

---

# ***Tage Laursen ApS***

Fyrrely 17, 7451 Sunds

## **Årsrapport for 2015**

---

CVR-nr. 26 10 71 05

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 23/5 2016

Bo Laursen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 9

Regnskabspraksis 13

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Tage Laursen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sunds, den 23. maj 2016

## Direktion

Bo Laursen

## Bestyrelse

Tage Laursen  
formand

Bo Laursen

Dorthe Andersen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Tage Laursen ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Tage Laursen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 1 i årsrapporten, hvori ledelsen redegør for, at selskabets fortsatte drift er afhængig af, at budgettet for 2016 indfries samt at de nuværende kreditfaciliteter opretholdes. Disse forhold indikerer, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herning, den 23. maj 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Henning Jager Neldeberg  
statsautoriseret revisor

Christian Bräuner  
statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Tage Laursen ApS Fyrrely 17 7451 Sunds  Telefon: 9714 1628  CVR-nr.: 26 10 71 05 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Herning kommune
<b>Bestyrelse</b>	Tage Laursen, formand Bo Laursen Dorthe Andersen
<b>Direktion</b>	Bo Laursen
<b>Revision</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Platanvej 4 Postboks 399 7400 Herning
<b>Advokat</b>	Dahl Herning A/S Kaj Munks Vej 4 7400 Herning
<b>Pengeinstitut</b>	Handelsbanken Sunds Hovedgade 59 7451 Sunds

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets producerer vinduer og døre, køkken- og badeværelsesinventar samt garderobereskabe.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på DKK 2.036.864, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 88.803.

Resultatet er positivt påvirket af gældseftergivelser fra selskabets ejere Tage L Holding ApS og Bo L Holding ApS på i alt TDKK 1.200.

Der er givet tilsagn fra banken om finansiering af selskabets forventede likviditet for det kommende år.

Der er fortsat behov for en tæt opfølgning på udviklingen i indtjeningen og likviditeten i de kommende år.

Der henvises til note 1 for ledelsens vurdering af væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger, herunder forudsætninger for fortsat drift.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>3.578.620</b>	<b>3.663.456</b>
Personaleomkostninger	2	-2.134.694	-2.982.125
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-256.998</u>	<u>-274.533</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.186.928</b>	<b>406.798</b>
Finansielle indtægter		1.203.998	0
Finansielle omkostninger	3	<u>-354.062</u>	<u>-475.290</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.036.864</b>	<b>-68.492</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>182.082</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>2.036.864</u></b>	<b><u>113.590</u></b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført resultat		<u>2.036.864</u>	<u>113.590</u>
		<b><u>2.036.864</u></b>	<b><u>113.590</u></b>



## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Grunde og bygninger		3.071.343	3.117.397
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.774.381	1.882.925
Indretning af lejede lokaler		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>4.845.724</b>	<b>5.000.322</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.845.724</b>	<b>5.000.322</b>
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.413.675</b>	<b>1.366.644</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		971.264	1.184.873
Igangværende arbejder for fremmed regning		288.514	544.764
Andre tilgodehavender		3.612	3.635
Selskabsskat		332	0
Periodeafgrænsningsposter		8.250	13.999
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.271.972</b>	<b>1.747.271</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.685.647</b>	<b>3.113.915</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.531.371</b>	<b>8.114.237</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		50.000	500.000
Reserve for opskrivninger		645.564	645.564
Overført resultat		-606.761	-3.093.626
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>88.803</b>	<b>-1.948.062</b>
Ansvarlig lånekapital		500.000	1.000.000
Kreditinstitutter		2.526.143	2.779.543
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>6</b>	<b>3.026.143</b>	<b>3.779.543</b>
Ansvarlig lånekapital	6	284.770	0
Kreditinstitutter	6	1.419.222	1.330.428
Leverandører af varer og tjenesteydelser		318.454	1.003.374
Gæld til tilknyttede virksomheder		344.000	785.000
Gæld til associerede virksomheder		231.000	1.000.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		870.110	1.083.031
Anden gæld		948.869	1.080.923
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.416.425</b>	<b>6.282.756</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>7.442.568</b>	<b>10.062.299</b>
<b>Passiver</b>		<b>7.531.371</b>	<b>8.114.237</b>
Væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger

Ved udarbejdelse af årsrapporten foretager ledelsen en række regnskabsmæssige skøn og vurderinger for indregning og værdiansættelse af aktiver og forpligtelser.

### *Særlige risici*

Til selskabets aktivitet er der knyttet en række risikofaktorer, hvoraf den væsentligste er kapitalfremskaffelse som følge af selskabets finansieringsforhold.

### *Kapitalberedskab*

Som det fremgår af regnskabet, er selskabets egenkapital blevet reetableret pr. 31. december 2015.

Det er ledelsens vurdering, at selskabet nu har fået etableret et forretningskoncept, som under det nuværende aktivitetsniveau skaber overskudsgivende drift.

Selskabet er finansieret ved dels kassekreditfinansiering hos pengeinstitut samt dels lån fra selskabets ejerkreds. Rammer og vilkår for det kommende regnskabsår er på tidspunktet for regnskabets udarbejdelse endeligt fastlagt.

Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at såvel pengeinstitut samt ejerkreds fortsat støtter op om selskabet for at kunne dække det kapitalbehov, som budgettet for det kommende år indikerer.

Såfremt budgettet - meget mod forventning - for det kommende år ikke i al væsentlighed realiseres, vil der være behov for yderligere tilførsel af kapital.

Ovenstående forhold indikerer, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. På baggrund af de realiserede tal for 1. kvartal 2016 er det fortsat ledelsens forventning, at budgettet realiseres og at de eksisterende kreditfaciliteter opretholdes. Årsrapporten er derfor aflagt under forudsætning om going concern.

	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.776.899	2.557.675
Pensioner	265.391	287.627
Andre omkostninger til social sikring	92.404	136.823
	<u>2.134.694</u>	<u>2.982.125</u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u>8</u>	<u>9</u>

## Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	DKK	DKK
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	-60.000	60.000
Andre finansielle omkostninger	414.062	415.290
	<b>354.062</b>	<b>475.290</b>

### 4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	3.421.076	7.068.267	527.307	11.016.650
Tilgang i årets løb	0	102.400	0	102.400
Afgang i årets løb	0	-234.919	0	-234.919
Kostpris 31. december	3.421.076	6.935.748	527.307	10.884.131
Opskrivninger 1. januar	0	827.646	0	827.646
Opskrivninger 31. december	0	827.646	0	827.646
Ned- og afskrivninger 1. januar	303.679	6.012.988	527.307	6.843.974
Årets afskrivninger	46.054	210.944	0	256.998
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-234.919	0	-234.919
Ned- og afskrivninger 31. december	349.733	5.989.013	527.307	6.866.053
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>3.071.343</b>	<b>1.774.381</b>	<b>0</b>	<b>4.845.724</b>
Afskrives over	20 år	3 - 12 år	5 - 10 år	

## Noter til årsregnskabet

### 5 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Reserve for op- skrivninger DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	0	-3.192.942	-2.692.942
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	645.564	99.317	744.881
Korrigeret egenkapital 1. januar	500.000	645.564	-3.093.625	-1.948.061
Kontant kapitalnedsættelse	-450.000	0	450.000	0
Årets resultat	0	0	2.036.864	2.036.864
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>645.564</b>	<b>-606.761</b>	<b>88.803</b>

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2015 DKK	2014 DKK
<b>Ansvarlig lånekapital</b>		
Mellem 1 og 5 år	500.000	1.000.000
Langfristet del	500.000	1.000.000
Inden for 1 år	284.770	0
	<b>784.770</b>	<b>1.000.000</b>
<b>Kreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	0	1.689.143
Mellem 1 og 5 år	2.526.143	1.090.400
Langfristet del	2.526.143	2.779.543
Inden for 1 år	319.000	300.000
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	1.100.222	1.030.428
Kortfristet del	1.419.222	1.330.428
	<b>3.945.365</b>	<b>4.109.971</b>

# Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
<b>7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Sikkerhedsstillelser</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt kr. 3.100.000 til sikkerhed for bankgæld i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør:	3.071.343	3.117.397
Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden desuden givet pant på DKK 1.500.000 i nuværende og fremtidige erhvervelser af tilgodehavender fra salg, varelager, driftsmateriel og goodwill efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør:	4.159.320	4.434.442
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Selskabet har endvidere til sikkerhed for bankgæld udstedt ejerpantbrev for i alt kr. 60.000 til sikkerhed for bankgæld i driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi udgør:	58.240	0
<b>Eventualaktiver</b>		
Selskabet har et ikke aktiveret udskudt skatteaktiv på TDKK 826		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Bo L Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen		

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Tage Laursen ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Ændring af regnskabspraksis

Ændring af anvendt regnskabspraksis på Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:

Virksomheden har ændret anvendt regnskabspraksis for måling af Andre anlæg, driftsmateriel og inventar jf ÅRL § 41 med opskrivning til dagsværdi. Ændringen har medført en ændring af ordinært resultat for indeværende år med TDKK - 83 (2014: TDKK -83) og årets resultat med TDKK -83 (2014: TDKK 99). Det har herudover påvirket virksomhedens samlede balancesum med TDKK 662 (2014: TDKK 745).

Egenkapitalen er påvirket med TDKK 662 (2014: TDKK 745). Virksomhedens pengestrømme er ikke påvirket af ændringen.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

# Regnskabspraksis

## Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Bo L Holding ApS. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.



# Regnskabspraksis

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Grunde og bygninger	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 12 år
Indretning af lejede lokaler	5 - 10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealisationsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

# Regnskabspraksis

## Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

## Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acotobetalinger fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier og abonnementer.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

# Regnskabspraksis

## Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.