

## Lotus Heating Systems A/S

Agertoften 6, DK-5550 Langeskov

# Årsrapport 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling

den 17. maj 2023

Niklas Gunnarsson

dirigent

CVR-nr. 26 11 04 75

## Indhold

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	7
Selskabsoplysninger	7
Hoved- og nøgletal	8
Beretning	9
Årsregnskab 1. januar – 31. december	10
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Lotus Heating Systems A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for virksomhedens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Langeskov, den 12. april 2023

Direktion:

---

Lars U. Borch

Bestyrelse:

---

Niklas Gunnarsson  
formand

---

Kaare Sølvsten

---

Lars U. Borch

---

Lars Hviid

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Lotus Heating Systems A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lotus Heating Systems A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover —identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

—opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.

—tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)

— Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.

— tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Fredericia, den 12. april 2023

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 25 57 81 98

Nikolaj Møller Hansen

statsaut. revisor

mne 33220

## Ledelsesberetning

### Selskabsoplysninger

Lotus Heating Systems A/S  
Agertoften 6  
5550 Langeskov

Telefon: 63 23 70 70  
Telefax: 63 23 70 60  
Hjemmeside: [www.lotusstoves.com](http://www.lotusstoves.com)

CVR-nr.: 26 11 04 75  
Stiftet: 1. juli 2001  
Hjemstedskommune: Kerteminde  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

#### Bestyrelse

Niklas Gunnarson (formand)  
Kaare Sølvsten  
Lars U. Borch  
Lars Hviid

#### Direktion

Lars U. Borch

#### Revision

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Vesterballevej 27, 2  
7000 Fredericia

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal

tkr.	2022	2021	2020	2019	2018
Bruttoresultat	45.337	23.848	23.784	23.993	23.439
Resultat af primær drift	20.884	5.062	6.782	6.744	7.516
Resultat af finansielle poster	295	117	-1.722	-647	-633
<b>Årets resultat</b>	<b>16.497</b>	<b>4.009</b>	<b>3.836</b>	<b>4.740</b>	<b>5.415</b>
Balancesum	58.178	43.557	37.827	39.228	41.629
Investering i materielle anlægsaktiver	390	2.150	1.318	775	506
<b>Egenkapital</b>	<b>42.665</b>	<b>29.568</b>	<b>28.558</b>	<b>29.462</b>	<b>27.982</b>
Soliditetsgrad	73,30%	67,90%	75,50%	75,10%	67,20%
Afkastningsgrad	41,05%	12,39%	17,93%	17,19%	18,06%
Egenkapitalforretning	45,70%	13,80%	13,20%	16,50%	20,40%
<b>Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede</b>	<b>22</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>20</b>

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger og Nøgletal". Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.



# Ledelsesberetning

## Beretning

### Virksomhedens hovedaktiviteter

Forretningsgrundlaget for Lotus Heating Systems A/S er udvikling og salg af brændeovne til det europæiske marked. Produktionen er i væsentlig grad outsourcet, således at sæsonudjævning foregår eksternt, risikoen ved kapitalapparatet mindskes og fokus i øvrigt kan fastholdes på udvikling og salg. Lotus brændeovne er kendetegnet af absolut høj kvalitet, markedskonformt design samt en særdeles effektiv forbrænding og funktion.

Afsætningen finder hovedsageligt sted i Vesteuropa.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er realiseret med 16.497 tkr., hvilket er over virksomhedens forventninger. Resultatet er påvirket af stærkt stigende efterspørgsel som følge af krisen i Ukraine. Ligeledes har perioden været præget af voldsomme forstyrrelser i hele forsyningskæden med kraftigt stigende materiale-, energi- og transportpriser.

Der har i 2022 ikke været aktiveret omkostninger til udvikling af projekter, jf. virksomhedens regnskabspraksis herfor.

Ledelsen anser det opnåede overskud for særdeles tilfredsstillende.

### Usikkerheder ved indregning og måling og usædvanlige forhold

Der foreligger ikke væsentlig usikkerhed ved indregning og måling af virksomhedens aktiver og forpligtelser, og der er i året ikke indtruffet usædvanlige forhold.

### Virksomhedens forventede udvikling

Med udgangspunkt i den progressive linje, der er lagt på produkt- og markedsudvikling forventes der i 2023 en mindre ekspansion. I fortsættelse af "investeringerne" i markedsudvikling, vil der i 2023 være yderligere fokus på optimering, således at dækningsgraden øges. Et relativt højt niveau for produkt- og markedsudvikling vil blive fastholdt.

Derfor er vores forventning et bruttoresultat for 2023 mellem 40 og 50 mio. DKK og et resultat for 2023 mellem 15 og 20 mio. DKK. Vurderingen er påvirket af en del usikkerhed som følge af krigen i Ukraine, der kan påvirke leveringssituationen hos flere af virksomhedens underleverandører.

### Miljøforhold

Ledelsen vurderer ikke, at der foreligger særlige miljømæssig påvirkning af virksomhedens aktivitet.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Resultatopgørelse

	Note	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Bruttoresultat</b>		45.337.090	23.847.979
Distributionsomkostninger		-17.446.661	-13.867.593
Administrationsomkostninger		-7.006.925	-4.918.757
		<hr/>	<hr/>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		20.883.504	5.061.629
Andre driftsindtægter		0	-19.711
		<hr/>	<hr/>
<b>Resultat af primær drift</b>		20.883.504	5.041.918
Finansielle indtægter		355.146	314.129
Finansielle omkostninger		-60.569	-197.574
		<hr/>	<hr/>
<b>Resultat før skat</b>		21.178.081	5.158.472
Skat af årets resultat	2	-4.681.078	-1.149.057
		<hr/>	<hr/>
<b>Årets resultat</b>		<u>16.497.003</u>	<u>4.009.415</u>
		<hr/>	<hr/>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		13.000.000	3.400.000
Overført overskud		3.497.003	609.415
		<hr/>	<hr/>
		<u>16.497.003</u>	<u>4.009.415</u>
		<hr/>	<hr/>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

	Note	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
	3		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.169.709	3.973.382
Indretning af lejede lokaler		12.907	15.561
		<u>2.182.616</u>	<u>3.988.943</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
	4		
Deposita		546.211	532.889
		<u>546.211</u>	<u>532.889</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>2.728.827</u>	<u>4.521.832</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Råvarer og hjælpematerialer		9.618.602	7.283.624
Varer under fremstilling		85.393	55.405
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer		7.066.484	6.361.177
Forudbetaling for varer		1.045.992	36.764
		<u>17.816.471</u>	<u>13.736.970</u>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		12.833.906	13.000.086
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5	23.166.827	10.256.566
Andre tilgodehavender		88.675	25.000
Tilgodehavende selskabsskat		0	921.311
Periodeafgrænsningsposter	6	1.539.846	1.088.100
		<u>37.629.254</u>	<u>25.291.063</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>3.650</u>	<u>7.136</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>55.449.375</u>	<u>39.035.169</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>58.178.202</u></u>	<u><u>43.557.001</u></u>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

	Note	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>	7		
Virksomhedskapital		1.076.667	1.076.667
Overført resultat		28.588.244	25.091.240
Forslag til udbytte for regnskabsåret		13.000.000	3.400.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>42.664.911</u>	<u>29.567.907</u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
Hensættelse til udskudt skat		338.898	837.896
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<u>338.898</u>	<u>837.896</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.759.207	8.459.292
Gæld til tilknyttede virksomheder		404.999	191.355
Skyldig selskabsskat		2.870.049	0
Anden gæld		4.140.138	4.500.551
		<u>15.174.393</u>	<u>13.151.198</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>15.174.393</u>	<u>13.151.198</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>58.178.202</u>	<u>43.557.001</u>
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter</b>			
mv.	8		
Personaleomkostninger	9		
Nærtstående parter	10		
Begivenheder efter status	11		

# Årsregnskab 1. januar – 31. december

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	1.076.667	25.091.240	3.400.000	29.567.907
Udloddet udbytte	0	0	-3.400.000	-3.400.000
Foreslået udbytte	0	-13.000.000	13.000.000	0
Overført overskud	0	16.497.003	0	16.497.003
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	1.076.667	28.588.244	13.000.000	42.664.911

# Årsregnskab 1. januar – 31. december

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lotus Heating Systems A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C (mellem).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Udeladelse af pengestrømsopgørelse

I henhold til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse. Virksomhedens pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for NIBE Industrier AB.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt, og betaling forventes modtaget.

#### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder afskrivninger og gager, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager samt afskrivninger mv. på produktionsanlæg.

#### Bruttoresultat

Virksomheden har valgt at sammendrage posterne omsætning og produktionsomkostninger i en post benævnt "bruttoresultat", i henhold til årsregnskabsloven § 32.

# Årsregnskab 1. januar – 31. december

## 1 Anvendt regnskabspraksis

### Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i årets løb og til årets gennemførte salgskampagner mv. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger.

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster indeholder renter, kursgevinster og –tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af NIBE-koncernenes danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunne anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

# Årsregnskab 1. januar – 31. december

## 1 Anvendt regnskabspraksis

### Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter endt brugstid. Afskrivningsgrundlaget fordeles lineært over den forventede brugstid, der er skønnet som følger:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år
Indretning af lejede lokaler	7 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis produktions- og administrationsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.



# Årsregnskab 1. januar – 31. december

## 1 Anvendt regnskabspraksis

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede leasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse til amortiseret kostpris. Leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing, og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser mv.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af forbundne aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris eller kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen inkl. forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer og råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Forudbetalte varer indregnes til amortiseret kostpris.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgsspris.

# Årsregnskab 1. januar – 31. december

## 1 Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter forudbetalinger for omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

# Årsregnskab 1. januar – 31. december

## 1 Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på baggrund af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris ved anvendelse af den effektive rentes metode, så forskellen mellem kostprisen og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden sammen med renteomkostninger.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

### Nøgletal

Hoved- og nøgletal er beregnet således:

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlig samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets skat	4.681.078	1.149.057
Specificeres således:		
Årets aktuelle skat	5.180.076	625.130
Årets regulering af udskudt skat	-498.998	523.927
	4.681.078	1.149.057

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 3 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. januar 2022	11.741.281	980.960	12.722.241
Årets tilgange	390.247	0	390.247
Årets afgang	0	0	0
Kostpris 31. december 2022	12.131.528	980.960	13.112.488
Afskrivninger 1. januar 2022	7.767.899	965.399	8.733.298
Årets afskrivninger	2.193.920	2.654	2.196.574
Årets afgang	0	0	0
Afskrivninger 31. december 2022	9.961.819	968.053	10.929.872
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>2.169.709</b>	<b>12.907</b>	<b>2.182.616</b>
Afskrives over	3-8 år	5 år	

#### 4 Finansielle anlægsaktiver

	Deposita
Kostpris 1. januar 2022	532.889
Tilgang	13.322
Kostpris 31. december 2022	546.211
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>546.211</b>

#### 5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Af det samlede tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder udgør 20.307 tkr. likvide konti (2021: 10.159 tkr.) som indgår i Multi Currency Cross-border cash-pool for engagement i Danske Bank A/S.

	2022	2021
<b>6 Periodeafgrænsningsposter</b>		
Beholdning af reklamekataloger	851.199	488.099
Forudbetalte omkostninger	688.647	600.001
	<b>1.539.846</b>	<b>1.088.100</b>

# Årsregnskab 1. januar – 31. december

## Noter

### 7 Egenkapital

Selskabskapitalen består af aktier a nominelt 1 DKK eller multipla heraf. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

#### Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ingen sikkerhedsstillelser overfor eksterne parter.

#### Kontraktlige forpligtelser

Virksomheden har indgået leasingaftale vedrørende leasing af ejendommen Agertoften 6, Langeskov. Leasingaftalen er uopsigelig indtil 1. januar 2025. Der er i leasingperioden en forpligtelse på 6.212 tkr.

Virksomheden har ligeledes indgået leasingaftale vedrørende leasing af biler. Den resterende leasingperiode udgør mellem 8 og 20 måneder. Der er i leasingperioden en forpligtelse på 361 tkr.

#### Sambeskatning

Virksomheden er sambeskattet med øvrige danske virksomheder i NIBE-koncernen. Som helejet datterselskab hæfter virksomheden ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>9 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	12.158.008	10.384.847
Pensioner	1.543.479	1.418.601
Andre omkostninger til social sikring	442.151	191.214
Andre personaleomkostninger	399.416	154.605
	<u>14.543.055</u>	<u>12.149.267</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>22</u>	<u>20</u>

Under henvisning til årsregnskabslovens § 98 B, stk. 3 er oplysning om vederlaget til direktionen udeladt.

### 10 Nærtstående parter

Lotus Heating Systems A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

#### Bestemmende indflydelse

NIBE Industrier AB, Järnvägsgatan 40, 285 21 Markaryd, Sverige.

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

NIBE Industrier AB  
 Järnvägsgatan 40  
 285 21 Markaryd, Sverige

	<u>2022</u>
<b>Transaktioner med nærtstående</b>	
Varesalg til koncernforbundne virksomheder	0
Varekøb fra koncernforbundne virksomheder	1.743.453
	<u>1.743.453</u>

Tilgodehavender og gæld til koncernforbundne virksomheder fremgår af balancen.

NIBE Industrier AB udarbejder koncernregnskab, hvori selskabet indgår. Koncernregnskabet kan hentes på <https://www.nibe.com/investors/pm-news-reports>.

### 11 Begivenheder efter status

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kaare Sølvsten

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Lotus Heating Systems A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-533834002186

IP: 87.104.xxx.xxx

2023-04-12 17:19:24 UTC



## NIKLAS GUNNARSSON

### Bestyrelsesformand

Serienummer: 19650329xxxx

IP: 193.218.xxx.xxx

2023-04-12 19:37:03 UTC



## Lars Ulrich Borch

### Adm. direktør

På vegne af: Lotus Heating Systems A/S

Serienummer: 5e1546e6-73ab-48d9-a71d-a7c910659d6e

IP: 94.101.xxx.xxx

2023-04-13 06:02:44 UTC



## Lars Ulrich Borch

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Lotus Heating Systems A/S

Serienummer: 5e1546e6-73ab-48d9-a71d-a7c910659d6e

IP: 94.101.xxx.xxx

2023-04-13 06:02:44 UTC



## Lars Bjerregaard Hviid

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Lotus Heating Systems A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-951128211039

IP: 193.218.xxx.xxx

2023-04-13 06:18:50 UTC



## Nikolaj Møller Hansen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: KPMG

Serienummer: CVR:25578198-RID:27293213

IP: 83.151.xxx.xxx

2023-04-13 06:56:45 UTC



Penneo dokumentnøgle: F6D7UWV1E1M6D-MK6CSX-HLBTB2L1B5B3L1UNZ6

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i ndlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

**NIKLAS GUNNARSSON**

Dirigent

Serienummer: 19650329xxxx

IP: 193.218.xxx.xxx

2023-05-24 07:40:00 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>