

# VVS-FIRMA FLEMING MAINZ EFTF.ApS

Industrihegnet 8, B,  
4030 Tune

CVR-nr. 26079322

## Årsrapport for 2022

22. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 3. maj 2023

---

Arne Drejer Sørensen  
Dirigent

**Document ID:**

cUi7VHQMUNrCcVtcpL/i4ouiLKfMJK1jeLF0/  
Y86smA=

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for VVS-FIRMA FLEMING MAINZ EFTF.ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tune, den 3. maj 2023

### Direktion

Arne Drejer Sørensen  
Direktør

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	VVS-FIRMA FLEMING MAINZ EFTF.ApS Industrihegnet 8, B, 4030 Tune
Telefon	28358321
E-mail	arne@vvsmainz.dk
CVR-nr.	26079322
Stiftelsesdato	15. juni 2001
Hjemsted	Greve
Regnskabsår	1. januar 2022 - 31. december 2022
<b>Direktion</b>	Arne Drejer Sørensen
<b>Moderselskab</b>	Arne Sørensen Holding 2004 ApS

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive VVS- og blikkeslagervirksomhed, herunder handel og service, samt andre hertil knyttede aktiviteter.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 et resultat på kr. 479.560 mod kr. 372.374 sidste år og en egenkapital på kr. 1.179.287.

Årets udvikling og resultat anses under disse omstændigheder for at være tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for VVS-FIRMA FLEMING MAINZ EFTF.ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Indretning af lejede lokaler	5 år
------------------------------	------

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver hvilket betyder, at der skal indregnes et tab, når der er objektive indikationer for at debitor ikke kan overholde sine betalingsforpligtelser.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning



## Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger, der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter VVS-Firma Fleming Mainz Eftf. ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.653.680</b>	<b>1.433.755</b>
Personaleomkostninger	1	-1.062.552	-977.083
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-7.920	-7.920
<b>Driftsresultat</b>		<b>583.208</b>	<b>448.752</b>
Andre finansielle indtægter		39.763	24.274
Finansielle omkostninger		-3.788	-5.122
<b>Resultat før skat</b>		<b>619.183</b>	<b>467.904</b>
Skat af årets resultat		-139.623	-95.530
<b>Årets resultat</b>		<b>479.560</b>	<b>372.374</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		400.000	300.000
Overført resultat		79.560	72.374
<b>Resultatdisponering</b>		<b>479.560</b>	<b>372.374</b>

## Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Indretning af lejede lokaler		15.840	23.760
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>15.840</b>	<b>23.760</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.000	25.000
Deposita		32.000	32.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>42.000</b>	<b>57.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>57.840</b>	<b>80.760</b>
Råvarer og hjælpematerialer		170.000	160.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>170.000</b>	<b>160.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		390.119	247.132
Igangværende arbejder for fremmed regning		5.589	91.944
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		825.090	700.223
Udsudte skatteaktiver		6.504	7.549
Andre tilgodehavender		950	950
Periodeafgrænsningsposter		32.390	26.380
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.260.642</b>	<b>1.074.178</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>409.986</b>	<b>343.726</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.840.628</b>	<b>1.577.904</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.898.468</b>	<b>1.658.664</b>

## Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		654.287	574.727
Udbytte for regnskabsåret		400.000	300.000
<b>Egenkapital</b>		<b>1.179.287</b>	<b>999.727</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		396.198	349.505
Selskabsskat		138.578	102.894
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		184.405	206.538
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>719.181</b>	<b>658.937</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>719.181</b>	<b>658.937</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.898.468</b>	<b>1.658.664</b>
Eventualforpligtelser	2		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	3		

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Udbytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	574.727	300.000	999.727
Foreslået udbytte	0	0	400.000	400.000
Betalt udbytte	0	0	-300.000	-300.000
Årets resultat	0	79.560	0	79.560
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>654.287</b>	<b>400.000</b>	<b>1.179.287</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

	2022	2021
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	897.152	812.431
Pensioner	148.241	144.637
Andre omkostninger til social sikring	17.159	18.091
Andre personaleomkostninger	0	1.924
	<u>1.062.552</u>	<u>977.083</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>2</u>	<u>2</u>

**2. Eventualforpligtelser**

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået leasingkontrakter vedrørende biler. Leasingforpligtelserne udgør i alt pr. balancedagen t.kr. 444 og har en restløbetid på 54 måneder.

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Selskabet har stillet bankgaranti på i alt t.kr. 96 overfor tredjemand (arbejdsgaranti).

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Arne Sørensen Holding 2004 ApS, CVR-nr. 27755216 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

**3. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Selskabet har til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut, pantsat sikringskonto på t.kr. 96.

# Mainz VVS ApS - Årsrapport 2022.pdf

Name	Date	Name	Date
Arne Drejer Sørensen	2023-05-03	Arne Drejer Sørensen	2023-05-03
Title		Title	
<b>Dirigent</b>		<b>Direktør</b>	
Timestamp		Timestamp	
2023-05-03T14:58:43.382+02:00		2023-05-03T14:57:45.728+02:00	
Document ID		Document ID	
cUi7VHQMUNrCcVtcpL/i4ouiLKfMJK1jeLF0/Y86s		cUi7VHQMUNrCcVtcpL/i4ouiLKfMJK1jeLF0/Y86s	
mA=		mA=	
Identification		Identification	
 Arne Drejer Sørensen		 Arne Drejer Sørensen	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))