

LKSL Holding A/S

Åhavevej 111
8600 Silkeborg

CVR-nr. 26103460

ÅRSRAPPORT

1. oktober 2017 - 30. september 2018

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28 / 1 / 2019



Dirigent
Leon Nielsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018

Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for LKSL Holding A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

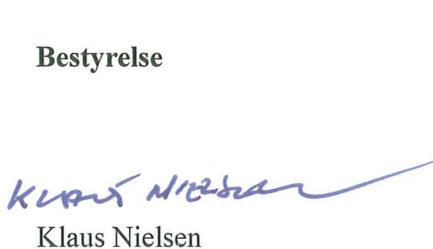
Silkeborg, den 4. januar 2019

Direktion

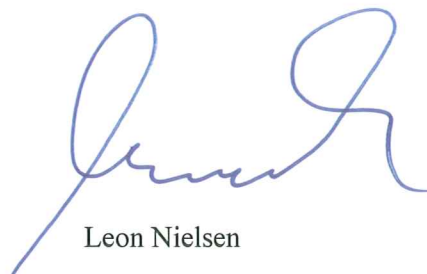


Leon Nielsen

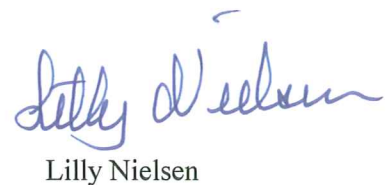
Bestyrelse



Klaus Nielsen



Leon Nielsen



Lilly Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i LKSL Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for LKSL Holding A/S for perioden 1. oktober 2017 - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

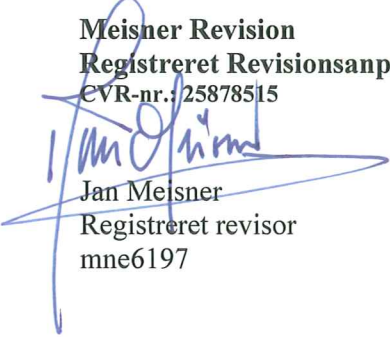
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ry, den 4. januar 2019

Meisner Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 25878515



Jan Meisner
Registreret revisor
mne6197

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	LKSL Holding A/S Åhavevej 111 8600 Silkeborg
	CVR-nr.: 26 10 34 60
	Stiftet: 18. juni 2001
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Bestyrelse	Klaus Nielsen Leon Nielsen Lilly Nielsen
Direktion	Leon Nielsen
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S Vestergade 13 8600 Silkeborg
Revisor	Meisner Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Heimdalsvej 3 8680 Ry

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder samt investering i andre værdipapirer og fast ejendom.

RESULTATOPGØRELSE
1. OKTOBER 2017 - 30. SEPTEMBER 2018

	2017/18	2016/17
BRUTTOFORTJENESTE	96.399	37.436
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	0	-12.562
DRIFTSRESULTAT	96.399	24.874
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	229.307	213.773
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	339.362	624.281
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-3.200	-4.277
Andre finansielle omkostninger.....	-131.960	-45.097
RESULTAT FØR SKAT	529.908	813.554
Skat af årets resultat.....	-65.455	-133.592
ÅRETS RESULTAT	464.453	679.962
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	103.400
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret.....	3.000.000	101.200
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	229.307	213.773
Overført resultat.....	-2.764.854	261.589
DISPONERET I ALT	464.453	679.962

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2018
AKTIVER

	2018	2017
Grunde og bygninger	3.169.868	3.169.868
Materielle anlægsaktiver	3.169.868	3.169.868
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.547.076	3.317.769
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	8.210.135	10.186.358
Finansielle anlægsaktiver	11.757.211	13.504.127
ANLÆGSAKTIVER	14.927.079	16.673.995
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	0	341.150
Andre tilgodehavender	76.508	11.883
Tilgodehavender	76.508	353.033
Likvide beholdninger	254.249	1.133.672
OMSÆTNINGSAKTIVER	330.757	1.486.705
AKTIVER	15.257.836	18.160.700

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2018
PASSIVER

	2018	2017
Selskabskapital	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.047.076	2.817.769
Overført resultat.....	11.416.706	14.181.560
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	103.400
	14.963.782	17.602.729
EGENKAPITAL		
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	17.000	17.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	96.364	157.839
Selskabsskat.....	85.434	151.886
Anden gæld.....	143	407
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	95.113	230.839
	294.054	557.971
Kortfristede gældsforpligtelser		
GÆLDSFORPLIGTELSER	294.054	557.971
PASSIVER	15.257.836	18.160.700

- 1 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

NOTER

2018

2017

1 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet sikkerheder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for LKSL Holding A/S for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabet er sambeskattet med en dansk dattervirksomhed.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi.

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsejendommene.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Pantebrevsbeholdning, der omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevenes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg/fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskursen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.