



**Bille & Buch-Andersen A/S**

Revision og Rådgivning

Holsbjergvej 31-33  
2620 Albertslund  
CVR nr. 18 28 20 46  
Tlf. 43 43 81 43  
www.bba.dk

**Thoma-byg A/S**

**Smedeholm 13C, st.  
2730 Herlev**

**CVR nr. 26 10 39 75**

**Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den:

20. januar 2016

Jens Christian Falck Jensen, dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab for perioden 1. juli 2015 til 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2015	10
Balance pr. 31. december 2015	11
Egenkapitalopgørelse for 2015	13
Noter	14-15

## Påtegning

### Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Thoma-byg A/S for regnskabsåret 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 til 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 14. januar 2016

### Direktion:

Jens Christian Falck Jensen

### Bestyrelsen:

Jens Christian Falck Jensen

Per Vesterholm

Flemming Tønnesen

## Den uafhængige revisors erklæringer

**Til aktionærerne i Thoma-byg A/S**

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Thoma-byg A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 til 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 til 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Albertslund, den 14. januar 2016

Bille & Buch-Andersen

CVR nr. 18 28 20 46

Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer

Jan Kokholm

Registreret revisor

## Selskabsoplysninger

**Aktieselskabet:**

Thoma-byg A/S  
Smedeholm 13C, st.  
2730 Herlev

CVR nr.: 26 10 39 75  
Stiftet: 25. juni 2001  
Hjemsted: Herlev  
Regnskabsår: 1. juli - 31. december

**Bestyrelse:**

Jens Christian Falck Jensen, Søsumvej 10, 3660 Stenløse  
Per Vesterholm, Svanevej 8, 4720 Præstø  
Flemming Tønnesen, Prinsess Mariæ Alle 7, st. th., 1908 Frederiksberg C

**Direktion:**

Jens Christian Falck Jensen, Søsumvej 10, 3660 Stenløse

**Bankforbindelse:**

Nykredit

**Revisor:**

Bille & Buch-Andersen  
Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer  
Holsbjergvej 31-33, 2620 Albertslund  
CVR nr. 18 28 20 46

## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive tømrer- og entreprenørvirksomhed samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og måling.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på t.kr. 1.624 anses for meget tilfredsstillende, baseret på at regnskabsperioden som led i omlægning til kalenderår kun udgør 6 måneder. Ledelsen forventer at udviklingen fortsætter i det nye regnskabsår.

Ledelsen forventer et lignende resultat for 2016.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Thoma-byg A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Selskabet har omlagt regnskabsår til kalenderår, og regnskabsperioden udgør 6 måneder med regnskabsafslutning den 31. december 2015. Sammenligningstallene er ikke tilpasset og er således ikke sammenlignelige. I øvrigt er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde aktieselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå aktieselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

I resultatopgørelsen oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttoresultatet.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Den samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender, herunder deposita, optages til nominel værdi.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.



## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde (produktionsmetoden). Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Igangværende arbejder optages til medgået direkte omkostninger fra arbejdets begyndelse med fradrag for acontofaktureringer. I direkte udgifter indgår materialeforbrug og løn.

Igangværende arbejder omfatter påløbne timer og medgående materiale inkl. avance for endnu ikke afsluttet arbejde.

Når salgsværdien på en entreprise ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Når salgsværdien på det enkelte igangværende arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes det under tilgodehavender. Når acontofaktureringer og forventede tab på det enkelte igangværende arbejde overstiger salgsværdien, indregnes det under forpligtelser.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser og eventualforpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes i balancen når selskabet på balancedagen har en retlig eller en faktisk forpligtelse som resultat af en tidligere begivenhed, og det er sandsynligt, at afviklingen heraf vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer, samt at der kan foretages en pålidelig beløbsmæssig måling af forpligtelsen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse for 2015

	Note	2015 (6 mdr.) t.kr.	2014/2015 (12 mdr.) t.kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>6.671.415</b>	<b>7.244</b>
Personaleomkostninger	1	-4.264.024	-6.638
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-208.245	-330
<b>Resultat af ordinær drift</b>		<b>2.199.146</b>	<b>276</b>
Finansielle indtægter		0	10
Finansielle omkostninger		-106.108	-172
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>2.093.038</b>	<b>114</b>
Skat af årets resultat	3	-469.404	-32
<b>Årets resultat</b>		<b>1.623.634</b>	<b>82</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		1.623.634	82
<b>I alt disponering</b>		<b>1.623.634</b>	<b>82</b>

## Balance pr. 31. december 2015

Aktiver	Note	2015 (6 mdr.) t.kr.	2014/2015 (12 mdr.) t.kr.
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	1.985.346	1.394
Indretning af lejede lokaler	5	184.494	215
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.169.840</b>	<b>1.609</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Andre tilgodehavender	6	69.000	87
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>69.000</b>	<b>87</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.238.840</b>	<b>1.696</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Råvarer og hjælpematerialer		15.000	15
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>15.000</b>	<b>15</b>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		12.484.522	5.569
Igangværende arbejder for fremmed regning		11.500	30
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		44.046	44
Andre tilgodehavender		1.250	0
Periodeafgrænsningsposter		206.645	216
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>12.747.963</b>	<b>5.859</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.862.107</b>	<b>1</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>15.625.070</b>	<b>5.875</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>17.863.910</b>	<b>7.571</b>

## Balance pr. 31. december 2015

Passiver	Note	2015 (6 mdr.) t.kr.	2014/2015 (12 mdr.) t.kr.
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital		500.000	500
Overført resultat		1.766.647	143
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>2.266.647</b>	<b>643</b>
<b>Hensatte forpligtigelser</b>			
Hensættelser til udskudt skat		145.224	116
<b>Hensatte forpligtigelser i alt</b>		<b>145.224</b>	<b>116</b>
<b>Gældsforpligtigelser</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtigelser</b>	7		
Ansvarlig lånekapital		2.000.000	2.000
Kreditinstitutter		113.474	126
Selskabsskat		439.494	23
<b>Langfristede gældsforpligtigelser i alt</b>		<b>2.552.968</b>	<b>2.149</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>			
Kortfristet del af langfristet gæld	7	30.000	30
Kreditinstitutter		0	131
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.223.718	1.808
Selskabsskat		22.584	0
Anden gæld		2.568.485	2.484
Periodeafgrænsningsposter		54.284	210
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser i alt</b>		<b>12.899.071</b>	<b>4.663</b>
<b>Gældsforpligtigelser i alt</b>		<b>15.452.039</b>	<b>6.812</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>17.863.910</b>	<b>7.571</b>
<b>Eventualaktiver og eventualforpligtelser</b>	8		
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	9		
<b>Operationel leasing</b>	10		
<b>Ejerforhold</b>	11		

## Egenkapitalopgørelse for 2015

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>
<b>Egenkapital 1. juli 2015</b>	<b>500.000</b>	<b>143.013</b>
Overført fra resultatdisponeringen	0	1.623.634
<b>Totalindkomst i alt</b>	<b>0</b>	<b>1.623.634</b>
 <b>Egenkapital 31. december 2015</b>	 <b>500.000</b>	 <b>1.766.647</b>
 <b>Samlet egenkapital 31. december 2015</b>		 <b><u><u>2.266.647</u></u></b>

### Udvikling i aktiekapitalen indenfor de sidste 5 år

	<u>Regnskabs- året 2011/2012</u>	<u>Regnskabs- året 2012/2013</u>	<u>Regnskabs- året 2013/2014</u>	<u>Regnskabs- året 2014/2015</u>	<u>Regnskabs- året 2015</u>
Selskabskapital, primo	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
<b>Ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>

Selskabskapitalen er fordelt således:

	<u>Stk.</u>	<u>Nom.</u>	
A - aktier	1.000	500	<u>500.000</u>
<b>Selskabskapital i alt</b>			<b><u><u>500.000</u></u></b>

Alle aktier har samme stemmerettigheder.

## Noter

	2015 (6 mdr.) t.kr.	2014/2015 (12 mdr.) t.kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Løn, gager og honorarer	3.860.893	5.918
Pensioner	322.535	513
Sociale bidrag og personaleomkostninger	80.596	207
<b>Personalemkostninger i alt</b>	<b>4.264.024</b>	<b>6.638</b>
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Materielle anlægsaktiver	208.245	330
<b>Af- og nedskrivninger imm. og materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>208.245</b>	<b>330</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	439.494	22
Regulering af udskudt skat	29.910	10
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>469.404</b>	<b>32</b>
<b>4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Anskaffelsessum, primo	2.616.324	2.143
Tilgang i årets løb	768.732	473
Afgang i årets løb	-19.265	0
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>3.365.791</b>	<b>2.616</b>
Af-/nedskrivninger, primo	-1.222.215	-928
Årets afskrivninger	-177.495	-294
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	19.265	0
<b>Af-/nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-1.380.445</b>	<b>-1.222</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.985.346</b>	<b>1.394</b>
<b>5 Indretning af lejede lokaler</b>		
Anskaffelsessum, primo	279.115	43
Tilgang i årets løb	0	236
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>279.115</b>	<b>279</b>
Af-/nedskrivninger, primo	-63.871	-22
Årets afskrivninger	-30.750	-42
<b>Af-/nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-94.621</b>	<b>-64</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>184.494</b>	<b>215</b>

## Noter

		2015 (6 mdr.) t.kr.	2014/2015 (12 mdr.) t.kr.	
<b>6 Andre tilgodehavender</b>				
	Anskaffelsessum, primo	86.625	30	
	Tilgang i årets løb	12.375	57	
	Afgang i årets løb	-30.000	0	
	<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>69.000</b>	<b>87</b>	
7 gældsforpligtigelser	Afdrag næste år	Forfald år 1 - 4	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt ultimo
	0	0	2.000.000	2.000.000
	30.000	113.474	0	143.474
	0		439.494	439.494
	<b>Langfristede gældsforpligtigelser i alt</b>	<b>30.000</b>	<b>2.439.494</b>	<b>2.582.968</b>

### 8 Eventualaktiver og eventualforpligtelser

Selskabet har som branchemæssig kutyme påtaget sig garantiforpligtelser for samlet t.kr. 4.812.

Selskabet har en huslejeforpligtelse som pr. 31. december 2015 udgør t.kr. 414.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bilgæld på t.kr. 143 er der taget ejendomsforbehold i bil, mærket Mercedes Vito.

### 10 Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i 33 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på 2,2 tkr., i alt 74 tkr.

Restløbetid i 54 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på 2,9 tkr., i alt 156 tkr.

### 11 Ejerforhold

Følgende aktionærer ejer minimum 5% af aktiekapitalen eller repræsenterer minimum 5% af stemmerne:

FBT Service Holding ApS, Prinsesse Maries Alle 7, st. th., 1908 Frederiksberg C  
Falck Jensen Holding ApS, Søsumvej 10, 3660 Stenløse