

Lotus Heating Systems A/S
Agertoften 6, DK-5550 Langeskov

Årsrapport 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling

den _____ 20 _____



dirigent

CVR-nr. 26 11 04 75

Indhold

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	7
Selskabsoplysninger	7
Hoved- og nøgletal	8
Beretning	9
Årsregnskab 1. januar – 31. december	10
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Lotus Heating Systems A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for virksomhedens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Langeskov, den 2. april 2019

Direktion:



Johnny Ebstrup

Bestyrelse:


Niklas Gunnarsson
formand
Kaare Sølvsten
Johnny Ebstrup
Lars Hviid

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Lotus Heating Systems A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lotus Heating Systems A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

— identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

— opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.

— tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)

- konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

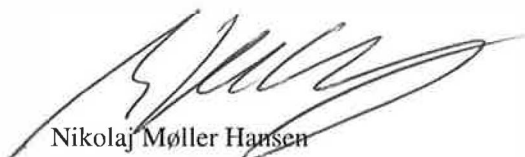
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 2. april 2019

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 57 81 98



Nikolaj Møller Hansen
statsaut. revisor
MNE-nr. 33220

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Lotus Heating Systems A/S
Agertoften 6
5550 Langeskov

Telefon: 63 23 70 70
Telefax: 63 23 70 60
Hjemmeside: www.lotusstoves.com

CVR-nr.: 26 11 04 75
Stiftet: 1. juli 2001
Hjemstedskommune: Kerteminde
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Bestyrelse

Niklas Gunnarson (formand)
Kaare Sølvsten
Johnny Ebstrup
Lars Hviid

Direktion

Johnny Ebstrup

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jupitervej 4
6000 Kolding

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

tkr.	2018	2017	2016	2015	2014
Bruttoresultat	23.439	23.509	22.497	23.345	20.529
Resultat af primær drift	7.516	5.340	5.171	5.225	2.942
Resultat af finansielle poster	-633	-763	-163	-401	-224
Årets resultat	5.415	3.645	3.870	3.698	2.055
Balancesum	41.629	41.187	42.599	44.488	49.062
Investering i materielle anlægsaktiver	506	711	703	367	1.127
Egenkapital	27.982	25.167	24.522	22.652	20.154
Soliditetsgrad	67,20%	61,10%	57,60%	50,90%	41,10%
Afkastningsgrad	18,06%	12,97%	12,14%	11,20%	6,10%
Egenkapitalforræctning	20,40%	14,70%	16,40%	18,20%	9,80%
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	20	22	22	22	22

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger og Nøgletal". Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens hovedaktiviteter

Forretningsgrundlaget for Lotus Heating Systems A/S er udvikling og salg af brændeovne til det europæiske marked. Produktionen er i væsentlig grad outsourcet, således at sæsonudjævning foregår eksternt, risikoen ved kapitalapparatet mindskes og fokus i øvrigt kan fastholdes på udvikling og salg. Lotus brændeovne skal til enhver tid være kendetegnet af absolut god kvalitet, godt design samt perfekt forbrænding og funktion.

Afsætningen finder hovedsageligt sted i Vesteuropa.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er realiseret med 5.415 tkr., hvilket er i overensstemmelse med virksomhedens forventninger. Resultatet svarer til det, som blev forventet i årsrapporten for sidste år.

Der har ikke i 2018 været aktiveret omkostninger til udvikling af projekter, jf. virksomhedens regnskabspraksis herfor.

Ledelsen anser det opnåede overskud for tilfredsstillende.

Usikkerheder ved indregning og måling og usædvanlige forhold

Der foreligger ikke væsentlig usikkerhed ved indregning og måling af virksomhedens aktiver og forpligtelser, og der er i året ikke indtruffet usædvanlige forhold.

Virksomhedens forventede udvikling

Med udgangspunkt i den progressive linje, der er lagt på produkt- og markedsudvikling forventes der i 2019 en mindre ekspansion. I fortsættelse af "investeringerne" i produkt- og markedsudvikling, vil der i 2019 være yderligere fokus på optimering, således at dækningsgraden øges. Et relativt højt niveau for produkt- og markedsudvikling vil blive fastholdt.

Som følge heraf forventes for 2019 en stigning i aktivitet og et resultat som er på niveau med 2018.

Miljøforhold

Ledelsen vurderer ikke, at der foreligger særlige miljømæssig påvirkning af virksomhedens aktivitet.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

	Note	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Bruttoresultat		23.438.693	23.508.802
Distributionsomkostninger		-11.747.589	-13.096.827
Administrationsomkostninger		-4.174.747	-5.071.900
Resultat af ordinær primær drift		7.516.357	5.340.075
Andre driftsindtægter		87.892	103.342
Resultat af primær drift		7.604.249	5.443.417
Finansielle indtægter		28.675	117.544
Finansielle omkostninger		-662.083	-880.885
Resultat før skat		6.970.841	4.680.076
Skat af årets resultat	2	-1.555.969	-1.035.048
Årets resultat		<u>5.414.872</u>	<u>3.645.028</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

	Note	2018	2017
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver	3		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.494.844	1.687.046
Indretning af lejede lokaler		14.753	25.539
		<u>1.509.597</u>	<u>1.712.585</u>
Finansielle anlægsaktiver	4		
Deposita		480.733	469.008
		<u>480.733</u>	<u>469.008</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.990.330</u>	<u>2.181.593</u>
Omsætningsaktiver			
Varebeholdninger			
Råvarer og hjælpematerialer		5.337.397	4.315.757
Varer under fremstilling		195.798	217.370
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer		10.632.874	9.860.305
Forudbetaling for varer		112.716	329.938
		<u>16.278.785</u>	<u>14.723.370</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.239.731	11.810.725
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5	11.027.263	11.294.743
Andre tilgodehavender		2.245	4.176
Tilgodehavende selskabsskat		0	259.380
Udskudt skatteaktiv		26.054	0
Periodeafgrænsningsposter	6	1.056.331	904.527
		<u>23.351.624</u>	<u>24.273.551</u>
Likvide beholdninger		<u>8.076</u>	<u>8.115</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>39.638.485</u>	<u>39.005.035</u>
Aktiver i alt		<u>41.628.815</u>	<u>41.186.628</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

	Note	2018	2017
Passiver			
Egenkapital	7		
Virksomhedskapital		1.076.667	1.076.667
Overført resultat		22.905.536	21.490.664
Forslag til udbytte for regnskabsåret		4.000.000	2.600.000
Egenkapital i alt		<u>27.982.203</u>	<u>25.167.331</u>
Hensatte forpligtelser			
Hensættelse til udskudt skat		0	49.322
Hensatte forpligtelser i alt		<u>0</u>	<u>49.322</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.108.373	3.574.486
Gæld til tilknyttede virksomheder		161.463	172.544
Gæld til kreditinstitutter		6.460.000	8.960.000
Skyldig selskabsskat		377.044	0
Anden gæld		2.539.732	3.262.946
		<u>13.646.612</u>	<u>15.969.976</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>13.646.612</u>	<u>15.969.976</u>
Passiver i alt		<u>41.628.815</u>	<u>41.186.628</u>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter			
mv.	8		
Personaleomkostninger	9		
Nærtstående parter	10		
Begivenheder efter status	11		

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	1.076.667	21.490.664	2.600.000	25.167.331
Udloddet udbytte	0	0	-2.600.000	-2.600.000
Foreslået udbytte	0	-4.000.000	4.000.000	0
Overført overskud	0	5.414.872	0	5.414.872
	<u>1.076.667</u>	<u>22.905.536</u>	<u>4.000.000</u>	<u>27.982.203</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lotus Heating Systems A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C (mellem).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Udeladelse af pengestrømsopgørelse

I henhold til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse.

Virksomhedens pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for NIBE Industrier AB.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt, og betaling forventes modtaget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder afskrivninger og gager, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager samt afskrivninger mv. på produktionsanlæg.

Bruttoresultat

Virksomheden har valgt at sammendrage posterne omsætning og produktionsomkostninger i en post benævnt "bruttoresultat", i henhold til årsregnskabsloven § 32.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

1 Anvendt regnskabspraksis

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i årets løb og til årets gennemførte salgskampagner mv. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster indeholder renter, kursgevinster og –tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af NIBE-koncernenes danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunne anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

1 Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter endt brugstid. Afskrivningsgrundlaget fordeles lineært over den forventede brugstid, der er skønnet som følger:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år
Indretning af lejede lokaler	7 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis produktions- og administrationsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

1 Anvendt regnskabspraksis

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede leasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse til amortiseret kostpris. Leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing, og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser mv.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af forbundne aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris eller kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen inkl. forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer og råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Forudbetalte varer indregnes til amortiseret kostpris.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgssum.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

1 Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter forudbetalinger for omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Årsregnskab 1. januar – 31. december

1 Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på baggrund af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris ved anvendelse af den effektive rentes metode, så forskellen mellem kostprisen og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden sammen med rentekomkostninger.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Nøgletal

Hoved- og nøgletal er beregnet således:

Afkastningsgrad

$$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlig samlede aktiver}}$$

Soliditetsgrad

$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Pas siver i alt. ultimo}}$$

Egenkapitalforrentning

$$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
2 Skat af årets resultat		
Årets skat	<u>1.555.968</u>	<u>1.035.048</u>
Specificeres således:		
Årets aktuelle skat	1.631.344	1.280.620
Årets regulering af udskudt skat	<u>-75.375</u>	<u>-245.572</u>
	<u>1.555.969</u>	<u>1.035.048</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

3 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. januar 2018	8.038.238	962.382	9.000.620
Årets tilgange	505.736	0	505.736
Årets afgang	-522.718	0	-522.718
Kostpris 31. december 2018	8.021.256	962.382	8.983.638
Afskrivninger 1. januar 2018	6.376.192	936.843	7.313.035
Årets afskrivninger	672.938	10.786	683.724
Årets afgang	-522.718	0	-522.718
Afskrivninger 31. december 2018	6.526.412	947.629	7.474.041
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	1.494.844	14.753	1.509.597
Afskrives over	3-8 år	5 år	

4 Finansielle anlægsaktiver

	Deposita
Kostpris 1. januar 2018	469.008
Afgang	11.725
Kostpris 31. december 2018	480.733
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	480.733

5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Af det samlede tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder udgør 10.965 tkr. likvide konti (2017: 11.218 tkr.) som indgår i Multi Currency Cross-border cash-pool for engagement i Danske Bank A/S.

	2018	2017
6 Periodeafgrænsningsposter		
Beholdning af reklamekataloger	656.587	368.313
Forudbetalte omkostninger	399.744	536.214
	<u>1.056.331</u>	<u>904.527</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

7 Egenkapital

Selskabskapitalen består af aktier a nominelt 1 DKK eller multipla heraf. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitutter afgivet pant nom. 4.400 tkr. i driftsinventar, driftsmaterialer, lejerettigheder og goodwill. Virksomheden har endvidere afgivet pant nom. 5.000 tkr. i varebeholdning, fabriksnye køretøjer, driftsinventar, driftsmateriel, drivmidler og andre hjælpestoffer og immaterielle rettigheder (virksomhedspant).

Indestående i Multi Currency Cross-Border cash-pool 10.965 tkr., jf. note 6, er lagt til sikkerhed for øvrige selskabers engagement i samme cash-pool.

Virksomheden har et ejerpantebrev nom. 750 tkr. i driftsinventar, driftsmaterialer og goodwill. Ejerpantebrevet ligger ikke til sikkerhed for noget engagement.

Kontraktlige forpligtelser

Virksomheden har indgået leasingaftale vedrørende leasing af ejendommen Agertoften 6, Langeskov. Leasingaftalen er uopsigelig indtil 1. januar 2024. Der er i leasingperioden en forpligtelse på 5.106 tkr.

Virksomheden har ligeledes indgået leasingaftale vedrørende leasing af biler. Den resterende leasingperiode udgør mellem 11 og 32 måneder. Der er i leasingperioden en forpligtelse på 777 tkr.

Sambeskatning

Virksomheden er sambeskattet med øvrige danske virksomheder i NIBE-koncernen. Som helejet datterselskab hæfter virksomheden ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
9 Personaleomkostninger		
Lønninger	10.186.251	10.605.009
Pensioner	1.062.245	1.144.768
Andre omkostninger til social sikring	262.750	297.446
Andre personaleomkostninger	118.678	178.345
	<u>11.629.923</u>	<u>12.225.568</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>20</u>	<u>22</u>

Under henvisning til årsregnskabslovens § 98 B, stk. 3 er oplysning om vederlaget til direktionen udeladt.

10 Nærtstående parter

Lotus Heating Systems A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

NIBE Industrier AB, Järnvägsgatan 40, 285 21 Markaryd, Sverige.

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

NIBE Industrier AB
Järnvägsgatan 40
285 21 Markaryd, Sverige

	<u>2018</u>
Transaktioner med nærtstående	
Varesalg til koncernforbundne virksomheder	1.376.960
Varekøb fra koncernforbundne virksomheder	<u>281.478</u>
	<u>1.658.438</u>

Tilgodehavender og gæld til koncernforbundne virksomheder fremgår af balancen.

NIBE Industrier AB udarbejder koncernregnskab, hvori selskabet indgår. Koncernregnskabet kan hentes på www.nibe.com/Press/Financial-reports.

11 Begivenheder efter status

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.