

LK SUNKE HOLDING ApS

Regnar Lodbrogsvej 7
3600 Frederikssund

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

17/06/2016

Linda Hansen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LK SUNKE HOLDING ApS
Regnar Lodbrogsvej 7
3600 Frederikssund

Telefonnummer: 47310730
Fax: 47316730

CVR-nr: 26103711
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Sparekassen Sjælland
3600 Frederikssund

Revisor A ALBRECHTSEN REVISION
Vilhelmsro 241
3480 Fredensborg
DK Danmark
CVR-nr: 10291984
P-enhed: 1000051101

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for 2015 for LK SUNKE HOLDING ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fravalg af revision

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for indværende regnskabsår.

Frederikssund, den 17/06/2016

Direktion

Kurt Sunke Hansen

Linda Margrethe Todberg Hansen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til ledelsen i LK SUNKE HOLDING APS.

Vi har opstillet årsregnskabet for LK SUNKE HOLDING APS for perioden 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, "Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger".

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fredensborg, 17/06/2016

Anders Albrechtsen
Registreret revisor
A ALBRECHTSEN REVISION
CVR: 10291984

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje andele i Auma Ejendomsselskab ApS.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning efter regnskabsårets afslutning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C. Ved indregning af datter- og associerede virksomheder, er dog anvendt bestemmelserne for klasse C-virksomheder

Ændring af anvendt regnskabspraksis:

Der er ingen ændring af regnskabspraksis i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Resultat af kapitalandele.

I resultatopgørelsen indregnes datter- og associerede virksomheders resultat efter skat.

Skat af årets resultat:

Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles efter indre værdis metode til værdien af andelens af selskabets egenkapital. Datter- og associerede virksomheds resultat indregnes i resultatopgørelsen efter regulering af interne avancer/tab samt merværdi.

Skyldig og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Eventuel udskudt skat måles af den midlertidige forskel mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skatte-satser, der er gældende på balancedagen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5%.

Gældsforpligtelser:

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre eksterne omkostninger		-44.752	-20.000
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.534.357	270.498
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		171.490	199.702
Bruttoresultat		1.661.095	450.200
Resultat af ordinær primær drift		1.661.095	450.200
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	24.662
Andre finansielle indtægter		93.991	47.493
Nedskrivning af finansielle aktiver		-600	0
Øvrige finansielle omkostninger		-376	-2.227
Ordinært resultat før skat		1.754.110	520.128
Skat af årets resultat	1	-18.471	-12.667
Årets resultat		1.735.639	507.461
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		101.200	99.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		667.553	389.036
Overført resultat		966.886	18.625
I alt		1.735.639	507.461

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	505.643
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.571.925	1.500.435
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.830.142	1.257.774
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	4.402.067	3.263.852
Anlægsaktiver i alt		4.402.067	3.263.852
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.838	300.833
Udbytte hos associerede virksomheder		100.000	100.000
Tilgodehavende skat		255.529	73.333
Tilgodehavender i alt		358.367	474.166
Likvide beholdninger		4.671.899	3.788.794
Omsætningsaktiver i alt		5.030.266	4.262.960
Aktiver i alt		9.432.333	7.526.812

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overkurs ved emission		2.035.207	2.035.207
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		1.509.425	841.872
Overført resultat		5.391.822	4.424.933
Forslag til udbytte		101.200	99.800
Egenkapital i alt	3	9.162.654	7.526.812
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		269.679	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		269.679	0
Gældsforpligtelser i alt		269.679	0
Passiver i alt		9.432.333	7.526.812

Noter

1. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Aktuel skat	18.471	12.667
Ændring af udskudt skat	0	0
	<u>18.471</u>	<u>12.667</u>

Der er i årets løb betalt kr. 74.000 i ordinær acontoskat samt kr. 200.000 i frivillig acontoskat.

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	1.101.706	62.500
Tilgang	0	0
Afgang	-1.101.706	-0
Kostpris ultimo	0	62.500
Nettoopskrivninger primo	-596.063	1.437.935
Andel i årets resultat jf. note	0	171.490
Udloddet udbytte	-596.063	-100.000
Nettoopskrivninger ultimo	0	1.509.425
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	1.571.925

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Auma Ejendomsselskab ApS, Frederikssund	50%	3.343.850	342.980

3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overkurs ved emission	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	2.035.207	841.872	4.424.936	99.800	7.526.815
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	-99.800	-99.800
Årets resultat	0	0	667.553	966.886	101.200	1.735.639
Egenkapital ultimo	125.000	2.035.207	1.509.425	5.391.822	101.200	9.162.654