

TIL
ERHVERVS- OG
SELSKABSSTYRELSEN

Felsted Radio ApS

Gråstenvej 38, Felsted , 6200 Aabenraa

CVR-nr. 26092264

Årsrapport for 1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 25. maj 2016



Knud A. Petersen
Dirigent

Felsted Radio ApS

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Felsted Radio ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Felsted Radio ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Felsted, den 23. maj 2016

Direktion



Knud A. Petersen
Direktør

Felsted Radio ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Felsted Radio ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Felsted Radio ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 23. maj 2016

Intension Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 26632315



Allan Søberg, HD(R)
Registeret revisor

Felsted Radio ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Felsted Radio ApS Gråstenvej 38, Felsted 6200 Aabenraa
Telefon	74686066
E-mail	felsted-radio@felsted-radio.dk
Hjemmeside	www.felsted-radio.dk
CVR-nr.	26092264
Stiftelsesdato	22. juni 2001
Hjemsted	Aabenraa
Regnskabsår	1. januar 2015 - 31. december 2015
Direktion	Knud A. Petersen , Direktør
Revisor	Intension Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Næstmark 25 6200 Aabenraa Telefon 74 62 34 40 Ansvarlig revisor: Allan Søberg, HD(R) Kontaktperson: Anette Elise Jaenicke
Pengeinstitut	Sydbank A/S Storegade 18 6200 Aabenraa

Felsted Radio ApS

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet har til formål at drive virksomhed med radio- og TV-forretning, udlejning af fast ejendom og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 166.064., hvilket betegnes som utilfredsstillende.

Virksomhedens balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 3.060.394 og en egenkapital på kr. 2.372.204.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling

Det forventes, at virksomheden i indeværende år vil opnå en positiv udvikling i omsætning og resultat.

Felsted Radio ApS

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Felsted Radio ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Ændret regnskabspraksis, skøn og fejl

Anvendte regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Udbytte:

Regnskabspraksis er ændret, således at udbytte i år og fremover, indregnes som egenkapital, istedet for som tidligere som gæld.

Ændringen er sket, idet årsregnskabsloven fremadrettet vil kræve dette.

Ændringen betyder, at egenkapitalen ultimo er forbedret med t.kr. 101.

Ændringen har ikke haft indvirkning på resultatet.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Ændringen er indregnet på egenkapital primo og sammenligningstillene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Felsted Radio ApS

Anvendt regnskabspraksis

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	100 år	86%
Driftsmidler	5 år	5%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede

Felsted Radio ApS

Anvendt regnskabspraksis

af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Felsted Radio ApS

Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		427.987	389.608
Personaleomkostninger	1	-140.540	-150.611
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-35.978	-36.311
Driftsresultat		251.469	202.686
Andre finansielle indtægter		629	2.794
Andre finansielle omkostninger		-24.944	-29.418
Resultat før skat		227.154	176.062
Skat af årets resultat		-61.090	-49.858
Årets resultat		166.064	126.204
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		101.200	99.800
Overført resultat		64.864	26.404
		166.064	126.204

Felsted Radio ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		2.569.533	2.599.404
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		9.999	9.999
Materielle anlægsaktiver		2.579.532	2.609.403
Anlægsaktiver		2.579.532	2.609.403
Fremstillede varer og handelsvarer		200.544	174.634
Varebeholdninger		200.544	174.634
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		31.125	26.819
Tilgodehavender		31.125	26.819
Likvide beholdninger		249.193	198.371
Omsætningsaktiver		480.862	399.824
Aktiver		3.060.394	3.009.227

Felsted Radio ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		2.146.004	2.081.140
Udbytte for regnskabsåret		101.200	99.800
Egenkapital		2.372.204	2.305.940
Hensættelser til udskudt skat		629	105
Hensatte forpligtelser		629	105
Gæld til realkreditinstitutter		349.951	473.231
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		114.685	92.139
Langfristede gældsforpligtelser	3	464.636	565.370
Modtagne forudbetalinger		92.611	65.731
Leverandører af varer og tjenesteydelser		54.962	14.088
Selskabsskat		17.566	3.753
Anden gæld		57.786	54.240
Kortfristede gældsforpligtelser		222.925	137.812
Gældsforpligtelser		687.561	703.182
Passiver		3.060.394	3.009.227
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

Felsted Radio ApS

Noter

2015

2014

1. Personaleomkostninger

Lønninger	122.980	132.840
Omkostninger til social sikring	17.560	17.771
	140.540	150.611

2. Egenkapital

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Udbytte for regnskabsåret	Ultimo
Saldo primo	125.000	2.081.140	99.800	2.305.940
Tilgang i året	0	64.864	101.200	166.064
Afgang i året	0	0	-99.800	-99.800
	125.000	2.146.004	101.200	2.372.204

3. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	349.951	127.467	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	114.685	0	114.685
	464.636	127.467	114.685

4. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for egne gældsforpligtelser er deponeret følgende:

Ejerpantebrev nom. kr. 1.000.000 i matr.nr. 492 Aabenraa
Ejerpantebrev nom. kr. 150.000 i matr.nr. 199, Gråsten Gods, Gråsten-Adsbøl
Realkreditpantebrev nom. kr. 480.000 i matr.nr. 199, Gråsten Gods, Gråsten-Adsbøl

Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør kr. 2.034.259.
Den offentlige ejendomsvurdering udgør kr. 2.920.000.