



Tørvevejens Minkfarm ApS

Tørvevej 30
6760 Ribe
CVR-nr. 26107474

Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
22.04.2022

Jan Vestergaard Frandsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2021	7
Balance pr. 31.12.2021	8
Egenkapitalopgørelse for 2021	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Tørvevejens Minkfarm ApS

Tørvevej 30

6760 Ribe

CVR-nr.: 26107474

Hjemsted: Esbjerg

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

Direktion

Jan Vestergaard Frandsen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for Tørvevejens Minkfarm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 22.04.2022

Direktion

Jan Vestergaard Frandsen

direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Tørvevejens Minkfarm ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tørvevejens Minkfarm ApS for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 22.04.2022

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Lone Merete Hansen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne29390

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i 2021 primært bestået i salg af beholdning af minkskind, forpagtning af jord og arbejdsudleje.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Som følge af et lovmæssig forbud mod hold af mink er selskabets aktivitet med opdræt af mink ophørt i november 2020, hvilket har bevirket, at selskabets mink er aflivet og pelset.

I forbindelse med lovindgrebet blev det politisk aftalt, at minkavlerne skulle kompenseres for tab af erhverv i form af erstatninger for nedlukning og bonus for aflivning. På tidspunktet for regnskabsaflæggelse har selskabet ikke modtaget oplysning om de endelige beløb for disse kompensationer/erstatninger.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Selskabets årsregnskab er forbundet med usikkerhed ved indregning og måling af indtægter og aktiver. Vi henviser til note 1, hvor forholdet er beskrevet.

Resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		2.030.616	(881.630)
Personaleomkostninger	2	(459.532)	(433.102)
Af- og nedskrivninger	3	(94.306)	(64.449)
Driftsresultat		1.476.778	(1.379.181)
Andre finansielle indtægter		218	1.167
Andre finansielle omkostninger		(19.043)	(10.582)
Resultat før skat		1.457.953	(1.388.596)
Skat af årets resultat		0	10
Årets resultat		1.457.953	(1.388.586)
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.457.953	(1.388.586)
Resultatdisponering		1.457.953	(1.388.586)

Balance pr. 31.12.2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		2.769.662	2.816.682
Produktionsanlæg og maskiner		222.237	60.523
Materielle aktiver	4	2.991.899	2.877.205
Anlægsaktiver		2.991.899	2.877.205
Fremstillede varer og handelsvarer		562.672	1.305.905
Varebeholdninger		562.672	1.305.905
Andre tilgodehavender		114.838	127.864
Tilgodehavender		114.838	127.864
Likvide beholdninger		2.055.831	0
Omsætningsaktiver		2.733.341	1.433.769
Aktiver		5.725.240	4.310.974

Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Virksomhedskapital		300.000	300.000
Overført overskud eller underskud		5.084.770	3.626.817
Egenkapital		5.384.770	3.926.817
Bankgæld		0	243.761
Leverandører af varer og tjenesteydelser		24.000	24.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		344	344
Anden gæld		316.126	116.052
Kortfristede gældsforpligtelser		340.470	384.157
Gældsforpligtelser		340.470	384.157
Passiver		5.725.240	4.310.974
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	300.000	3.626.817	3.926.817
Årets resultat	0	1.457.953	1.457.953
Egenkapital ultimo	300.000	5.084.770	5.384.770

Noter

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Som følge af et lovmæssig forbud mod hold af mink er selskabets aktivitet med opdræt af mink ophørt i november 2020, hvilket har bevirket, at selskabets mink er aflivet og pelset.

I forbindelse med lovindgrebet blev det politisk aftalt, at minkavlerne skulle kompenseres for tab af erhverv i form af erstatninger for nedlukning og bonus for aflivning. På tidspunktet for regnskabsafslæggelse har selskabet ikke modtaget oplysning om de endelige beløb for disse compensationer/erstatninger.

Ledelsen har derfor valgt at aflægge regnskabet uden indregning af compensationer/erstatninger, da usikkerheden ved beregningen er betydelig.

Værdiansættelse af selskabets materielle anlægsaktiver er indregnet til bogførte værdier med fradrag af afskrivninger efter selskabets hidtidige praksis, da det er ledelsens skøn, at handelsværdien med tillæg af erstatningen er højere.

Beholdning af skind er værdiansat til den gennemsnitlige afregningspris i 2020. Det er ledelsens vurdering, at den fremtidige afregningspris vil blive højere på grund af faldende udbud af skind af høj kvalitet.

2 Personaleomkostninger

	2021	2020
	kr.	kr.
Gager og lønninger	450.296	422.127
Andre omkostninger til social sikring	9.236	8.905
Andre personaleomkostninger	0	2.070
	459.532	433.102
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	2	2

3 Af- og nedskrivninger

	2021	2020
	kr.	kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	94.306	64.449
	94.306	64.449

4 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Produktions- anlæg og maskiner kr.
Kostpris primo	3.700.356	2.120.818
Tilgange	0	209.000
Afgange	0	(60.000)
Kostpris ultimo	3.700.356	2.269.818
Af- og nedskrivninger primo	(883.674)	(2.060.295)
Årets afskrivninger	(47.020)	(47.286)
Tilbageførsel ved afgang	0	60.000
Af- og nedskrivninger ultimo	(930.694)	(2.047.581)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.769.662	222.237

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev, 1.200 t.kr. med pant i fast ejendom, er deponeret til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut. Regnskabsmæssig værdi af pantsat ejendom udgør 2.770 t.kr.

Der er afgivet transport i skindafregning fra DPA over for pengeinstitut.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokale omkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen**Materielle aktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Produktionsanlæg og maskiner	7 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.