

Langelinierrevisionen

Reg. revisor Henning Christiansen • Langelinie 11 • Snekkerup • 4140 Borup
Tlf 57 52 83 55 • Mobil 4015 8355 • CVR 11 30 38 70
E-mail langelinie11@mail.dk

P.L. Jensen Holding ApS

Backersvej 142, 2300 København S

(CVR nr. 26 08 99 05)

Årsrapport for 2021

21. regnskabsår

Fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling.
Den 24. maj 2022

Som dirigent



Palle Licht Jensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------------|
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Ledelsens beretning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Anvendte regnskabsprincipper | 6 - 7 |
| Resultatopgørelse for 2021 | 8 |
| Balance pr. 31. december 2021 | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 - 12 |

LEDELSENS PÅTEGNING

Ledelsen for P. L. Jensen Holding ApS aflægger hermed årsrapport for 2021.

Den af mig udarbejdede årsrapport er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning.

Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 12. april 2022

I direktionen:



Palle Licht Jensen

LEDELSENS ÅRSBERETNING

Selskabets væsentligste aktivitet omfatter ejerskab og aktiver i datterselskaber.

Resultatet anses for tilfredsstillende.

Jeg anser den anvendte regnskabspraksis for hensigtsmæssig.

| Selskabets hovedtal for året | | 2020 i t.kr. |
|--|-------------------|-----------------|
| Årets resultat | 238.213 | 45 |
| Samlede aktiver | 10.447.766 | 10.189 |
| Egenkapital pr. 31. december 2021 | 10.367.100 | 10.129 |

Resultatet for 2022 forventes at blive positivt.

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i P. L. Jensen Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Jeg har opstillet årsregnskabet for P. L. Jensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med International Finansiell Reporting Standards for små og mellemstore virksomheder.

Snekkerup, den 12. april 2022

Langelinierevisionen FSR

CVR-nr. 11 30 38 70



Henning Christiansen

registreret revisor

mne3051

Medlem af FSR - Danske Revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|-------------------|---|
| Selskabet: | P.L. Jensen Holding ApS Backersvej 142, 2300 København S |
| CVR.nr. | 26 08 99 05 |
| Regnskabsår: | 1. januar - 31. december |
| Hjemstedskommune: | København |
| | |
| Direktion: | Palle Licht Jensen |
| | |
| Revisor: | Langelinierrevisionen FSR Langelinie 11 4140 Borup |
| | |
| Advokat: | WINadvokater Allan Schouw-Petersen Greve Midtby Center 2A 2670 Greve |

ANVENDTE REGNSKABSPRINCIPPER

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

KONCERN

Koncernen består af moderselskabet P. L. Jensen Holding ApS og de 100% ejede datterselskaber Licht A/S og Unipos Ejendomme ApS.

Det erklæres at alle selskaber er omfattet af undtagelsesreglen i årsregnskabslovens §110, hvorfor der ikke er udarbejdet koncernresultatopgørelse og koncernbalance i moderselskabets årsregnskab.

Erklæringen omfatter regnskabet pr. 31. december 2021.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivning på goodwill.

SKATTER

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivitet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

ANVENDTE REGNSKABSPRINCIPPER

TILGODEHAVENDER, LIKVIDER OG GÆLD

Tilgodehavender, likvider samt gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2021

| Note | | 2020 i t.kr. |
|-------------------------|--|-----------------|
| 1 | BRUTTOFORTJENESTE | 0 |
| 3 | Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 239.617 |
| | RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER | 239.617 |
| 2 | Finansielle omkostninger | 1.800 |
| | RESULTAT FØR SKAT | 237.817 |
| 4 | Skatter | 396 |
| | ÅRETS RESULTAT | 238.213 |
| Der disponeres således: | | |
| | Reserve til nettoopskrivning efter indre værdi | 239.617 |
| | Overført til næste år | -1.404 |
| | | 238.213 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021 - AKTIVER

| Note | | 2020 i t.kr. |
|--|-------------------|-----------------|
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 10.426.613 | 10.187 |
| ANLÆGSAKTIVER | 10.426.613 | 10.187 |
| Sambeskatningsbidrag | 21.153 | 2 |
| TILGODEHAVENDER | 21.153 | 2 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 21.153 | 2 |
| AKTIVER I ALT | 10.447.766 | 10.189 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021 - PASSIVER

| | | |
|--|-------------------|---------------|
| Selskabskapital | 300.000 | 300 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 4.362.075 | 4.123 |
| Overført resultat | 5.705.025 | 5.706 |
| 5 EGENKAPITAL | 10.367.100 | 10.129 |
| Gæld til tilknyttet virksomhed | 59.909 | 58 |
| Sambeskatningsbidrag | 20.757 | 2 |
| KORTFRISTET GÆLD | 80.666 | 60 |
| PASSIVER I ALT | 10.447.766 | 10.189 |
| 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | <u>Selskabskapital</u> | <u>Reserve for nettoopskrivning</u> | <u>Overført til næste år</u> |
|---------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| Egenkapital, 1. januar 2021 | 300.000 | 4.122.458 | 5.706.429 |
| Overført af årets resultat | <u>0</u> | <u>239.617</u> | <u>-1.404</u> |
| EGENKAPITAL, 31. DECEMBER 2021 | <u><u>300.000</u></u> | <u><u>4.362.075</u></u> | <u><u>5.705.025</u></u> |

| | <u>Selskabskapital</u> | <u>Reserve for opskrivning</u> | <u>Overført til næste år</u> |
|---------------------------------------|------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| Egenkapital, 1. januar 2020 | 300.000 | 4.075.554 | 5.707.744 |
| Overført af årets resultat | <u>0</u> | <u>46.904</u> | <u>-1.315</u> |
| EGENKAPITAL, 31. DECEMBER 2020 | <u><u>300.000</u></u> | <u><u>4.122.458</u></u> | <u><u>5.706.429</u></u> |

NOTER

1. PERSONALEUDGIFTER

Selskabet har i regnskabsåret beskæftiget 1 ulønnet direktør.

2. FINANSIELLE OMKOSTNINGER

| | | |
|----------------------------------|---------------------|-----------------|
| Renter, tilknyttede virksomheder | <u>1.800</u> | <u>2</u> |
| I ALT | <u>1.800</u> | <u>2</u> |

3. KAPITALINTERESSER

| | |
|--|--------------------------|
| Anskaffelsessum pr. 1. januar 2021 | <u>6.064.538</u> |
| SAMLET ANSKAFFELSESSUM PR. 31. DECEMBER 2021 | 6.064.538 |
| Op- og nedskrivninger pr. 1. januar 2021 | 4.122.458 |
| Årets resultat | <u>239.617</u> |
| SAMLEDE OP- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31. DECEMBER 2021 | 4.362.075 |
| BOGFØRT VÆRDI PR. 31. DECEMBER 2021 | <u>10.426.613</u> |

Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| <u>Navn</u> | <u>Hjemsted</u> | <u>Kapital</u> | <u>Ejerandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Årets resultat</u> |
|----------------------|-----------------|----------------|------------------|--------------------------|-----------------------|
| Licht A/S | København | 1.000.000 | 100% | 8.179.663 | 162.543 |
| Unipos Ejendomme ApS | København | 200.000 | 100% | <u>2.246.950</u> | <u>77.074</u> |
| I ALT | | | | <u>10.426.613</u> | <u>239.617</u> |

4. SKATTER

Selskabet har i det foreløbne år betalt kr. 0 i selskabsskat. Skat af årets resultat er beregnet af den foreløbige opgjorte skattepligtige indkomst.

5. EGENKAPITAL

Selskabskapitalen er ikke inddelt i klasser. Kapitalen er ikke ændret inden for de seneste 5 år.

NOTER

6. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor datterselskaberne Unipos Ejendomme ApS og Licht A/S vedrørende gæld til pengeinstitutter.

Sambeskatning

P. L. Jensen Holding ApS hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til SKAT. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatten og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.