

Akset A/S
CVR-nr. 26118182
Hestlundvej 29
7323 Give

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 15.06.2016

Dirigent

Navn: Carsten Lund Thomsen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	12
Balance pr. 31.12.2015	13
Egenkapitalopgørelse for 2015	15
Noter	16

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Akset A/S
Hestlundvej 29
7323 Give

CVR-nr.: 26118182
Hjemsted: Vejle
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Bestyrelse

Kristian Maan Tokkesdal, formand
Carsten Lund Thomsen
Anker Stensig Andersen

Direktion

Carsten Lund Thomsen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Egtved Allé 4
6000 Kolding

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Akset A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Give, den 15.06.2016

Direktion

Carsten Lund Thomsen

Bestyrelse

Kristian Maan Tokkesdal
formand

Carsten Lund Thomsen

Anker Stensig Andersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Akset A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Akset A/S for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tilføjelse til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 15.06.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Lars Ørum Nielsen
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har, i lighed med tidligere år, bestået af landbrugsmæssig drift og investering i kapitalandele mv.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør et underskud på 17.323 t.kr. Egenkapitalen udgør 91.614 t.kr. pr. 31.12.2015. Ledelsen anser årets samlede resultat for utilfredsstillende.

Forventet udvikling

Der forventes et samlet positivt resultat for det kommende år, idet der forventes positivt resultat i datter- og associerede virksomheder i 2015.

Årets resultat er påvirket positivt af nettoindtægt på 1.261 t.kr. i forbindelse med, at en af selskabets landbrugsejendomme nedbrændte i 2014.

Begivenheder efter balancedagen

Der fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Afledte finansielle instrumenter indregnes under henholdsvis andre tilgodehavender og anden gæld.

Anvendt regnskabspraksis

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i værdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige transaktioner, indregnes direkte på egenkapitalen. Når de sikrede transaktioner realiseres, indregnes de akkumulerede ændringer som en del af kostprisen for de pågældende regnskabsposter.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for at blive behandlet som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, som anvendes til sikring af nettoinvesteringer i selvstændige udenlandske dattervirksomheder eller associerede virksomheder, indregnes direkte på egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, rentedelen af finansielle leasingydelse, betalinger på rentesikringsaftaler (renteswaps), nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Ekstraordinære poster

Ekstraordinære indtægter og omkostninger omfatter indtægter og omkostninger, der hidrører fra begivenheder, som ikke hører under den ordinære drift, og som derfor ikke forventes at være tilbagevendende.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Jordbesiddelser er nedskrevet til den forventede dagsværdi. Der foretages ikke afskrivninger på jordbesiddelser.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger, inkl. stuehuse	20-40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Anvendt regnskabspraksis

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 5 år, men kan i visse tilfælde udgøre op til 20 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, hvis den længere afskrivningsperiode vurderes bedre at afspejle nytten af de pågældende ressourcer.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige, negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 5 år, men kan i visse tilfælde udgøre op til 20 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, hvis den længere afskrivningsperiode vurderes bedre at afspejle nytten af de pågældende ressourcer.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdireguleringer føres via resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger udgøres af kornbeholdninger, der er indregnet til dagsværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Finansielle leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelse indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiel omkostning.

Anvendt regnskabspraksis

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Bruttotab		(4.649.568)	1.857.500
Personaleomkostninger	1	(671.135)	(580.588)
Af- og nedskrivninger	2	<u>(1.274.154)</u>	<u>(982.849)</u>
Driftsresultat		(6.594.857)	294.063
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(1.286.147)	2.240.117
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		6.952.397	9.705.365
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		(279.063)	(183.131)
Andre finansielle indtægter	3	529.651	10.704.118
Nedskrivning af finansielle aktiver		(13.236.294)	0
Andre finansielle omkostninger	4	<u>(4.849.943)</u>	<u>(4.587.781)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		(18.764.256)	18.172.751
Skat af ordinært resultat	5	<u>180.466</u>	<u>0</u>
Resultat af ordinære aktiviteter		(18.583.790)	18.172.751
Ekstraordinære indtægter	6	1.260.761	10.663.746
Ekstraordinære omkostninger	7	<u>0</u>	<u>(5.778.680)</u>
Resultat af ekstraordinære aktiviteter før skat		1.260.761	4.885.066
Resultat af ekstraordinære aktiviteter		1.260.761	4.885.066
Årets resultat		<u>(17.323.029)</u>	<u>23.057.817</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		5.583.288	29.324.833
Overført resultat		<u>(23.106.317)</u>	<u>(6.467.016)</u>
		<u>(17.323.029)</u>	<u>23.057.817</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Grunde og bygninger		72.223.402	69.744.412
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		7.462.678	7.444.187
Materielle anlægsaktiver	8	<u>79.686.080</u>	<u>77.188.599</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.225.653	2.634.761
Kapitalandele i associerede virksomheder		100.936.811	113.952.415
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	9.027.651
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.911.994	4.191.057
Andre tilgodehavender		9.027.651	0
Finansielle anlægsaktiver	9	<u>115.102.109</u>	<u>129.805.884</u>
Anlægsaktiver		<u>194.788.189</u>	<u>206.994.483</u>
Råvarer og hjælpematerialer		2.690.665	1.872.240
Varebeholdninger		<u>2.690.665</u>	<u>1.872.240</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		735.120	5.100.757
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		24	8.845.274
Andre tilgodehavender		2.190.018	330.791
Periodeafgrænsningsposter		39.390	62.458
Tilgodehavender		<u>2.964.552</u>	<u>14.339.280</u>
Likvide beholdninger		<u>19</u>	<u>15.666.435</u>
Omsætningsaktiver		<u>5.655.236</u>	<u>31.877.955</u>
Aktiver		<u>200.443.425</u>	<u>238.872.438</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital	10	600.000	600.000
Reserve for opskrivninger		17.658.698	17.658.698
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		57.594.260	71.978.972
Overført overskud eller underskud		15.560.671	23.248.132
Forslag til udbytte for regnskabsåret		200.000	200.000
Egenkapital		<u>91.613.629</u>	<u>113.685.802</u>
Gæld til realkreditinstitutter		55.333.355	57.003.380
Deposita		456.500	456.500
Anden gæld	11	<u>21.524.400</u>	<u>22.996.597</u>
Langfristede gældsforpligtelser	12	<u>77.314.255</u>	<u>80.456.477</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	12	2.628.141	2.772.478
Bankgæld		25.949.578	37.939.941
Leverandører af varer og tjenesteydelser		279.327	1.107.352
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.161.101	1.942.987
Anden gæld		<u>497.394</u>	<u>967.401</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>31.515.541</u>	<u>44.730.159</u>
Gældsforpligtelser		<u>108.829.796</u>	<u>125.186.636</u>
Passiver		<u>200.443.425</u>	<u>238.872.438</u>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	13		
Eventualforpligtelser	14		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15		

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for opskrivnin- ger kr.	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis me- tode kr.	Overført overskud eller under- skud kr.
Egenkapital primo	600.000	17.658.698	71.978.972	23.248.132
Effekt af virksomhedssalg o.l.	0	0	40.000	(40.000)
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	0
Valutakursreguleringer	0	0	(14.052.393)	0
Værdireguleringer	0	0	0	1.690.916
Øvrige egenkapitalposter	0	0	7.812.333	0
Udloddet udbytte fra associerede virksomheder	0	0	(13.767.940)	13.767.940
Årets resultat	0	0	5.583.288	(23.106.317)
Egenkapital ultimo	600.000	17.658.698	57.594.260	15.560.671
			Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo			200.000	113.685.802
Effekt af virksomhedssalg o.l.			0	0
Udbetalt ordinært udbytte			(200.000)	(200.000)
Valutakursreguleringer			0	(14.052.393)
Værdireguleringer			0	1.690.916
Øvrige egenkapitalposter			0	7.812.333
Udloddet udbytte fra associerede virksomheder			0	0
Årets resultat			200.000	(17.323.029)
Egenkapital ultimo			200.000	91.613.629

Noter

	2015	2014
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og løn	671.398	581.854
Andre omkostninger til social sikring	(263)	(1.266)
	671.135	580.588
	2015	2014
	kr.	kr.
2. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	1.316.670	867.971
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	(42.516)	114.878
	1.274.154	982.849
	2015	2014
	kr.	kr.
3. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	3.003
Valutakursreguleringer	0	63.289
Øvrige finansielle indtægter	529.651	10.637.826
	529.651	10.704.118
	2015	2014
	kr.	kr.
4. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	48.688	0
Renteomkostninger i øvrigt	2.602.559	3.254.479
Valutakursreguleringer	74.268	0
Øvrige finansielle omkostninger	2.124.428	1.333.302
	4.849.943	4.587.781
	2015	2014
	kr.	kr.
5. Skat af ordinært resultat		
Regulering vedrørende tidligere år	(180.466)	0
	(180.466)	0
6. Ekstraordinære indtægter		

Ekstraordinære indtægter omfatter modtaget forsikringserstatning vedrørende driftsejendom mv., som er nedbrændt i 2014.

Noter

7. Ekstraordinære omkostninger

Ekstraordinære omkostninger omfatter regnskabsmæssig værdi af driftsbygning, driftsmidler mv., som er gået til grunde i forbindelse med brand i en af selskabets ejendomme.

	Grunde og bygninger kr.	Andre an- læg, drifts- materiel og inventar kr.
8. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	48.280.183	12.897.574
Tilgange	2.808.118	1.463.517
Afgange	0	(1.230.546)
Kostpris ultimo	51.088.301	13.130.545
Opskrivninger primo	23.878.265	0
Opskrivninger ultimo	23.878.265	0
Af- og nedskrivninger primo	(2.414.036)	(5.453.387)
Årets afskrivninger	(329.128)	(987.542)
Tilbageførsel ved afgang	0	773.062
Af- og nedskrivninger ultimo	(2.743.164)	(5.667.867)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	72.223.402	7.462.678

Noter

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Tilgodeha- vender hos associerede virksomheder kr.	Andre værdis- papirer og kapitalandele kr.
9. Finansielle anlægsaktiver				
Kostpris primo	27.764.646	16.843.558	9.027.651	970.830
Overførsler	0	0	(9.027.651)	0
Tilgange	0	40.000	0	0
Afgange	0	(80.000)	0	0
Kostpris ultimo	27.764.646	16.803.558	0	970.830
Opskrivninger primo	(25.129.885)	97.108.857	0	3.220.227
Valutakursreguleringer	0	(14.052.393)	0	0
Andel af årets resultat	(1.286.147)	3.545.063	0	0
Regulering interne avancer	0	3.447.333	0	0
Udbytte	0	(13.767.940)	0	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	(122.961)	0	0	0
Dagsværdireguleringer	0	0	0	(279.063)
Andre reguleringer	0	7.812.333	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	40.000	0	0
Opskrivninger ultimo	(26.538.993)	84.133.253	0	2.941.164
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.225.653	100.936.811	0	3.911.994

Noter

	Andre tilgodehavender kr.
9. Finansielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	0
Overførsler	8.200.000
Tilgange	827.651
Afgange	0
Kostpris ultimo	9.027.651
Opskrivninger primo	0
Valutakursreguleringer	0
Andel af årets resultat	0
Regulering interne avancer	0
Udbytte	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	0
Dagsværdireguleringer	0
Andre reguleringer	0
Tilbageførsel ved afgange	0
Opskrivninger ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	9.027.651

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Dattervirksomheder:			
Grøndal Svineproduktion A/S	Vejle	A/S	100,00
CLT Energy ApS	Vejle	ApS	100,00

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Associerede virksomheder:			
JAST Holding ApS	Vejle	ApS	33,30
NES Invest ApS	Vejle	ApS	33,30
CMC Agro A/S	Vejle	A/S	33,30

Noter

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
10. Virksomhedskapital			
Ordinære aktier	600	1.000,00	600.000
	600		600.000

	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
11. Anden gæld		
Afledte finansielle instrumenter	21.524.400	22.996.597
	21.524.400	22.996.597

	<u>Forfald inden 12 måneder 2014 kr.</u>	<u>Forfald inden 12 måneder 2015 kr.</u>	<u>Forfald efter 12 måneder 2015 kr.</u>	<u>Restgæld efter 5 år 2015 kr.</u>
12. Langfristede gældsforpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	1.333.106	1.719.199	55.333.355	46.519.621
Finansielle leasingforpligtelser	311.711	0	0	0
Deposita	0	0	456.500	456.500
Anden gæld	1.127.661	908.942	21.524.400	17.888.631
	2.772.478	2.628.141	77.314.255	64.864.752

	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
13. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb	4.038.840	423.864

14. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Noter

15. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i grunde og bygninger. Pantet omfatter herudover de til ejendommene hørende produktionsanlæg, maskiner og afgrøder.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 7.600 t.kr. til sikkerhed for bankgæld (inkl. bankgæld i dattervirksomhed). Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme mv. udgør 72.223 t.kr. (2014: 69.744 t.kr.).

Selskabet stiller ulimiteret selvskyldnerkaution for SFI Invest 2013 ApS' gæld til pengeinstitut. Bankgælden i SFI Invest 2013 ApS udgør pr. 31.12.2015, 116.300 t.kr (2014: 77.200 t.kr.). Selskabet har endvidere afgivet finansiel støtteerklæring til den ordinære drift overfor SFI Invest 2013 ApS.

Sikkerhedsstillelser over for tilknyttede virksomheder

Selskabet har til sikkerhed for bankgæld (inkl. bankgæld i dattervirksomhed) endvidere afgivet pant i følgende kapitalandele (nominelle beholdninger):

	2015	2014
	nom.	nom.
	t.kr.	t.kr.
JAST Holding ApS	83	83
Grøndal Svineproduktion A/S	1.000	1.000

Den regnskabsmæssige værdi af ovenstående kapitalandele udgør 102.162 t.kr. (2014: 116.587 t.kr.).