

# **KORSØR FLYTTEFORRETNING A/S**

Tårnborgvej 140  
4220 Korsør

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/05/2019**

---

**Jeppe Vikkelsø Sørensen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            KORSØR FLYTTEFORRETNING A/S  
                                  Tårnborgvej 140  
                                  4220 Korsør

                                  CVR-nr:                26097363  
                                  Regnskabsår:        01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor**                    Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision  
                                  Slagelsevej 184  
                                  4700 Næstved  
                                  DK Danmark

                                  CVR-nr:                17169483  
                                  P-enhed:              1002940784

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for KORSØR FLYTTEFORRETNING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Korsør, den 22/05/2019

## Direktion

Per Høisgaard Basballe

## Bestyrelse

Per Høisgaard Basballe

Rasmus Schønbæk Jørgensen

Jeppe Vikkelsø Sørensen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Korsør Flytteforretning A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Korsør Flytteforretning A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, 22/05/2019

Søren Revsbæk , mne12470  
Statsautoriseret revisor  
Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision  
CVR: 17169483

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive flytteforretning, møbelopbevaring og hermed beslægtet virksomhed. Yderligere udlejning af lejligheder, garager og container.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser selskabets underskud tkr. 231 som utilfredsstillende

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabet omfatter perioden 1. januar - 31. december 2018.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Omkostninger til lokaler, administration og transport, derunder blandt andet lejeaftaler, serviceaftaler og forsikringer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og evt. pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejder. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger og andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. . Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger:	50 år.	Restværdi: 346.616
Inventar og driftsmidler:	5 år.	Restværdi: 0

### Financielle anlægsaktiver

Deposita er indmålt til anskaffessum.

### Igangværende arbejder

Alle igangværende arbejder er a/contofaktureret pr. statusdagen, hvorfor der ikke er indmålt igangværende arbejder i årsregnskabet.

**Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Udskudt skat**

Udskudt skat er afsat i selskabets balance som 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige værdier og skattemæssige værdier af selskabets aktiver. Udskudt skat under kr. 3.000 er ikke indregnet i årsregnskabet.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>252.033</b>	<b>516.969</b>
Personaleomkostninger .....	1	-172.569	-150.433
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-177.361	-145.800
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-97.897</b>	<b>220.736</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		0	21.271
Andre finansielle indtægter .....		60.507	6.505
Øvrige finansielle omkostninger .....		-121.899	-9.930
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-159.289</b>	<b>238.582</b>
Skat af årets resultat .....		20.425	-49.042
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-138.864</b>	<b>189.540</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	51.700
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen .....		54.000	0
Overført resultat .....		-192.864	137.840
<b>I alt .....</b>		<b>-138.864</b>	<b>189.540</b>

## Information om ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb

	Dato	kr.
Ekstraordinært udbytte .....	15/03/2019	54.000

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		803.608	825.553
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		264.477	419.893
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>1.068.085</b>	<b>1.245.446</b>
Deposita .....		500	500
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.068.585</b>	<b>1.245.946</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		10.000	20.000
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>10.000</b>	<b>20.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	52.702
Udskudte skatteaktiver .....		20.425	0
Tilgodehavende skat .....		3.392	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>23.817</b>	<b>52.702</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		754.790	894.857
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>754.790</b>	<b>894.857</b>
Likvide beholdninger .....		213.871	131.057
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.002.478</b>	<b>1.098.616</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.071.063</b>	<b>2.344.562</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Overført resultat .....		1.313.190	1.506.053
Forslag til udbytte .....		54.000	51.700
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.867.190</b>	<b>2.057.753</b>
Skyldig selskabsskat .....		0	54.036
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		182.854	132.693
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		21.019	100.080
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>203.873</b>	<b>286.809</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>203.873</b>	<b>286.809</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.071.063</b>	<b>2.344.562</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	170.964	148.344
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Andre personaleomkostninger	1.605	2.089
	<b>172.569</b>	<b>150.433</b>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre Anlæg</b>
	<b>kr.</b>	<b>mv. kr.</b>
Kostpris primo	620.000	1.046.068
Tilgang	205.553	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>825.553</b>	<b>1.046.068</b>
Af- og nedskrivning primo	0	626.175
Årets afskrivning	21.945	155.416
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>21.945</b>	<b>781.591</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>803.588</b>	<b>264.477</b>

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1