

Flemming Nørgaard Anlæg A/S

**Munkevejen 6
8381 Tilst**

CVR-nr. 26 10 73 42

Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den

Ole E. Mortensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Flemming Nørgaard Anlæg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tilst, den 5. april 2022

Direktion

Jakob Dahlstrøm Jensen
direktør

Bestyrelse

Ole Elmegaard Mortensen
formand

Hans Brun Hansen

Elsebeth Nymann Wegeberg

Nicolai Mosegaard Christensen Jakob Dahlstrøm Jensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Flemming Nørgaard Anlæg A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Flemming Nørgaard Anlæg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hornslet, den

Skov Revision
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 27 52 59 89

Solveig Skov Nielsen
Registreret revisor
MNE-nr. 16912

Selskabsoplysninger

Selskabet	Flemming Nørgaard Anlæg A/S Munkevejen 6 8381 Tilst
	Telefon: 86247822
	CVR-nr.: 26 10 73 42
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021
	Hjemsted: Aarhus
Bestyrelse	Ole Elmegaard Mortensen, formand Hans Brun Hansen Elsebeth Nymann Wegeberg Nicolai Mosegaard Christensen Jakob Dahlstrøm Jensen
Direktion	Jakob Dahlstrøm Jensen, direktør
Revisor	Skov Revision Registreret revisionsanpartsselskab Byvej 2 8543 Hornslet

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive entreprenør-, anlægs-, tømrer- og vognmandsvirksomhed, samt anden beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 1.532.722, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 4.054.120.

Ledelsen anser resultat for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Flemming Nørgaard Anlæg A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	50 år	3.801.020 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-8 år	870.000 kr.

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Leasingkontrakter

Ydelser i forbindelse med operationel leasing, finansiel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing, finansiel leasing og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Bruttofortjeneste		20.796.138	19.271.145
Personaleomkostninger	1	-17.648.744	-16.043.513
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		3.147.394	3.227.632
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-946.520	-870.065
Andre driftsomkostninger		0	-25.019
Resultat før finansielle poster		2.200.874	2.332.548
Finansielle indtægter		0	44
Finansielle omkostninger		-283.921	-270.732
Resultat før skat		1.916.953	2.061.860
Skat af årets resultat	2	-384.231	-454.325
Årets resultat		<u>1.532.722</u>	<u>1.607.535</u>
Foreslået udbytte		160.000	1.000.000
Overført resultat		1.372.722	607.535
		<u>1.532.722</u>	<u>1.607.535</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		6.612.325	6.806.912
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>3.182.978</u>	<u>2.648.062</u>
Materielle anlægsaktiver	3	<u>9.795.303</u>	<u>9.454.974</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>9.795.303</u>	<u>9.454.974</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.882.493	8.516.352
Igangværende arbejder for fremmed regning	4	58.092	1.514.634
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		7.315	68.000
Periodeafgrænsningsposter		<u>601.536</u>	<u>392.959</u>
Tilgodehavender		<u>14.549.436</u>	<u>10.491.945</u>
Likvide beholdninger		<u>48.799</u>	<u>1.192.603</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>14.598.235</u>	<u>11.684.548</u>
Aktiver i alt		<u><u>24.393.538</u></u>	<u><u>21.139.522</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		3.394.120	2.021.398
Foreslået udbytte for regnskabsåret		160.000	1.000.000
Egenkapital		<u>4.054.120</u>	<u>3.521.398</u>
Hensættelse til udskudt skat		258.090	203.705
Andre hensættelser	5	<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>268.090</u>	<u>213.705</u>
Ansvarlig lånekapital		2.000.000	2.000.000
Gæld til realkreditinstitutter		2.431.178	2.566.120
Andre kreditinstitutter		1.770.334	2.274.713
Anden gæld		<u>414.511</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser	6	<u>6.616.023</u>	<u>6.840.833</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	484.614	491.773
Banker		3.282.549	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		44.100	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.620.102	1.821.517
Selskabsskat		329.846	349.624
Anden gæld		<u>6.694.094</u>	<u>7.900.672</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>13.455.305</u>	<u>10.563.586</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>20.071.328</u>	<u>17.404.419</u>
Passiver i alt		<u>24.393.538</u>	<u>21.139.522</u>
Leje- og leasingforpligtelser	7		
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	500.000	2.021.398	1.000.000	3.521.398
Betalt ordinært udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	1.372.722	160.000	1.532.722
Egenkapital 31. december 2021	500.000	3.394.120	160.000	4.054.120

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	14.079.294	12.762.181
Pensioner	1.761.767	1.553.808
Andre omkostninger til social sikring	561.655	559.952
Andre personaleomkostninger	<u>1.246.028</u>	<u>1.167.572</u>
	<u>17.648.744</u>	<u>16.043.513</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>37</u>	<u>34</u>
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	329.846	349.624
Regulering af udskudt skat tidligere år	<u>54.385</u>	<u>104.701</u>
	<u>384.231</u>	<u>454.325</u>
3 Materielle anlægsaktiver		
	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2021	7.149.904	12.296.373
Tilgang i årets løb	91.747	1.424.375
Afgang i årets løb	<u>-221.940</u>	<u>-20.000</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>7.019.711</u>	<u>13.700.748</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	342.992	9.648.311
Årets afskrivninger	64.394	882.126
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-12.667</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>407.386</u>	<u>10.517.770</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>6.612.325</u>	<u>3.182.978</u>

Noter

	2021 kr.	2020 kr.		
4 Igangværende arbejder for fremmed regning				
Igangværende arbejder	2.508.092	3.140.619		
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-2.450.000	-1.625.985		
	58.092	1.514.634		
5 Andre hensættelser				
Saldo primo 1. januar 2021	0	134.291		
Hensat i året	10.000	-124.291		
Saldo ultimo 31. december 2021	10.000	10.000		
6 Langfristede gældsforpligtelser				
	Gæld	Gæld		
	1. januar 2021	31. december 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Ansvarlig lånekapital	2.090.275	2.082.138	82.138	2.000.000
Gæld til realkreditinstitutter	2.700.084	2.566.120	134.942	1.881.489
Andre kreditinstitutter	2.542.247	2.037.868	267.534	1.306.133
Anden gæld	0	414.511	0	0
	7.332.606	7.100.637	484.614	5.187.622

Noter

	2021	2020
	kr.	kr.
7 Leje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for et år	527.708	363.929
Mellem 1 og 5 år	1.458.830	1.044.810
	<u>1.986.538</u>	<u>1.408.739</u>

8 Eventualforpligtelser

Selskabet har igennem pengeinstituttet afgivet arbejdsgarantier på t.kr. 500 overfor selskabets kunder.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Four Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2020 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Andre eventualforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen

Selskabet har som følge af en uopsigelig lejekontrakt en årlig forpligtelse på t.kr. 288. Kontrakten kan tidligst opsiges i 2025, og der påhviler derfor selskabet en forpligtelse på t.kr. 1.152.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.kr. 2.700 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 3.686.

Selskabet har til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 5.750, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.kr. 6.612. Der er ligeledes udstedt ejerpantebreve på alt t.kr. 1.100, der giver pant i selskabets biler med en regnskabsmæssig værdi på t.kr. 161.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.kr. 2.038 er der givet virksomhedspant på ialt t.kr. 4.150 omfattende goodwill, immaterielle rettigheder, motorkøretøjer, andre anlæg, driftsmateriel og inventar, varebeholdninger samt tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Den samlede regnskabsmæssige værdi af omfattede aktiver udgør t.kr. 17.065.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jakob Dahlstrøm Jensen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-486698609691
Tidspunkt for underskrift: 20-04-2022 kl.: 14:00:00
Underskrevet med NemID

Jakob Dahlstrøm Jensen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-486698609691
Tidspunkt for underskrift: 20-04-2022 kl.: 14:00:00
Underskrevet med NemID

Ole Elmegaard Mortensen

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-194422671050
Tidspunkt for underskrift: 20-04-2022 kl.: 11:01:16
Underskrevet med NemID

Hans Brun Hansen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-925434954225
Tidspunkt for underskrift: 20-04-2022 kl.: 10:20:13
Underskrevet med NemID

Elsebeth Nymann Wegeberg

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-718015681530
Tidspunkt for underskrift: 21-04-2022 kl.: 13:26:10
Underskrevet med NemID

Nicolai Mosegaard Christensen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-829384093464
Tidspunkt for underskrift: 20-04-2022 kl.: 10:05:43
Underskrevet med NemID

Solveig Skov Nielsen

Som Revisor NEM ID
RID: 63893338
Tidspunkt for underskrift: 21-04-2022 kl.: 13:57:18
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

T:\Hisdoc\document\traasessignatur\Agreement\HID 6368b07e\MM\5X\22\746\673763

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Ole Elmegaard Mortensen

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-194422671050

Tidspunkt for underskrift: 18-05-2022 kl.: 08:43:46

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 666b0awWvsXX247647363

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.