

# EH Holding, Aalborg ApS

Svalegårdsvej 65, 9000 Aalborg

CVR-nr. 26 08 57 56

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. maj 2024

Dirigent:

.....  
Ejvind Holmgaard





## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for EH Holding, Aalborg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 14. maj 2024  
Direktion:

.....  
Ejvind Holmgaard

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i EH Holding, Aalborg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for EH Holding, Aalborg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 14. maj 2024  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren V. Nejmann  
statsaut. revisor  
mne32775



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	EH Holding, Aalborg ApS
Adresse, postnr. by	Svalegårdsvej 65, 9000 Aalborg
CVR-nr.	26 08 57 56
Stiftet	22. maj 2001
Hjemstedskommune	Aalborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Ejvind Holmgaard
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Østre Havnegade 65, 9000 Aalborg

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive investeringsvirksomhed og anden dermed efter direktions skøn beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på 351.110 kr. mod et underskud på 1.029.072 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på 9.026.461 kr.

Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2023	2022
	Andre eksterne omkostninger	-53.564	-51.281
	<b>Bruttoresultat</b>	-53.564	-51.281
2	Personaleomkostninger	-100.331	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-153.895	-51.281
	Indtægter af andre værdipapirer og kapitalandele	70.000	120.000
3	Finansielle indtægter	771.140	217.900
4	Finansielle omkostninger	-191.300	-1.706.434
	<b>Resultat før skat</b>	495.945	-1.419.815
5	Skat af årets resultat	-144.835	390.743
	<b>Årets resultat</b>	<u>351.110</u>	<u>-1.029.072</u>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	500.000	500.000
	Overført resultat	-148.890	-1.529.072
		<u>351.110</u>	<u>-1.029.072</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

Note	kr.	2023	2022
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
6	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.905.000	2.096.300
		<u>1.905.000</u>	<u>2.096.300</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.905.000</u>	<u>2.096.300</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Udsudte skatteaktiver	245.908	390.743
	Tilgodehavende selskabsskat	94.724	32.710
		<u>340.632</u>	<u>423.453</u>
7	<b>Værdipapirer</b>		
	Værdipapirer	6.712.764	6.575.215
		<u>6.712.764</u>	<u>6.575.215</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>81.865</u>	<u>92.933</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>7.135.261</u>	<u>7.091.601</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>9.040.261</u></u>	<u><u>9.187.901</u></u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	8.401.461	8.550.351
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	500.000
		<u>9.026.461</u>	<u>9.175.351</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.000	11.750
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	800	800
		<u>13.800</u>	<u>12.550</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>13.800</u>	<u>12.550</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>9.040.261</u></u>	<u><u>9.187.901</u></u>

1 Anvendt regnskabspraksis



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
<b>Egenkapital 1. januar 2023</b>	125.000	8.550.351	500.000	9.175.351
Overført via resultatdisponering	0	-148.890	500.000	351.110
Udloddet udbytte	0	0	-500.000	-500.000
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<u>125.000</u>	<u>8.401.461</u>	<u>500.000</u>	<u>9.026.461</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for EH Holding, Aalborg ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele omfatter unoterede værdipapirer med en ejerandel på under 20 %, som anses for anlægsaktiver.

Andre kapitalandele måles til kostpris. Modtaget aktieudbytte indregnes i resultatopgørelsen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af andre værdipapirer og kapitalandele vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

##### Værdipapirer

Værdipapirer omfatter børsnoterede værdipapirer og unoterede værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskursen på balancedagen.

##### Likvider

Likvider omfatter indestående på selskabets bankkonti.

##### Egenkapital

###### Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2023	2022
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	99.905	0
Andre omkostninger til social sikring	426	0
	<u>100.331</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>0</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Dagsværdireguleringer af børsnoterede værdipapirer	628.223	0
Andre finansielle indtægter	142.917	217.900
	<u>771.140</u>	<u>217.900</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Dagsværdireguleringer af børsnoterede værdipapirer	0	1.602.387
Andre finansielle omkostninger	191.300	104.047
	<u>191.300</u>	<u>1.706.434</u>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	144.835	-390.743
	<u>144.835</u>	<u>-390.743</u>
<b>6 Finansielle anlægsaktiver</b>		
kr.		<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>
Kostpris 1. januar 2023		<u>2.100.000</u>
Kostpris 31. december 2023		<u>2.100.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2023		-3.700
Nedskrivning		<u>-191.300</u>
Værdireguleringer 31. december 2023		<u>-195.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>		<u><u>1.905.000</u></u>
<b>7 Værdipapirer</b>		
Værdipapirer består af børsnoterede værdipapirer, som måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskursen (dagsværdiniveau 1). Årets dagsværdireguleringer fremgår af note 3.		

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ejvind Holmgaard

### Direktion

På vegne af: EH Holding Aalborg ApS

Serienummer: 9f4cd1ee-ac29-4ff9-89d3-3822d9f5e2e5

IP: 85.203.xxx.xxx

2024-05-14 19:39:52 UTC



## Ejvind Holmgaard

### Dirigent

På vegne af: EH Holding Aalborg ApS

Serienummer: 9f4cd1ee-ac29-4ff9-89d3-3822d9f5e2e5

IP: 85.203.xxx.xxx

2024-05-14 19:39:52 UTC



## Søren Vintersborg Nejmann

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: c0d0dde5-17f5-4d25-ba58-7fd4c9494976

IP: 165.225.xxx.xxx

2024-05-15 12:00:35 UTC



Penneo dokumentnøgle: 5G7EA-AJQNY-G1EP8-CIGHT-5PEUX-LC2IA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**