

---

# ***CB Invest, Videbæk ApS***

Bredgade 112, 6920 Videbæk

## Årsrapport for 2018

---

CVR-nr. 26 09 56 54

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 18/2 2019

Claus Peder Bjerregaard  
Knudsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for CB Invest, Videbæk ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Videbæk, den 18. februar 2019

## Direktion

Claus Peder Bjerregaard Knudsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i CB Invest, Videbæk ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CB Invest, Videbæk ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 18. februar 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Henrik Skjøtt Sørensen

statsautoriseret revisor

mne26807

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

CB Invest, Videbæk ApS  
Bredgade 112  
6920 Videbæk

Telefon: 40530870

CVR-nr.: 26 09 56 54

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Ringkjøbing-Skjern

### Direktion

Claus Peder Bjerregaard Knudsen

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Platanvej 4  
7400 Herning

### Pengeinstitut

Vestjysk Bank A/S  
Bredgade 38  
6920 Videbæk

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2018<br>DKK     | 2017<br>DKK    |
|---|------|-----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>                                  |      | <b>-148.830</b> | <b>286.012</b> |
| Personaleomkostninger                             | 2    | -68.914         | -191.064       |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver |      | 0               | -70.842        |
| Andre driftsomkostninger                          |      | -333.024        | 0              |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>            |      | <b>-550.768</b> | <b>24.106</b>  |
| Finansielle indtægter                             |      | 2.625           | 4.386          |
| Finansielle omkostninger                          |      | -3.758          | -580           |
| <b>Resultat før skat</b>                          |      | <b>-551.901</b> | <b>27.912</b>  |
| Skat af årets resultat                            | 3    | 9.000           | 3.000          |
| <b>Årets resultat</b>                             |      | <b>-542.901</b> | <b>30.912</b>  |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|                   |  |                 |               |
|-------------------|--|-----------------|---------------|
| Overført resultat |  | -542.901        | 30.912        |
|                   |  | <b>-542.901</b> | <b>30.912</b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|   | Note | 2018<br>DKK    | 2017<br>DKK      |
|---|------|----------------|------------------|
| Grunde og bygninger                         |      | 0              | 1.514.103        |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |      | 0              | 182.128          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | 4    | <b>0</b>       | <b>1.696.231</b> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele         |      | 42.046         | 41.493           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            |      | <b>42.046</b>  | <b>41.493</b>    |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |      | <b>42.046</b>  | <b>1.737.724</b> |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |      | <b>0</b>       | <b>27.000</b>    |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 0              | 149              |
| Andre tilgodehavender                       |      | 2.590          | 114.041          |
| Periodeafgrænsningsposter                   |      | 0              | 92.755           |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>2.590</b>   | <b>206.945</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <b>421.384</b> | <b>93</b>        |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |      | <b>423.974</b> | <b>234.038</b>   |
| <b>Aktiver</b>                              |      | <b>466.020</b> | <b>1.971.762</b> |

# Balance 31. december

## Passiver

|   | Note     | 2018<br>DKK    | 2017<br>DKK      |
|---|----------|----------------|------------------|
| Selskabskapital                                   |          | 50.000         | 200.000          |
| Overført resultat                                 |          | 41.277         | 434.178          |
| <b>Egenkapital</b>                                | <b>5</b> | <b>91.277</b>  | <b>634.178</b>   |
| Hensættelse til udskudt skat                      |          | 0              | 9.000            |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                     |          | <b>0</b>       | <b>9.000</b>     |
| Kreditinstitutter                                 |          | 0              | 72.767           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |          | 12.738         | 108.256          |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse             |          | 286.204        | 1.122.042        |
| Anden gæld  |          | 75.801         | 25.519           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |          | <b>374.743</b> | <b>1.328.584</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |          | <b>374.743</b> | <b>1.328.584</b> |
| <b>Passiver</b>                                   |          | <b>466.020</b> | <b>1.971.762</b> |
| Væsentligste aktiviteter                          | 1        |                |                  |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 6        |                |                  |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 7        |                |                  |



# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål var at drive handel og transportvirksomhed.

## 2 Personaleomkostninger

|                                       | 2018<br>DKK   | 2017<br>DKK    |
|---------------------------------------|---------------|----------------|
| Lønninger                             | 63.495        | 175.512        |
| Andre omkostninger til social sikring | 2.748         | 5.889          |
| Andre personaleomkostninger           | 2.671         | 9.663          |
|                                       | <b>68.914</b> | <b>191.064</b> |

## 3 Skat af årets resultat

|                     |               |               |
|---------------------|---------------|---------------|
| Årets aktuelle skat | 0             | 0             |
| Årets udskudte skat | -9.000        | -3.000        |
|                     | <b>-9.000</b> | <b>-3.000</b> |

## 4 Materielle anlægsaktiver

|   | Grunde og byg-<br>ninger<br>DKK | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar<br>DKK |
|---|---------------------------------|--|
| Kostpris 1. januar                                      | 1.746.722                       | 720.168  |
| Tilgang i årets løb                                     | 12.900                          | 309.683  |
| Afgang i årets løb                                      | -1.759.622                      | -1.029.851   |
| Kostpris 31. december                                   | 0                               | 0  |
| Ned- og afskrivninger 1. januar                         | 232.619                         | 538.040  |
| Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver | -232.619                        | -538.040   |
| Ned- og afskrivninger 31. december                      | 0                               | 0  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>               | <b>0</b>                        | <b>0</b>   |

# Noter til årsregnskabet

## 5 Egenkapital

|                                 | Selskabskapital | Overført resultat | I alt         |
|---------------------------------|-----------------|-------------------|---------------|
|                                 | DKK             | DKK               | DKK           |
| Egenkapital 1. januar           | 200.000         | 434.178           | 634.178       |
| Kontant kapitalnedsættelse      | -150.000        | 150.000           | 0             |
| Årets resultat                  | 0               | -542.901          | -542.901      |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b>50.000</b>   | <b>41.277</b>     | <b>91.277</b> |

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for gæld til anpartshaver:

|  |   |           |
|--|---|-----------|
| Ejerpantebrev på i alt TDKK 1.100, der giver pant i grunde og bygninger til regnskabsmæssig værdi af | 0 | 1.514.103 |
|--|---|-----------|

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

|   |   |         |
|---|---|---------|
| Ejerpantebrev på i alt TDKK 300, der giver pant i grund til en regnskabsmæssig værdi af | 0 | 429.237 |
|---|---|---------|

|  |   |         |
|--|---|---------|
| Skadeløsbrev på i alt TDKK 900, der giver pant i andre anlæg, driftsmidler og inventar til en regnskabsmæssig værdi af | 0 | 182.128 |
|--|---|---------|

### Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:

|                  |          |                |
|------------------|----------|----------------|
| Inden for 1 år   | 0        | 58.632         |
| Mellem 1 og 5 år | 0        | 234.528        |
| Efter 5 år       | 0        | 24.430         |
|                  | <b>0</b> | <b>317.590</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CB Invest, Videbæk ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Bruttoresultatet opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

|   |          |
|---|----------|
| Ejendomme                               | 40 år    |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 - 8 år |

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter andelskonto, der måles til dagsværdien på balancedagen.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier og leasingkontrakter.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

## **Noter til årsregnskabet**

### **7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.