

GERSONSVEJ ApS

Gersonsvej 25
2900 Hellerup

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/06/2016

Erik Gravgaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GERSONSVEJ ApS

Gersonsvej 25

2900 Hellerup

CVR-nr: 26075254

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven (regnskabsklasse B)

Generelt om indregning og måling

I resultat opgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, samt alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver og forpligtelser indregnes i balancen til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter årets fakturerede salg.

Selskabet har ud fra konkurrencemæssige hensyn, i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler, valgt ikke at vise selskabets nettoomsætning.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteudgifter.

Skat af årets resultat

Skat beregnes af årets resultat, korrigeret med ikke skattepligtige indtægter og udgifter.

Udskudt skat er indregnet i regnskabet.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar samt indretning lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar 5 år

Indretning lejede lokaler 5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende

efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 23%.

Gældsforpligtelser

Bankgæld, pengekreditorer og anden gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		392.542	445.594
Eksterne omkostninger		-91.559	-88.677
Bruttoresultat		300.983	356.917
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		300.983	356.917
Andre finansielle indtægter		21	184.218
Øvrige finansielle omkostninger		-388.622	-405.651
Ordinært resultat før skat		-87.618	135.484
Skat af årets resultat		45.404	-34.475
Årets resultat		-42.214	101.009
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-42.214	101.009
I alt		-42.214	101.009

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		3.841.898	3.841.898
Andre investeringsaktiver		48.543	48.543
Materielle anlægsaktiver i alt		3.890.441	3.890.441
Andre værdipapirer og kapitalandele		790.552	790.552
Finansielle anlægsaktiver i alt		790.552	790.552
Anlægsaktiver i alt		4.680.993	4.680.993
Udskudte skatteaktiver		54.627	29.375
Andre tilgodehavender		3.408.578	3.432.827
Tilgodehavender i alt		3.463.205	3.462.202
Likvide beholdninger		21.189	5.869
Omsætningsaktiver i alt		3.484.394	3.468.071
Aktiver i alt		8.165.387	8.149.064

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		230.514	230.514
Andre reserver		-1.035.536	-1.136.545
Overført resultat		-62.366	101.009
Egenkapital i alt		-742.388	-680.022
Gæld til banker		77.536	174
Langfristede gældsforpligtelser i alt		77.536	174
Gæld til realkreditinstitutter		7.000.000	7.000.000
Gæld til banker		1.291.811	1.291.810
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		538.428	537.102
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.830.239	8.828.912
Gældsforpligtelser i alt		8.907.775	8.829.086
Passiver i alt		8.165.387	8.149.064