

# Sportigan Udvikling A/S

Nibevej 54, 9200 Aalborg SV

CVR-nr. 26 08 32 30



## Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 28/4 2016

Som dirigent:



**EY**

Building a better  
working world

## Indhold

|                                      |    |
|--------------------------------------|----|
| Ledespåtegning                       | 2  |
| Den uafhængige revisors erklæringer  | 3  |
| Ledelsesberetning                    | 4  |
| Oplysninger om selskabet             | 4  |
| Ledelsesberetning                    | 5  |
| Beretning                            | 5  |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | 6  |
| Resultatopgørelse                    | 6  |
| Balance                              | 7  |
| Egenkapitalopgørelse                 | 9  |
| Noter                                | 10 |

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Sportigan Udvikling A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 31. marts 2016  
Direktion:



Lars Elsborg

Bestyrelse:



Steen Egede Hansen  
formand



Jannik Kaysen  
næstformand



Thomas Jensen-Agerkilde



Knud Mogens Søby

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Sportigan Udvikling A/S

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Sportigan Udvikling A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

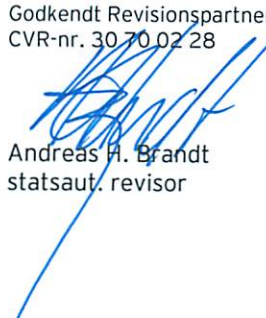
### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 31. marts 2016  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Andreas H. Brandt  
statsaut. revisor



Søren V. Nejmänn  
statsaut. revisor

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |  |
|----------------------|--|
| Navn                 | Sportigan Udvikling A/S  |
| Adresse, postnr., by | Nibevej 54, 9200 Aalborg SV  |
| CVR-nr.              | 26 08 32 30  |
| Stiftet              | 29. maj 2001   |
| Hjemstedskommune     | Aalborg  |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december   |
| Hjemmeside           | <a href="http://www.sportigan.dk">www.sportigan.dk</a>   |
| E-mail               | <a href="mailto:info@sportigan.dk">info@sportigan.dk</a>   |
| Telefon              | 98 16 15 22  |
| Telefax              | 98 16 26 22  |
| Bestyrelse           | Steen Egede Hansen, formand<br>Jannik Kaysen, næstformand<br>Thomas Jensen-Agerkilde<br>Knud Mogens Søby |
| Direktion            | Lars Elsborg   |
| Revision             | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Vestre Havnepromenade 1A, Postboks 710, 9100 Aalborg   |



## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste hovedaktivitet er vedligeholdelse og udvikling af Sportigan Danmark-konceptet samt alt i forbindelse hermed naturligt tilknyttet virksomhed.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på -258.231 kr. mod 234.620 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2015 udviser en negativ egenkapital på -260.106 kr.

#### Kapitalforhold og forventninger til fremtiden

Grundet udviklingen i virksomhedens egenkapital er virksomheden omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119. Selskabet har modtaget skattefrit koncerntilskud fra modervirksomheden på 900 t.kr. i marts 2016, hvorefter selskabskapitalen er reableret.

Sportigan Udvikling A/S har modtaget støtteerklæring fra modervirksomheden, hvoraf det fremgår, at modervirksomheden fuldt ud agter at understøtte virksomhedens planlagte aktiviteter finansielt som minimum i hele regnskabsåret 2016.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.   | 2015                   | 2014                  |
|------|---|------------------------|-----------------------|
|      | <b>Bruttotab</b>                                      | -130.303               | -73.499               |
|      | Af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver   | <u>-143.750</u>        | <u>-143.750</u>       |
|      | <b>Resultat af primær drift</b>                       | -274.053               | -217.249              |
|      | Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | -100.267               | 137.863               |
| 2    | Finansielle indtægter                                 | 141.651                | 306.249               |
| 3    | Finansielle omkostninger                              | <u>-88.578</u>         | <u>-198.955</u>       |
|      | <b>Resultat før skat</b>                              | -321.247               | 27.908                |
| 4    | Skat af årets resultat                                | <u>63.016</u>          | <u>206.712</u>        |
|      | <b>Årets resultat</b>                                 | <u><u>-258.231</u></u> | <u><u>234.620</u></u> |
| <br> |   |                        |                       |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |                        |                       |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi        | -100.267               | 137.863               |
|      | Overført resultat                                     | <u>-157.964</u>        | <u>96.757</u>         |
|      |   | <u><u>-258.231</u></u> | <u><u>234.620</u></u> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

| Note | kr.  | <u>2015</u>             | <u>2014</u>             |
|------|--|-------------------------|-------------------------|
|      | <b>AKTIVER</b>                               |                         |                         |
|      | <b>Anlægsaktiver</b>                         |                         |                         |
| 5    | <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>            |                         |                         |
|      | Erhvervede immaterielle anlægsaktiver        | 71.875                  | 215.625                 |
|      |  | <u>71.875</u>           | <u>215.625</u>          |
| 6    | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |                         |                         |
|      | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 117.596                 | 217.863                 |
|      | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 791.259                 | 0                       |
|      | Andre tilgodehavender                        | 1.063.509               | 2.239.239               |
|      |  | <u>1.972.364</u>        | <u>2.457.102</u>        |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <u>2.044.239</u>        | <u>2.672.727</u>        |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                     |                         |                         |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                       |                         |                         |
|      | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 15.975                  | 15.418                  |
|      | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 316.561                 | 0                       |
|      | Udskudte skatteaktiver                       | 317.900                 | 288.300                 |
|      | Tilgodehavende selskabsskat                  | 2.735                   | 49.942                  |
|      | Andre tilgodehavender                        | 441.000                 | 2.005.886               |
|      | Periodeafgrænsningsposter                    | 42.647                  | 12.691                  |
|      |  | <u>1.136.818</u>        | <u>2.372.237</u>        |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                  | <u>160.064</u>          | <u>328.655</u>          |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <u>1.296.882</u>        | <u>2.700.892</u>        |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                         | <u><u>3.341.121</u></u> | <u><u>5.373.619</u></u> |



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

| Note | kr.  | <u>2015</u>             | <u>2014</u>             |
|------|--|-------------------------|-------------------------|
|      | <b>PASSIVER</b>                                    |                         |                         |
|      | <b>Egenkapital</b>                                 |                         |                         |
| 7    | Aktiekapital                                       | 500.000                 | 500.000                 |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi     | 37.596                  | 137.863                 |
|      | Overført resultat                                  | <u>-797.702</u>         | <u>-639.738</u>         |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                           | <u>-260.106</u>         | <u>-1.875</u>           |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>                          |                         |                         |
| 8    | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>             |                         |                         |
|      | Gæld til banker                                    | 592.000                 | 1.610.619               |
|      | Deposita   | <u>1.514.338</u>        | <u>1.645.945</u>        |
|      |  | <u>2.106.338</u>        | <u>3.256.564</u>        |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             |                         |                         |
| 8    | Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 422.200                 | 1.014.000               |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser           | 15.975                  | 8.063                   |
|      | Gæld til tilknyttede virksomheder                  | 998.087                 | 1.079.367               |
|      | Anden gæld   | <u>58.627</u>           | <u>17.500</u>           |
|      |  | <u>1.494.889</u>        | <u>2.118.930</u>        |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                    | <u>3.601.227</u>        | <u>5.375.494</u>        |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                              | <u><u>3.341.121</u></u> | <u><u>5.373.619</u></u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
 9 Sikkerhedsstillelser  
 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
 11 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

| kr.                                      | Aktiekapital   | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter indre<br>værdi | Overført<br>resultat | I alt           |
|--|----------------|---|----------------------|-----------------|
| Egenkapital 1. januar 2015               | 500.000        | 137.863   | -639.738             | -1.875          |
| Årets resultat                           | 0              | -100.267  | -157.964             | -258.231        |
| <b>Egenkapital<br/>31. december 2015</b> | <u>500.000</u> | <u>37.596</u>   | <u>-797.702</u>      | <u>-260.106</u> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sportigan Udvikling A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter lejeindtægter ved fremlejning af fast ejendom. Indtægten indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udlejningsaktiviteter (produktionsmetoden).

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter m.v. opkrævet på vegne af tredjemand.

#### Bruttotab

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

#### Af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|                                     |      |
|-------------------------------------|------|
| Erhvervede immaterielle rettigheder | 8 år |
|-------------------------------------|------|

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat i tilknyttede virksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter andre erhvervede immaterielle rettigheder.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af koncerngoodwill og koncerninterne tab og fradrag af koncerninterne avancer og eventuel negativ goodwill. Kapitalandele i dattervirksomheder med negativ indre værdi måles til kr. 0. Virksomhedens forholdsmæssige andel af en eventuel negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos kapitalandelen i det omfang, det er uerholdeligt. Beløb herudover indregnes under posten "Hensatte forpligtelser" i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af nye dattervirksomheder eller associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Hvis der er indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver, der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholdsmæssigt på de øvrige aktiver.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis - fortsat

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis - fortsat

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab, indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

| kr.  | 2015           | 2014            |
|--|----------------|-----------------|
| <b>2 Finansielle indtægter</b>                 |                |                 |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder    | 0              | 34.353          |
| Andre finansielle indtægter                    | 141.651        | 271.896         |
|  | <u>141.651</u> | <u>306.249</u>  |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>              |                |                 |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder | 37.014         | 63.223          |
| Andre finansielle omkostninger                 | 51.564         | 135.732         |
|  | <u>88.578</u>  | <u>198.955</u>  |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>                |                |                 |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | -735           | -74.623         |
| Årets regulering af udskudt skat               | -29.600        | -159.000        |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år     | -32.681        | 26.911          |
|  | <u>-63.016</u> | <u>-206.712</u> |

#### 5 Immaterielle anlægsaktiver

| kr.                                     | Erhvervede<br>immaterielle<br>anlægsaktiver |
|---|---|
| Kostpris 1. januar 2015                 | 1.150.000                                   |
| Kostpris 31. december 2015              | 1.150.000                                   |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2015    | 934.375                                     |
| Årets afskrivninger                     | 143.750                                     |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2015 | 1.078.125                                   |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015 | <u>71.875</u>                               |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Finansielle anlægsaktiver

| kr.                  | <u>Hjemsted</u> | <u>Ejerandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|----------------------|-----------------|------------------|--------------------|-----------------|
| Dattervirksomheder   |                 |                  |                    |                 |
| Sportigan Nyborg ApS | Nyborg          | 100,00 %         | 117.596            | -100.267        |

kr. 2015

#### 7 Aktiekapital

Aktiekapitalen er fordelt således:

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| Aktier, 500 stk. a nom. 1.000,00 kr. | <u>500.000</u> |
|                                      | <u>500.000</u> |

Selskabets aktiekapital har uændret været 500.000 kr. de seneste 4 år.

#### 8 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 0 kr. senere end 5 år fra balancedagen.

#### 9 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet støtteerklæring over for dattervirksomheden Sportigan Nyborg ApS, hvilket forpligter selskabet til at understøtte dattervirksomheden finansielt indtil dato for næste årsregnskabsafslæggelse.

Selskabet har via pengeinstitut afgivet betalingsgarantier for 2.218.555 kr.

#### 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Virksomheden er sambeskattet med dattervirksomhederne i Sportigan-koncernen. Som administrationsvirksomhed hæfter virksomheden ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at virksomhedens hæftelse udgør et større beløb.

##### Andre økonomiske forpligtelser

Lejeforpligtelser omfatter huslejeforpligtelse med i alt 4.123.364 kr. i huslejekontrakter med en resterende kontraktperiode på 1-5 år.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 11 Nærtstående parter

Sportigan Udvikling A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

| <u>Nærtstående part</u>    | <u>Bopæl/Hjemsted</u> | <u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u> |
|----------------------------|-----------------------|---|
| Sportigan Danmark f.m.b.a. | Nibevej 54, Aalborg   | Kapitalbesiddelse                           |

##### Oplysning om koncernregnskaber

| <u>Modervirksomhed</u>     | <u>Hjemsted</u>     | <u>Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab</u> |
|----------------------------|---------------------|--|
| Sportigan Danmark f.m.b.a. | Nibevej 54, Aalborg | Koncernregnskabet er tilgængeligt hos Erhvervsstyrelsen  |