

# BADSTED • REVISION ApS

RÅDGIVENDE GODKENDTE REVISORER

Revisorhuset  
Bagsværdvej 82  
2800 Kgs. Lyngby  
www.badstedrevision.dk  
Info@badstedrevision.dk

Telefon 70 27 03 18  
Cvr. nr. 10 83 85 76  
S10 - Kundenr. 9070

## Top VVS ApS

(CVR nr. 26 11 41 36)

Buddingevej 87  
2800 Kgs. Lyngby

## Årsrapport 1. januar - 31. december 2021

(22. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling.

Kgs. Lyngby, den 14. februar 2022

Dirigent: Sven Lund Hansen (100%)

# INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsens årsberetning og påtegning	1-2
Revisorserklæring om opstilling af årsregnskab	3
Anvendt regnskabspraksis	4-9
Resultatopgørelse for året 1. januar - 31. december 2021	10
Balance pr. 31. december 2021	11-12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsregnskabet	14-16

# LEDELSENS ÅRSBERETNING OG PÅTEGNING

## **SELSKABETS HOVEDAKTIVITETER:**

Selskabets formål er at drive VVS-virksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

## **UDVIKLINGEN I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD:**

Selskabets årsrapport, der omfatter resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2021 og balance pr. 31. december 2021 med tilhørende noter, udviser et overskud på kr. 256.623 og balancen en egenkapital på kr. 1.309.549.

Ledelsen betragter årets resultat som tilfredsstillende.

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## **LEDELSENS ÅRSBERETNING - fortsat**

### **LEDELSESPÅTEGNING:**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2021 for Top VVS ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven, danske regnskabsstandarder og selskabets vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold den beskriver.

Selskabet har fravalgt revision. Direktionen anser betingelserne for at fravælge revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 11. februar 2022

### **I DIREKTIONEN:**

Katrine Stålander

Sven Lund Hansen

# REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

## *Til den daglige ledelse i Top VVS ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Top VVS ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, de har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kongens Lyngby, den 11. februar 2022

**BADSTED • REVISION ApS**

*RÅDGIVENDE GODKENDTE REVISORER*

*cvr. nr. 10 83 85 76*

Palle Corell Badsted  
statsautoriseret revisor  
mne.nr 19673

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - RESULTATOPGØRELSE

Årsrapporten for Top VVS ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i klasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C. Alle beløb er i danske kroner.

Der er ikke foretaget ændringer i anvendt regnskabspraksis i forhold til sidste regnskabsår.

Ved aflæggelse af årsrapporten er anvendt følgende regnskabspraksis.

### **Generelle forhold**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede pr. 31. december 2021 (balancedagen).

### **Bruttofortjeneste**

I henhold til årsregnskabslovens § 32 vises bruttofortjeneste i stedet for nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpemidler samt andre eksterne omkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger medtages i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Der foretages fuld periodisering.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning opgøres efter faktureringskriteriet, hvorved indtægter indregnes når arbejdsydelser, handelsvarer mv. er juridisk leveret og hvis indtægter kan opgøres pålideligt. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre driftsindtægter og driftsomkostninger**

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Under "Andre driftsindtægter og driftsomkostninger" indregnes også fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver, som opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - RESULTATOPGØRELSE**

### **Omkostninger**

Omkostninger til råvarer og hjælpemidler, andre eksterne omkostninger samt personaleomkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Der foretages fuld periodisering.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - BALANCE

### GENERELLE FORHOLD:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der er ikke indregnet renter i kostprisen. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages der nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede fremtidige nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Aktiver med en kostpris på under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - BALANCE

### VAREBEHOLDNINGER:

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden ("først ind - først ud"). Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Der er foretaget nedskrivning i det omfang, benyttelse af nettorealisationspriser fører til en lavere værdiansættelse end efter ovennævnte principper. Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### TILGODEHAVENDER:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til direkte omkostninger uden tillæg af avance. I direkte omkostninger indgår materialeforbrug samt direkte henførbare lønninger. På igangværende arbejder, hvor der forventes tab indregnes det samlede forventede tab.

### UDBYTTE:

Udbytte, som forventes udbetalt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - BALANCE

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med andre selskaber i koncernen. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Sambeskattede selskaber hæfter solidarisk for skattekrav under sambeskatningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat indregnes i årsrapporten med 22 %. Udskudte skatteaktiver måles dog maksimalt til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres (nettorealisationsværdi).

Selskabsskat indregnes med 22 % af den skattepligtige indkomst. Selskabsskatten indregnes i resultatopgørelsen og hensættes som gældsforpligtelse i balancen. Skattetillæg som følge af senere betaling af selskabsskatten indregnes som finansiel omkostning det år, kreditten vedrører.

### GÆLDSFORPLIGTELSE:

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - BALANCE

### OMREGNING AF FREMMED VALUTA:

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansiel post. Hvis valutadispositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> DKK	<u>2020</u> T.DKK
<b>BRUTTOFORTJENESTE:</b>	1	<b>3.639.476</b>	<b>3.599</b>
Personaleomkostninger	2	-3.138.033	-2.949
<b>RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER:</b>		<b>501.443</b>	<b>650</b>
Afskrivning af materielle anlægsaktiver	3	-128.268	-203
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT:</b>		<b>373.175</b>	<b>447</b>
Andre finansielle indtægter		0	1
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		-36.148	-36
Andre finansielle omkostninger		-7.466	-4
<b>RESULTAT FØR SKAT:</b>		<b>329.561</b>	<b>408</b>
Skat af årets resultat	4	-72.938	-90
<b>ÅRETS RESULTAT:</b>		<b>256.623</b>	<b>318</b>
<b>DER DISPONERES SÅLEDES:</b>			
Udbytte for regnskabsåret		300.000	300
Overførsel til næste år		-43.377	18
		<b>256.623</b>	<b>318</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> DKK	<u>2020</u> T.DKK
<b>AKTIVER:</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	83.493	212
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>83.493</b>	<b>212</b>
Depositum	6	52.478	52
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>52.478</b>	<b>52</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT:</b>		<b>135.971</b>	<b>264</b>
Råvarer og hjælpematerialer		221.500	227
<b>Varebeholdninger</b>		<b>221.500</b>	<b>227</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.849.785	1.702
Igangværende arbejder for fremmed regning, nettoaktiv	7	370.879	175
Skatteaktiv		42.685	35
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.263.349</b>	<b>1.912</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>808.941</b>	<b>1.046</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT:</b>		<b>3.293.790</b>	<b>3.185</b>
<b>AKTIVER I ALT:</b>		<b>3.429.761</b>	<b>3.449</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> DKK	<u>2020</u> T.DKK
<b>PASSIVER:</b>			
Anpartskapital		230.000	230
Overført overskud		779.549	823
Foreslået udbytte for regnskabsåret		300.000	300
<b>EGENKAPITAL:</b>		<b><u>1.309.549</u></b>	<b><u>1.353</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		159.049	98
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.095.131	740
Selskabsskat		80.806	104
Anden gæld		785.226	1.154
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.120.212</u></b>	<b><u>2.096</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT:</b>		<b><u>2.120.212</u></b>	<b><u>2.096</u></b>
<b>PASSIVER I ALT:</b>		<b><u>3.429.761</u></b>	<b><u>3.449</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Eventualforpligtelser mv.	9		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	T.DKK
<b>Egenkapital</b>		
<b>Anpartskapital</b>		
Saldo pr. 1. januar 2021	230.000	230
	<u>230.000</u>	<u>230</u>
<b>Overført overskud</b>		
Saldo pr. 1. januar 2021	822.926	805
Overført af årets resultat	-43.377	18
	<u>779.549</u>	<u>823</u>
<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Saldo pr. 1. januar 2021	300.000	0
Udbetalt i regnskabsåret	-300.000	0
Årets foreslåede udbytte	300.000	300
	<u>300.000</u>	<u>300</u>
	<b><u>1.309.549</u></b>	<b><u>1.353</u></b>

## NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	T.DKK
<b>1 Bruttofortjeneste</b>		
Ledelsen har besluttet, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32, at vise bruttofortjeneste i stedet for nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpemidler samt andre eksterne omkostninger.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	2.770.142	2.584
Pensioner	336.847	318
Andre omkostninger til social sikring	31.044	47
	<u>3.138.033</u>	<u>2.949</u>
Antal fuldtidsbeskæftigede medarbejdere i gennemsnit i året	<u>8</u>	<u>7</u>
<b>3 Af- og nedskrivninger</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	128.268	203
	<u>128.268</u>	<u>203</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
<b>Skat af ordinært resultat</b>		
Skat af årets ordinære resultat	80.806	104
Ændring i udskudt skat	-7.868	-14
	<u>72.938</u>	<u>90</u>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	T.DKK
<b>5 Materielle anlægsaktiver - andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
<u>Kostpris</u>		
Saldo pr. 1. januar 2021	1.963.401	2.068
Årets tilgang ved køb	0	195
Tilbageført kostpris vedrørende afgang	0	-300
Saldo pr. 31. december 2021	1.963.401	1.963
 <u>Af- og nedskrivninger</u>		
Saldo pr. 1. januar 2021	1.751.640	1.848
Årets afskrivning	128.268	203
Tilbageført af- og nedskrivning vedrørende afgang	0	-300
Saldo pr. 31. december 2021	1.879.908	1.751
 <b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021</b>	<b>83.493</b>	<b>212</b>
 <b>6 Finansielle anlægsaktiver - depositum</b>		
<u>Kostpris</u>		
Saldo pr. 1. januar 2021	52.478	52
Saldo pr. 31. december 2021	52.478	52
 <b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021</b>	<b>52.478</b>	<b>52</b>
 <b>7 Igangværende arbejder for fremmed regning - nettoaktiver</b>		
Igangværende arbejder for fremmed regning	370.879	175
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, nettoaktiv</b>	<b>370.879</b>	<b>175</b>

## NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

### 8 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har stillet sikkerhed i form af virksomhedspant på nom. kr. 2.000.000.

Bogført værdi af Drivmidler og andre hjælpesoffer. Driftsinventar og driftsmateriel. Goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topografi). Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer. Motorkøretøjer der ikke er eller tidligere har været registreret. Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser , som er stillet til sikkerhed, udgør kr. nom. kr. 2.525.657.

### 9 **Eventualforpligtelser mv.**

Selskabets lejeforpligtelser udgør kr. 49.881 pr. 31. december 2021.

Selskabet er sambeskattet med koncernens danske selskaber, og hæfter i denne forbindelse solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Sven Lund Hansen

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-029359451054

IP: 195.249.xxx.xxx

2022-02-17 09:52:00 UTC

NEM ID 

## Sven Lund Hansen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-029359451054

IP: 195.249.xxx.xxx

2022-02-17 09:52:00 UTC

NEM ID 

## Katrine Stålander

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-727122365814

IP: 5.186.xxx.xxx

2022-02-17 15:21:25 UTC

NEM ID 

## Katrine Stålander

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-727122365814

IP: 5.186.xxx.xxx

2022-02-17 15:21:25 UTC

NEM ID 

## Palle Badsted

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Badsted Revision ApS

Serienummer: CVR:10838576-RID:21372693

IP: 79.142.xxx.xxx

2022-02-18 12:49:16 UTC

NEM ID 

## Sven Lund Hansen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-029359451054

IP: 195.249.xxx.xxx

2022-02-21 07:22:30 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: AACIN-C4TXE-ZSKKH-3UZ34-J7B1E-WHN8K

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>