ApS	Give	ApS	1,00

Selskabets anparter i Atlas CLT ApS, Puffo ApS og Meliora ApS er A-anparter, som besidder 100% af de tilhørende stemmerettigheder.

# Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(2.421.329)</b>	<b>(2.574.704)</b>
Personaleomkostninger	3	(1.874.007)	(1.668.774)
Af- og nedskrivninger	4	(577.153)	(233.165)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(4.872.489)</b>	<b>(4.476.643)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		12.758.471	5.430.002
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(257.872)	3.337.125
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		(12)	828.609
Andre finansielle indtægter	5	5.517.790	4.419.957
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	3.095.652
Andre finansielle omkostninger	6	(2.509.862)	(1.561.729)
<b>Resultat før skat</b>		<b>10.636.026</b>	<b>11.072.973</b>
Skat af årets resultat	7	0	34
<b>Årets resultat</b>	8	<b>10.636.026</b>	<b>11.073.007</b>



# Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		184.484	1.279.637
<b>Materielle aktiver</b>	9	<b>184.484</b>	<b>1.279.637</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		24.732.512	8.542.713
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		27.619.756	28.378.773
Kapitalandele i associerede virksomheder		12.500	257.873
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		20.000.000	21.399.593
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.012.360	12.720
Andre tilgodehavender		0	0
<b>Finansielle aktiver</b>	10	<b>73.377.128</b>	<b>58.591.672</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>73.561.612</b>	<b>59.871.309</b>
Forudbetalinger for varer		2.373.000	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>2.373.000</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		156.250	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		130.811.213	128.838.512
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	1.080.000
Andre tilgodehavender		684.797	4.372.301
Tilgodehavende skat		77	37
<b>Tilgodehavender</b>		<b>131.652.337</b>	<b>134.290.850</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>134.025.337</b>	<b>134.290.850</b>
<b>Aktiver</b>		<b>207.586.949</b>	<b>194.162.159</b>

**Passiver**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital		600.000	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		24.723.712	8.458.452
Overført overskud eller underskud		141.395.132	144.093.038
Forslag til udbytte for regnskabsåret		500.000	114.400
<b>Egenkapital</b>		<b>167.218.844</b>	<b>153.265.890</b>
Bankgæld		18.742.964	19.742.964
Leasingforpligtelser		172.104	193.576
Anden gæld	11	94.054	92.119
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	12	<b>19.009.122</b>	<b>20.028.659</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	12	1.084.739	1.840.882
Bankgæld		17.258.382	18.588.083
Leverandører af varer og tjenesteydelser		162.103	159.828
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.018.753	4.675
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		184.032	131.340
Anden gæld	13	1.650.974	142.802
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>21.358.983</b>	<b>20.867.610</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>40.368.105</b>	<b>40.896.269</b>
<b>Passiver</b>		<b>207.586.949</b>	<b>194.162.159</b>
Begivenheder efter balancedagen	1		
Usikkerhed ved indregning og måling	2		
Dagsværdioplysninger	14		
Eventualforpligtelser	15		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	17		
Transaktioner med nærtstående parter	18		

# Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	600.000	8.458.452	144.093.038	114.400	153.265.890
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(114.400)	(114.400)
Valutakursreguleringer	0	2.893.527	0	0	2.893.527
Øvrige egenkapitalposter	0	537.801	0	0	537.801
Årets resultat	0	12.833.932	(2.697.906)	500.000	10.636.026
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>600.000</b>	<b>24.723.712</b>	<b>141.395.132</b>	<b>500.000</b>	<b>167.218.844</b>

# Modervirksomhedens noter

## 1 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter statusdagen, der påvirker årsrapporten for 2022.

## 2 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet ejer 20% af ATLAS CLT ApS, som ejer 1/3-del af kapitalen i JAST Holding ApS, der har indirekte ejerskab til drift af landbrug i Rusland. Krigen mellem Ukraine og Rusland og de heraf afledte sanktioner mod Rusland kan medføre en negativ effekt på aktiviteterne i Rusland. Omfanget af den negative effekt er på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen forbundet med stor usikkerhed.

JAST Holding ApS driver tillige landbrug i Litauen, der ikke direkte er børt af ovennævnte.

Anparterne i JAST Holding ApS er i årsrapporten for ATLAS CLT ApS indregnet til til 151 mio. kr. Anparterne i ATLAS CLT ApS er i Akset A/S indregnet til en værdi på 24 mio. kr.

## 3 Personaleomkostninger

	2022 kr.	2021 kr.
Gager og lønninger	905.867	740.861
Pensioner	960.000	920.000
Andre omkostninger til social sikring	8.140	7.913
	<b>1.874.007</b>	<b>1.668.774</b>

Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>1</b>	<b>1</b>
---	----------	----------

	Ledelses- vederlag 2022 kr.
Samlet for ledelseskategorier	455.354
	<b>455.354</b>

Ledelsesvederlag vedr. 2021 er ikke oplyst, under henvisning til § 98b, stk. 3, nr. 2

## 4 Af- og nedskrivninger

	2022 kr.	2021 kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	577.153	179.492
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	0	53.673
	<b>577.153</b>	<b>233.165</b>

**5 Andre finansielle indtægter**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2.245.735	1.242.533
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	3.272.055	2.988.223
Renteindtægter i øvrigt	0	161.758
Øvrige finansielle indtægter	0	27.443
	<b>5.517.790</b>	<b>4.419.957</b>

**6 Andre finansielle omkostninger**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteomkostninger i øvrigt	1.343.812	1.352.571
Valutakursreguleringer	0	541
Øvrige finansielle omkostninger	1.166.050	208.617
	<b>2.509.862</b>	<b>1.561.729</b>

**7 Skat af årets resultat**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Regulering vedrørende tidligere år	0	(34)
	<b>0</b>	<b>(34)</b>

**8 Forslag til resultatdisponering**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Ordinært udbytte for regnskabsåret	500.000	114.400
Overført resultat	10.136.026	10.958.607
	<b>10.636.026</b>	<b>11.073.007</b>

## 9 Materielle aktiver

	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.</b>
Kostpris primo	1.425.292
Tilgange	132.000
Afgange	(1.129.392)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>427.900</b>
Af- og nedskrivninger primo	(145.655)
Årets afskrivninger	(577.153)
Tilbageførsel ved afgang	479.392
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(243.416)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>184.484</b>
Ikke-ejede aktiver	184.884

## 10 Finansielle aktiver

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>	<b>Tilgode- havender hos tilknyttede virksom- heder kr.</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>	<b>Tilgode- havender hos associerede virksomheder kr.</b>	<b>Andre værdipapirer og kapital- andele kr.</b>
Kostpris primo	8.800	28.378.773	166.667	21.399.593	1.218.658
Tilgange	0	376.397	12.500	0	1.000.000
Afgange	0	(1.135.414)	(166.667)	(1.399.593)	(1.188.658)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>8.800</b>	<b>27.619.756</b>	<b>12.500</b>	<b>20.000.000</b>	<b>1.030.000</b>
Opskrivninger primo	8.533.913	0	91.206	0	0
Valutakursreguleringer	2.893.527	0	0	0	0
Andel af årets resultat	12.758.471	0	0	0	0
Andre reguleringer	537.801	0	0	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	(91.206)	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>24.723.712</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Nedskrivninger primo	0	0	0	0	(1.205.938)
Dagsværdireguleringer	0	0	0	0	(360)
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0	0	1.188.658
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(17.640)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>24.732.512</b>	<b>27.619.756</b>	<b>12.500</b>	<b>20.000.000</b>	<b>1.012.360</b>

	<b>Andre tilgode- havender kr.</b>
Kostpris primo	13.174.707
Tilgange	0
Afgange	(13.174.707)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>
Opskrivninger primo	0
Valutakursreguleringer	0
Andel af årets resultat	0
Andre reguleringer	0
Tilbageførsel ved afgange	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
Nedskrivninger primo	(13.174.707)
Dagsværdireguleringer	0
Tilbageførsel ved afgange	13.174.707
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

Specifikation af kapitalandele i dattervirksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel %</b>
UV-Agri ApS	Åbyhøj	ApS	25,00

### 11 Anden gæld (langfristet)

	<b>2022 kr.</b>	<b>2021 kr.</b>
Feriepengeforpligtelser	94.054	92.119
	<b>94.054</b>	<b>92.119</b>

### 12 Langfristede forpligtelser

	<b>Forfald inden for 12 måneder 2022 kr.</b>	<b>Forfald inden for 12 måneder 2021 kr.</b>	<b>Forfald efter 12 måneder 2022 kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år 2022 kr.</b>
Bankgæld	1.000.000	1.000.000	18.742.964	14.742.964
Leasingforpligtelser	84.739	840.882	172.104	0
Anden gæld	0	0	94.054	94.054
	<b>1.084.739</b>	<b>1.840.882</b>	<b>19.009.122</b>	<b>14.837.018</b>

### 13 Anden gæld (kortfristet)

	2022 kr.	2021 kr.
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.	103.974	106.802
Feriepengeforpligtelser	47.000	36.000
Anden gæld i øvrigt	1.500.000	0
	<b>1.650.974</b>	<b>142.802</b>

### 14 Dagsværdioplysninger

	Andre værdipapirer og kapitalandele kr.
Dagsværdi ultimo	12.360
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	(17.640)

### 15 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

### 16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har til sikkerhed for bankgæld stillet sikkerhed i fordringer med en regnskabsmæssig værdi på 20 mio. kr.

Til sikkerhed for bankgæld er pantsat kapitalandele i tilknyttede virksomheder med en regnskabsmæssig værdi på 24.733 t.kr.

Selskabet har stillet kaution på 3,6 mio. kr. for bankgæld i et selskab ejet af en tredjepart.

#### Sikkerhedsstillelser over for tilknyttede virksomheder

Selskabet har kautioneret for tilknyttet virksomheds gæld på 53 mio. kr. Kautionen er ulimiteret.



**Sikkerhedsstillelser over for associerede virksomheder**

Selskabet har kautioneret for 60% af associeret virksomheds kassekredit. Kautionen er maksimeret til 18.000 t.kr.

**17 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse**

Carsten Lund Thomsen, Granbakken 6, 7323 Give ejer alle aktier i selskabet og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

**18 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår**

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøve bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen direkte eller indirekte besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

## Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet præsenteres som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering, og deres andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver præsenteres som en særskilt post under koncernens egenkapital.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

### Virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i regnskabet fra henholdsvis overtagelsestidspunktet og stiftelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til henholdsvis afståelsestidspunktet og afviklingstidspunktet.

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Der hensættes alene til dækning af omkostninger ved omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i det omfang, de er besluttet i den erhvervede virksomheden inden overtagelsen. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostprisen for den erhvervede kapitalandel og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af brugstiden. Hvis der ikke kan skønnes en pålidelig brugstid, fastsættes denne til 10 år. Brugstiden revurderes årligt. Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes i resultatopgørelsen som en indtægt.

Ved køb af virksomheder, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger mv., hvor de deltagende virksomheder er under modervirksomhedens kontrol, anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på erhvervelsestidspunktet uden tilpasning af sammenligningstal. Efter sammenlægningsmetoden indregnes den erhvervede virksomheds aktiver og forpligtelser til regnskabsmæssige værdier, korrigeret for eventuelle forskelle i anvendt regnskabspraxis og regnskabsmæssige skøn. Forskellen mellem det aftalte vederlag og den erhvervede virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes på egenkapitalen.

### Offentlige tilskud

Offentlige tilskud indregnes, når der er opnået endeligt tilsagn fra tilskudsgiver, og det er sandsynligt, at de betingelser, der er knyttet til tilskuddet, vil blive opfyldt. Tilskud indregnes som indtægt i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Tilskud, der er ydet til anskaffelse af aktiver, indregnes som en periodeafgrænsningspost i balancen og indtægtsføres lineært over aktivets brugstid.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, vareforbrug og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

#### Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter regnskabsårets formindskelser eller forøgelse af lagre af færdigvarer og varer under fremstilling. I posten indgår sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

**Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver**

Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver omfatter personaleomkostninger og andre omkostninger, der er afholdt i regnskabsåret og indregnet i kostprisen for egenudviklede immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

**Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

**Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver**

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

**Nedskrivning af finansielle aktiver**

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

**Balancen****Materielle aktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Bygninger	20-40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-15 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Der henvises til ovenstående afsnit om virksomhedssammenslutninger for nærmere omtale af praksis ved erhvervelse af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab. Der henvises til ovenstående afsnit om virksomhedssammenslutninger for nærmere omtale af praksis ved erhvervelse af kapitalandele i associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i års- og koncernregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver koncernens involvering i de pågældende virksomheder.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af

færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Biologiske aktiver, der omfatter levende dyr, måles ved første indregning til kostpris. Kostprisen indeholder direkte omkostninger. Efter første indregning måles biologiske aktiver til dagsværdi, der repræsenterer det beløb de ville kunne sælges for til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres til de seneste konstaterede salgsværdier på markedet for tilsvarende aktiver.

### **Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### **Minoritetsinteresser**

Minoritetsinteresser måles ved første indregning til minoritetsinteressernes andel af den overtagne virksomheds nettoaktiver målt til dagsværdi. Der indregnes ikke goodwill vedrørende minoritetsinteressernes andel i den overtagne virksomhed.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Leasingforpligtelser**

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiell omkostning.

### **Operationelle leasingaftaler**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Pengestrømsopgørelsen**

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt skat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle aktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet bankgæld.