

Flemming Nørgaard Anlæg A/S

**Munkevejen 6
8381 Tilst**

CVR-nr. 26 10 73 42

Årsrapport for 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 7. maj 2024

Ole E. Mortensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Flemming Nørgaard Anlæg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tilst, den 12. marts 2024

Direktion

Jakob Dahlstrøm Skov
direktør

Bestyrelse

Ole Elmegaard Mortensen
formand

Hans Brun Hansen

Elsebeth Nymann Wegeberg

Nicolai Mosegaard Christensen Jakob Dahlstrøm Skov

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Flemming Nørgaard Anlæg A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Flemming Nørgaard Anlæg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hornslet, den 9. april 2024

Skov Revision
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 27 52 59 89

Hans Høj Nygaard
Statsautoriseret revisor
mne40962

Solveig Skov Nielsen
Registreret revisor
mne16912

Selskabsoplysninger

Selskabet

Flemming Nørgaard Anlæg A/S
Munkevejen 6
8381 Tilst

Telefon: 86247822

CVR-nr.: 26 10 73 42

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Hjemsted: Aarhus

Bestyrelse

Ole Elmegaard Mortensen, formand
Hans Brun Hansen
Elsebeth Nymann Wegeberg
Nicolai Mosegaard Christensen
Jakob Dahlstrøm Skov

Direktion

Jakob Dahlstrøm Skov, direktør

Revisor

Skov Revision
Registreret revisionsanpartsselskab
Byvej 2
8543 Hornslet

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive entreprenør-, anlægs-, tømrer- og vognmandsvirksomhed, samt anden beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 5.324.268, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 11.925.149.

Ledelsen anser resultat for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Flemming Nørgaard Anlæg A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år, dog med enkelte reklassifikationer.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	50 år	3.801.020 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-8 år	870.000 kr.

Aktiver med en kostpris på under DKK 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Leasingkontrakter

Ydelser i forbindelse med operationel leasing, finansiell leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing, finansiell leasing og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsметode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Bruttofortjeneste		29.431.747	25.462.271
Personaleomkostninger	1	<u>-20.833.034</u>	<u>-19.989.370</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		8.598.713	5.472.901
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-907.821	-1.084.880
Andre driftsomkostninger		<u>-96.097</u>	<u>-74.040</u>
Resultat før finansielle poster		7.594.795	4.313.981
Finansielle indtægter		28	181
Finansielle omkostninger		<u>-754.456</u>	<u>-575.116</u>
Resultat før skat		6.840.367	3.739.046
Skat af årets resultat	2	<u>-1.516.099</u>	<u>-832.285</u>
Årets resultat		<u>5.324.268</u>	<u>2.906.761</u>
Foreslået udbytte		3.200.000	200.000
Overført resultat		<u>2.124.268</u>	<u>2.706.761</u>
		<u>5.324.268</u>	<u>2.906.761</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Aktiver			
Grunde og bygninger	3	6.542.788	6.610.657
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	<u>2.745.746</u>	<u>3.081.967</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>9.288.534</u>	<u>9.692.624</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>140.000</u>	<u>40.000</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>140.000</u>	<u>40.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>9.428.534</u>	<u>9.732.624</u>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>2.074.237</u>	<u>1.469.352</u>
Varebeholdninger		<u>2.074.237</u>	<u>1.469.352</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		26.667.566	15.389.871
Igangværende arbejder for fremmed regning	4	1.792.898	4.716.104
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	9.492
Andre tilgodehavender		181.239	0
Periodeafgrænsningsposter		<u>708.623</u>	<u>928.039</u>
Tilgodehavender		<u>29.350.326</u>	<u>21.043.506</u>
Likvide beholdninger		<u>68.004</u>	<u>59.500</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>31.492.567</u>	<u>22.572.358</u>
Aktiver i alt		<u>40.921.101</u>	<u>32.304.982</u>

Balance 31. december

	Note	2023 DKK	2022 DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		8.225.149	6.100.881
Foreslået udbytte for regnskabsåret		3.200.000	200.000
Egenkapital		11.925.149	6.800.881
Hensættelse til udskudt skat		362.782	487.223
Andre hensættelser	5	53.525	98.525
Hensatte forpligtelser i alt		416.307	585.748
Ansvarlig lånekapital		2.000.000	2.000.000
Gæld til realkreditinstitutter		2.158.333	2.295.251
Andre kreditinstitutter		2.157.922	2.558.480
Langfristede gældsforpligtelser	6	6.316.255	6.853.731
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	872.930	1.243.507
Banker		6.595.212	7.488.179
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.446.735	3.360.296
Forudfakturering igangværende arbejder	4	185.995	187.802
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.140.781	1.051.192
Selskabsskat		1.640.540	603.152
Anden gæld		6.381.197	4.130.494
Kortfristede gældsforpligtelser		22.263.390	18.064.622
Gældsforpligtelser i alt		28.579.645	24.918.353
Passiver i alt		40.921.101	32.304.982
Leje- og leasingforpligtelser	7		
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	500.000	6.100.881	200.000	6.800.881
Betalt ordinært udbytte	0	0	-200.000	-200.000
Årets resultat	0	2.124.268	3.200.000	5.324.268
Egenkapital 31. december 2023	500.000	8.225.149	3.200.000	11.925.149

Noter

	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
1 Personalemkostninger		
Lønninger	16.759.429	16.091.030
Pensioner	2.102.479	2.012.223
Andre omkostninger til social sikring	649.013	728.331
Andre personaleomkostninger	1.322.113	1.157.786
	<u>20.833.034</u>	<u>19.989.370</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>39</u>	<u>39</u>
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	1.640.540	603.152
Regulering af udskudt skat tidligere år	-124.441	229.133
	<u>1.516.099</u>	<u>832.285</u>
3 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2023	7.083.952	14.449.648
Tilgang i årets løb	0	817.198
Afgang i årets løb	0	-754.185
Kostpris 31. december 2023	<u>7.083.952</u>	<u>14.512.661</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	473.294	11.367.681
Årets afskrivninger	67.870	839.951
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-440.717
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	<u>541.164</u>	<u>11.766.915</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>6.542.788</u>	<u>2.745.746</u>

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
4 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder	6.718.153	9.233.290
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-4.925.255	-4.517.186
	<u>1.792.898</u>	<u>4.716.104</u>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	1.792.898	4.716.104
Modtagne forudbetalinger under passiver	-185.995	-187.802
	<u>1.606.903</u>	<u>4.528.302</u>
5 Andre hensættelser		
Saldo primo 1. januar 2023	98.525	10.000
Hensat i året	-45.000	88.525
Saldo ultimo 31. december 2023	<u>53.525</u>	<u>98.525</u>

Andre hensættelser vedrører hensættelser til selvrisiko samt advokathonorar.

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2023	Gæld 31. december 2023	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Ansvarlig lånekapital	2.089.535	2.132.477	132.477	2.000.000
Gæld til realkreditinstitutter	2.431.178	2.295.252	136.919	1.600.589
Andre kreditinstitutter	3.162.014	2.761.456	603.534	842.068
Anden gæld	414.511	0	0	0
	<u>8.097.238</u>	<u>7.189.185</u>	<u>872.930</u>	<u>4.442.657</u>

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
7 Leje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for et år	1.264.198	1.230.161
Mellem 1 og 5 år	<u>2.722.855</u>	<u>4.396.576</u>
	<u>3.987.053</u>	<u>5.626.737</u>

8 Eventualforpligtelser

Selskabet har igennem pengeinstituttet afgivet arbejdsgarantier på t.kr. 483 overfor selskabets kunder.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Four Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Andre eventualforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen

Selskabet har som følge af en uopsigelig lejekontrakt en årlig forpligtelse på t.kr. 360. Kontrakten kan tidligst opsiges i 2025, og der påhviler derfor selskabet en forpligtelse på t.kr. 720.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.kr. 2.295 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 3.617.

Selskabet har til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 5.750, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.kr. 6.543. Der er ligeledes udstedt ejerpantebreve på alt t.kr. 1.100, der giver pant i selskabets biler med en regnskabsmæssig værdi på t.kr. 150.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.kr. 1.682 er der givet virksomhedspant på ialt t.kr. 10.000 omfattende goodwill, immaterielle rettigheder, motorkøretøjer, andre anlæg, driftsmateriel og inventar, varebeholdninger samt tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Den samlede regnskabsmæssige værdi af omfattede aktiver udgør t.kr. 31.488.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor al gæld til kreditinstitutter i datterselskabet. Der er pr. 31-12-2023 en gæld på t.kr. 32 i datterselskabet.

Jakob Dahlstrøm Skov

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jakob Dahlstrøm Skov
Direktør
ID: ee166e93-0754-4ff1-9b80-f0808d3a2a80
Tidspunkt for underskrift: 10-04-2024 kl.: 15:29:27
Underskrevet med MitID



Jakob Dahlstrøm Skov

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jakob Dahlstrøm Skov
Bestyrelsesmedlem
ID: ee166e93-0754-4ff1-9b80-f0808d3a2a80
Tidspunkt for underskrift: 10-04-2024 kl.: 15:29:27
Underskrevet med MitID



Hans Brun Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Hans Brun Hansen
Bestyrelsesmedlem
ID: b12eea80-26b4-4d8f-b60b-9e344c30dba0
Tidspunkt for underskrift: 10-04-2024 kl.: 11:31:53
Underskrevet med MitID



Elsebeth Nymann Wegeberg

Navnet returneret af dansk MitID var:
Elsebeth Nymann Wegeberg
Bestyrelsesmedlem
ID: 58850dd4-3383-49ed-a8c5-95ab93c50d8b
Tidspunkt for underskrift: 10-04-2024 kl.: 12:27:26
Underskrevet med MitID



Nicolai Mosegaard Christensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Nicolai Mosegaard Christensen
Bestyrelsesmedlem
ID: bd30960e-acc3-4d82-ad79-e7b0e6a4000e
Tidspunkt for underskrift: 10-04-2024 kl.: 11:31:51
Underskrevet med MitID



Ole Elmegaard Mortensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Ole Elmegaard Mortensen
Bestyrelsesformand
ID: 277fbd90-4358-4f82-8c7f-14a22420efda
Tidspunkt for underskrift: 10-04-2024 kl.: 15:56:37
Underskrevet med MitID



Hans Høj Nygaard

Navnet returneret af dansk MitID var:
Hans Høj Nygaard
Revisor
ID: 4dcbba0e-6b0a-483c-b1b4-ed74ea30053
Tidspunkt for underskrift: 10-04-2024 kl.: 16:28:57
Underskrevet med MitID



Solveig Skov Nielsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Solveig Nielsen
Revisor
ID: 2c70a30f-c715-4cd2-9af6-5c4a15bec7b2
Tidspunkt for underskrift: 10-04-2024 kl.: 15:58:03
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Ole Elmegaard Mortensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ole Elmegaard Mortensen

Dirigent

ID: 277fbd90-4358-4f82-8c7f-14a22420efda

Tidspunkt for underskrift: 07-05-2024 kl.: 23:23:03

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 5ebad1ZxSmM251695042

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.