

Udviklingsfonden for Erhverv og Turisme i Rødding Området

Barsbølmarkvej 1, Jels, 6630 Rødding

Årsrapport for

2015

CVR-nr. 26 08 25 28

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på fondens ordinære generalforsamling den 25. januar 2016.



Lars Kent Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

Ledelsesberetning

- 4 Fondsplysninger
- 5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 11 Resultatopgørelse
- 12 Balance
- 14 Noter

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Udviklingsfonden for Erhverv og Turisme i Rødding Området.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.


Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødding, den 25. januar 2016

Bestyrelse


Lars Kent Jensen
Formand


Sten Brun Thygesen


Tage Sørensen


Conni Buchholdt Tetens


Bendix Lehmann

Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen i Udviklingsfonden for Erhverv og Turisme i Rødding Området

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Udviklingsfonden for Erhverv og Turisme i Rødding Området for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for fondens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vejen, den 25. januar 2016

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01


Henrik Esmann
statsautoriseret revisor

Fondsoplysninger

Fonden	Udviklingsfonden for Erhverv og Turisme i Rødding Området Barsbølmarkvej 1, Jels 6630 Rødding
	CVR-nr.: 26 08 25 28
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 13. regnskabsår
Bestyrelse	Lars Kent Jensen, Formand Tage Sørensen Conni Buchholdt Tetens Sten Brun Thygesen Bendix Lehmann
Daglig ledelse	Lars Kent Jensen, Formand
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Torvegade 16 6600 Vejen

Ledelsesberetning

Virksomhedens erhvervmæssige formål

Fondens erhvervmæssige aktivitet består i lighed med tidligere år af udlejning af de til rådighed værende erhvervsbygninger.

Ikke erhvervmæssige formål

Den fondsmæssige virksomhed består i stillingtagen til uddelinger i overensstemmelse med vedtægternes § 2.

De fundatsmæssige formål består i at yde støtte til erhvevs- og turismefremmende projekter i Rødding Kommune.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Redegørelse for god Fondsledelse

Fonden følger alle bestemmelser for god fondsledelse. I overensstemmelse med anbefaling 2.3.4 og 2.4.1 kan det oplyses følgende om bestyrelsens medlemmer:

	Lars Kent Jensen	Tage Sørensen	Conni Buchholdt Tetens	Sten Brun Thygesen	Bendix Lehmann
Stilling	Direktør	Direktør	HR Kommunikationschef	Exam. Storkunde assurandør	Production Engineer
Alder	56	65	54	58	54
Køn	Mand	Mand	Kvinde	Mand	Mand
Indtrådt i bestyrelsen	22/3 2001	30/9 2014	30/3 2009	22/1 2014	22/1 2014
Genvalg fundet sted	Ja	Nej	Ja	Nej	Nej
Udløb af valgperiode	1/3 2016	1/3 2016	1/3 2016	31/12 2017	31/12 2017
Medlemmets særlige kompetencer	Ledelse og forretningsudvikling	Økonomi, ledelse, udvikling, offentlig / privat	Kommunikation og ledelse	Salg og markedsføring	Ledelse Forretnings-, produktions- og produktudvikling
Øvrige ledelseserhverv	Bestyrelsesmedlem i Binderup Mølle Dambrug A/S, S. Chr. Sørensen A/S Skodborg Tornum Auto A/S, samt Aquagain - Folding Smed A/S	Bestyrelsesmedlem i RACO A/S, Safecall Denmark ApS, Livslyst ApS samt Orion II fonden	Bestyrelsesmedlem Rødding Fri Fagskole Bestyrelsesmedlem Hvilehjemmet Bennetgaard	Bestyrelsesmedlem i Orion II fonden, Vejen Musikskole, Hygum Hjemstavnsråd Formand for IF - assurandørforening Kommunalbestyrelsesmedlem Vejen Kommune	Bestyrelsesmedlem i Vejen Gymnasium Næstformand Konservative Folkeparti Vejen vælgerforening Kommunalbestyrelsesmedlem Vejen Kommune
Udpeget af myndighed	Nej	Nej	Nej	Ja	Ja
Uafhængig	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja

Ledelsesberetning

Redegørelse for uddelingspolitik

Fonden kan i henhold til formålet foretage uddelinger i årets løb. Uddelinger har andraget 201 t.kr., og er anvendt af tidligere års hensættelser. Der er ikke foretaget hensættelser til senere uddelinger i året.

Den forventede udvikling

Det forventes, at fondens erhvervmæssige resultat for 2016 vil ligge på niveau med resultatet for 2015. Det forventes endvidere, at resultatet af de ikke-erhvervmæssige aktiviteter for 2016 vil ligge på niveau med 2015.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Udviklingsfonden for Erhverv og Turisme i Rødding Området er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om en fond.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Skat af årets resultat

Fonden er skattepligtig i henhold til fondsbeskatningslovens §1, nr. 1. Årets aktuelle skat indregnes i resultatopgørelsen. Skat af tilbageførte tidligere foretagne hensættelser til uddelinger indregnes i resultatopgørelsen. Der beregnes udskudt skat af foretagne skattemæssig merafskrivning på ejendomme. Der afsættes ikke udskudt skat af foretagne hensættelser til uddelinger idet fonden forventer at foretage disse.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 30 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivitet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

De ændrede skatteprocenter har medført en ændring i den udskudte skat på 0 kr. og påvirker positivt årets skat med 0 kr.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdrags-tiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttofortjeneste	546.154	330.108
1 Personaleomkostninger	-14.195	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-70.000	-70.000
Driftsresultat	461.959	260.108
Andre finansielle indtægter	1.727	1.784
Øvrige finansielle omkostninger	-200.647	-133.402
Resultat før skat	263.039	128.490
2 Skat af årets resultat	-53.906	-64.052
Årets resultat	209.133	64.438
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	169.133	64.438
Overføres til uddelingsramme	40.000	0
Disponeret i alt	209.133	64.438

Balance 31. december

Aktiver		2015	2014
<u>Note</u>		<u></u>	<u></u>
Anlægsaktiver			
3	Grunde og bygninger	6.254.484	6.324.484
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>6.254.484</u>	<u>6.324.484</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>6.254.484</u>	<u>6.324.484</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	15.903
	Periodeafgrænsningsposter	472	1.982
	Tilgodehavender i alt	<u>472</u>	<u>17.885</u>
	Likvide beholdninger	<u>481.094</u>	<u>415.322</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>481.566</u>	<u>433.207</u>
	Aktiver i alt	<u>6.736.050</u>	<u>6.757.691</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
4	Fondskapital	360.000	360.000
6	Henlæggelser til uddelinger	121.301	252.301
7	Overført resultat	857.110	717.977
	Egenkapital i alt	<u>1.338.411</u>	<u>1.330.278</u>
Hensatte forpligtelser			
8	Hensættelser til udskudt skat	59.400	52.800
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>59.400</u>	<u>52.800</u>
Gældsforpligtelser			
	Gæld til realkreditinstitutter	4.650.954	4.771.463
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.650.954</u>	<u>4.771.463</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	218.305	198.167
10	Selskabsskat	96.006	131.731
	Anden gæld	372.974	273.252
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>687.285</u>	<u>603.150</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>5.338.239</u>	<u>5.374.613</u>
	Passiver i alt	<u>6.736.050</u>	<u>6.757.691</u>

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**12 Eventualposter**

Noter

	2015	2014
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	11.250	0
Personaleomkostninger i øvrigt	2.945	0
	14.195	0
Bestyrelse	0	0
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	47.306	28.102
Regulering af udskudt skat	6.600	6.600
Regulering skat tidligere års henlæggelser	0	29.350
	53.906	64.052
3. Materielle anlægsaktiver		Grunde og bygninger
Kostpris primo		6.884.484
Kostpris ultimo		6.884.484
Af- og nedskrivninger primo		560.000
Årets afskrivninger		70.000
Af- og nedskrivninger ultimo		630.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo		6.254.484
	31/12 2015	31/12 2014
4. Fondskapital		
Fondskapital primo	360.000	360.000
	360.000	360.000

Noter

	31/12 2015	31/12 2014		
5. Uddelingsrammen				
Henlagt af årets resultat	40.000	0		
Årets uddelinger	-40.000	0		
	0	0		
6. Henlæggelser til uddelinger				
Henlæggelser til uddelinger primo	252.301	478.549		
Foretagne uddelinger i året	-161.000	-60.000		
Tilbageført ikke anvendte henlæggelse	0	-178.968		
Regulering tidligere års foretagne henlæggelse til uddelinger	30.000	12.720		
	121.301	252.301		
7. Overført resultat				
Overført resultat primo	717.977	487.291		
Tilbageført tidligere foretagne henlæggelser til uddelinger	0	166.248		
Årets overførte overskud eller underskud	169.133	64.438		
Regulering tidligere års foretagne hensættelser til uddelinger	-30.000	0		
	857.110	717.977		
8. Hensættelser til udskudt skat				
Hensættelser til udskudt skat primo	52.800	46.200		
Udskudt skat af årets resultat	6.600	6.600		
	59.400	52.800		
9. Gældsforpligtelser				
	Afdrag	Restgæld	Gæld i alt	Gæld i alt
	første år	efter 5 år	31/12 2015	31/12 2014
Gæld til realkreditinstitutter	218.305	3.769.846	4.869.259	4.969.630
	218.305	3.769.846	4.869.259	4.969.630

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
10. Fondsskat		
Skyldig fondsskat primo	131.731	100.665
Regulering af tidligere års skat incl. skattetillæg og rentetillæg	0	66.124
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	-81.928	0
Betalt fondsskat vedrørende sidste år	<u>2.897</u>	<u>-32.160</u>
Skyldig fondsskat vedrørende tidligere år	52.700	134.629
Beregnet skat for indeværende år	47.306	28.102
Betalt acontoskat for indeværende år	<u>-4.000</u>	<u>-31.000</u>
	<u>96.006</u>	<u>131.731</u>

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.139 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 6.254 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til Vejen Kommune, 1.731 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 3.724 t.kr.

12. Eventualposter**Eventualforpligtelser**

Fonden afsætter ikke udskudt skat af foretagne hensættelser til uddelinger, idet fonden forventer at foretage uddelinger af disse. Den samlede udskudte skat på ikke foretagne uddelinger af hensættelser til uddelinger udgør 18 t.kr.