

BADSTED • REVISION ApS

RÅDGIVENDE GODKENDE REVISORER

Revisorhuset
Bagsværdvej 82
2800 Kgs. Lyngby
www.badstedrevision.dk
Info@badstedrevision.dk

Telefon 70 27 03 18
Cvr. nr. 10 83 85 76
S10 - Kundenr. 9070

Top VVS ApS

(CVR nr. 26114136)

Buddingevej 87
2800 Kgs. Lyngby

Årsrapport 1. januar - 31. december 2018

(19. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling.

Kgs. Lyngby, den 14. februar 2019

Dirigent: Sven Lund Hansen



INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsens årsberetning og påtegning	1-2
Revisorserklæring om opstilling af årsregnskab	3
Anvendt regnskabspraksis	4-9
Resultatopgørelse for året 1. januar - 31. december 2018	10
Balance pr. 31. december 2018	11-12
Noter til årsregnskabet	13-16

LEDELSENS ÅRSBERETNING OG PÅTEGNING

SELSKABETS HOVEDAKTIVITETER:

Selskabets formål er at drive VVS-virksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

UDVIKLINGEN I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD:

Selskabets årsrapport, der omfatter resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2018 og balance pr. 31. december 2018 med tilhørende noter, udviser et overskud på kr. 116.372 og balancen en egenkapital på kr. 950.757.

Ledelsen betragter årets resultat som acceptabelt.

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

LEDELSENS ÅRSBERETNING - fortsat

LEDELSESPÅTEGNING:

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for Top VVS ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven, danske regnskabsstandarder og selskabets vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold den beskriver.

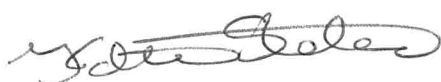
Selskabet har fravalgt revision. Direktionen anser betingelserne for at fravælge revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 8. februar 2019

I DIREKTIONEN:

Katrine Stålander



Sven Lund Hansen



REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til anpartshaveren i Top VVS ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Top VVS ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, de har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kongens Lyngby, den 8. februar 2019

BADSTED • REVISION ApS

RÅDGIVENDE GODKENDTE REVISORER

cvr-nr. 10 83 85 76



Palle Corell Badsted
statsautoriseret revisor
mne.nr 19673

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - RESULTATOPGØRELSE

Årsrapporten for Top VVS ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i klasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C. Alle beløb er i danske kroner.

Der er ikke foretaget ændringer i anvendt regnskabspraksis i forhold til sidste regnskabsår.

Ved aflæggelse af årsrapporten er anvendt følgende regnskabspraksis.

Generelle forhold

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede pr. 31. december 2018 (balancedagen).

Bruttofortjeneste

I henhold til årsregnskabslovens § 32 vises bruttofortjeneste i stedet for nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpemidler samt andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger medtages i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Der foretages fuld periodisering.

Nettoomsætning

Nettoomsætning opgøres efter faktureringskriteriet, hvorved indtægter indregnes når arbejdsydelser, handelsvarer mv. er juridisk leveret og hvis indtægter kan opgøres pålideligt. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Under "Andre driftsindtægter og driftsomkostninger" indregnes også fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver, som opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmæssige omkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - RESULTATOPGØRELSE

Omkostninger

Omkostninger til råvarer og hjælpemidler, andre eksterne omkostninger samt personaleomkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Der foretages fuld periodisering.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - BALANCE

GENERELLE FORHOLD:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der er ikke indregnet renter i kostprisen. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages der nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede fremtidige nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - BALANCE

VAREBEHOLDNINGER:

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden ("først ind - først ud"). Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Der er foretaget nedskrivning i det omfang, benyttelse af nettorealiseringspriser fører til en lavere værdiansættelse end efter ovennævnte principper. Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

TILGODEHAVENDER:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til direkte omkostninger uden tillæg af avance. I direkte omkostninger indgår materialeforbrug samt direkte henførbare lønninger. På igangværende arbejder, hvor der forventes tab indregnes det samlede forventede tab.

UDBYTTE:

Udbytte, som forventes udbetalt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - BALANCE

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med andre selskaber i koncernen. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Sambeskattede selskaber hæfter solidarisk for skattekrav under sambeskatningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat indregnes i årsrapporten med 22 %. Udskudte skatteaktiver måles dog maksimalt til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres (nettorealisation sværdi).

Selskabsskat indregnes med 22 % af den skattepligtige indkomst. Selskabsskatten indregnes i resultatopgørelsen og hensættes som gældsforpligtelse i balancen. Skattetillæg som følge af senere betaling af selskabsskatten indregnes som finansiel omkostning det år, kreditten vedrører.

GÆLDSFORPLIGTELSE:

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - BALANCE

OMREGNING AF FREMMED VALUTA:

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansiel post. Hvis valutadispositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> T.DKK
BRUTTOFORTJENESTE:	1	3.262.580	3.238
Personaleomkostninger	2	-2.925.775	-2.873
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER:		336.805	365
Afskrivning af materielle anlægsaktiver	3	-153.505	-86
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT:		183.300	279
Finansielle indtægter		0	2
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		-32.825	0
Finansielle omkostninger		-1.716	-3
RESULTAT FØR SKAT:		148.759	278
Skat af årets resultat	4	-32.387	-60
ÅRETS RESULTAT:		116.372	218
DER DISPONERES SÅLEDES:			
Udbytte for regnskabsåret		0	800
Overførsel til næste år		116.372	-582
		116.372	218

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> T.DKK
AKTIVER:			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	331.141	324
Materielle anlægsaktiver		331.141	324
Depositum	6	52.478	52
Finansielle anlægsaktiver		52.478	52
ANLÆGSAKTIVER I ALT:		383.619	376
Råvarer og hjælpematerialer		276.800	294
Varebeholdninger		276.800	294
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.374.130	1.173
Igangværende arbejder for fremmed regning, nettoaktiv	7	208.289	236
Andre tilgodehavender		0	19
Skatteaktiv		1.353	4
Tilgodehavender		1.583.772	1.432
Likvide beholdninger		533.596	573
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT:		2.394.168	2.299
AKTIVER I ALT:		2.777.787	2.675

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> T.DKK
PASSIVER:			
Anpartskapital		230.000	230
Overført overskud		720.757	604
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	800
EGENKAPITAL:	8	950.757	1.634
Leverandører af varer og tjenesteydelser		141.750	190
Gæld til tilknyttede virksomheder		885.016	167
Selskabsskat		29.656	54
Anden gæld		770.608	630
Kortfristede gældsforpligtelser		1.827.030	1.041
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT:		1.827.030	1.041
PASSIVER I ALT:		2.777.787	2.675
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Eventualforpligtelser mv.	10		

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	DKK	T.DKK
1 Bruttofortjeneste		
Ledelsen har besluttet, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32, at vise bruttofortjeneste i stedet for nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpemidler samt andre eksterne omkostninger.		
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	2.549.705	2.524
Pensioner	331.586	307
Andre omkostninger til social sikring	44.484	42
	<u>2.925.775</u>	<u>2.873</u>
Antal fuldtidsbeskæftigede medarbejdere i gennemsnit i året	<u>7</u>	<u>8</u>
3 Af- og nedskrivninger		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	153.505	86
	<u>153.505</u>	<u>86</u>
4 Skat af årets resultat		
Skat af ordinært resultat		
Skat af årets ordinære resultat	29.656	54
Ændring i udskudt skat	3.063	6
Regulering vedrørende tidligere år	-332	0
	<u>32.387</u>	<u>60</u>

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	DKK	T.DKK
5 Materielle anlægsaktiver - andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
<u>Kostpris</u>		
Saldo pr. 1. januar 2018	1.925.266	1.762
Årets tilgang ved køb	160.000	163
Tilbageført kostpris vedrørende afgang	-100.000	0
Saldo pr. 31. december 2018	1.985.266	1.925
 <u>Af- og nedskrivninger</u>		
Saldo pr. 1. januar 2018	1.600.620	1.515
Årets afskrivning	153.505	86
Tilbageført af- og nedskrivning vedrørende afgang	-100.000	0
Saldo pr. 31. december 2018	1.654.125	1.601
 Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2018	331.141	324
 6 Finansielle anlægsaktiver - depositum		
<u>Kostpris</u>		
Saldo pr. 1. januar 2018	52.478	52
Saldo pr. 31. december 2018	52.478	52
 Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2018	52.478	52
 7 Igangværende arbejder for fremmed regning - nettoaktiver		
Igangværende arbejder for fremmed regning	208.289	236
Igangværende arbejder for fremmed regning, nettoaktiv	208.289	236

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	DKK	T.DKK
8 Egenkapital		
Anpartskapital		
Saldo pr. 1. januar 2018	230.000	230
	230.000	230
Overført overskud		
Saldo pr. 1. januar 2018	604.385	1.189
Overført af årets resultat	116.372	-585
	720.757	604
Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Saldo pr. 1. januar 2018	800.000	103
Udbetalt i regnskabsåret	-800.000	-103
Årets foreslåede udbytte	0	800
	0	800
	950.757	1.634

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet sikkerhed i form af virksomhedspantebrev på nom. kr. 2.000.000. Bogført værdi af Drivmidler og andre hjælpemidler. Driftsinventar og driftsmateriel. Goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topografi). Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer. Motorkøretøjer der ikke er eller tidligere har været registreret. Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, som er stillet til sikkerhed, udgør kr. nom. kr. 2.190.360.

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

10 Eventualforpligtelser mv.

Selskabets forpligtelser vedrørende indgåede leasingkontrakter udgør kr. 48.472 pr. 31. december 2018.

Selskabets lejeforpligtelser udgør kr. 49.881 pr. 31. december 2018.

Selskabet er sambeskattet med koncernens danske selskaber, og hæfter i denne forbindelse solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.