

THORSHØJ EJENDOMME ApS

Ravnsborg Tværgade 8, 2 th
2200 København N

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/06/2018

Allan Hesseldahl Madsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden THORSHØJ EJENDOMME ApS
Ravnsborg Tværgade 8, 2 th
2200 København N

CVR-nr: 26111072
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskab for året 2017, omfattende perioden 1. januar- 31. december for Thorhøj Ejendomme ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og danske regnskabsvejledninger.

Direktionen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 10/06/2018

Direktion

Uffe Marius Laursen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision fravælges for det kommende regnskabsår

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet har i 2017 udført rådgivningsarbejde.....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.Årets resultat, der udgør DKK 52.012 i overskud samt den økonomiske udvikling i øvrigt anses for tilfredsstillende.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

.Der er ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle og økonomiske stilling på balancetidspunktet.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsregnskabet er aflagt efter regnskabsklasse B.

....

Resultatopgørelse

....

Balance

....

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		76.522	51.070
Bruttoresultat		76.522	51.070
Personaleomkostninger		-12.825	-25.895
Resultat af ordinær primær drift		63.697	25.175
Andre finansielle indtægter		16.592	10.081
Øvrige finansielle omkostninger		-9.775	-14.161
Ordinært resultat før skat		70.514	21.095
Skat af årets resultat		-18.502	-2.931
Årets resultat		52.012	18.164
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		52.012	18.164
I alt		52.012	18.164

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre tilgodehavender		348.447	331.855
Udskudte skatteaktiver		18.951	15.571
Finansielle anlægsaktiver i alt		367.398	347.426
Anlægsaktiver i alt		367.398	347.426
Likvide beholdninger		14.722	106.853
Omsætningsaktiver i alt		14.722	106.853
Aktiver i alt		382.120	454.279

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		51.223	-789
Egenkapital i alt		176.223	124.211
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		205.897	330.068
Langfristede gældsforpligtelser i alt		205.897	330.068
Gældsforpligtelser i alt		205.897	330.068
Passiver i alt		382.120	454.279